



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И  
ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «2» сентября 2022 года

№ 30

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления  
департамента государственного  
регулирования цен и тарифов  
Костромской области

И.Ю. Солдатова

**Присутствовали члены правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Заместитель начальника юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Грибанова С.Н.
Секретарь правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Волкова О.С.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Николаева О.В.

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Заместитель начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Победина А.Н.
Заместитель начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Мухлаева М.В.
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов	Шипулина А.А.

Костромской области

**Кворум для принятия решения имеется.**

**Утверждение повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО, департамент).**

Ходатайство первого заместителя директора департамента Смирнова А.Н. о включении в повестку дополнительного вопроса: «О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами МБУ «Строй-Сервис» на 2023-2025 годы».

Ходатайство заместителя директора департамента Чибурова В.С. о включении в повестку дополнительного вопроса: «О продлении срока для принятия решения об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛО» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2022 год».

Все члены правления, принимавшие участие в заседании правления, поддержали единогласно.

**Вопрос 1: «Об утверждении платы за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».**

**СЛУШАЛИ:**

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов – заместителя начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Победину А.Н., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 15.08.2022 вх. № О-2745) представил в адрес ДГРЦ и Т КО заявление с расчетными и обосновывающими материалами для установления платы за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

При проведении экспертизы экономической обоснованности платы за технологическое присоединение (подключение) вышеуказанного объекта к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» использовались исходные данные, представленные филиалом «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее – филиал).

Расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям производится в соответствии со следующей нормативной правовой и методической базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – постановление № 1021);

– постановление Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);

– прогноз социально-экономического развития Российской Федерации (далее – Прогноз).

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Для подключения асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, необходимо выполнить бестраншейную прокладку газопровода длиной более 30 м.

Размер платы за технологическое присоединение определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение включает следующие затраты:

1) разработка проектной документации;

2) выполнение строительных мероприятий;

3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;

4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 28.12.2021 № 21/473 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, на 2022 год»:

– размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, утвержден в размере 3 640,73 руб. без НДС;

– размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации и проведением пуска газа, составляет 21 481,55 руб. без НДС (наружный диаметр стального газопровода ГРО подземной прокладки, в который осуществляется врезка при давлении от 0,005 МПа до 1,2 МПа (включительно), составляет 426-529 мм).

С учетом индекса потребительских цен Прогноза расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий составляют 3,79 тыс. руб. без НДС, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, 22,34 тыс. руб. без НДС.

В соответствии с п. 3 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со ст. 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО скорректированы следующие затраты.

1. Затраты на проектные работы определены на основании анализа счета 08 за исключением 96 счета «Резервы предстоящих расходов» в соответствии с письмом ФАС России (от 25.12.2020 № 02/114210/20) в размере 530,12 тыс. руб. без НДС.

2. Затраты на строительство газораспределительной сети бестраншейным способом прокладки газопровода приняты согласно средним рыночным ценам на оказания данных услуг строительными организациями в размере 2 669,93 тыс. руб. без НДС (без учета средств на непредвиденные работы и затраты) вместо 10 020,73 тыс. руб. без НДС. Снижение составило 7 359,80 тыс. руб.

3. Затраты по перевозке автотранспортом работников на объект приняты по предложению организации.

4. Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений в размере 2,7% (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

5. Возмещение дополнительных затрат при производстве строительномонтажных работ в зимнее время в размере 3,63% (от прямых затрат) не приняты в

расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

6. Не приняты в расчет платы затраты на исполнительную съемку газопровода по следующим основаниям. Согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, в накладных расходах учитываются затраты по геодезическим работам.

7. Затраты по внесению изменений в технический план объекта и экспертиза сметной стоимости могут выполняться за счет непредвиденных затрат на строительномонтажные работы.

8. Из сметной стоимости на строительство газопровода-ввода к асфальто-бетонному заводу, расположенному по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, исключена сметная прибыль (работы хозспособом).

Расчет платы за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Показатели	Предложение		Отклонение, +/-
		филиала	ДГРЦ и Т КО	
1	2	3	4	5
1.	Расходы на разработку проектной документации, тыс. руб. без НДС	593,85	530,12	-63,73
2.	Расходы на выполнение технических условий, тыс. руб. без НДС, в т. ч.:	12 306,73	3 414,58	-8 892,15
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	12 306,73	3 414,58	-8 892,15
2.2.1	110 - 159 мм	12 306,73	3 414,58	-8 892,15
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, тыс. руб. без НДС	3,97	3,79	-0,18
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, тыс. руб. без НДС	21,48	22,34	0,86
5.	Налог на прибыль, тыс. руб. без НДС	3 225,15	986,18	-2 238,97
6.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего, тыс. руб. без НДС	16 151,18	4 957,01	-11 194,17

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Заявителем выступает юридическое лицо – ООО «Сириус».

Предлагается утвердить плату за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, в размере 4 957,01 тыс. руб. без НДС.

Плата снижена от предложения филиала на 11 194,17 тыс. руб.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе Побединой А.Н. поддержали единогласно.



Солдатова И.Ю. – принять предложение членов правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить плату за технологическое присоединение асфальто-бетонного завода, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, б/н на з/у с кад. № 44:07:072002:157, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере, таблица № 2:

Таблица № 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	530,12
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т. ч.:	3 414,58
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром:	3 414,58
2.1.1.	110 - 159 мм	3 414,58
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,79
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	22,34
5.	Налог на прибыль	986,18
6.	Плата за подключение	4 957,01

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатова И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Чибуров В.С.	за	
4.	Покровская С.А.	за	
5.	Грибанова С.Н.	за	
6.	Волкова О.С.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			х
7.	Николаева О.В.	не голосовал	х

**Вопрос 2. О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами МБУ «Строй-Сервис» на 2023-2025 годы**  
**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мухлаеву М.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МБУ «Строй-Сервис», с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2023 год и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2877 от 31.08.2022).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

МБУ «Строй-Сервис» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии спостановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.09.2021 № 21/161 для МБУ «Строй-Сервис» установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2022 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования), с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для МБУ «Строй-Сервис» на 2023 – 2025 годы метод индексации.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 повестки, предложение Мухлаевой М.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов правления.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами МБУ «Строй-Сервис» на 2023-2025 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатова И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Чибуров В.С.	за	
4.	Покровская С.А.	за	
5.	Грибанова С.Н.	за	
6.	Волкова О.С.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			х
7.	Николаева О.В.	не голосовал	х

**Вопрос 3: «О продлении срока для принятия решения об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛО» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2022 год».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявления ООО «ТЕПЛО» вх. от 17.08.2022 № О-2760, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛО» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2022 год от 19.08.2022 № 246-Т.

В связи с тем, что организацией не представлены в полном объеме материалы, предусмотренные пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в соответствии с пунктом 20 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», предлагается продлить срок принятия решения об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛО» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2022 год на 30 календарных дней.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 3 повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Продлить срок для принятия решения об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛО» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2022 год, на 30 календарных дней по 07.10.2022.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатов И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Чибуров В.С.	за	
4.	Покровская С.А.	за	
5.	Грибанова С.Н.	за	
6.	Волкова О.С.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			х
7.	Николаева О.В.	не голосовал	х

Секретарь правления  
2 сентября 2022 года



О.С.Волкова