



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «8» декабря 2021 года

№ 43

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Чибуров В.С.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Мокина Т.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Дудовцева И.А.

Приглашенные:

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального
комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Суметова Е.Н.

Кворум для принятия решения имелся.

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области».**

СЛУШАЛИ:

Секретаря Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали
единогласно.

**Вопрос 1 «О внесении изменений в постановление департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/366 «Об**

установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2020 – 2024 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО «Водоканалсервис» (ИНН 4401095293) (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод на 2022 год (вх. от 30.04.2021 № О-1287) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/366 для ООО «Водоканалсервис» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям городского округа город Галич на 2020-2024 годы.

Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, на основании концессионного соглашения от 25.12.2013 № 02-3/818(2013), заключенного с администрацией городского округа город Галич Костромской области.

Предприятие находится на общей системе налогообложения и определено гарантирующей организацией в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского округа город Галич Костромской области (постановление администрации городского округа город Галич от 01.07.2013 № 584).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год, установленных для ООО «Водоканалсервис» методом индексации (приказ от 11.05.2021 № 136-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» на 2022 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5%.

Постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/366 для ООО «Водоканалсервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение в городском округе город Галич на 2020-2024 годы в размерах:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс. руб.	%
Питьевая вода	2020 год	12041,26	-	0,00	20,00	0,19 (НН) 0,76 (СН-2)
	2021 год		1,00	0,00	19,70	0,19 (НН) 0,76 (СН-2)
	2022 год		1,00	0,00	19,40	0,19 (НН) 0,76 (СН-2)
	2023 год		1,00	0,00	19,00	0,19 (НН) 0,76 (СН-2)
	2024 год		1,00	0,00	18,50	0,19 (НН) 0,76 (СН-2)
Водоотведение	2020 год	19233,44	-	0,00	-	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)
	2021 год		1,00	0,00	-	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)
	2022 год		1,00	0,00	-	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)
	2023 год		1,00	0,00	-	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)
	2024 год		1,00	0,00	-	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)

Объемы реализации воды и принятых сточных вод.

Информация о фактических объемах реализации воды и принимаемых сточных вод за предшествующие периоды принята на основании данных предприятия и стандартов раскрытия информации.

Руководствуясь пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, учитывая данные о фактических объемах полезного отпуска за 2020 год и динамику полезного отпуска за 2018-2020 годы,

объемы реализации воды и пропущенных сточных вод, учтенные при корректировке тарифов на 2022 год, составили:

ресурс	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. скорр. план	2022 г. план	2022 г. предл.	2022 г. кор.
питьевая вода, тыс. м ³	520,05	496,78	489,60	530,97	553,48	489,60	502,14
водоотведение, тыс. м ³	382,00	364,54	358,48	359,55	379,76	358,48	368,34

Учитывая фактические объемы полезного отпуска питьевой воды и пропущенных сточных вод предыдущих периодов, объемы реализации питьевой воды и услуг водоотведения приняты в среднегодовом размере за 2018-2020 годы: питьевой воды в размере 502,14 тыс. м³, водоотведения 368,34 тыс. м³.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 30653,72 тыс. руб.,
- по водоотведению – 20011,17 тыс. руб., в т.ч. по водоотведению (в части очистки сточных вод) – 15776,49 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ и среднегодовой тариф на 2022 год в размерах:

- водоснабжение – НВВ – 36744,31 тыс. руб., средний тариф по году – 75,05 руб./м³;
- водоотведение – НВВ – 26266,81 тыс. руб., средний тариф по году – 73,27 руб./м³, в т.ч. НВВ по водоотведению в части очистки сточных вод – 20702,76 тыс. руб., среднегодовой тариф – 51,62 руб./м³.

НВВ, скорректированная департаментом с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению – 28649,14 тыс. руб. (-2004,57 тыс. руб. к плану, -148,32 тыс. руб. к 2021 г., -8095,16 тыс. руб. к предложению предприятия),
- по водоотведению – 20622,19 тыс. руб. (+611,01 тыс. руб. к плану, +628,55 тыс. руб. к 2021г., -5644,62 тыс. руб. к предложению предприятия), в т.ч. в части очистки сточных вод – 15931,64 тыс. руб. (+155,15 тыс. руб. к плану, +513,14 тыс. руб. к 2021 г., -4771,12 тыс. руб. к предложению предприятия), и включает в себя:

1) Операционные расходы.

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, с применением ИПЦ в размере 4,3%, предусмотренного Прогнозом на момент корректировки, индекса изменения количества активов (по водоотведению) в размере 0,087%, составили:

- водоснабжение – 12680,73 тыс. руб. (+ 330,72 тыс. руб. к 2021 г., -52,94 тыс. руб. к плану 2022 г., -71,51 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 20431,80 тыс. руб. (+661,67 тыс. руб. к 2021 г., +95,52 тыс. руб. к плану 2022 г., +0,06 тыс. руб. к предложению предприятия), в т.ч. в части очистки сточных вод – 12264,21 тыс. руб. (+397,17 тыс. руб. к 2021 г., +31,74 тыс. руб. к плану 2022 г., +0,03 тыс. руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены затраты на приобретение электрической энергии в размерах: водоснабжение – 3925,82 тыс. руб., водоотведение – 5138,00 тыс. руб., в т.ч. в сфере водоотведения (очистка сточных вод) – 4423,98 тыс. руб.

Затраты на приобретаемую электрическую энергию определяются в соответствии с пунктом 20 Методических указаний. Руководствуясь Приложением 2.1.2 к Методическим указаниям, затраты на приобретаемые электрическую рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о затратах на энергию, а также информации об объемах потребления.

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из балансов водоснабжения и водоотведения и величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования тарифов (в сфере водоснабжения – 0,95 кВт*час/м3 (в т.ч. по категории напряжения НН – 0,19 кВт*час/м3, по категории напряжения СН-2 – 0,76 кВт*час/м3), в сфере водоотведения – 2,14 кВт*час/м3 (в т.ч. по категории напряжения НН – 0,02 кВт*час/м3, по категории напряжения СН-2 – 2,12 кВт*час/м3)), и составили:

водоснабжение – 593,06 тыс. кВт*ч (в т.ч. объем приобретения электроэнергии категории напряжения НН – 118,37 тыс.кВт*ч, категории напряжения СН-2 – 474,69 тыс.кВт*ч.),

водоотведение – 788,34 тыс. кВт*ч. (в т.ч. объем приобретения электроэнергии категории напряжения НН – 7,13 тыс.кВт*ч, категории напряжения СН-2 – 781,37 тыс. кВт*ч.)

Цена за 1 кВт*ч. электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере сложившейся средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч. ПАО «КСК» за июль-октябрь 2021 года по соответствующим видам напряжения, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

С учетом планируемых объемов приобретения электроэнергии и цен на энергоресурсы, затраты на электрическую энергию составили:

водоснабжение – 3983,07 тыс. руб. (-132,08 тыс. руб. к 2021 г., -57,25 тыс. руб. к предложению предприятия, -321,56 тыс. руб. к плану 2022 г.);

водоотведение – 5216,69 тыс. руб. (+45,52 тыс. руб. к 2021 г., +78,69 тыс. руб. к предложению предприятия, -58,66 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Расходы на электроэнергию в сфере водоотведения (в части очистки сточных вод) составили 4491,74 тыс. руб. (+67,23 тыс. руб. к 2021 г., +67,76 тыс. руб. к предложению предприятия, +462,65 тыс. руб. к плану 2022 г.).

3. Неподконтрольные расходы.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 65 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), пунктом 49 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты по данной статье в размерах:

- водоснабжение – 2607,23 тыс. руб.;

- водоотведение – 2574,41 тыс. руб., в т.ч. в части очистки сточных вод – 1373,92 тыс. руб.

По результатам проведенного департаментом анализа затраты учтены в размерах:

- водоснабжение – 2584,83 тыс. руб. (-22,40 тыс. руб. к предложению предприятия, -62,62 тыс. руб. к плану 2022 г., +65,23 тыс. руб. к 2021 г.);

- водоотведение – 2374,73 тыс. руб. (-199,68 тыс. руб. к предложению предприятия, +250,80 тыс. руб. к плану 2022 г., +23,26 тыс. руб. к 2021 г.), в том числе:

3.1) Реагенты.

Расходы определяются в соответствии с пунктом 19 Методических указаний.

Руководствуясь приложениями 2.1, 2.1.1 Методических указаний, расходы на реагенты приняты с учетом информации о фактических затратах в истекшем году.

Водоснабжение. Расходы приняты на уровне предложения предприятия в размере и составили 0,97 тыс. руб. (-1,36 тыс. руб. к 2021 г., -3,72 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Водоотведение. Среднегодовая стоимость затрат на реагенты для очистки сточных вод рассчитана исходя из фактических расходов за 2020 год с учетом индексации на ИПЦ 2022 года (4,3%) и ожидаемого значения ИПЦ на 2021 г. (6,0%). Затраты составили 363,18 тыс. руб. (+20,56 тыс. руб. к предложению предприятия, -5,54 тыс. руб. к 2021 г., +26,82 тыс. руб. к плану 2022 г.).

3.2) Затраты на информационно-консультационное обслуживание.

Затраты приняты на основании договора от 01.03.2010 № 04-1/19 (2010) с учетом фактических затрат за 2020 год и истекший период 2021 г. (январь-сентябрь) и составили: водоснабжение – 1037,60 тыс. руб. (-40,66 тыс. руб. к предложению предприятия, +35,65 тыс. руб. к 2021 г., -18,89 тыс. руб. к плану 2022 г.), водоотведение – 624,89 тыс. руб. (-64,80 тыс. руб. к предложению предприятия, +7,08 тыс. руб. к 2021 г., +43,27 тыс. руб. к плану 2022 г.).

3.3) Аренда

Затраты по данной статье определены с учетом положений пункта 44 Основ, исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества.

В составе данной статьи учтены расходы на арендную плату, определенные с учетом положений пунктов 29, 51 Методических указаний.

По результатам проведенного анализа затраты учтены департаментом по предложению предприятия на основании предоставленных договоров в размерах:

- водоснабжение – 737,11 тыс. руб. (-6,99 тыс. руб. к 2021 г., -8,77 к плану 2022 г.);

- водоотведение – 671,11 тыс. руб. (-0,91 тыс. руб. к 2021 г., +4,30 плану 2022 г.), в том числе:

затраты по *аренде земли*, на которой размещены объекты имущественного комплекса по водоснабжению и водоотведению (договоры с КУМИ администрации г.о.г. Галич): водоснабжение – 541,23 тыс. руб., водоотведение – 322,99 тыс. руб. (на уровне плана 2021-2022 гг. и предложения предприятия);

затраты по *аренде автотранспорта* (экскаватор-погрузчик марки ЭО-2626), принятые на основании договора с ООО «Энергосервис» от 01.07.2011 № 02-3/217 (2011) с учетом распределения расходов по регулируемым видам деятельности пропорционально заработной плате ОПР согласно учетной политике: на водоснабжение отнесено 52,86 тыс. руб. (-1,46 тыс. руб. к 2021 г., -12,83 тыс. руб. к плану на 2022 г.);, на водоотведение – 93,94 тыс. руб. (+1,46 к 2021 г., -16,42 тыс. руб. к плану 2022 г.);

затраты по *аренде офисных помещений* приняты на основании представленных документов (договор аренды помещения в г. Галич с ПАО «КСК» от 20.08.2019 № 03-4/462(2019) (02-3/836(2019)), от 01.06.2011 г. № 186(2011), ООО «ВОЛЖСКИЙ ДОМ» от 01.08.2020 № 02-3/430(2020)) с учетом распределения по представительствам ООО «Водоканалсервис» и регулируемым видам деятельности согласно учетной политике: на водоснабжение отнесено 143,02 тыс. руб. (-5,53 тыс. руб. к 2021 г., 4,06 тыс. руб. к плану 2022 г.), на водоотведение – 254,18 тыс. руб. (-2,40 тыс. руб. к 2021 г., 20,72 тыс. руб. к плану 2022 года).

3.4) **Налоги и сборы**

Расходы на уплату налогов учтены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний, приняты в соответствии с положениями Налогового кодекса и включают в себя: налог на имущество, транспортный налог, водный налог (в сфере водоснабжения), плата за негативное воздействие окружающей среды (в сфере водоотведения). Затраты подтверждены расчетами, налоговыми декларациями и включают:

- затраты по налогу на имущество – учтены исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств и налоговой ставки в размере 2,2% и составили: водоснабжение – 374,01 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +13,53 тыс. руб. к 2021 г., 18,49 тыс. руб. к плану 2022 г.), водоотведение – 555,81 тыс. руб. (+40,40 тыс. руб. к 2021 г., +67,40 тыс. руб. к плану 2022 г., -108,9 тыс. руб. к предложению предприятия). При уплате налога на имущество по объектам основных средств в сфере водоотведения рекомендовано использовать амортизационные отчисления в размере 108,90 тыс. руб. (в целом сумма затрат по налогу на имущество в сфере водоотведения к учету составила 664,70 тыс. руб., что соответствует предложению предприятия);

- затраты по транспортному налогу – приняты исходя из мощности двигателя по каждому эксплуатируемому транспортному средству в соответствии со ставками транспортного налога для Костромской области (Закон Костромской области от 28.11.2002 № 80-ЗКО), с учетом доли распределения расходов по регулируемым видам деятельности и составили: водоснабжение – 6,93 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, -0,13 тыс. руб. к 2021 г., -0,36 тыс. руб. к плану 2022 г.), водоотведение – 12,31 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +0,12 тыс. руб. к 2021 г., +0,07 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- затраты по водному налогу (в сфере водоснабжения) – приняты исходя из баланса водоснабжения, в соответствии с налоговыми ставками и коэффициентами, установленными частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, составили 428,21 тыс. руб. (+18,25 тыс. руб. к предложению предприятия, +24,52 тыс. руб. к 2021 г., -49,38 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- затраты по плате за негативное воздействие окружающей среды (в сфере водоотведения) учтены в размере 4,50 тыс. руб. по предложению предприятия (-1,32 тыс. руб. к 2021 г., +4,50 тыс. руб. плану 2022 г.).

Таким образом, расходы по налогам и сборам составили:

- водоснабжение – 809,15 тыс. руб. (+18,25 тыс. руб. к предложению предприятия, +37,92 тыс. руб. к 2021 г., -31,24 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- водоотведение – 572,62 тыс. руб. (-108,90 тыс. руб. к предложению предприятия, +39,20 тыс. руб. к 2021 г. и +71,98 к плану 2022 г.).

3.5) Прочие расходы (в сфере водоотведения)

Предприятием предложены расходы на оплату услуг, приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, в размере 189,47 тыс. руб.

Расходы приняты департаментом на основании представленных документов (договоры с ООО «Полигон» от 04.02.2020 № 286/1 (01-3/81(2020)) на оказание услуг по транспортированию, обработке и захоронению отходов IV и V классов опасности, не относящихся к твердым коммунальным отходам, от 04.02.2020 № 286 (01-3/82(2020)) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами), определены с учетом скорректированных плановых расходов на 2021 год с учетом индекса ИПЦ 4,3% согласно Прогнозу в отношении услуг по захоронению отходов и прогнозного уровня роста тарифа на обращение с ТКО в размере 3,4%.

Таким образом, расходы на услуги составили:

- захоронение ТКО – 57,56 тыс. руб. (-3,75 тыс. руб. от предложения предприятия, +2,37 тыс. руб. к 2021 г., 57,46 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- обращение с ТКО – 63,14 тыс. руб. (-13,95 тыс. руб. к предложению предприятия, +2,08 тыс. руб. к 2021 г., 63,14 к плану 2022 г.).

На основании представленного договора от 01.01.2016 № 04/621 (2016) учтены расходы на транспортировку сточных вод, оказываемые АО «Галичское» по птицеводству. С учетом объемов транспортируемых сточных вод и установленных тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству, затраты составили 22,23 тыс. руб. (-28,84 тыс. руб. к предложению предприятия, +20,99 тыс. руб. к 2021 г., -16,27 тыс. руб. к плану 2022 г.).

4. Прочие неподконтрольные расходы (расходы по сомнительным долгам, расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, недополученные доходы прошлых периодов регулирования) предложены предприятием в размерах: водоснабжение – 1095,63 тыс. руб., водоотведение – 553,79 тыс. руб., в т.ч.:

- затраты на формирование резерва по сомнительным долгам (предложены в размерах: водоснабжение – 488,10 тыс. руб., водоотведение – 312,29 тыс. руб.).

Согласно пункту 42 Основ, пункту 26 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) учитываются в размере не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

В обоснование данных затрат предоставлен расчет резерва по сомнительным долгам и приложением реестра безнадежной дебиторской задолженности по состоянию на 01.04.2021. При этом предприятием не предоставлены документы, подтверждающие экономическую обоснованность величины резерва (акт инвентаризации дебиторской задолженности в разрезе видов деятельности, приказы о создании резерва, приказы о списании безнадежной дебиторской задолженности, документы, подтверждающие невозможность взыскания дебиторской задолженности). В связи с отсутствием данных документов затраты в части резервы по сомнительным долгам в НВВ не учтены.

- затраты, связанные с обслуживанием заемных средств (кредитов, необходимых для поддержания достаточного размера оборотного капитала) (предложены в размерах: водоснабжение – 319,52 тыс. руб., водоотведение – 215,71 тыс. руб.).

В соответствии с пунктом 15 Основ, пунктом 22 Методических указаний расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются в размере, рассчитанном исходя из ставки процента, равной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации,

действующей на дату привлечения таких средств (заключения договора займа, кредитного договора), увеличенной в 1,5 раза, но не менее 4 процентных пунктов.

В связи с тем, что материалы, обосновывающие данные затраты, предприятием не предоставлены, расходы на обслуживание заемных средств департаментом в НВВ не учтены.

- сумма выпадающих доходов за 2021 г. в связи с осуществлением расходов по формированию санитарно-защитных зон по договорам с ООО «Кадастр Плюс», ИП Ерохина М.Н., Центром гигиены и эпидемиологии (предложены предприятием на уровне: водоснабжение – 288,00 тыс. руб., водоотведение – 25,79 тыс. руб.). Вопрос учета сумм выпадающих доходов за 2021 год будет рассмотрен в рамках корректировки необходимой валовой выручки 2021 года при установлении (корректировке) тарифа на 2023 год в соответствии с формулой 33 Методических указаний, в связи с чем в расчет необходимой валовой выручки 2022 года заявленные расходы не включены.

5. Амортизация:

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний.

Затраты приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации, исходя из максимальных сроков полезного использования имущества, составили:

- водоснабжение – 2369,76 тыс. руб. (-40,34 тыс. руб. к предложению предприятия, +28,23 тыс. руб. к 2021 г., +234,96 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- водоотведение – 1307,26 тыс. руб. (-293,39 тыс. руб. к предложению предприятия, -53,78 тыс. руб. к 2021 г., +266,24 тыс. руб. к плану 2022 г.), в т.ч. в части очистки сточных вод амортизация (по объектам ОСК) учтена в размере 150,42 тыс. руб. (с учетом максимальных сроков полезного использования, завершения сроков начисления амортизации по ведомости начисления амортизации, -210,14 тыс. руб. к предложению, -135,92 тыс. руб. к 2021 г., -156,82 тыс. руб. к плану 2022 г.).

6. Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Предприятием предложены расходы из прибыли:

- прибыль на социальное развитие: водоснабжение – 46,43 тыс. руб., водоотведение – 101,54 тыс. руб.

- материальная помощь к отпуску: водоснабжение – 517,97 тыс. руб., водоотведение – 1029,10 тыс. руб.

Так как инвестиционная программа у предприятия отсутствует, коллективный договор не предоставлен, документы, подтверждающие затраты по статье «Расходы из прибыли», не предоставлены, нормативная прибыль департаментом в НВВ департаментом не учитывалась.

7. Предпринимательская прибыль.

Предприятием предложена предпринимательская прибыль в размерах: водоснабжение – 1123,57 тыс. руб., водоотведение – 1130,64 тыс. руб. Сумма предпринимательской прибыли учтена в размере 1080,92 тыс. руб. по водоснабжению (-42,66 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена) и 1466,52 тыс. руб. по водоотведению (-37,62 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена). Расчет выполнен в соответствии с п. 47(1) методических указаний в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 38 методических указаний.

8. Налоги за счет прибыли.

Предприятием предложены затраты в размерах: водоснабжение – 421,99 тыс. руб., водоотведение - 658,70 тыс. руб.

В связи с тем, что прибыль в НВВ не принята, затраты на уплату налогов за счет прибыли не учтены.

Предприятием предложена величина корректировки необходимой валовой выручки 2020 года с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов,

учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений в размере:

- водоснабжение – 3010,14 тыс. руб., водоотведение – 1507,92 тыс. руб.

Корректировка учтена в размере 2142,49 тыс. руб. по водоснабжению (-867,65 тыс. рублей от предложения предприятия) и 1048,17 тыс. рублей по водоотведению (-459,75 тыс. рублей от предложения предприятия). Расчет выполнен в соответствии с формулой 33 методических указаний с учетом экономически обоснованного размера расходов за 2020 год.

9. В связи с невыполнением предприятием производственной программы за 2020 год в части показателей качества водоснабжения, руководствуясь пунктом 93 Методических указаний, НВВ предприятия на 2022 год скорректирована в сторону снижения в сфере водоснабжения на 919,61 тыс. руб.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,30	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	1,80	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,03	0,02	0,03
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	20,00	37,26	19,40
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт.ч/куб. м)	0,95	0,97	0,95
3.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт.ч/куб. м)	0,19 (НН); 0,76 (СН-2)	0,14 (НН); 0,83 (СН-2)	0,19 (НН); 0,76(СН-2)

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя 2022 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	3,78	3,47	3,64
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт.ч/куб. м)	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)	2,36	0,02 (НН) 2,12 (СН-2)
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

10. В целях выравнивания тарифов и сдерживания инфляционных процессов, обеспечения доступности услуг для абонентов, часть затрат в сфере водоотведения в размере 4726,96 тыс. руб. перенесены на водоснабжение.

11. Учет доходов регулируемой организации от взимания платы за нарушение нормативов по объему и (или) составу сточных вод и платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения

В соответствии с п. 14 методических указаний из состава необходимой валовой выручки по водоотведению на 2022 год исключена сумма 6496,02 тысячи рублей в части доходов регулируемой организации за 2020 год от:

- взимания платы за **негативное воздействие** на работу централизованной системы водоотведения, не направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулируемой организации;

- взимания платы за **нарушение нормативов** по объему и (или) составу сточных вод, не направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (далее – неиспользованные доходы).

Правомерность исключения неиспользованных доходов подтверждена письмами ФАС России от 11.09.2019 № ВК/79279/19, от 19.02.2021 № ВК/12182/21.

Величина неиспользованных доходов ООО «Водоканалсервис» за 2020 год доведена до сведения департамента ГРЦиТ Костромской области письмом ООО «Водоканалсервис» от 05.04.2021 №01-8/2/1095 в размере 122639,00 тысяч рублей и будет учтена при расчете НВВ по водоотведению всех представительств ООО «Водоканалсервис» на 2022 год и последующие периоды регулирования.

Экономическое обоснование корректировки тарифов на водоотведение в части очистки сточных вод

Стоимость очистки сточных вод определена путем выделения из общего объема затрат в сфере водоотведения части затрат, относящихся на технологический процесс очистки.

Объем очищаемых сточных вод принят в размере суммарного объема пропущенных сточных вод от абонентов ООО «Водоканалсервис» с учетом сточных вод, принятых от АО «Галичское» по птицеводству и составил 410,72 тыс. м³. Затраты, отнесенные на технологический процесс очистки, составили 15931,64 тыс. руб. (-4771,12 тыс. руб. к предложению предприятия, +513,14 тыс. руб. к 2021 г., +155,15 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Таким образом, по результатам проведенного анализа экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, величина НВВ на 2022 год составила:

в сфере водоснабжения – 28649,14 тыс. руб., в сфере водоотведения – 20622,19 тыс. руб., в т.ч. в части очистки сточных вод – 15931,64 тыс. руб.

С учетом корректировки объемов реализации питьевой воды и пропущенных сточных вод, корректировки расходов по статьям затрат, тарифы на 2022 год составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2022 г. – 55,66 руб./м³ (66,79 руб./м³ с учетом НДС);

с 01.07.2022 г. – 58,45 руб./м³ (70,14 руб./м³ с учетом НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,0%.

- водоотведение:

с 01.01.2022 г. – 54,75 руб./м³ (65,70 руб./м³ с учетом НДС);

с 01.07.2022 г. – 57,22 руб./м³ (68,66 руб./м³ с учетом НДС), с ростом к декабрю 2021 года 4,5%.

- водоотведение в части очистки сточных вод:

с 01.01.2022 г. – 37,94 руб./м³ (без учета НДС);

с 01.07.2022 г. – 39,64 руб./м³ (без учета НДС), с ростом к декабрю 2021 года 4,5%.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3431) об отсутствии возражений при утверждении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Галичского представительства ООО «Водоканалсервис». При этом предприятие обращает внимание, что готово осуществлять отчисления в НКО «Костромской фонд энергосбережения» на мероприятия по энергосбережению, учтенные в составе операционных расходов по статье «Текущий и капитальный ремонт», в случае получения положительных финансовых результатов от регулируемых видов деятельности. Позиция департамента заключается в необходимости осуществления расходов на мероприятия по энергосбережению согласно постановлению администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а.

От администрации г.о.г. Галич получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3436) о согласии с предлагаемой величиной тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2020-2024 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/366 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2020-2024 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/458), следующее изменение:

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023
	8	9	10
	66,79	70,14	70,14
	55,66	58,45	58,45
	65,70	68,66	68,66
	54,75	57,22	57,22
	37,94	39,64	39,64

».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 2 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/547 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы»»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО «Водоканалсервис» ИНН 4401095293 (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для Нерехтского представительства на 2022 год (вх. от 30.04.2021 № О-1287) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 18.12.2018 № 18/547 для ООО «Водоканалсервис» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы.

Имущество, необходимое для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на основании концессионного соглашения от 01.03.2010 № 1, заключенного с администрацией муниципального образования г.п.г. Нерехта и Нерехтский муниципальный район Костромской области.

Предприятие находится на общей системе налогообложения и наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению на территории г.п.г. Нерехта (постановление администрации городского поселения город Нерехта от 31.12.2013 № 374).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год, установленных для ООО «Водоканалсервис» методом индексации (приказ от 11.05.2021 № 139-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» на 2022 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5%.

Постановлением департамента от 18.12.2018 № 18/547 для ООО «Водоканалсервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт.ч/куб. м
Питьевая вода	2019 год	24 938,18	-	-	16,00	НН - 0,36; СН-2 - 0,13
	2020 год		1,00	-	16,00	НН - 0,36; СН-2 - 0,13
	2021 год		1,00	-	16,00	НН - 0,36; СН-2 - 0,13
	2022 год		1,00	-	16,00	НН - 0,36; СН-2 - 0,13
	2023 год		1,00	-	16,00	НН - 0,36; СН-2 - 0,13
Водоотведение	2019 год	23 333,35	-	-	-	НН - 0,92
	2020 год		1,00	-	-	НН - 0,92
	2021 год		1,00	-	-	НН - 0,92
	2022 год		1,00	-	-	НН - 0,92
	2023 год		1,00	-	-	НН - 0,92

Объемы реализации воды и принятых сточных вод.

Информация о фактических объемах реализации воды и принимаемых сточных вод за предшествующие периоды принята на основании данных предприятия и стандартов раскрытия информации.

Руководствуясь пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, объемы реализации воды и пропущенных сточных вод приняты исходя из динамики полезного отпуска воды (принятых сточных вод) за 2018-2020 годы со снижением на 5% от уровня скорректированных плановых объемов 2021 года и составили:

ресурс	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. корр.	2022 г. план	2022 г. предл.	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	899,11	871,98	858,40	925,41	959,84	871,98	879,14
водоотведение, тыс. м ³	857,72	800,92	754,93	881,30	905,21	800,92	837,23

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 40853,82 тыс. руб.,
- по водоотведению – 38315,07 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ и среднегодовой тариф на 2022 год в размерах:

- водоснабжение – НВВ – 46254,72 тыс. руб., средний тариф по году – 53,05 руб./м³;
- водоотведение – НВВ – 47653,21 тыс. руб., средний тариф по году – 59,50 руб./м³.

НВВ, скорректированная департаментом в соответствии с пунктом 90 Методических указаний с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению – 38995,26 тыс. руб. (-1858,55 тыс. руб. от плана 2022 г., +16,38 тыс. руб. к 2021 г., -7259,45 тыс. руб. от предложения предприятия),
- по водоотведению – 36588,87 тыс. руб. (-1726,20 тыс. руб. от плана 2022 г., -114,55 тыс. руб. к 2021 г., -11064,34 тыс. руб. от предложения предприятия), в том числе по следующим статьям:

I. Текущие расходы.

1. Операционные расходы.

Предприятием предложены операционные расходы в размерах: водоснабжение – 27493,99 тыс. руб., водоотведение – 26178,24 тыс. руб.

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, с применением ИПЦ в размере 4,3%, предложенного Прогнозом, и индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов, индекса изменения количества активов (0,046% по водоснабжению и 1,145% по водоотведению) составили:

- водоснабжение – 27494,10 тыс. руб. (+879,48 тыс. руб. к 2021 г., -145,71 тыс. руб. от плана 2022 г., +0,12 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 26178,24 тыс. руб. (+1112,73 тыс. руб. к 2021 г., +233,44 тыс. руб. от плана 2022 г., -0,07 тыс. руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на тепловую энергию, электрическую энергию (топливно-энергетические ресурсы).

Предприятием предложены затраты в размерах:

- водоснабжение – 5289,18 тыс. руб., в т.ч. затраты на тепловую энергию – 1703,84 тыс. руб., затраты на электрическую энергию для целей основного производства – 3585,34 тыс. руб.
- водоотведение – 6164,61 тыс. руб., в т.ч. затраты на тепловую энергию – 844,26 тыс. руб., затраты на электрическую энергию для целей основного производства – 5288,37 тыс. руб., кроме того предприятие предложило расходы по обращению с ТКО в размере 31,99 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы (электрическую энергию, тепловую энергию, газ) определяются в соответствии с пунктом 20 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1.2-2.1.3 к Методическим указаниям, затраты на приобретаемые электрическую и тепловую энергию рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о затратах на энергию, а также информации об объемах потребления.

- Затраты на *электрическую энергию*.

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из балансов водоснабжения и водоотведения и величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования тарифов (в сфере водоснабжения – 0,49 кВт*час/м³ (в т.ч. по категории напряжения НН – 0,36 кВт*час/м³, по категории напряжения СН-2 – 0,13 кВт*час/м³), в сфере водоотведения – 0,92 кВт*час/м³), и составили:

- водоснабжение – 512,83 тыс.кВт*ч (в т.ч. объем приобретения электроэнергии категории напряжения НН – 376,77 тыс.кВт*ч, категории напряжения СН-2 – 136,06 тыс.кВт*ч.),
- водоотведение – 772,55 тыс.кВт*ч.

Цена за 1 кВт*ч электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере сложившейся средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч ПАО «КСК» за июль-октябрь 2021 года по

соответствующим видам напряжения, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

С учетом планируемых объемов приобретения электроэнергии и цен на энергоресурсы, затраты на электрическую энергию составили:

водоснабжение – 3586,36 тыс. руб., в т.ч. по категории НН – 2686,65 тыс. руб. (-54,35 тыс. руб. к 2021 г., +4,47 тыс. руб. к предложению предприятия, -139,29 тыс. руб. к плану 2022 г.), по категории СН-2 – 899,71 тыс. руб. (-23,26 тыс. руб. к 2021 г., -3,45 тыс. руб. к предложению предприятия, -40,93 тыс. руб. к плану 2022 г.);

водоотведение – 5508,75 тыс. руб. (+94,76 тыс. руб. к 2021 г., +220,39 тыс. руб. к предложению предприятия, -212,30 тыс. руб. к плану 2022 г.).

- Затраты на **тепловую энергию**.

Расходы учтены на основании договора теплоснабжения от 01.09.2011 № 306/11 (04/351 (2011)) с ЗАО «Инвест-проект». По водоснабжению расходы приняты на уровне предложения предприятия, по водоотведению проиндексированы от скорректированного плана 2021 года на прогнозный уровень роста тарифа теплоснабжающей организации (4%).

Таким образом, расходы на приобретаемую тепловую энергию для нужд отопления объектов водоснабжения и водоотведения учтены в размерах:

водоснабжение – 1703,84 тыс. руб. (-315,21 тыс. руб. к 2021 г., -479,97 от плана 2022 г.);

водоотведение – 689,87 тыс. руб. (+26,53 тыс. руб. от 2021 г., -154,39 тыс. руб. от предложения предприятия, -235,95 тыс. руб. от плана 2022 г.).

- Расходы на оплату **услуг регионального оператора по обращению с ТКО** (в сфере водоотведения).

Затраты приняты на основании договора от 22.01.2019 № 1/6/19/1528 с ООО «ЭкоТехноМенеджмент», с индексацией от скорректированного плана 2021 г. в размере 3,4%.

Таким образом, расходы составили 28,02 тыс. руб. (+1,04 тыс. руб. к 2021 г., +28,02 тыс. руб. к плану 2022 г., -3,97 тыс. руб. от предложения предприятия).

3. Неподконтрольные расходы.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 65 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), пунктом 49 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты по данной статье в размерах: водоснабжение – 5610,41 тыс. руб., водоотведение – 4855,21 тыс. руб.

По результатам проведенного анализа затраты департаментом учтены в размерах:

- водоснабжение – 4863,85 тыс. руб. (-746,57 тыс. руб. от предложения предприятия, -788,31 тыс. руб. от плана 2022 г., -240,35 тыс. руб. к 2021 г.);

- водоотведение – 4287,59 тыс. руб. (-567,62 тыс. руб. от предложения предприятия, +582,24 тыс. руб. к плану 2022 г., +482,86 тыс. руб. к 2021 г.), в том числе:

Арендные платежи.

Затраты по данной статье определены с учетом положений пункта 44 Основ, приняты исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 2017,64 тыс. руб. (концессионная плата – 1569,40 тыс. руб., аренда земли – 147,88 тыс. руб., аренда транспортных средств – 234,07 тыс. руб., концессионная плата (офис в г. Нерехта) – 45,53 тыс. руб., аренда офиса (г. Кострома) – 20,77 тыс. руб.), водоотведение – 2237,46 тыс. руб. (концессионная плата – 1719,06 тыс. руб., аренда земли – 142,69 тыс. руб., аренда транспортных средств – 292,78 тыс. руб., концессионная плата (офис в г. Нерехта) – 56,95 тыс. руб., аренда офиса (г. Кострома) – 25,98 тыс. руб.).

В составе данной статьи приняты расходы на арендную плату, определенные с учетом положений пунктов 29, 51 Методических указаний.

Затраты по аренде подтверждены концессионным соглашением, договорами аренды с приложением расчета арендной платы, дополнительными соглашениями и включают:

- концессионная плата: водоснабжение – 1569,40 тыс. руб., водоотведение – 1719,06 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия);

- затраты по аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых размещены объекты имущественного комплекса по водоснабжению и водоотведению, определенные исходя из кадастровой стоимости земельных участков: водоснабжение – 147,88 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия), водоотведение – 142,69 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия);

- затраты по аренде офисного помещения в г. Нерехта распределены пропорционально заработной плате ОПР согласно учетной политике предприятия: на водоснабжение отнесено 45,53 тыс. руб., на водоотведение – 56,95 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия);

- аренда нежилых (офисных) помещений Костромского отделения ООО «Водоканалсервис» (представлены договоры с ООО «Волжский дом» от 01.08.2020 № 02-3/430(2020), ПАО КСК от 01.06.2011 № 186 (2011)) (затраты распределяются пропорционально по представительствам и регулируемым видам деятельности согласно учетной политике), составили: водоснабжение – 20,77 тыс. руб., водоотведение – 25,98 тыс. руб. на уровне предложения предприятия).

Руководствуясь пунктом 25 Методических указаний, арендная плата за использование транспортных средств относится к административным расходам, в связи с чем в составе неподконтрольных расходов не учитывалась (-234,07 тыс. руб. от предложения предприятия в сфере водоснабжения, -292,78 тыс. руб. от предложения предприятия в сфере водоотведения).

Налоги и сборы.

Предприятием предложены расходы по налогам и сборам в размерах: водоснабжение – 1524,25 тыс. руб. (налог на имущество – 768,57 тыс. руб., транспортный налог – 10,43 тыс. руб., плата за пользование водным объектом – 745,25 тыс. руб.), водоотведение – 981,90 тыс. руб. (налог на имущество – 961,35 тыс. руб., транспортный налог – 13,05 тыс. руб., плата за негативное воздействие – 7,50 тыс. руб.).

Расходы на уплату налогов учтены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний, приняты в соответствии с положениями Налогового кодекса и включают в себя: налог на имущество, транспортный налог, водный налог (в сфере водоснабжения), плата за негативное воздействие окружающей среды (в сфере водоотведения). Затраты подтверждены расчетами, налоговыми декларациями и включают:

- затраты по налогу на имущество – определены согласно положениям Налогового кодекса РФ, учтены исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств и налоговой ставки в размере 2,2% и составили: водоснабжение – 668,33 тыс. руб. (на уровне скорректированного плана 2021 г., +150,38 тыс. руб. от плана 2022 г.), водоотведение – 961,35 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +186,70 тыс. руб. к 2021 г.);

- затраты по транспортному налогу – приняты исходя из мощности двигателя по каждому эксплуатируемому транспортному средству в соответствии со ставками транспортного налога для Костромской области (Закон Костромской области от 28.11.2002 № 80-ЗКО), с учетом доли распределения расходов по регулируемым видам деятельности и составили: водоснабжение – 10,43 тыс. руб. на уровне предложения предприятия, +7,21 тыс. руб. к плану 2022 г., +1,12 тыс. руб. к 2021 г.), водоотведение – 13,05 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, -0,34 тыс. руб. к 2021 г., +13,05 к плану 2022 г.);

- затраты по водному налогу (в сфере водоснабжения) – рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, в соответствии с налоговыми ставками и коэффициентами, установленными статьей 333.12 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, составили 766,31 тыс. руб. (+21,06 тыс. руб. от предложения предприятия, +77,97 тыс. руб. к 2021 г., -393,73 тыс. руб. от плана 2022 г.);

- затраты по плате за негативное воздействие окружающей среды (в сфере водоотведения) – учтены в размере скорректированных плановых данных за 2021 год и составили 39,95 тыс. руб. (+32,45 тыс. руб. от предложения предприятия, +39,95 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Таким образом, расходы по налогам и сборам составили:

- водоснабжение – 1445,07 тыс. руб. (-79,19 тыс. руб. от предложения предприятия, +76,85 тыс. руб. к 2021 г., -236,14 тыс. руб. от плана 2022 г.);

- водоотведение – 1014,35 тыс. руб. (+32,45 тыс. руб. от предложения предприятия, +186,36 тыс. руб. к 2021 г., +231,49 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Затраты на информационно-консультационное обслуживание.

Предприятием предложены расходы на информационно-консультационные услуги в размерах: водоснабжение –1424,91 тыс. руб., водоотведение – 1124,89 тыс. руб.

Данные затраты (ведение аналитического учета) приняты на основании предоставленного договора от 01.03.2010 № 04-1/19(2010) и учтены в размерах: водоснабжение – 1323,28 тыс. руб. -101,64 тыс. руб. к предложению предприятия, +2,09 тыс. руб. к 2021 г., -86,86 тыс. руб. от плана 2022 г.), водоотведение – 1035,12 тыс. руб. (-89,77 тыс. руб. от предложения предприятия, -1,18 тыс. руб. к 2021 г., -70,07 тыс. руб. от плана 2022 г.).

Прочие неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены расходы по сомнительным затратам в размерах: водоснабжение –643,60 тыс. руб.; водоотведение – 510,96 тыс. руб.

Согласно пункту 42 Основ, пункту 26 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) учитываются в размере не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

В обоснование данных затрат предоставлен расчет резерва по сомнительным долгам с приложением реестра безнадежной дебиторской задолженности по состоянию на 01.04.2021. При этом предприятием не предоставлены документы, подтверждающие экономическую обоснованность величины резерва (акт инвентаризации дебиторской задолженности, приказы о создании резерва, приказы о списании безнадежной дебиторской задолженности, документы, подтверждающие невозможность взыскания просроченной дебиторской задолженности). В связи с отсутствием достаточного экономического обоснования затраты в части резерва по сомнительным долгам в НВВ не учтены.

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2021 год департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 0,8% от НВВ, которые составили: водоснабжение – 311,93 тыс. руб. (0,10 тыс. руб. к 2021 г., в плане 2022 г. не учитывались), водоотведение – 293,43 тыс. руб. (-0,19 тыс. руб. к 2021 г., в плане 2022 г. не учитывались) (данные затраты предприятием не предлагались).

4. Амортизация.

Расходы на амортизацию приняты с учетом положений пункта 28 Методических указаний, в соответствии с ведомостью начислении амортизации, исходя из максимальных сроков полезного использования имущества, и составили:

- водоснабжение – 1415,20 тыс. руб. (-256,32 тыс. руб. от предложения предприятия, -160,43 тыс. руб. к 2021 г., +150,31 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- водоотведение – 2182,37 тыс. руб. (-436,02 тыс. руб. от предложения предприятия, +685,11 тыс. руб. к 2021 г., +860,02 тыс. руб. к плану 2022 г.).

5. Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Предприятием предложены расходы из прибыли в размерах: водоснабжение – 1002,12 тыс. руб., водоотведение – 1078,90 тыс. руб., в т.ч.:

- прибыль на социальное развитие: водоснабжение – 171,17 тыс. руб., водоотведение – 123,58 тыс. руб.

- материальная помощь к отпуску: водоснабжение – 830,95 тыс. руб., водоотведение – 955,32 тыс. руб.

В связи с тем, что инвестиционная программа у предприятия отсутствует, коллективный договор не предоставлен, документы, подтверждающие затраты по статье «Расходы из прибыли», не предоставлены, нормативная прибыль департаментом в НВВ не учитывалась.

6. Предпринимательская прибыль.

Предприятием предложена предпринимательская прибыль в размерах:

- водоснабжение – 2154,89 тыс. руб.;
- водоотведение – 2217,82 тыс. руб.

Сумма предпринимательской прибыли учтена в размере 1878,17 тыс. руб. по водоснабжению (-276,72 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена), 1891,99 тыс. руб. по водоотведению (-325,84 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена). Расчет выполнен в соответствии с п. 47(1) методических указаний в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 38 методических указаний.

7. Недополученный доход предыдущих периодов регулирования.

Предприятием предложена величина корректировки необходимой валовой выручки 2020 года с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений в размере:

- водоснабжение – 3032,61 тыс. руб., водоотведение – 4539,96 тыс. руб.

Корректировка учтена в размере 306,41 тыс. руб. по водоснабжению (-2726,20 тыс. рублей от предложения предприятия). и 4318,35 тыс. рублей по водоотведению (-221,61 тыс. рублей от предложения предприятия). Расчет выполнен в соответствии с формулой 33 методических указаний с учетом экономически обоснованного размера расходов за 2020 год.

В соответствии с пунктом 93 Методических указаний, НВВ предприятия корректируется с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы при недостижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения	0,48	0,34	0,48

	обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)			
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	16,00	25,80	16,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	0,49	0,52	0,49

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	7,05	4,01	6,91
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,92	1,05	0,92

В связи с тем, что показатели качества, надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения за 2020 год предприятием выполнены, снижение величины НВВ не производилось.

В соответствии с п. 14 методических указаний из состава необходимой валовой выручки по водоотведению на 2022 год исключена сумма 10748,97 тысячи рублей в части доходов регулируемой организации за 2020 год от:

- взимания платы за **негативное воздействие** на работу централизованной системы водоотведения, не направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулируемой организации;

- взимания платы за **нарушение нормативов** по объему и (или) составу сточных вод, не направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (далее – неиспользованные доходы).

Правомерность исключения неиспользованных доходов подтверждена письмами ФАС России от 11.09.2019 № ВК/79279/19, от 19.02.2021 № ВК/12182/21.

Величина неиспользованных доходов ООО «Водоканалсервис» за 2020 год доведена до сведения департамента ГРЦиТ Костромской области письмом ООО «Водоканалсервис» от 05.04.2021 №01-8/2/1095 в размере 122639,00 тысяч рублей и будет учтена при расчете НВВ по водоотведению всех представительств ООО «Водоканалсервис» на 2022 год и последующие периоды регулирования.

Таким образом, по результатам проведенного анализа экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, величина НВВ на 2022 год составила:

в сфере водоснабжения – 38995,26 тыс. руб., в сфере водоотведения – 36588,87 тыс. руб.

С учетом корректировки объемов реализации питьевой воды и пропущенных сточных вод, корректировки расходов по статьям затрат, тарифы на 2022 год (без учета НДС) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 43,27 руб./м³;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 45,44 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 5,0%;

- водоотведение:

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 42,74 руб./м³;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 44,66 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 4,5%.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3431) об отсутствии возражений при утверждении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис». При этом предприятие обращает внимание, что готово осуществлять отчисления в НКО «Костромской фонд энергосбережения» на мероприятия по энергосбережению в случае получения положительных финансовых результатов от регулируемых видов деятельности. Позиция департамента заключается в необходимости осуществления расходов на мероприятия по энергосбережению согласно постановлению администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а.

Главы городского сельского поселения г. Нерехта и администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район уведомлены о предлагаемой величине тарифов, дате и месте проведения Правления департамента (исх. № 05/01/3506 от 06.12.2021 и 05-01/3513 от 06.12.2021). Возражений не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/547 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/368, от 18.12.2020 № 20/457), следующее изменение:

графы 10-12 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023
---	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

10	11	12
51,92	54,53	54,53
43,27	45,44	45,44
51,29	53,59	53,59
42,74	44,66	44,66

».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 3 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2020 года № 20/460 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО «Водоканалсервис» ИНН 4401095293 (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением на корректировку тарифов на питьевую воду для потребителей деревни Лаврово, деревни Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2022 годы (вх. № О-1287 от 30.04.2021) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 18 декабря 2020 года № 20/460 для ООО «Водоканалсервис» установлены тарифы на питьевую воду потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021-2023 годы.

ООО «Водоканалсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для

осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, предприятие эксплуатирует на основании концессионного соглашения от 17.11.2020.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке тарифов на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2022 год (приказ от 11.05.2021 № 135-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов по статьям затрат с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» в д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения на 2022 годы.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Основные параметры Прогноза на плановый период 2022 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5 %.

Объемы полезного отпуска воды.

В связи с тем, что ООО «Водоканалсервис» начало осуществлять деятельность по водоснабжению в д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения с мая 2020 года, данные о фактическом объеме полезного отпуска питьевой воды за полный календарный год отсутствуют. При этом по данным за май-декабрь 2020 года прослеживается тенденция превышения фактического объема полезного отпуска над плановым. На основании п.4, п.5 Методических указаний объем реализации воды на 2022 гг. принят на основе планового значения 2021 года с увеличением на 4,5% и составил 28,39 тыс. м³.

Объем ПО, тыс. куб. м	факт май-дек 2020 г.	2021 г. план	2022 г. план	Предлож. предпр. на 2022 г.	2022 г. корр.
питьевая вода	26,24	27,17	27,17	27,17	28,39

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 15,4 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки предприятия

На 2022 г. предприятием предложены: необходимая валовая выручка (далее – НВВ) в размере 1721,93 тыс. руб., среднегодовой тариф – 63,38 руб./м³ (без НДС).

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла 1428,18 тыс. руб.

НВВ на 2022 год, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 1470,73 тыс. руб. (+42,55 тыс. руб. к плану, +80,58 тыс. руб. к 2021 г., -251,20 к предложению предприятия);

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, с применением ИПЦ в размере 4,3%, предусмотренного Прогнозом на момент корректировки, индекса изменения количества активов 2,6%, составили 1008,45 тыс. руб. (+29,32 тыс. руб. к плану, +56,56 тыс. руб. к 2021 г., -0,10 тыс. руб. к предложению предприятия);

2. Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 256,02 тыс. руб., объем потребления электроэнергии – 36,94 тыс. кВт*ч, удельный расход – 1,15 кВт*ч/м³.

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из балансов водоснабжения и водоотведения, на основании удельных расходов электроэнергии, установленных на 2022 год (1,15 кВт.*ч./куб. м.), и составил 38,60 тыс. кВт. ч. (1,66 тыс. кВт. ч. к плану 2022 г. и предложению предприятия, 1,49 тыс. кВт. ч. к тыс. кВт. ч. к 2021 г.);

Тарифы на электроэнергию приняты на уровне сложившихся величин за июль-октябрь 2021 года с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 267,22 тыс. руб. (+10,85 тыс. руб. к плану, +19,54 тыс. руб. к 2021 г., +11,20 тыс. руб. к предложению предприятия).

3. Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 230,73 тыс. руб., в т.ч.: водный налог – 11,61 тыс. руб., налог на имущество – 135,22 тыс. руб., транспортный налог – 0,65 тыс. руб., реагенты – 83,25 тыс. руб.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктами 65 Основ, 49 Методических указаний.

По результатам проведенного анализа затраты учтены департаментом в размере 122,46 тыс. руб., в т.ч.:

- Реагенты.

Стоимость реагентов определена на основе плана 2021 г. с учетом индексации цен на 4,3% со 2-го полугодия 2022 г. в соответствии с Прогнозом, затраты на реагенты составили 63,88 тыс. руб. (-19,36 тыс. руб. к предложению предприятия, +2,43 тыс. руб. к 2021 г., +0,13 тыс. руб. к плану 2022 г.).

- затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, в соответствии с налоговыми ставками и коэффициентами, установленными статьей 333.12 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, и составили 11,61 тыс. руб. (на уровне плана 2022 г. и предложения предприятия, +1,40 тыс. руб. к 2021 г.);

- затраты по налогу на имущество определены исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств (обоснована инвентарной карточкой учета основных средств по объекту - сеть водоснабжения, расположенная по адресу: г. Нерехта, ул. Мира) и налоговой ставки в размере 2,2% и составили 46,32 тыс. руб. (-88,90 тыс. руб. к предложению предприятия, +1,60 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- затраты по транспортному налогу приняты на уровне предложения предприятия в размере 0,65 тыс. руб. (в плане 2021 и 2022 годов не учитывались).

4. Амортизация.

Расходы предложены предприятием в размере 226,62 тыс. руб.

Расходы на амортизацию определяются в соответствии с пунктом 43 Основ, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний.

Затраты приняты на основании инвентарной карточки учета основных средств по объекту - сеть водоснабжения, г. Нерехта, ул. Мира, исходя из максимального срока полезного использования имущества (30 лет) и составили 72,60 тыс. руб. (-154,02 тыс. руб. к предложению предприятия, на уровне плана 2021 г. и 2022 г.).

Информация о плановых и фактических показателях качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,0	0,0	0,80

3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0	15,40	15,40
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	1,15	1,38	1,15

В связи с выполнением показателей качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения 2020 года снижение НВВ на 2022 год не производилось.

В целях сглаживания роста тарифов часть НВВ 1-го полугодия 2022 г. (21,25 тыс. руб.) перенесена на 2-е полугодие 2022 г.

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ 2022 года, тарифы на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения на 2022 год составили (без учета НДС):

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 51,67 руб./м³,

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 51,93 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 г. 0,5%.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3431) об отсутствии возражений при утверждении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Водоканалсервис» для потребителей д. Лаврово, Климушино Пригородного сельского поселения.

Администрация Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район уведомлена о предлагаемой величине тарифов, дате и месте проведения Правления департамента (исх. № 05-01/3513 от 06.12.2021). Возражений не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2020 года № 20/460 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» потребителям д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021-2023 годы», следующее изменение:

графы 7,8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023
---	-------------------------------	-------------------------------

7	8	
62,32	62,32	
51,93	51,93	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 4 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/544 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (ИНН 4401095293) (далее - предприятие) с заявлениями на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение потребителям г.о.г. Шарья на 2022 год (вх. № О-1287 от 30.04.2021).

ООО «Водоканалсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения № 3 от 26.03.2012, заключенного с администрацией г.о.г. Шарья Костромской области.

Постановлением департамента от 18 декабря 2018 года № 18/544 для ООО «Водоканалсервис» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2019-2023 годы.

ООО «Водоканалсервис» применяет основную систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение, установленных методом индексации для ООО «Водоканалсервис», на 2022 год (приказ от 11.05.2021 № 138-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2022 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5 %.

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия.

Ресурс, тыс.куб. м	2019 год факт	2020 г. факт.	2021 г. корр.	2022 г. план	Предлож. предпр. на 2022 г.	2022 г. корр.
питьевая вода	900,11	876,84	899,07	933,04	900,11	900,11
техническая вода	703,73	795,29	703,73	543,37	703,73	703,73
водоотведение	1503,71	1314,06	1560,39	1585,41	1503,71	1503,71

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактические данные за предыдущие периоды регулирования, с учётом предложения предприятия, объем реализации на 2022 год принят в размере фактических данных за 2020 год:

- питьевая вода: 900,11 тыс. куб. м;
- техническая вода: 703,73 тыс. куб. м;
- водоотведение: 1503,71 тыс. куб. м.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 20,00 %, технической воды – 0,00 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 год составляла:

- питьевая вода: 38755,94 тыс. руб.;
- техническая вода: 7055,87 тыс. руб.;
- водоотведение: 72383,64 тыс. руб.

Предприятием предложена величина НВВ на 2022 год:

- питьевая вода: 48384,70 тыс. руб., среднегодовой тариф 53,75 руб/м3 без НДС;
- техническая вода: 9614,93 тыс. руб., среднегодовой тариф 13,66 руб/м3 без НДС;
- водоотведение: 91112,40 тыс. руб, среднегодовой тариф 60,59 руб/м3 без НДС;

НВВ на 2022 год, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- питьевая вода: 37882,28 тыс. руб. (-873,66 тыс. руб. к плану, +1895,75 тыс. руб к 2021 г., -10502,42 к предложению предприятия);
- техническая вода: 9387,21 тыс. руб. (+2331,35 тыс. руб. к плану, +405,08 тыс. руб к 2021 г., -227,71 тыс. руб к предложению предприятия);
- водоотведение: 72755,99 тыс. руб. (+372,35 тыс. руб. к плану, +781,63 тыс. руб к 2021 г., -18356,41 тыс. руб к предложению предприятия), в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, с применением ИПЦ в размере 4,3%, предусмотренного Прогнозом на момент корректировки, индекса изменения количества активов по водоотведению 0,047%, составили:

- питьевая вода: 26321,48 тыс. руб. (-153,87 тыс. руб. к плану, +825,40 тыс. руб. к 2021 г., -3,41 тыс. руб. к предложению предприятия);
- техническая вода: 4004,49 тыс. руб. (-23,55 тыс. руб. к плану, +126,31 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);
- водоотведение: 46075,55 тыс. руб. (-249,15 тыс. руб. к плану, +1474,31 тыс. руб. к 2021 г., -0,13 тыс. руб. к предложению предприятия).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из балансов водоснабжения и водоотведения, на основании удельных расходов электроэнергии, установленных на 2022 год (питьевая вода: 1,07 кВт.*ч./куб. м.; техническая вода: ВН – 0,17 кВт.*ч./куб. м, СН-2 – 0,14 кВт.*ч./куб. м; водоотведение: 1,21 кВт.*ч./куб. м), и составил:

- питьевая вода: 1203,86 тыс. кВт. ч. (-1,07 тыс. кВт. ч. к 2021 г. и предложению предприятия);
- техническая вода: 233,52 тыс. кВт. ч. (+49,84 тыс. кВт. ч. к плану);
- водоотведение: 1824,81 тыс. кВт. ч. (-68,78 тыс. кВт. ч. к 2021 г., -2,49 тыс. кВт. ч. к предложению предприятия).

Тарифы на электроэнергию приняты на уровне сложившихся величин за июль-октябрь 2021 года с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом и с учётом предложения предприятия.

Затраты на электрическую энергию составили:

- питьевая вода: 7587,12 тыс. руб. (+17,32 тыс. руб. к плану, +224,36 тыс. руб. к 2021 г., -313,09 к предложению предприятия);
- техническая вода: 1404,12 тыс. руб. (+342,86 тыс. руб. к плану, +36,94 тыс. руб. к 2021 г., -25,40 к предложению предприятия);
- водоотведение: 12062,62 тыс. руб. (-173,29 тыс. руб. к плану, -109,50 к 2021 г., -135,36 тыс. руб. к предложению предприятия).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 65 Основ ценообразования в сфере водоснабжения водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере:

-питьевая вода: 776,89 тыс. руб. (-208,44 тыс. руб. к плану, +120,98 тыс. руб. к 2021 г., -5,47 тыс. руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 620,18 тыс. руб. (+258,90 тыс. руб. к плану, +81,07 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, распределения затрат по видам деятельности (на водоснабжение распределяется 22,34% затрат, на техническую воду 21,40%, на водоотведение 52,74%), затраты на уплату налога на имущество учтены в размере:

-питьевая вода: 548,34 тыс. руб. (+145,62 тыс. руб. к плану, +69,21 к 2021 г., -на уровне предложения предприятия);

-техническая вода: 525,25 тыс. руб. (+162,24 тыс. руб. к плану, +19,13 к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

-водоотведение: 1294,68 тыс. руб. (+151,97 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия).

На основании информации предприятия о перечне эксплуатируемых автотранспортных средств (для подтверждения представлены налоговая декларация по транспортному налогу за 2020 год и инвентарные карточки учета объектов основных средств), мощностях их двигателей и налоговых ставок, определенных статьёй 361 Налогового кодекса Российской Федерации, расходы по уплате транспортного налога в целом по предприятию учтены в размере 132,85 тыс. руб. С учетом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на питьевую воду относится 22,3% расходов, техническую воду – 21,4%, водоотведение – 52,7%) затраты по уплате транспортного налога учтены в следующих размерах:

-питьевая вода: 32,02 тыс. руб. (+21,14 тыс. руб. к плану, +3,72 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

-техническая вода: 30,67 тыс. руб. (+20,87 тыс. руб. к плану, +0,78 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

-водоотведение: 75,59 тыс. руб. +8,11 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению:

-питьевая вода: 303,06 тыс. руб. (+303,06 тыс. руб. к плану, +15,17 тыс. руб. к 2021 г., +303,06 тыс. руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 572,09 тыс. руб. (+572,09 тыс. руб. к плану, -3,67 тыс. руб. к 2021 г., +572,09 тыс. руб. к предложению предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты на основании представленного договора:

-питьевая вода: 1496,71 тыс. руб. (+31,17 тыс. руб. к плану, 75,38 тыс. руб. к 2021 г., +11,74 тыс. руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 1365,45 тыс. руб. (+159,48 тыс. руб. к плану, +78,28 тыс. руб. к 2021 г., +7,43 тыс. руб. к предложению предприятия).

Затраты на услуги по отоплению и по вывозу и захоронению ТБО рассчитаны исходя из скорректированных плановых значений 2021 года с учетом прогнозного роста тарифа теплоснабжающей организации 5,0% и предельного роста платы граждан за коммунальные услуги в среднем по Костромской области 3,4% (для вывоза и утилизации ТКО) и составили

- питьевая вода: 1387,74 тыс. руб. (+15,72 тыс. руб. к плану, + 65,79 тыс. руб. к 2021 г., -57,80 тыс. руб. к предложению предприятия);

- техническая вода: 429,66 тыс. руб. (+62,17 тыс. руб. к плану, +20,37 тыс. руб. к 2021 г., +15,18 тыс. руб. к предложению предприятия);

- водоотведение: 2490,82 тыс. руб. (+78,13 тыс. руб. к плану, +49,80 тыс. руб. к 2021 г., -238,58 тыс. руб. к предложению предприятия).

Так как концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения заключено и зарегистрировано в установленном порядке до 31 декабря 2012 года, в соответствии с п.44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, затраты по концессионной плате скорректированы с учетом дополнительного соглашения №№ 3/20, 6/21 к концессионному соглашению № 3 в отношении имущественного комплекса по водоснабжению на территории городского округа город Шарья Костромской области от 26.03.2012, в соответствии с которым изменен размер концессионной платы. С учётом распределения расходов по видам деятельности расходы по концессионной плате составили:

-питьевая вода: 1098,14 тыс. руб. (+40,97 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

-техническая вода: 317,27 тыс. руб. (-14,39 тыс. руб. к 2021г., на уровне предложения предприятия);

-водоотведение: 2241,08 тыс. руб. (+134,13 тыс. руб. к 2021 г, на уровне предложения предприятия).

Расходы на аренду земельных участков приняты на основании представленных договоров аренды №№7-ю-2012, 8-ю-2012, 9-ю-2012, 10-ю-2012 от 06.09.2012, №№ 26, 27 от 03.07.2017, №№ 37-2017, 38-2017 от 26.07.2017 и актуальных расчётов арендной платы за землю, произведенных комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности затраты составили:

-питьевая вода: 264,11 тыс. руб. (+2,03 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

-техническая вода: 97,34 тыс. руб. (-2,20 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложения предприятия);

водоотведение: 547,22 тыс. руб. (+3,78 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложению предприятия);

На основании представленного договора № 01-4-/387(2015) аренды транспортного средства от 01.04.2015 расходы на аренду экскаватора-погрузчика учтены на уровне предложения предприятия с учетом исключения рентабельности в размере 10%:

-питьевая вода: 70,39 тыс. руб. (-3,02 тыс. руб. к 2021 г., -7,04 тыс. руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 77,73 тыс. руб. (+13,99 тыс. руб. к 2021 г., -7,77 тыс. руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 172,49 тыс. руб. (-7,64 тыс. руб. к 2021 г., -17,25 тыс. руб. к предложению предприятия).

На основании представленного договора аренды № 02-3/186 (2011) от 01.06.2011, заключенного с ОАО «КСК», с дополнительным соглашением от 01.01.2019, договора аренды № 08-20, заключенного с ООО «ВОЛЖСКИЙ ДОМ», расходы на аренду офисных помещений в целом по Шарьинскому представительству предприятия приняты в размере 98,48 тыс. руб. С учетом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности учтены следующие расходы:

-питьевая вода: 22,81 тыс. руб. (-18,10 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложению предприятия);

-техническая вода: 21,85 тыс. руб. (-21,37 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложению предприятия);

-водоотведение: 53,85 тыс. руб. (-43,72 тыс. руб. к 2021 г., на уровне предложению предприятия).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации, с учетом максимальных сроков полезного использования и составили:

-питьевая вода: 1640,80 тыс. руб. (+135,32 тыс. руб. к плану, -318,29 тыс. руб. к 2021 г., -1309,45 тыс. руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 387,29 тыс. руб. (+78,88 тыс. руб. к плану, -106,37 тыс. руб. к 2021 г., -912,79 тыс. руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 4340,79 тыс. руб. (+504,38 тыс. руб. к плану, -406,43 тыс. руб. к 2021 г., -2929,93 тыс. руб. к предложению предприятия).

Расходы на резерв по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием достаточного документального подтверждения. Не представлены приказ о создании резерва; акты, сформированные по итогам инвентаризации задолженностей; приказы о списании безнадежной дебиторской задолженности, документы, подтверждающие невозможность взыскания задолженности.

Предприятием предложена величина корректировки необходимой валовой выручки 2020 года с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений в размере:

- водоснабжение – 1788,51 тыс. руб., водоотведение – 10370,38 тыс. руб.

Корректировка учтена в размере 1788,51 тыс. руб. по водоснабжению (соответствует предложению предприятия) и 5670,09 тыс. рублей по водоотведению (-4700,30 тыс. рублей от предложения предприятия). Расчет выполнен в соответствии с формулой 33 методических указаний с учетом экономически обоснованного размера расходов за 2020 год.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Предприятием заявлены расходы из прибыли на цели социального развития и материальную помощь сотрудникам в сумме 885,80 тыс. руб. по водоснабжению, 325,97 тысяч рублей по технической воде, 1837,02 тысяч рублей по водоотведению. Так как инвестиционная программа отсутствует, коллективный договор не представлен, нормативная прибыль департаментом в НВВ не учитывалась.

Предприятием предложена предпринимательская прибыль в размерах: водоснабжение – 2261,85 тыс. руб., техническая вода – 442,33 тыс. руб., водоотведение – 4251,21 тыс. руб. Сумма предпринимательской прибыли учтена в размере 2069,79 тыс. руб. по водоснабжению (-192,07 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена), 395,79 тыс. рублей по технической воде (-46,54 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена) и 3565,26 тыс. руб. по водоотведению (-685,95 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и в плане 2022 г. не предусмотрена). Расчет выполнен в соответствии с п. 47(1) методических указаний в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 38 методических указаний.

Информация о плановых и фактических показателях качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
Производственная программа в сфере водоснабжения				
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,0	0,0	-

1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,0	0,0	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	1,41	1,37	-0,04
Производственная программа в сфере водоотведения				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	7,29	3,49	-
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	-

В связи с выполнением показателей качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения 2020 года снижение НВВ не производилось.

В соответствии с п. 14 методических указаний из состава необходимой валовой выручки по водоотведению на 2022 год исключена сумма 12317,26 тысячи рублей в части доходов регулируемой организации за 2020 год от:

- взимания платы за **негативное воздействие** на работу централизованной системы водоотведения, не направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулируемой организации;

- взимания платы за **нарушение нормативов** по объему и (или) составу сточных вод, не направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (далее – неиспользованные доходы).

Правомерность исключения неиспользованных доходов подтверждена письмами ФАС России от 11.09.2019 № ВК/79279/19, от 19.02.2021 № ВК/12182/21.

Величина неиспользованных доходов ООО «Водоканалсервис» за 2020 год доведена до сведения департамента ГРЦиТ Костромской области письмом ООО «Водоканалсервис» от 05.04.2021 №01-8/2/1095 в размере 122639,00 тысяч рублей и будет учтена при расчете НВВ по водоотведению всех представительств ООО «Водоканалсервис» на 2022 год и последующие периоды регулирования.

В целях сглаживания роста тарифов часть затрат (7371,75 тыс. руб.) перенесена с питьевого водоснабжения на техническое водоснабжение (2839,06 тыс. руб.) и водоотведение (4532,68) тыс. руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

- питьевая вода:
 - с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 41,06 руб./ куб. м. (49,27 руб./куб. м. с НДС);
 - с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 43,11 руб./ куб. м. (51,73 руб./куб. м. с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,0 %;

-техническая вода:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 13,01 руб./ куб. м. (без учёта НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 13,66 руб./ куб. м. (без учёта НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,0 %;

-водоотведение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 47,32 руб./ куб. м. (56,78 руб./куб. м. с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 49,45 руб./ куб. м. (59,34 руб./куб. м. с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 4,5 %.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3431) об отсутствии возражений при утверждении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис». При этом предприятие обращает внимание, что готово осуществлять отчисления в НКО «Костромской фонд энергосбережения» на мероприятия по энергосбережению в случае получения положительных финансовых результатов от регулируемых видов деятельности. Позиция департамента заключается в необходимости осуществления расходов на мероприятия по энергосбережению согласно постановлению администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а.

От администрации г.о.г. Шарья получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3430) об отсутствии замечаний к предлагаемой величине тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/544 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/373, от 15.12.2020 № 20/389), следующее изменение:

графы 10-12 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	
	10	11	12	
	49,27	51,73	51,73	
	41,06	43,11	43,11	
	13,01	13,66	13,66	
	56,78	59,34	59,34	
	47,32	49,45	49,45	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов		Голосование:

Костромской области			за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 5 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/371 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (вх. от 30.04.2021 № О-1287), оказываемые на территории Парфеньевского муниципального района.

Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для осуществления деятельности по водоснабжению и водоотведению, на основании договоров аренды с МУП «Коммунальщик» Парфеньевского муниципального района (договор от 01.12.2017 № 02-3/742(2017)) и администрацией Парфеньевского муниципального района Костромской области (договор от 23.05.2018 № 02-3/645(2018)) на период до заключения концессионного соглашения, на момент установления тарифов не признанных незаконными и не оспоренными в судебном порядке.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/371 для ООО «Водоканалсервис» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы.

Предприятие применяет общую систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского участка Галичского представительства на 2022 год (приказ от 11.05.2021 № 137-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для Парфеньевского участка Галичского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2022 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «Водоканалсервис».

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5%.

Постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/371 установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» на территории Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода					
2020 год	1414,08	-	0,00	5,28	2,70
2021 год		1,00	0,00	5,28	2,70
2022 год		1,00	0,00	5,28	2,70
Водоотведение					
2020 год	338,16	-	0,00	-	0,12
2021 год		1,00	0,00	-	0,12
2022 год		1,00	0,00	-	0,12

Объемы реализации воды и принятых сточных вод.

Руководствуясь пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, объемы реализации воды и пропущенных сточных вод приняты исходя из фактических объемов полезного отпуска воды (принятых сточных вод) за 2018-2020 годы:

Объем реализации	факт 2018 г.	факт 2019 г.	факт 2020 г.	2021 г. план	2022 г. план	Предложение предприятия на 2022 г.	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	92,23	76,37	73,76	75,60	75,60	73,76	73,76
водоотведение, тыс. м ³	14,21	14,58	13,75	14,90	15,20	13,75	14,18

Плановые объемы реализации питьевой воды на 2022 год приняты на основании фактических данных за 2020 год на уровне предложения предприятия в размере 73,76 тыс.м³ (1,84 тыс.м³ к плану, на уровне предложения предприятия, -1,84 тыс.м³ от 2021 года).

Уровень потерь воды принят в размере 5,28% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов.

Плановые объемы водоотведения на 2022 год приняты в соответствии с фактическими данными за 3 года (2018-2020 годы) в размере 14,18 тыс.м³ (-1,02 тыс.м³ к плану, +0,43 тыс.м³ к предложению предприятия, -0,72 тыс.м³ к 2021 году).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2022 год:

- водоснабжение – 3763,38 тыс.руб., средний тариф по году –51,02 руб./м³.;

- водоотведение – 504,06 тыс. руб., средний тариф по году – 36,65 руб./м³.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия (в сфере водоснабжения - на 534,45 тыс. руб., в сфере водоотведения – на 126,13 тыс. руб.), и составила:

- водоснабжение – 3228,93 тыс.руб. (+17,30 тыс.руб. к плану, -534,45 тыс.руб. к предложению предприятия, +70,34 тыс.руб. к 2021 году),

- водоотведение – 377,92 тыс.руб. (-7,73 тыс.руб. к плану, -126,13 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,74 тыс.руб. к 2021 году),

в том числе по следующим статьям:

1. Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов в размере 1%), с применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки, составили:

- водоснабжение – 1497,58 тыс.руб. (+2,58 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +47,24 тыс.руб. к 2021 году);

- водоотведение – 358,13 тыс. руб. (+0,62 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +11,30 тыс.руб. к 2021 году).

II. Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены расходы на электрическую энергию в размерах: водоснабжение – 1512,11 тыс. руб., водоотведение – 13,67 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые энергетические ресурсы определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования (в сфере водоснабжения – 2,70 кВт*час/м³, в сфере водоотведения – 0,12 кВт*час/м³), а также балансов водоснабжения и водоотведения и составили:

водоснабжение – 210,25 тыс.кВт*ч,

водоотведение – 1,70 тыс.кВт*ч.

Цена за 1 кВт. ч. электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята как средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч. ПАО «КСК», сложившаяся по виду напряжения НН за 3 квартал 2021 года, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 1505,21 тыс.руб. (+0,88 тыс.руб. к плану, -6,90 тыс.руб. к предложению предприятия, +15,95 тыс.руб. к 2021 году),
- водоотведение – 12,18 тыс.руб. (-0,55 тыс.руб. к плану, -1,49 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,17 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на электроэнергию по транспортному участку не учтена в связи с отсутствием обосновывающих материалов (-3,14 тыс.руб. отклонение от предложения предприятия в сфере водоснабжения, -1,82 тыс.руб. отклонение от предложения предприятия в сфере водоотведения).

III. Неподконтрольные расходы.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 49 Методических указаний.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 678,74 тыс. руб., водоотведение – 96,09 тыс. руб.

По результатам анализа представленных документов затраты учтены департаментом в размерах: водоснабжение – 226,14 тыс. руб. (+13,84 тыс.руб. к плану, -452,60 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,47 тыс.руб. к 2021 году), водоотведение – 40,52 тыс. руб. (+22,46 тыс.руб. к плану, -55,57 тыс.руб. к предложению предприятия, +21,05 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

Водный налог (в сфере водоснабжения).

Затраты приняты в размере 31,49 тыс. руб. исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации (-1,41 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +2,89 тыс.руб. к 2021 году).

Информационно-консультационные услуги.

Затраты приняты на основании представленного договора и учтены в размерах:

- водоснабжение – 130,66 тыс. руб. (+23,41 тыс.руб. к плану, +0,25 тыс.руб. к предложению предприятия, +4,11 тыс.руб. к 2021 году),
- водоотведение – 10,23 тыс. руб. (+1,94 тыс.руб. к плану, -0,13 тыс.руб. к предложению предприятия, +0,42 тыс.руб. к 2021 году).

Аренда.

Руководствуясь положениями пункта 44 Основ, в составе данной статьи департаментом учтены расходы на арендную плату в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Согласно положениям Основ, данные затраты для учета в НВВ определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество.

На основании предоставленных договоров, с учетом распределения затрат по видам деятельности согласно учетной политике (распределение производится пропорционально заработной плате основного производственного персонала, согласно фактическим данным по заработной плате за 2020 год на водоснабжение отнесено 62,3% общепроизводственных расходов, на водоотведение – 37,7%) и фактическому распределению за 2020 год расходов по аренде гаража, бытового помещения и склада (на водоснабжение отнесено 32,3% расходов, на водоотведение – 67,7%), в составе данных затрат учтены расходы по аренде муниципального имущества (объектов водоснабжения и водоотведения, гаража, бытового помещения и склада), а также офисного здания Костромского отделения ООО «Водоканалсервис», приходящиеся на Парфеньевский участок (0,26%).

Затраты по аренде недвижимого имущества составили:

- водоснабжение – 14,77 тыс. руб. (+11,94 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +11,94 тыс.руб. к 2021 году),

водоотведение – 10,88 тыс. руб. (+10,76 тыс.руб. к плану, -17,13 тыс.руб. к предложению предприятия, +10,76 тыс.руб. к 2021 году).

На основании предоставленных договоров с ООО «Энергосервис» (№02-3/621(2017)) и ОАО «Управляющая компания Русэнергокапитал» (№ 01-4/620 (2017)) с приложением расчета арендной платы, с учетом распределения затрат по видам деятельности согласно учетной политике (распределение производится пропорционально заработной плате основного производственного персонала, согласно фактическим данным по заработной плате за 2020 год на водоснабжение отнесено 62,3% общепроизводственных расходов, на водоотведение – 37,7%), фактических данных за 9 месяцев 2021 года и предложения предприятия, в составе затрат по аренде также учтены расходы на аренду автотранспорта (УАЗ-390995 и экскаватор-погрузчик ЭО-2101) в размерах:

водоснабжение – 49,21 тыс. руб. (-20,10 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, -19,42 тыс.руб. 2021 году),

водоотведение – 19,41 тыс. руб. (+9,77 тыс.руб. к плану, -10,33 тыс.руб. к предложению предприятия, +9,86 тыс.руб. 2021 году).

Расходы по сомнительным долгам.

Предприятием предложено учесть расходы на резерв по сомнительным долгам в размерах:

водоснабжение – 59,35 тыс. руб.,

водоотведение – 4,73 тыс. руб.

Расходы на резерв по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием достаточного документального подтверждения. Не представлены приказ о создании резерва; акты, сформированные по итогам инвентаризации задолженностей; приказы о списании безнадежной дебиторской задолженности, документы, подтверждающие невозможность взыскания задолженности.

Расходы по договорам займа и кредитным договорам.

Предприятием предложено учесть расходы по договорам займа и кредитным договорам в размерах:

водоснабжение – 33,70 тыс. руб.,

водоотведение – 4,13 тыс. руб.

Предприятием не представлены документы, подтверждающие факт займа денежных средств. Пояснения по цели использования кредитных ресурсов не представлены. В связи с отсутствием обосновывающих материалов данные затраты не приняты.

Налог на прибыль

Предприятием предложено учесть затраты по налогу на прибыль в размерах:

водоснабжение – 14,99 тыс. руб.,

водоотведение – 7,23 тыс. руб.

Так как нормативная прибыль не учтена, налог на прибыль к расчёту НВВ не принят.

Размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Предприятием предложено учесть в НВВ затраты на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования (выпадающие расходы за прошлые периоды регулирования (2020г)) в размерах:

водоснабжение – 359,81 тыс.руб.,

водоотведение – 19,11 тыс.руб.

Представленный предприятием расчёт не соответствует формулам 33, 38 Методических указаний, в связи с чем предложенные предприятием затраты не приняты.

На основании имеющихся в департаменте данных расчёт корректировки НВВ в сфере водоотведения произведён в соответствии с Методическими указаниями и составил 35,70 тыс.руб. (+35,70 тыс.руб. к плану, +16,59 тыс.руб. к предложению предприятия, +35,70 тыс.руб. 2021 году).

IV. Амортизация.

В связи с тем, что имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения является арендуемым, амортизация предприятием не предлагалась и в НВВ не учитывалась.

V. Нормативная прибыль.

Предприятием в качестве нормативной прибыли предложены затраты на материальную помощь к отпуску с отчислениями на социальные нужды:

водоснабжение – 59,96 тыс. руб.,

водоотведение – 28,94 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, коллективный договор не предоставлен, расходы на социальные нужды, предложенные предприятием в тарифной заявке, в НВВ не учтены.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
Производственная программа в сфере водоснабжения				
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	4,00	1,22	-2,78
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения:			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,28	5,28	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	2,70	3,61	+0,91

	технологическом процессе подготовки воды, на единицу объема отпущаемой в сеть, кВт*ч/м ³			
Производственная программа в сфере водоотведения				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	4,98	0,00	-4,98
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод, на единицу объема очищаемых (транспортируемых) сточных вод, кВт*ч/м ³	0,12	0,37	+0,25

В соответствии с п. 14 методических указаний из состава необходимой валовой выручки по водоотведению на 2022 год исключена сумма 68,61 тыс.руб. в части доходов регулируемой организации за 2020 год от:

- взимания платы за **негативное воздействие** на работу централизованной системы водоотведения, не направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулируемой организации;

- взимания платы за **нарушение нормативов** по объему и (или) составу сточных вод, не направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (далее – неиспользованные доходы).

Правомерность исключения неиспользованных доходов подтверждена письмами ФАС России от 11.09.2019 № ВК/79279/19, от 19.02.2021 № ВК/12182/21.

Величина неиспользованных доходов ООО «Водоканалсервис» за 2020 год доведена до сведения департамента ГРЦиТ Костромской области письмом ООО «Водоканалсервис» от 05.04.2021 №01-8/2/1095 в размере 122639,00 тысяч рублей и будет учтена при расчете НВВ по водоотведению всех представительств ООО «Водоканалсервис» на 2022 год и последующие периоды регулирования.

С учетом корректировки объемов реализации питьевой воды и пропущенных сточных вод, корректировки расходов по статьям затрат, тарифы на 2022 год (без учета НДС) составили:

- питьевая вода:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 42,83 руб./м³,

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 44,72 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 4,4%;

- водоотведение:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 – 25,95 руб./м³;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 – 27,35 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 5,4%.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3431) об отсутствии возражений по предлагаемой величине тарифов.

Администрация Парфеньевского муниципального района уведомлена о предлагаемой величине тарифов, дате и месте проведения Правления департамента (исх. № 05-01/3509 от 06.12.2021). Возражений не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального округа на 2020-2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/371 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального округа на 2020-2022 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.12.2020 № 20/402, от 04.06.2021 № 21/78), следующее изменение:

графы 8-9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	»
	8	9	
	51,40	53,66	
	42,83	44,72	
	31,14	32,82	
	25,95	27,35	.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 6 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/364 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020 – 2022 годы»»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» (далее – предприятие) с

заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод на 2022 год (вх. от 30.04.2021 № О-1289).

Имущество, необходимое для оказания регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на основании договоров аренды с ООО «Водоканалсервис».

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/364 для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» установлены тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод, установленных для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» методом индексации, на 2022 год (приказ от 11.05.2021 № 157-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2022 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод, представленные ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5%.

Постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/364 для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение в городском округе город Галич на 2020-2022 годы в размерах:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс. руб.	%
Питьевая вода	2020 год	5336,40	-	0,00	10,70	0,60 (НН)
	2021 год	-	1,00	0,00	10,70	0,60 (НН)
	2022 год	-	1,00	0,00	10,70	0,60 (НН)
Водоотведение	2020 год	4781,62	-	0,00	-	1,54 (СН-2)
	2021 год	-	1,00	0,00	-	1,54 (СН-2)
	2022 год	-	1,00	0,00	-	1,54 (СН-2)

Объемы реализации воды и пропущенных сточных вод.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5, 8 Методических указаний, учитывая динамику полезного отпуска воды и пропущенных сточных вод за период 2019-2020 гг., объемы реализации воды и принятых сточных вод приняты на уровне предложения предприятия и скорректированного плана 2021 г. и составили:

ресурс	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. корр.	2022 г. план	2022 г. предл.	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	192,38	186,57	181,00	175,00	181,00	181,00
водоотведение, тыс. м ³	198,75	194,47	194,09	194,52	194,47	194,47

Уровень потерь воды, установленный в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов постановлением департамента от 17.12.2019 № 19/364, принят в размере 10,70%.

Объем транспортируемых сточных вод от объектов ФГБУ ЦЖКУ «Минобороны» принят в размере 30,81 тыс.3 (на уровне фактических показателей 2020 года и предложения предприятия).

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,80	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	2,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	4,00	2,50	3,85
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,70	10,6	10,70
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт.ч/куб. м)	0,60	0,52	-
3.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт.ч/куб. м)	0,60		0,60

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год	Фактическое значение показателя за 2020 год	Плановое значение показателя 2022 год
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	3	1,05	2,9
2. Показатели качества очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	0,00	100,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт.ч/куб. м)	СН-2 - 1,34; ВН - 0,20	1,51	1,54

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 7455.56 тыс. руб.,
- по водоотведению – 11484.08 тыс. руб.,
- по водоотведению (в части транспортировки сточных вод) – 7867.28 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ и среднегодовой тариф на 2021 год в размерах:

- водоснабжение: НВВ – 8982,16 тыс. руб., средний тариф по году – 49,63 руб./м³.;
- водоотведение: НВВ – 13523,44 тыс. руб., средний тариф по году – 82,29 руб./м³.
- транспортировка сточных вод: НВВ - 8072.40 тыс. руб., средний тариф по году – 41.51 руб./м³.

НВВ, скорректированная в соответствии с пунктом 90 Методических указаний с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- водоснабжение – 7981,60 тыс. руб. (-1000,56 тыс. руб. от предложения предприятия, +367,22 тыс. руб. к утвержденной на 2021 год, +526,04 тыс. руб. к плану 2022 г.),
 - водоотведение – 11919,88 тыс. руб., (-1603,55 тыс. руб. от предложения предприятия, +539,92 тыс. руб. к утвержденной на 2021 год, +435,80 тыс. руб. к плану 2022 г.),
 - транспортировка сточных вод – 7896,26 тыс. руб. (-176,14 тыс. руб. от предложения предприятия, +124,36 тыс. руб. к утвержденной на 2021 год, +28,98 тыс. руб. к плану 2022 г.),
- в том числе по следующим статьям:

1.Операционные расходы.

Предприятием предложены операционные расходы в размерах: водоснабжение – 5651,48 тыс. руб., водоотведение – 5074,56 тыс. руб.

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, с применением ИПЦ 4,3%, предложенного Прогнозом, и индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов, составили:

- водоснабжение – 5621,26 тыс. руб. на уровне предложения предприятия, +148,04 тыс. руб. к плану 2021 года, -20,49 тыс. руб. от плана 2022 г.);

- водоотведение – 5074,56 тыс. руб. на уровне предложения предприятия, +160,06 тыс. руб. к плану 2021 года, +19,33 тыс. руб. от плана 2022 г.).

2. Расходы на топливно-энергетические ресурсы.

Предприятием предложены затраты на топливно-энергетические ресурсы в размерах:
- приобретение электрической энергии: водоснабжение – 1039,82 тыс. руб. (объем электроэнергии – 120,73 тыс. кВт*ч), водоотведение – 2405,23 тыс. руб. (объем электроэнергии – 299,50 тыс. кВт*ч),

- приобретение тепловой энергии (предложены в составе неподконтрольных расходов): водоснабжение – 151,22 тыс. руб. (в т.ч. расходы на ГВС), водоотведение – 29,45 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы определяются в соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), пунктом 20 Методических указаний.

Электроэнергия.

Руководствуясь Приложением 2.1.2 к Методическим указаниям, затраты на приобретаемую электрическую рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о затратах на энергию, а также информации об объемах потребления.

Объемы приобретаемой электроэнергии определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из удельного расхода электроэнергии, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов (0,6 кВт*ч/куб.м. в сфере водоснабжения, 1,54 кВт*ч/куб.м. – в сфере водоотведения), балансов водоснабжения и водоотведения, и составили:

- водоснабжение – 120,73 тыс. кВт*ч,

- водоотведение – 299,50 тыс. кВт*ч.

Цена за 1 кВт*ч электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч ПАО «КСК», сложившейся за июль-октябрь 2021 года по соответствующим видам напряжения (НН – в сфере водоснабжения, СН-2 – в сфере водоотведения), со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 1033,10 тыс. руб. (-6,72 тыс. руб. от предложения предприятия, +31,80 тыс. руб. к плану 2021 года, +55,35 тыс. руб. к плану 2022 г.),

- водоотведение – 2376,54 тыс. руб. (-28,69 тыс. руб. от предложения предприятия, +65,02 тыс. руб. к плану 2021 года, +44,92 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Тепловая энергия.

Расходы на приобретаемую тепловую энергию для технологических нужд (отопление зданий НФС «Струя» и КНС) приняты на основании договора теплоснабжения от 28.11.2019 № 04/95(2019), заключенного с МКУП «Теплоресурс», рассчитаны исходя из скорректированных плановых объемов 2021 года и установленных на 2022 г. тарифов на тепловую энергию.

Расходы составили:

- водоснабжение – 143,52 тыс. руб. (-7,70 тыс. руб. к предложению предприятия, +143,52 тыс. руб. к плану 2022 г., +7,37 к 2021 г.),

- водоотведение – 27,85 тыс. руб. (-1,6 тыс. руб. к предложению предприятия, +27,85 тыс. руб. к плану 2022 г., +1,43 к 2021 г.).

Расходы на теплоноситель (для нужд ГВС) в сфере водоснабжения рассчитаны аналогично затратам на приобретение тепловой энергии (объем потребления холодной воды на уровне

скорректированной величины 2021 г., тарифы приняты в размере прогнозных на 2022 год) и составили 0,63 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены затраты в размерах:

- водоснабжение – 1866,53 тыс. руб., в т.ч.:

арендная плата – 358,11 тыс. руб. (аренда земельных участков – 57,98 тыс. руб., аренда объектов водоснабжения – 164,92 тыс. руб. (в т.ч. расходы на аренду оборудования), аренда автотранспорта – 99,13 тыс. руб., аренда офисных помещений – 36,07 тыс. руб.);

налоги и сборы – 250,57 тыс. руб. (водный налог – 160,35 тыс. руб., налог по принятой системе налогообложения – 89,82 тыс. руб., плата за загрязнение окружающей среды – 0,4 тыс. руб.);

прочие неподконтрольные расходы – 1209,86 тыс. руб. (обслуживание заемных средств – 71,38 тыс. руб., информационно-консультационные услуги 132,99 тыс. руб., расходы на отопление и ГВС – 151,22 тыс. руб., экономически обоснованные расходы, не учтенные в прошлые периоды, 730,00 тыс. руб., реагенты – 124,27 тыс. руб., амортизация 48 тыс. руб.);

- водоотведение – 1186,69 тыс. руб., в т.ч.:

арендная плата – 493,36 тыс. руб. (аренда объектов водоотведения – 315,49 тыс. руб., аренда автотранспорта – 130,41 тыс. руб., аренда офисных помещений – 47,46 тыс. руб.);

прочие неподконтрольные расходы – 82,69 тыс. руб. (расходы на захоронение ТКО – 53,23 тыс. руб., расходы на отопление – 29,45 тыс. руб.);

амортизация 16,56 тыс. руб.

затраты на информационно-консультационные услуги 339,65 тыс. руб.

налог на УСНО 147,74 тыс. руб.

обслуживание заемных средств 106,69 тыс. руб.

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 65 Основ, пунктом 49 Методических указаний.

По результатам анализа, проведенного на основании представленных документов, департаментом учтены затраты в размерах:

1) водоснабжение – 982,71 тыс. руб. (-883,83 тыс. руб. к предложению предприятия, +160,60 тыс. руб. к плану 2021 года, +146,64 тыс. руб. к плану 2022 г.), в т.ч.:

Аренда.

В соответствии с п.44 Основ, расходы на арендную плату в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Руководствуясь требованиями пункта 44 Основ, на основании предоставленных договоров с приложением расчета арендной платы, затраты учтены в размере 272,29 тыс. руб. (-85,82 тыс. руб. от предложения предприятия, -94,21 тыс. руб. к плану 2021 года, -72,13 тыс. руб. к плану 2022 г.) и включают:

- затраты по аренде земельных участков под объектами водоснабжения (договор субаренды № 02-3/63 (2020) от 01.11.2020 с ООО «Водоканалсервис») – 57,98 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия и 2021 г., +9,68 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- затраты по аренде объектов водоснабжения (договор № 01/61 (2018) от 19.07.2018 с ООО «Водоканалсервис») – 79,10 тыс. руб. (-85,82 тыс. руб. от предложения предприятия, -10,01 от 2021 г., -15,82 от плана 2022 г.);

- затраты по аренде автотранспорта (договоры с ООО «Водоканалсервис» №№ 01/88 (2019) от 09.10.2019 ((02-3/954(2019)), 01/54(2018) от 30.05.2018, № 02-3/86(2018) (02-3/646(2018)), с ПАО «КСК» № 01/119(2018) от 14.12.2018 (03-4/726(2018)), 02-3/50(2019) от 20.06.2019) – 99,13 тыс. руб. (с учетом распределения по регулируемым видам деятельности

согласно учетной политике) (на уровне предложения предприятия, -11,21 тыс. руб. к 2021 г., +6,03 к плану 2022 г.);

- затраты по аренде офисного помещения, учитывающие постоянную часть и переменную часть (оплата коммунальных услуг) (договор № 02-3/73 (2020) от 01.11.2020 с АО «Коммунальные сети» г.п.п. Чистые Боры) – 36,07 тыс. руб. (с учетом распределения по регулируемым видам деятельности согласно учетной политике) (на уровне предложения предприятия, -3,01 тыс. руб. к 2021 г., -0,61 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Налоги и сборы.

В соответствии с пунктом 30 Методических указаний, в состав данной статьи включены расходы на уплату налогов и сборов в размере 240,56 тыс. руб. (-10,01 тыс. руб. от предложения предприятия, +14,42 тыс. руб. к плану 2021 г., -6,96 тыс. руб. к плану 2022 г.), в т.ч.:

- затраты по водному налогу, рассчитанные исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных статьей 333.12 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, составили 160,35 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +9,34 тыс. руб. к плану 2021 года, +12,58 тыс. руб. к плану 2022 г.);

- затраты по уплате налога по упрощенной системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, исходя из минимальной ставки налога (1%) и с учетом планируемой величины дохода, составили 79,81 тыс. руб. (10,01 тыс. руб. от предложения предприятия, +5,01 тыс. руб. к плану 2021 года, +5,22 тыс. руб. к плану 2022 г.).

По предложению предприятия плата за загрязнение окружающей среды за 2020 год учтена в размере 0,40 тыс. руб. (+0,40 тыс. руб. к плану 2022 г., 0,07 тыс. руб. к 2021 г.).

Затраты на *информационно-консультационные услуги*, принятые на основании представленного договора, учтены в размере 132,73 тыс. руб. (-0,26 тыс. руб. от предложения предприятия, +17,02 тыс. руб. к плану 2021 года, +17,85 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Заявленные ЭОТ, не учтенные в прошлые периоды, включают расходы на оценку запасов подземных вод (договор с ООО «Экогеология» № 02-3/31(2020) от 19.03.2020 г.), расходы по формированию санитарно-защитных зон по договорам с ООО «Кадастр Плюс» 01-3/46(2021) от 06.04.2021 и 01-3/41(2021) от 01.04.2021. По согласованию с предприятием расходы распределены на 4 года, в НВВ 2022 г. включена сумма 185,54 тыс. руб. (в плане 2022 г. не предусмотрена).

Расходы на отопление и ГВС, предложенные предприятием в составе неподконтрольных, учтены по статье «Расходы на топливно-энергетические ресурсы».

Реагенты.

Расходы на приобретаемые реагенты учитываются в составе неподконтрольных расходов в соответствии с п. 65 Основ, подпунктом 10 пункта 49 Методических указаний.

Затраты на реагенты определяются в соответствии с пунктом 19 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1 -2.1.1 к Методическим указаниям, затраты на реагенты рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о расходе и затратах по каждому виду приобретаемого реагента.

Исходя из скорректированных плановых данных на 2021 год и индексации на 4,3% со 2-го полугодия 2022 г. в соответствии с Прогнозом, департаментом учтены затраты на химические реагенты для производственного процесса водоснабжения (гипохлорит натрия, соль, натрий серноватистоокислый) в размере 118,26 тыс. руб. (-6,01 тыс. руб. от предложения предприятия, -4,50 тыс. руб. от 2021 г., -10,99 тыс. руб. от плана 2022 г.).

Амортизация.

Расходы на амортизацию приняты с учетом пункта 28 Методических указаний.

На основании представленных документов (инвентарные карточки учета основных средств) и максимальных сроков полезного использования расходы на амортизацию основных средств в сфере водоотведения учтены в размере 33,33 тыс. руб. (-14,67 тыс. руб. от предложения предприятия, в 2021 г. и плане 2022 г. не предусмотрено).

2) водоотведение – 956,84 тыс. руб. (-229,84 тыс. руб. от предложения предприятия, -110,21 тыс. руб. к плану 2021 г., -112,18 тыс. руб. к плану 2022 г.), в т.ч. расходы, учтенные при расчете тарифов на транспортировку сточных вод (для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) – 417,32 тыс. руб. (-77,20 тыс. руб. к плану 2021 года, -63,11 тыс. руб. к плану 2022 г., -175,29 тыс. руб. к предложению предприятия), в т.ч.:

Аренда.

В соответствии с п.44 Основ, расходы на арендную плату в отношении централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Руководствуясь требованиями пункта 44 Основ, на основании предоставленных договоров с приложением расчета арендной платы, затраты учтены в размере 390,05 тыс. руб. (-175,29 тыс. руб. от предложения предприятия, -77,20 тыс. руб. к плану 2021 г., -63,11 тыс. руб. к плану 2022 г.), в т.ч. расходы, учтенные при расчете тарифов на транспортировку сточных вод – 390,05 тыс. руб и включают:

- затраты по аренде объектов водоотведения (дог. № 01/61(2018) от 19.07.2018 с ООО «Водоканалсервис») – 214,42 тыс. руб. (-101,08 тыс. руб. от предложения предприятия, -13,30 тыс. руб. от 2021 г., -52,38 тыс. руб. от плана 2022 гг.);

- затраты по аренде автотранспорта (договоры с ООО «Водоканалсервис» №№ 01/88 (2019) от 09.10.2019 ((02-3/954(2019)), 01/54(2018) от 30.05.2018, № 02-3/86(2018) (02-3/646(2018)), с ПАО «КСК» № 01/119(2018) от 14.12.2018 (03-4/726(2018)), 02-3/50(2019) от 20.06.2019) – 130,41 тыс. руб. (с учетом распределения по регулируемым видам деятельности согласно учетной политике) (на уровне предложения предприятия, 7,42 тыс. руб. от 2021 г., 7,38 от плана 2022 гг.);

- затраты по аренде офисного помещения, учитывающие постоянную часть и переменную часть (оплата коммунальных услуг) (договор с АО «Коммунальные сети» г.п.п. Чистые Боры № 02-3/73 (2020) от 01.11.2020) – 47,46 тыс. руб. с учетом распределения по регулируемым видам деятельности согласно учетной политике. (на уровне предложения предприятия, +3,90 тыс. руб. от 2021 г., +47,46 тыс. руб. от плана 2022 г.).

Налоги и сборы.

Руководствуясь пунктом 30 Методических указаний, в состав данной статьи включены расходы на уплату налога по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, исходя из минимальной ставки налога (1%) и величины планируемого дохода, принятые в размере 147,74 тыс. руб. (-6,67 тыс. руб. от предложения предприятия, +6,23 тыс. руб. к 2021 года, +1,41 тыс. руб. от плана 2022 г.).

Затраты на *информационно-консультационные услуги*, принятые на основании представленного договора, учтены в размере 339,00 тыс. руб. (58,81 тыс. руб. от предложения предприятия, +8,78 тыс. руб. к плану 2021 года, -2,25 тыс. руб. от плана 2022 г.).

Прочие расходы, относимые на расходы по транспортировке сточных вод, оплачиваемые потребителями п. Чистые Боры, учтены путем индексации скорректированного плана 2021 г. на ИПЦ согласно Прогнозу и составили 59,46 тыс. руб. (+2,26 тыс. руб. от 2021 г., 2,15 тыс. руб. от плана 2022 г., +59,46 тыс. руб. от предложения предприятия).

В НВВ по водоотведению на основании предоставленных документов (договор от 09.01.2020 № 287/1 (01-3/23(2020)) по транспортированию, обработке и захоронению отходов V классов опасности не относящихся к твердым коммунальным отходам с ООО «Полигон») учтены расходы по транспортированию, обработке и захоронению ТКО, рассчитанные исходя из договорных объемов оказания услуг и цены, определенной распоряжением ООО «Полигон» от 22.07.2019 № 29, принятые в размере 24,82 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, в плане на 2020-2021 гг. не учитывались).

Расходы на обращение с ТКО приняты на основании договора от 05.02.2020 № 287 (01-3/21(2020)) с ООО «Полигон» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными услугами, рассчитанные исходя из плановых объемов оказания услуг на 2022 г. и индексации на

ИПЦ согласно Прогнозу (-10,50 тыс. руб. к предложению предприятия (-8,81 тыс. руб от 2021 г., +0,83 тыс. руб от плана 2022 г.).

Руководствуясь пунктом 11 Методических указаний, в связи с отсутствием подтверждающих документов и обоснования необходимости затрат в производственном процессе, *расходы на обслуживание заемных средств*, предложенные предприятием в размере 106,66 тыс. руб., не учтены.

Оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

Руководствуясь подпунктом 1 пункта 49 Методических указаний, в НВВ предприятия по водоотведению учтены расходы на оплату услуг по очистке сточных вод, оказываемые ООО «Тепловодоканал» (представлен договор от водоотведения от 01.04.2018 № 01/52 (2018)).

Затраты по очистке сточных вод относятся только на объем сточных вод, принимаемых от потребителей п. Чистые Боры с учетом притока поверхностных вод, определены исходя из установленных тарифов для ООО «Тепловодоканал» на очистку сточной жидкости (принят среднегодовой тариф в размере 27,72 руб./м³ (с учетом НДС)). Таким образом, затраты составили 4715,12 тыс. руб. (- 754,24 тыс. руб. от предложения предприятия, +350,55 тыс. руб. к плану 2021 г., +283,03 тыс. руб. к плану 2022 г.).

Амортизация.

Расходы на амортизацию приняты с учетом пункта 28 Методических указаний.

На основании представленных документов (инвентарные карточки учета основных средств) и максимальных сроков полезного использования расходы на амортизацию основных средств в сфере водоотведения учтены в размере 10,21 тыс. руб. (-6,35 тыс. руб. от предложения предприятия, -14,75 тыс. руб от 2021 г., в плане 2022 г. не предусмотрено).

4. Расчетная предпринимательская прибыль.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 424,32 тыс. руб., водоотведение – 638,89 тыс. руб.

Предприятие определено статусом гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области (постановление администрации г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области от 31.05.2019 № 72).

В соответствии с пунктом 32(1) Методических указаний, с учетом положений пункта 47.2 Основ, предпринимательская прибыль в сфере водоснабжения учтена департаментом в размере 5% от суммы текущих расходов на 2022 год. Затраты составили 390,75 тыс. руб. (-33,60 тыс. руб. от предложения предприятия, +19,06 от 2021 г., в плане 2022 г. не учитывалась).

В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 3 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» одним из принципов государственной политики в сфере установления тарифов является экономическая обоснованность затрат.

Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в целях сдерживания инфляционных процессов и обеспечения доступности услуг водоотведения для потребителей, а также исходя из принципа целевой направленности средств на нужды регулируемой деятельности, предпринимательская прибыль в расчете НВВ по водоотведению не учтена.

В связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателей качества питьевой воды и в сфере водоотведения в части показателя надежности и бесперебойности водоотведения за 2020 год, руководствуясь пунктом 93 Методических указаний, НВВ предприятия была скорректирована в сторону снижения. По итогам расчетов, произведенных в соответствии с формулой 36 Методических указаний, с учётом не превышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, из НВВ по водоснабжению исключены финансовые средства в размере 223,67 тыс. руб.

В связи с тем, что показатели качества, надежности и бесперебойности водоотведения за 2020 год предприятием выполнены, снижение величины НВВ по водоотведению не производилось.

В целях сглаживания роста тарифов часть НВВ по водоснабжению (20,24 тыс. руб) перенесена со второго полугодия 2022 г. на первое полугодие 2022 г. По водоотведению учтена величина сглаживания в целом по 2022 году в размере 33,08 тыс. руб. с целью возмещения отрицательной величины сглаживания, примененной в 2020 году. Величина сглаживания за долгосрочный период регулирования нулевая.

Таким образом, по результатам проведенного анализа экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, величина НВВ на 2022 год составила:

в сфере водоснабжения – 7981,60 тыс. руб., в сфере водоотведения – 11919,88 тыс. руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, тарифы для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2022 год составили (НДС не облагаются):

питьевая вода:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 43,02 руб./м3,

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 45,17 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 5,0%.

водоотведение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 70,77 руб./м3,

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 74,31 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 5,0%.

По итогам анализа обоснованности расходов, относимых на транспортировку сточных вод от объектов ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России и учитываемых при определении НВВ в части транспортировки сточных вод (без учета затрат по транспортировке и очистке сточных вод, предъявляемых потребителям п. Чистые Боры), тарифы на транспортировку сточных вод на 2022 год составили (НДС не облагаются):

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 40,93 руб./м3,

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 42,94 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 4,9%.

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3432) об отсутствии возражений при утверждении тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района. Администрация Буйского муниципального района уведомлена о предлагаемой величине тарифов, дате и месте проведения Правления департамента (исх. № 05/01/3510 от 06.12.2021). Возражений не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/364 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.12.2019 № 19/529, от 08.12.2020 № 20/339), следующее изменение:

графы 7,8 изложить в следующей редакции:

с 01.01.2022	с 01.07.2022
-----------------	-----------------

по 30.06.2022	по 31.12.2022
7	8
43,02	45,17
43,02	45,17
70,77	74,31
70,77	74,31
40,93	42,94

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 7: «Об утверждении производственных программ МКУП «Коммунальные системы» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКУП «Коммунальные системы» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. от 11.05.2021 № О -1392, № О-1393) с приложением обосновывающих материалов.

МКУП «Коммунальные системы» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Предприятие владеет имуществом:

1) на праве оперативного управления, закрепленного за МКУП «Коммунальные системы» на основании договора от 19.12.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово (далее -комитет),

2) на праве оперативного управления в соответствии с решениями комитета от 29.04.2019 № 44, от 18.02.2019 № 15;

3) на праве безвозмездного пользования в соответствии с решением комитета от 22.02.2019 № 16 и договора безвозмездного пользования от 15.04.2020, заключенного с комитетом.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (приказ от 17.05.2021 № 214-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Представленные предприятием в составе обосновывающих материалов проекты производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственных программ МКУП «Коммунальные системы» на 2022-2026 годы:

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

I. Планируемый объем подачи воды.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы реализации питьевой воды на 2022-2026 годы приняты, исходя из фактических объемов полезного отпуска воды и динамики полезного отпуска оказываемых услуг, а также с учетом предложения предприятия.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	370,58	370,58	370,58	370,58	370,58
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	370,58	370,58	370,58	370,58	370,58
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	55,58	55,58	55,58	55,58	55,58

5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00
6.1.	населению	тыс. куб. м	195,00	195,00	195,00	195,00	195,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий					
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	1975,00	1975,00	В течение регулируемого периода				
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс.руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год, составил 9122,10 тыс. руб.;

2023-2026 годы - индексация финансовых потребностей базового периода в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год

1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87

ВОДООТВЕДЕНИЕ

I. Планируемый объем принимаемых сточных вод.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы принимаемых сточных вод на 2022-2026 годы приняты, исходя из фактических объемов реализации и динамики полезного отпуска оказываемых услуг, а также с учетом предложения предприятия.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	445,00	445,00	445,00	445,00	445,00
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	445,00	445,00	445,00	445,00	445,00
2.1.	населению	тыс. куб. м	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00
2.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	45,00	45,00	45,00	45,00	45,00

2.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	235,00	235,00	235,00	235,00	235,00
------	---------------------	----------------	--------	--------	--------	--------	--------

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий					
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс. руб.	7997,11	7997,11	В течение регулируемого периода				
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год, составил 20 588,71 тыс. руб.

2023-2026 годы - индексация финансовых потребностей базового периода в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом № 162/пр, с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					

3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71

Отчеты об исполнении производственной программы за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы МКУП «Коммунальные системы»:

1) в сфере водоснабжения на 2022-2026 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в сфере водоотведения на 2022-2026 годы согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 8: «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2022-2026 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКУП «Коммунальные системы» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. от 11.05.2021 № О -1392, № О-1393) с приложением обосновывающих материалов.

МКУП «Коммунальные системы» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Предприятие владеет имуществом:

1) на праве оперативного управления, закрепленного за МКУП «Коммунальные системы» на основании договора от 19.12.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово (далее - комитет),

2) на праве оперативного управления в соответствии с решениями комитета от 29.04.2019 № 44, от 18.02.2019 № 15;

3) на праве безвозмездного пользования в соответствии с решением комитета от 22.02.2019 № 16 и договора безвозмездного пользования от 15.04.2020, заключенного с комитетом.

Постановлением департамента от 14 декабря 2018 года № 18/500 для МКУП «Коммунальные системы» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (приказ от 17.05.2021 № 214-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз). Индексная модель на 2025-2026 годы принята в соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованного Минэкономразвития России 26.11.2018.

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов по статьям затрат с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» на 2022-2026 годы.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;

- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные МКУП «Коммунальные системы» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МКУП «Коммунальные системы».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунальные системы» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» приняты следующие параметры Прогноза, опубликованного в сентябре 2021 года:

	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год*	2026 год*
--	----------	----------	----------	-----------	-----------

Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,3%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
Электроэнергия	3,5%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%

*индексная модель на 2025-2026 годы принята в соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованного Минэкономразвития России 26.11.2018.

Объемы полезного отпуска (реализации) оказываемых услуг.

Сведения об объемах реализации воды и принятых сточных вод приняты на основании информации, полученной от предприятия.

Ресурс, тыс.куб.м	2018 год	2019 год	2020 год	2021 г. план	Предлож. пр-ия на 2022 г.	2022 г. (принято департаментом)
	факт	факт	факт			
питьевая вода	291,04	310,56	277,15	300,80	315,00	315,00
водоотведение	280,77	401,14	416,95	340,96	445,00	445,00

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы реализации питьевой воды и водоотведения на 2022-2026 годы приняты, исходя из фактических объемов, а также с учетом предложения предприятия, и составили:

-питьевая вода – 315,00 тыс.м3;

-водоотведение – 445,00 тыс.м3.

Предприятием предложен уровень потерь воды – 36,75%, расчёт уровня потерь воды не представлен.

Информация о наличии установленных приборов учёта на источниках водоснабжения и их показателях за последний отчётный год отсутствует, в связи с чем невозможно подтвердить фактические объёмы потерь воды.

В связи с отсутствием обоснованных фактических данных уровень потерь воды принят в размере 15,0 % в соответствии с ранее утвержденным значением.

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации

На 2022 год (базовый период регулирования) предприятием предложены:

Водоснабжение:

-необходимая валовая выручка (далее – НВВ) – 41 147,06 тыс.руб.;

-среднегодовой тариф – 130,63 руб./м3;

Водоотведение:

-необходимая валовая выручка (далее – НВВ) – 47 611,43 тыс.руб.;

-среднегодовой тариф – 106,99 руб./м3;

Сравнительный анализ величины НВВ.

	2019 год		2020 год		2021 год	2022 год	
	план	факт	план	факт	план	предл. предпр.	предл. деп.
Питьевая вода, тыс. руб.	10 657,64	14 058,23	12 077,64	16 370,42	12 113,23	41 147,06	13 245,27
Водоотведение, тыс. руб.	16 707,40	20 910,14	20 536,98	23 850,18	20 280,17	47 611,43	27 129,60

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия:

-водоснабжение - на 27 901,79 тыс. руб., и составила 13 245,27 тыс.руб.,

-водоотведение – 20 481,83 тыс. руб., и составила 27 129,60 тыс.руб., в том числе по следующим статьям:

1.Операционные расходы:

Производственные расходы.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы) и пунктами 16- 18 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты:

-водоснабжение: затраты на оплату труда ОПР – 2153,96 тыс.руб. (при численности 10,0 ед.), отчисления на социальные нужды – 652,65 тыс. руб., прочие расходы – 699,35 тыс.руб.

- водоотведение: затраты на оплату труда ОПР – 4494,58 тыс.руб. (при численности 20,0 ед.), отчисления на социальные нужды – 1361,86 тыс. руб., прочие расходы – 603,22 тыс.руб.

Оплата труда основного производственного персонала (ОПР).

Расходы на оплату труд ОПР учтены департаментом с учетом пункта 17 Методических указаний.

Средняя заработная плата ОПР предложена предприятием в размере 17 949,67 руб./мес. в сфере водоснабжения и 18 727,42 руб./мес. в сфере водоотведения, расчёт средней заработной платы представлен не был.

На основании штатного расписания предприятия, коллективного договора, с учётом индексации в соответствии с Прогнозом, доплат за вредность, ночные часы работы и премий, учтена численность ОПР и средняя заработная плата ОПР в размерах:

-водоснабжение: численность-10,0 ед. (5,0 ед. машинистов насосных установок, 5,0 ед. операторов), средняя заработная плата-16 671,77 руб./мес.;

-водоотведение: численность-20,0 ед. (2,0 ед. лаборантов химического анализа, 5,0 ед. операторов, 13,0 ед. машинистов насосных установок), средняя заработная плата- 16 722,75 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда основного производственного персонала на 2022 год составили:

-водоснабжение: 2000,61 тыс.руб. (-153,35 тыс.руб. от предложения предприятия, +99,87 тыс.руб. к 2021 году), отчисления во внебюджетные фонды – 606,19 тыс.руб. (30,3%) (-46,46 тыс.руб. от предложения предприятия, +30,26 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 4013,36 тыс.руб. (-481,12 тыс.руб. от предложения предприятия, +451,15 тыс.руб. к 2021 году), отчисления во внебюджетные фонды – 1216,08 тыс.руб. (30,3%) (-145,78 тыс.руб. от предложения предприятия, +136,70 тыс.руб. к 2021 году).

Расчёт прочих прямых расходов предприятием не представлен.

На основании представленного договора, с учётом предложения предприятия, расходы на информационно-консультационные услуги приняты в размере:

-водоснабжение: 259,65 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия, -21,56 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 338,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия, -20,60 тыс.руб. к 2021 году).

На основании фактических данных за 2020 год, подтвержденных документально (предприятием представлены договоры и акты выполненных работ), с учётом предложения предприятия, расходы на лабораторные исследования воды приняты в размере:

-водоснабжение: 216,20 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия, +71,18 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 53,92 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия, +16,03 тыс.руб. к 2021 году).

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт расходов на услуги сторонних организаций. Расходы приняты на основании представленных документов в размерах:

-водоснабжение: 70,08 тыс.руб. (-153,42 тыс.руб. к предложению предприятия, +20,16 тыс.руб. к 2021 году), учтены расходы на охрану водозабора, испытания окружающей среды, проверку средств измерения;

-водоотведение: 114,13 тыс.руб. (-97,13 тыс.руб. к предложению предприятия, +89,70 тыс.руб. к 2021 году), учтены расходы на обслуживание оборудования инженерных сетей, испытания окружающей среды, проверку средств измерения, обучение санитарному минимуму.

Ремонтные расходы.

Расходы определены в соответствии с пунктом 40 Основ и пунктами 23-24 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты в размере:

-расходы на оплату труда ремонтного персонала в размере 7945,39 тыс.руб. (при численности 29,40 ед.), отчисления на социальные нужды – 2216,45 тыс.руб.;

-расходы на АВР в размере 3539,14 тыс.руб.;

-расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание:

водоснабжение: 19352,56 тыс. руб.;

водоотведение: 16769,78 тыс. руб.

Оплата труда ремонтного персонала.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала учтены департаментом, руководствуясь пунктом 17 Методических указаний.

На основании штатного расписания предприятия, учитывая фактическую численность ремонтного персонала, численность принята в размере 25,90 ед.. Исключены электрогазосварщики ручной сварки, водитель КО-503 и водитель Нивы 2131.

Средняя заработная плата ремонтного персонала, рассчитанная департаментом на основании штатного расписания и коллективного договора с учётом индексации в соответствии с Прогнозом, доплат за совмещение исключённых должностей слесарям АВР, водителю УАЗ и водителю ЗИЛ 131 (в размере 50% от месячного содержания исключённых должностей), доплат за вредность, ночные часы работы и премий составила 23601,64 руб./мес.

Таким образом, ФОТ ремонтного персонала принят в размере 7335,39 тыс.руб. (-610,00 тыс.руб. к предложению предприятия, +2342,62 тыс.руб. к 2021 году). С учётом распределения расходов по видам деятельности (на водоснабжение отнесено 18,2%, на водоотведение 81,8 %) расходы составили:

-водоснабжение-1335,04 тыс.руб. (при численности 4,71 ед.), отчисления на социальные нужды – 404,52 тыс.руб.;

-водоснабжение-6000,35 тыс.руб. (при численности 21,19 ед.), отчисления на социальные нужды – 1818,11 тыс.руб.

Затраты на АВР.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт расходов на АВР. Расходы приняты на основании представленных документов, подтверждающие фактические затраты за 2020 год, с учётом индексации в соответствии с Прогнозом (на 6,0% с 2021 года, на 4,3% с 2022 года), в размере 1132,73 тыс.руб. (-2406,41 тыс.руб. к предложению предприятия, +487,13 тыс.руб. к 2021 году). Учтены амортизационные отчисления (223,97 тыс.руб.), расходы на ГСМ (465,37 тыс.руб.), расходы на запчасти (16,41 тыс.руб.), расходы на энергоснабжение здания гаража (126,95 тыс.руб.), расходы на отопление здания гаража (267,70 тыс.руб.), расходы на страхование автомобилей (22,68 тыс.руб.), прочие расходы (9,65 тыс.руб.). С учётом распределения расходов по видам деятельности (на водоснабжение отнесено 18,2%, на водоотведение 81,8 %), затраты на АВР учтены в размерах:

-водоснабжение: 206,16 тыс.руб.;

-водоотведение: 926,57 тыс.руб.

Затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание.

В соответствии с пунктом 24 Основ необходимая валовая выручка регулируемых организаций определяется исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых им для осуществления регулируемого вида деятельности в течение периода регулирования и обеспечения достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводно-канализационного хозяйства.

Обосновывающих материалов, подтверждающих предложение предприятие, в адрес департамента не представлен. Сметные расчёты отсутствуют.

Расходы на текущий ремонт приняты на основании фактических данных за 2020 год (предприятием представлены акты на списание материалов) с учётом индексации в соответствии с Прогнозом, в размере:

-водоснабжение-235,44 тыс.руб. (-19117,12 тыс.руб. к предложению предприятия, +80,18 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение-178,65 тыс.руб. (-16591,14 тыс.руб. к предложению предприятия, +37,79 тыс.руб. к 2021 году).

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты в размере: затраты на оплату труда цехового персонала – 3001,41 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 909,45 тыс. руб., цеховые расходы – 430,69 тыс.руб.

Оплата труда цехового персонала.

Расходы на оплату труда цехового персонала учтены департаментом, руководствуясь пунктом 17 Методических указаний.

На основании штатного расписания предприятия, учитывая фактические данные за 2020 год, численность цехового персонала принята в размере 6,0 ед. в сфере водоснабжения (на уровне факта 2020 год) и 4,0 ед. в сфере водоотведения (на уровне факта 2020 года).

Фонд оплаты труда цехового персонала рассчитан на основании штатного расписания, коллективного договора и фактических данных за 2020 год. Расходы приняты на уровне 2020 года с учётом индексации в соответствии с Прогнозом (на 6,0% с 2021 года, на 4,3% с 2022 года) и составили:

-водоснабжение – 1359,42 тыс.руб. (-473,28 тыс.руб. к предложению предприятия, +165,67 тыс.руб. к 2021 году), отчисления на социальные нужды – 411,90 тыс.руб. (-143,41 тыс.руб. к предложению предприятия, +50,20 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение – 1038,25 тыс.руб. (-130,25 тыс.руб. к предложению предприятия, +490,20 тыс.руб. к 2021 году), отчисления на социальные нужды – 314,59 тыс.руб. (-39,55 тыс.руб. к предложению предприятия, +148,53 тыс.руб. к 2021 году).

Предприятием предложено учесть цеховые расходы на уровне фактических данных за 2018-2020 года, без учёта ранее учтённых расходов. Департаментом расчёт произведён на основании фактических данных 2020 года, подтверждённых документально,

Общие цеховые расходы (зарядка огнетушителей, обучение по охране труда и медосмотры) приняты в размере 33,35 тыс.руб., с учётом распределения расходов по видам деятельности (на водоснабжение отнесено 18,2%, на водоотведение 81,8 %) затраты составили:

-водоснабжение – 6,07 тыс.руб.;

-водоотведение – 27,28 тыс.руб.

Итого цеховые расходы составили:

1.Водоснабжение – 129,10 тыс.руб. (-283,90 тыс.руб. к предложению предприятия, -57,12 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

- общие цеховые расходы в размере 6,07 тыс.руб.;

- расходы на отопление скважины-15,56 тыс.руб.;

- расходы на приобретение дров в размере-107,10 тыс.руб.

- расходы на вывоз мусора в размере-0,37 тыс.руб.

2.Водоотведение – 32,28 тыс.руб. (+14,60 тыс.руб. к предложению предприятия, +32,28 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

- общие цеховые расходы в размере 27,28 тыс.руб.;

- расходы на обучение в размере 5,00 тыс.руб.

Административные расходы.

Расходы определены в соответствии с пунктом 41 Основ и пунктом 25 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты на оплату труда административно-управленческого персонала – 5476,69 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 1659,44 тыс. руб., общехозяйственные расходы – 3000,75 тыс.руб.

Оплата труда АУП.

Расходы на оплату труда АУП учтены департаментом, руководствуясь пунктом 17 Методических указаний.

На основании штатного расписания предприятия, учитывая фактические данные за 2020 год, численность АУП принята в размере 5,0 ед. в сфере водоснабжения (на уровне факта 2020 год) и 10,0 ед. в сфере водоотведения (на уровне факта 2020 года).

Фонд оплаты труда АУП рассчитан на основании штатного расписания, коллективного договора и фактических данных за 2020 год. Расходы приняты на уровне 2020 года с учётом индексации в соответствии с Прогнозом (на 6,0% с 2021 года, на 4,3% с 2022 года) и составили:

-водоснабжение – 1333,33 тыс.руб. (-364,46 тыс.руб. к предложению предприятия, +9,07 тыс.руб. к 2021 году), отчисления на социальные нужды – 404,00 тыс.руб. (-110,43 тыс.руб. к предложению предприятия, +2,75 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение – 2968,59 тыс.руб. (-810,31 тыс.руб. к предложению предприятия, +1494,82 тыс.руб. к 2021 году), отчисления на социальные нужды – 899,48 тыс.руб. (-245,53 тыс.руб. к предложению предприятия, +425,93 тыс.руб. к 2021 году).

Общехозяйственные расходы приняты на основании представленных документов, подтверждающие фактические расходы за 2020 год, с учётом предложения предприятия, в размере 826,69 тыс.руб. (-2174,06 тыс.руб. к предложению предприятия, +718,30 тыс.руб. к 2021 году). Учтены амортизационные отчисления (199,77 тыс.руб.), расходы на ГСМ (34,20 тыс.руб.), расходы на запчасти (3,85 тыс.руб.), расходы на прочие материалы (6,54 тыс.руб.), расходы на услуги связи (83,53 тыс.руб.), расходы на энергоснабжение административного здания (118,38 тыс.руб.), расходы на отопление административного здания (238,76 тыс.руб.), расходы на канцтовары (82,58 тыс.руб.), расходы на обслуживание компьютерных программ (47,21 тыс.руб.), расходы на услуги сторонних организаций (7,67 тыс.руб.), прочие расходы (4,20 тыс.руб.). С учётом распределения расходов по видам деятельности (на водоснабжение отнесено 18,2%, на водоотведение 81,8 %), общехозяйственные расходы учтены в размерах:

-водоснабжение: 150,46 тыс.руб;

-водоотведение: 676,24 тыс.руб.

2.Расходы на топливно-энергетические ресурсы.

Затраты на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы рассчитываются в соответствии с пунктами 48 Основ, 20 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1.2, 2.1.6 к Методическим указаниям, затраты на приобретаемые электрическую энергию и холодную воду рассчитываются с учетом плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о затратах на приобретаемые ресурсы, а также информации об объемах их потребления.

- Затраты на электрическую энергию **ВОДОСНАБЖЕНИЕ.**

Предприятием предложены расходы на приобретаемую электрическую энергию в размере 2529,10 тыс.руб. (объем потребления электроэнергии – 320,95 тыс. кВт*ч).

На основании фактического потребления электроэнергии за 2020 год плановый объем электроэнергии на 2022 год принят на уровне предложения предприятия в размере 320,95 тыс. кВт*ч, удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть составил 0,87 кВт*ч/куб.м.

Цена за 1 кВт*ч электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч ПАО «КСК» по виду напряжения СН-2 за 2 полугодие 2021 года, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электроэнергию составили 2546,74 тыс.руб. (+17,64 тыс.руб. к предложению предприятия, +96,84 тыс.руб. к 2021 году).

ВОДООТВЕДЕНИЕ.

Предприятием предложены расходы на приобретаемую электрическую энергию в размере 6922,05 тыс.руб. (объем потребления электроэнергии – 1102,23 тыс. кВт*ч).

На основании фактического потребления электроэнергии за 2020 год плановый объём электроэнергии на 2022 год по виду напряжения СН-2 принят на уровне предложения предприятия в размере 79,55 тыс. кВт*ч., удельный расход электроэнергии по виду напряжения СН-2 составил 0,18 кВт*ч/куб.м.

Объёмы электроэнергии по виду напряжения НН приняты на уровне фактических данных за февраль 2020 года-январь 2021 года (так как за январь 2020 года предприятием указан объём электроэнергии, семикратно превышающий среднемесячный объём, экономического обоснования превышения не представлено) в размере 679,59 тыс. кВт*ч., удельный расход электроэнергии по виду напряжения НН составил 1,53 кВт*ч/куб.м.

Итого объёмы покупной электрической энергии на 2022 год приняты в размере 759,14 тыс. кВт*ч., удельный расход электроэнергии составил 1,71 кВт*ч/куб.м.

Цена за 1 кВт*ч электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч ПАО «КСК» за 2 полугодие 2021 года, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электроэнергию составили 5068,86 тыс.руб. (-1853,19 тыс.руб. к предложению предприятия, +217,99 тыс.руб. к 2021 году).

3.Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2287,77 тыс. руб. в сфере водоснабжения и 1710,42 тыс.руб. в сфере водоотведения.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктами 65 Основ, 49 Методических указаний.

Водный налог. Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 196,78 тыс. руб. (-345,62 тыс.руб. к предложению предприятия, +34,81 тыс.руб. к 2021 году).

Налог по упрощенной системе налогообложения. Затраты по налогу по принятой системе налогообложения (упрощенная система налогообложения, объект – «доходы, уменьшенные на величину расходов») рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в размере минимального налога от планируемого дохода) и составили:

-питьевая вода: 132,45 тыс.руб. (+21,45 тыс.руб. к предложению предприятия, +11,33 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 273,00 тыс.руб. (+24,80 тыс.руб. к предложению предприятия, +70,20 тыс.руб. к 2021 году).

Налог на имущество организаций. В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), предприятием не представлен расчёт налога на имущество организаций на 2022 год.

В соответствии с п.2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй) применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на имущество организаций (за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость). МКУП «Коммунальные системы» применяет упрощенную систему налогообложения. Приказом департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 27.12.2017 № 91-од определен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в том числе объект с кадастровым номером 44:28:040201:75, эксплуатируемый предприятием на праве оперативного управления. Предприятием представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2019 год, содержащая единственный объект недвижимого имущества. В соответствии со статьёй 3 Закона Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО налоговая ставка принята в размере 2,0%. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, представленной предприятием, кадастровая стоимость административного здания с кадастровым номером 44:28:040201:75 составляет 27 201 761.94 руб. Сумма налога на имущество организаций на 2022

год составит 544,04 тыс.руб. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на водоснабжение относится 18,2% расходов, на водоотведение – 81,2%), затраты учтены в следующих размерах:

- питьевая вода: 99,01 тыс.руб. (-69,63 тыс.руб. к предложению предприятия, -69,64 тыс.руб. к 2021 году);

- на водоотведение: 445,02 тыс.руб. (+69,66 тыс.руб. к предложению предприятия, +69,64 тыс.руб. к 2021 году).

Транспортный налог. В связи с отсутствием необходимости предоставления налоговой декларации по транспортному налогу с 2020 года, расходы на уплату транспортного налога приняты на уровне 2021 года (информации о изменении состава транспортных средств предприятия в 2021 году в адрес департамента не поступало):

- водоснабжение: 4,87 тыс.руб. (-0,73 тыс.руб. к предложению предприятия, на уровне 2021 года);

- водоотведение: 10,85 тыс.руб. (-1,55 тыс.руб. к предложению предприятия, на уровне 2021 года).

Плата за загрязнение окружающей среды. В соответствии с положениями п.30 Методических указаний расходы по плате за загрязнение окружающей среды приняты на основании фактических данных за 2020 год, подтвержденных налоговой декларацией, в размере, определенном в соответствии с п. 30 Методических указаний исходя из того, что выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов. Затраты составили:

- питьевая вода: 0,01 тыс.руб. (-8,21 тыс.руб. к предложению предприятия, +0,01 тыс.руб. к 2021 году);

- водоотведение: 1,78 тыс.руб. (-514,50 тыс.руб. к предложению предприятия, -336,71 тыс.руб. к 2021 году).

Земельный налог.

На основании представленной налоговой декларации учтены расходы на уплату земельного налога за землю, расположенную под городским водозабором:

- питьевая вода: 324,86 тыс.руб. (+0,06 тыс.руб. к предложению предприятия, на уровне 2021 года).

Мероприятия по энергосбережению. В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению:

-питьевая вода: 105,96 тыс. руб. (+105,96 тыс.руб. к предложению предприятия, +9,06 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 218,40 тыс. руб. (+218,40 тыс.руб. к предложению предприятия, +56,16 тыс.руб. к 2021 году).

Реагенты. На основании фактических данных за 2020 год (предприятием представлены акты на списание материалов), с учётом индексации в соответствии с Прогнозом, учтены расходы на приобретение реагентов на 2022 год в размерах:

-питьевая вода: 252,83 тыс. руб. (-249,24 тыс.руб. к предложению предприятия, +161,40 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 148,28 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +148,28 тыс.руб. к 2021 году).

Корректировка необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых.

Предприятием предложено учесть расходы в размере 624,04 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 409,90 тыс.руб. в сфере водоотведения.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов, а также подтверждающие документы, в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты.

4. Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации и инвентарных карточек учета объектов основных средств, с истечения срока полезного использования имущества в 2022 году, амортизационные отчисления составили:

-питьевая вода: 459,64 тыс.руб. (-16,36 тыс.руб. к предложению предприятия, +31,64 тыс.руб. к 2021 году);

-водоотведение: 374,70 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия, +24,41 тыс.руб. к 2021 году).

5. Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа у предприятия отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022-2026 годы не учтена.

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2022 год составили (НДС не облагаются):

-питьевая вода:

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 40,95 руб./м3,

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 43,15 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 5,4%;

-водоотведение:

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 59,78 руб./м3,

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 62,92 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 5,4%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с Методическими указаниями, параметры расчёта тарифов на 2023-2026 годы составили:

-питьевая вода:

	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Операционные расходы, тыс.руб.	9122,10	9392,12	9670,12	9956,36	10251,07
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	2546,74	2642,35	2748,05	2857,97	2972,29
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	1116,78	1165,11	1215,76	1273,33	1336,93
Величина сглаживания, тыс.руб.	0,00	82,20	8,76	-14,00	-76,96
НВВ, тыс. руб.	13245,27	13728,43	14072,32	14494,50	14901,91
Рост тарифа, %	5,4	2,0	3,0	3,0	2,6

-водоотведение:

	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Операционные расходы, тыс.руб.	20588,71	21198,13	21825,60	22471,63	23136,79
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	5068,86	5259,16	5469,52	5688,30	5915,84
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	1097,34	1120,90	1137,25	1155,36	1177,20
Величина сглаживания, тыс.руб.	0,00	334,54	58,23	-161,00	-231,78
НВВ, тыс. руб.	27129,60	28278,63	28844,18	29493,88	30337,64

Рост тарифа, %	5,3	2,0	2,0	2,5	3,2
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

С учетом объемов реализации, индексации и величины НВВ, тарифы составили (НДС не облагаются):

	2023 год		2024 год		2025 год		2026 год	
	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля
Питьевая вода, руб./куб. м	43,15	44,01	44,01	45,33	45,33	46,69	46,69	47,92
Водоотведение, руб./куб. м	62,92	64,18	64,18	65,46	65,46	67,10	67,10	69,25

Долгосрочные параметры регулирования тарифов приняты в размере:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2022 год	9 122,10	-	0,00	15,00	0,87
	2023 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2024 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2025 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2026 год		1,00	0,00	15,00	0,87
Водоотведение	2022 год	20 588,71	-	0,00	-	1,71
	2023 год		1,00	0,00	-	1,71
	2024 год		1,00	0,00	-	1,71
	2025 год		1,00	0,00	-	1,71

	2026 год		1,00	0,00	-	1,71
--	-------------	--	------	------	---	------

Предприятие с предложенными тарифами согласно (вх. от 03.12.2021 № О-3390).

Администрация городского округа город Мантурово с предложенными тарифами согласна (вх. от 08.12.2021 № О-3441).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить:

1) тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2022-2026 годы в следующих размерах:

№ п/ п		Ед. из м.	Период действия тарифа									
			с 01.01. 2022 по 30.06. 2022	с 01.07. 2022 по 31.12. 2022	с 01.01. 2023 по 30.06. 2023	с 01.07. 2023 по 31.12. 2023	с 01.01. 2024 по 30.06. 2024	с 01.07. 2024 по 31.12. 2024	с 01.01. 2025 по 30.06. 2025	с 01.07. 2025 по 31.12. 2025	с 01.01. 2026 по 30.06. 2026	с 01.07. 2026 по 31.12. 2026
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.	Населе ние	ру б./ ку б. м	40,95	43,15	43,15	44,01	44,01	45,33	45,33	46,69	46,69	47,92
1. 2.	Бюджет ные и прочие потреби тели	ру б./ ку б. м	40,95	43,15	43,15	44,01	44,01	45,33	45,33	46,69	46,69	47,92
2.	Водоотведение (одноставочный тариф)											
2. 1.	Населе ние	ру б./ ку б. м	59,78	62,92	62,92	64,18	64,18	65,46	65,46	67,10	67,10	69,25
2. 2.	Бюджет ные и прочие потреби тели	ру б./ ку б. м	59,78	62,92	62,92	64,18	64,18	65,46	65,46	67,10	67,10	69,25

Примечание: тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» на 2022-2026 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2022 год	9 122,10	-	0,00	15,00	0,87
	2023 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2024 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2025 год		1,00	0,00	15,00	0,87
	2026 год		1,00	0,00	15,00	0,87
Водоотведение	2022 год	20 588,71	-	0,00	-	1,71
	2023 год		1,00	0,00	-	1,71
	2024 год		1,00	0,00	-	1,71
	2025 год		1,00	0,00	-	1,71
	2026 год		1,00	0,00	-	1,71

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	

5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 9: «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилась ИП Румянцева С.В. (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами (вх № О-2938 от 28.10.2021) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год (приказ от 29.10.2021 № 282-Т).

Предмет и цель экспертизы.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Основные параметры Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз) на 2022 год:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованных тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год, представленные ИП Румянцева С.В. для проведения экспертизы.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ИП Румянцева С.В. по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ИП Румянцева С.В. на 2022 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них;

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2022 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ИП Румянцева С.В.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ИП Румянцева С.В. и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на 2022 год

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

ИП Румянцева С.В. владеет имуществом на основании договора аренды сетей водоотведения от 01.10.2021 и договора аренды водопроводных сетей от 01.10.2021, заключенных с ИП Бельдин Иван Евгеньевич.

Предприятием предложены ставки тарифов:

1) на подключаемую нагрузку в размерах:

- к централизованной системе водоснабжения – 112,67 тыс. руб./м³ в сут.;

- к централизованной системе водоотведения – 106,50 тыс. руб./м³ в сут.;

2) на протяженность сетей в размерах:

- протяженность сетей водоснабжения – 2158,704 тыс.руб./км.;

- протяженность сетей водоотведения – 1079,894 тыс.руб./км.

Предприятием представлены: заявки на получение технических условий от абонентов, перечень абонентов (подтвержденный письмом от администрации города Костромы), локальные сметные расчеты, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей, договор возмездного оказания услуг, заключенный с ООО «Финансы и право».

В соответствии с пунктом 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, расходы на строительство водопроводных и канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей водопровода и канализации, не превышают укрупненные нормативы цены строительства.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования расходов по прокладке водопровода и сетей водоотведения, проведена ООО «Имхотеп».

Перечень абонентов, подключаемых к водопроводным и канализационным сетям, величина подключаемой нагрузки и сметная стоимости работ на 2022 год, заявленные предприятием:

1. Подключение к сетям водоснабжения:

№ п/п	Абоненты	Количество домов	Подключаемая нагрузка, м3/сутки (для одного дома)	Протяженность сетей (для одного абонента) (метры)	Диаметр сетей, мм	Сумма по смете, без НДС, руб.	Суммарная протяженность (метры)
1	Дома на расстоянии 4м	61	0,21	4	25	12 200,00	244
2	Дома на расстоянии 16м	32	0,21	16	25	20 962,00	512

2. Подключение к сетям водоотведения

№ п/п	Абоненты	Количество домов	Подключаемая нагрузка, м3/сутки (для одного дома)	Протяженность сетей (для одного абонента) (метры)	Диаметр сетей, мм	Сумма по смете, без НДС, руб.	Суммарная протяженность (метры)
1	Дома на расстоянии 4м	61	0,21	4	110	11 673,00	244
2	Дома на расстоянии 16м	32	0,21	16	110	19 495,00	512

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ИП Румянцев С.В. к централизованной системе водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}, \text{ где:}$$

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на 2022 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2022 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{np} \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

t_{np} - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2022 год на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение предприятия
1	2	3	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 446,50
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 446,50
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	532,5
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	179,70
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	239,400
	оплата труда	тыс. руб.	
	отчисления	30,20%	
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	494,90
	<i>проведение мероприятий по подключению</i>		
	<i>Общексплуатационные расходы</i>		
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков по обслуживанию счёта	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1631,98
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	1631,98

2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	31,500
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	0,756
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,756
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,756
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	19,53
5	Количество подключений	ед.	93
6	Предлагаемые тарифы на подключение		
6.1	Ставка тарифа на протяженность для строительства сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2 158,704
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	112,67000

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2022 год на подключение к централизованным системам водоотведения:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение предприятия
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1367,30
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1367,30
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	410,00000
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	167,300
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	261,100
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	528,900
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков по обслуживанию счёта	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1572,4

2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	1572,40
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	31,500
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	0,756
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,756
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,756
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	19,53
5	Количество подключений	ед.	93
6	Предлагаемые тарифы на подключение		
6.1	Ставка тарифа на протяженность для строительства сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 079,894
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	106,50

Затраты на обработку заявок абонентов, составление договора и технических условий, расчёт платы на технологическое присоединение, определены на представленного договора возмездного оказания услуг от 19.11.2021, заключенного с ООО «Финансы и право»:

Стоимость услуг сторонней организации за обработку заявок		
№ п/п	Наименование мероприятия	Цена за 1 заявку, руб.
1.	Рассмотрение заявки на получение технических условий	100,00
2.	Составление договора на подключение	200,00
3.	Составление технических условий на подключение	100,00
4.	Расчёт платы, формирование квитанций	200,00
5.	ИТОГО	600,00

Так как в представленных заявках содержится необходимая информация по подключению к сетям водоснабжения и по подключению к сетям водоотведения, расходы на обработку одной заявки приняты в размере:

- водоснабжение-300,00 руб.;
- водоотведение – 300,00 руб.

Расчеты платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ИП Румянцева С.В. на 2022 год представлены в таблицах:

Водоснабжение:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2022 год (предприятие)	2022 (департамент)
1	2	3	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 446,50	0,30

1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 446,50	0,30
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	532,5	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.		
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	179,70	0,30
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	239,400	
	оплата труда	тыс. руб.		
	отчисления	30,20%		
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	494,90	
	<i>проведение мероприятий по подключению</i>			
	<i>Общексплуатационные расходы</i>			
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.		
1.2.1	расходы на услуги банков по обслуживанию счёта	тыс. руб.		
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.3	Налог на прибыль	%		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1631,98	1414,984
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	1631,98	1414,984
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	31,500	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км	0,756	0,756
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,756	0,756
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,756	0,756
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	19,53	19,53
5	Количество подключений	ед.	93	93
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность для строительства сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2 158,704	1 871,672

6.2	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	112,67000	1,429
-----	--	---------------------------------	------------------	--------------

Водоотведение:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2022 год (предприятие)	2022 (департамент)
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1367,30	0,30
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1367,30	0,30
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	410,00000	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.		
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	167,300	0,300
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	261,100	
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	528,900	
1.2	Внерезидентские расходы, всего	тыс. руб.		
1.2.1	расходы на услуги банков по обслуживанию счёта	тыс. руб.		
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.3	Налог на прибыль	%		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1572,4	1335,893
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	1572,40	1335,893
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	31,500	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км	0,756	0,756
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,756	0,756
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,756	0,756
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	19,53	19,53

5	Количество подключений	ед.	93	93
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность для строительства сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 079,894	1 767,054
6.2	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	106,50	1,429

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ИП Румянцева С.В. на 2022 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	1,429
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1 871,672
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	1,429
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	1 767,054

От предприятия получено письмо (вх. от 07.12.2021 № О-3428) о согласии с предлагаемой величиной тарифов.

Администрации г.о.г. Кострома направлено письмо (исх. от 03.12.2021 № О-3492) о проведении заседания правления и предложенных ставках тарифов. Возражений от администрации не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ИП Румянцева С.В. на территории городского округа город Кострома на 2022 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		

1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	1,429
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1 871,672
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	1,429
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1 767,054

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 10: «Об утверждении производственных программ АО фирма «Агротекс-ЖБИ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО фирма «Агротекс-ЖБИ» (далее – предприятие, организация) осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения с 2011 года.

В установленные постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406) сроки в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) предприятием не были представлены предложения об установлении тарифов, а также необходимые материалы для расчета тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2022 год.

На основании подпункта «б» пункта 13, пункта 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, в случае непредставления регулирующими организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных Правилами, департаментом открыто дело об установлении тарифов на транспортировку воды и сточных вод на 2022 год (приказ от 16.07.2021 № 234-Т).

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на праве собственности, что подтверждается договором выкупа имущества № 141 от 29.07.1993, представленным ранее и имеющимся в департаменте.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Рассмотрев имеющиеся материалы департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственных программ АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на 2022 год:

I.Транспортировка воды.

1. Планируемый объём транспортировки воды.

В связи с отсутствием в департаменте актуальных данных об объемах транспортируемой воды и сточных вод, объемы транспортировки приняты в размере фактических объемов за 2017 год, отраженных предприятием в информации, раскрытой в соответствии со Стандартами раскрытия информации, и учтены на уровне плановых показателей 2021 года.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год
1.	Объем принятой к транспортировке воды	тыс. куб. м	4,28
2.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
3.	Уровень потерь к объему принятой к транспортировке воды	%	0,00
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	4,28
4.1	-населению	тыс. куб. м	-
4.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
4.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	4,28

Фактические показатели за 2020 год в соответствии со стандартами раскрытия информации предприятием не раскрыты.

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели качества питьевой воды	
1.1	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	

2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00

II. Транспортировка сточных вод

1. Планируемый объем транспортируемых сточных вод.

В связи с отсутствием в департаменте актуальных данных об объемах транспортируемой воды и сточных вод, объемы транспортировки приняты в размере фактических объемов за 2017 год, отраженных предприятием в информации, раскрытой в соответствии со Стандартами раскрытия информации, и учтены на уровне плановых показателей 2021 года.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	4,28
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	4,28
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	4,28

Фактические показатели за 2020 год в соответствии со стандартами раскрытия информации предприятием не раскрыты.

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя 2022 год
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3. Показатели энергетической эффективности		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,23

Примечание. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, принят департаментом в соответствии с подпунктом «а» пункта 15 Приказа № 162/пр, исходя из фактического объема приобретенной электроэнергии АО фирма «Агротекс-ЖБИ» за 2017 год в размере 0,969 тыс. кВт*ч (по данным информации, раскрытой в соответствии со Стандартами раскрытия информации) и планового объема транспортировки сточных вод на 2022 год.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на 2022 год:
 - 1) в сфере водоснабжения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - 2) в сфере водоотведения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 11: «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО фирма «Агротекс-ЖБИ» (далее – предприятие, организация) осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения с 2011 года.

В установленные постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406) сроки в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) предприятием не были представлены предложения об установлении тарифов, а также необходимые материалы для расчета тарифов на транспортировку воды и сточных вод на 2022 год.

На основании подпункта «б» пункта 13, пункта 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных Правилами, департаментом открыто дело об установлении тарифов на транспортировку воды и сточных вод на 2022 год (приказ от 16.07.2021 № 234-Т).

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на праве собственности, что подтверждается договором выкупа имущества № 141 от 29.07.1993, представленным ранее и имеющимся в департаменте.

Расчет тарифов на транспортировку воды и сточных вод методом сравнения аналогов произведен в соответствии с действующим законодательством: положениями, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), сценарными условиями, основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Организация находится на общей системе налогообложения.

Постановлением администрации г. Костромы от 26.02.2016 № 328 МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» наделена статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г. Кострома.

В соответствии с Методическими указаниями расчет тарифов методом сравнения аналогов базируется на затратах гарантирующей организации МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Планируемый объем транспортируемой воды и транспортировки сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год
1.	Объем принятой к транспортировке воды	тыс. куб. м	4,28
2.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
3.	Уровень потерь к объему принятой к транспортировке воды	%	0,00
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	4,28
4.1	-населению	тыс. куб. м	-
4.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
4.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	4,28

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	4,28
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	4,28
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	4,28

В связи с отсутствием в департаменте актуальных данных об объемах транспортируемой воды и сточных вод, объемы транспортировки приняты в размере фактических объемов за 2017 год, отраженных предприятием в информации, раскрытой в соответствии со Стандартами раскрытия информации, и учтены на уровне плановых показателей 2021 года.

Фактические показатели за 2020 год в соответствии со стандартами раскрытия информации предприятием не раскрыты.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n,$$

$$УТР_i = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i),$$

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность водопроводной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Поскольку информация об изменении (увеличении) протяженности сетей водоснабжения и водоотведения предприятия у департамента отсутствует, протяженность сети регулируемой организации принята на основании информации, предоставленной в 2018 году и учтенной при расчёте тарифов на 2021 год, и составила:

водопроводные сети – 0,1 км;

канализационные сети – 0,35 км.

На основании представленной информации МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» о протяженности сетей и стоимости строительства, в соответствии с Методическими указаниями департаментом выполнен расчет протяженности сетей гарантирующей и регулируемой организации в сопоставимых величинах.

Протяженности сетей в сопоставимых величинах составили:

- МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»: водопроводные сети – 340,40 усл. км, канализационные сети – 296,12 усл. км;

- АО фирма «Агротекс – ЖБИ»: водопроводные сети - 0,05 усл. км, канализационные сети - 0,19 усл. км.

Расчет необходимой валовой выручки АО фирма «Агротекс-ЖБИ» проведен исходя из фактических затратах МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на транспортировку воды и сточных вод за 2020 года и с учетом индексации в соответствии с Прогнозом (6,0% на 2021 год и 4,3% на 2022 год).

Текущие затраты МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2022 год (в годовых значениях) составили:

- водоснабжение – 50 582,16 тыс.руб.,

- водоотведение – 45 281,24 тыс.руб.

По итогам расчетов, проведенных в соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом сравнения аналогов, составила:

- транспортировка воды – 7,17 тыс. руб.;

- транспортировка сточных вод – 28,54 тыс.руб.

Тарифы для АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на 2022 год составили (без учета НДС):

- транспортировка воды

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1,68 руб./куб.м.;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1,68 руб./куб.м. (со снижением к декабрю 2021 года на 21%).

- транспортировка сточных вод:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 6,67 руб./куб.м.;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 6,67 руб./куб.м. (со снижением к декабрю 2021 года на 36%).

Предприятию было направлено письмо с информацией о проведении заседания Правления и расчёт тарифов (исх. № 05-01/3493 от 03.12.2021), возражений от предприятия не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО фирма «Агротекс-ЖБИ» на 2022 год с календарной разбивкой в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	2022 год	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,68	1,68
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	6,67	6,67

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Секретарь Правления
8 декабря 2021 г.

П.В. Северюхин