



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «19 » ноября 2021 года

№ 40

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Чибуров В.С.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Мокина Т.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Дудовцева И.А.

Приглашенные:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Баталова Л.Ю.

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального
комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Суметова Е.Н.

Заместитель начальника юридического отдела департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Грибанова С.Н.

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Шипулина А.А.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере
коммунального комплекса департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Прянишников В.М.

Кворум для принятия решения имелся.

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области».**

СЛУШАЛИ:

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибурова В.С. ходатайствующего об исключении из повестки вопросов №5 и №6.

2. Секретаря Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Вопрос 1 :«О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2018 № 18/320«Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МОУ Россоловская ООШ потребителям Галичского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую МОУ Россоловская ООШ (далее – регулируемое учреждение) является заявление от 28.04.2021 № О-1102.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Постановление);

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого учреждения принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 04.05.2021 года № 98-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого учреждения:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы	С июля 2022 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на дрова	4,5
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Объемы и расходы на 2022 год.

Основные плановые показатели регулируемого учреждения на 2022 год (по расчету департамента ГРЦ и Т КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 454,66 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 443,75 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 81,93 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 361,82 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 1084,69 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 202,07 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 59,09 тыс. руб.;

- расходы на сырье и материалы – 30,02 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 675,84 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 67,13 тыс. руб.;
- другие расходы – 50,54 тыс. руб.

Полезный отпуск был принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2021 год.

Норма удельного расхода топлива принята в размере 238,10 кг/т.у.т. на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения в предыдущем периоде регулирования (регулируемым учреждением не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Среднегодовая цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,5% и составила 482,94 руб./м³.

Объем электроэнергии принят на основании фактических данных за 2020 год.

Среднегодовая цена проиндексирована в рамках Прогноза и составляет 8,15 руб./ кВт.ч.

Уровень операционных расходов с июля 2022 года проиндексирован на 4,3%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Расходы на сырье и материалы, ФОТ, ремонт основных средств, по охране труда и технике безопасности, расходы на горюче-смазочные материалы, прочие расходы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2021 год. Приняты в размере 666,77 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МОУ Россоловская ООШ, потребителям Галичского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2022 года – 2881,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 года – 2998,00 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 года 4,1%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. составит 2998,00 руб./Гкал. (на уровне декабря 2022 года).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МОУ Россоловская ООШ потребителям Галичского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	2881,00	2881,00
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	2998,00	2998,00
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб. /Гкал	2998,00	2998,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МОУ Россоловская ООШ потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с пунктом 1 статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.11.2018 № 18/320 соответствующие изменение.

3. Рекомендуем обратиться регулируемому учреждению в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 2 : «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2019 № 19/216 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» (далее – регулируемое предприятие) является заявление вх. № О - 1076 от 27.04.2021.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 04.05.2021 № 97-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы	С июля 2022 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на дрова	4,5
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Объемы и расходы на 2022 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2022 год (по расчету департамента ГРЦ и Т КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 2495,82 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2435,92 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 328,52 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2107,40 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 5779,69 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 2650,42 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 724,77 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 18,27 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1631,83 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 189,32 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 429,91 тыс. руб.;
- амортизация основных средств и нематериальных активов – 48,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 2,15 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 57,80 тыс. руб.;
- другие расходы – 27,23 тыс. руб.

Скорректирован объем полезного отпуска для категории «Население», в связи с поэтапным снижением на основании фактических данных с учетом показаний приборов учета тепловой энергии за 2019-2020 годы, для бюджетных и прочих потребителей принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2021 год.

Объем топлива (газ) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 164,40 кг/ у.т.

Стоимость газа рассчитана с учетом предельного минимального уровня оптовых цен на газ 4801,00 руб./тыс.м³ (без НДС) (Приказ ФАС России от 02.06.2021 № 546/21), также применен повышающий коэффициент к цене газа 1,0301, оплатой снабженческо-сбытовых услуг 140,26 руб./тыс.м³ (без НДС), утвержденной ценой транспортировки газа для 5 группы потребителей 672,22 руб./тыс.м³ (без НДС), специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа 64,27 руб./тыс.м³ (без НДС). С января 2022 года цена составляет 6986,71 руб./тыс.м³ (с НДС). С июля 2022 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 5,0%.

Среднегодовая цена угля составляет 5020,00 руб./тн., принята на основании договора, заключенного с ООО «Топливная компания Углесбыт».

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2021 год. Среднегодовая цена проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом и составляет 8,08 руб./кВт.ч.

Объем воды на технологические цели принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2021 год. С января 2022 года цена составляет 52,20 руб./кВт.ч. Цена с июля 2022 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Уровень операционных расходов с июля 2022 года проиндексирован на 4,3%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Фонд оплаты труда принят на уровне, ранее установленном для регулируемого предприятия на 2021 год. Среднегодовая средняя заработная плата в месяц основного производственного персонала составила 18018,59 руб. ФОТ принят в размере 1253,33 тыс. руб.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, на юридические услуги, услуги связи, на информационно-консультационные услуги, на обучение персонала, на канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, другие расходы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2021 год. Учтены в размере 648,61 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Амортизация основных средств, принята на основании представленных обосновывающих материалов (инвентарная карточка учета объекта основных средств № ОС-6 от 20.08.2019). Учтена в размере 48,00 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы - расходы), налоговая ставка составила 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2022 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2022 года – 2697,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 года – 2796,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составил 3,7%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб. /Гкал	2697,00	2697,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	2796,00	2796,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 15.11.2019 № 19/216 соответствующие изменения.

3. Рекомендуем обратиться регулируемому учреждению в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 3 :«О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 № 18/399 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям Чухломского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую МКУ «Служба МЗ» (далее – регулируемое учреждение) является заявление от 27.04.2021 № О-1084.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Постановление);
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 04.05.2021 года № 94-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы	С июля 2022 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на дрова	4,5
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Объемы и расходы на 2022 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2022 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3033,59 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2960,77 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 493,46 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2474,21 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 4927,20 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 1615,43 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 679,13 тыс. руб.;
- холодная вода на технологические цели – 27,43 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 23,16 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 2582,04 тыс. руб.

Скорректирован объем полезного отпуска для бюджетных потребителей, в связи с поэтапным снижением на основании фактических данных за 2018-2020 годы, для населения принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2021 год.

Норма удельного расхода топлива была принята в размере 254,71 кг/т.у.т. на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения в предыдущем периоде регулирования (регулируемым учреждением не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Среднегодовая цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,5% и составляет 534,49 руб./м3.

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2021 год. Среднегодовая цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,5% и составляет 8,14 руб./кВт.ч.

Расходы на холодную воду, водоотведение рассчитаны в соответствии с утвержденным тарифом для ООО «Дом Ильичевых». Среднегодовая цена составила 48,86 руб./м3.

Уровень операционных расходов с июля 2022 года проиндексирован на 4,3%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Расходы на сырье и материалы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2021 год. В размере 23,16 тыс. руб.

Фонд оплаты труда принят в размере 1899,30 тыс. руб. Со второго полугодия 2022 года заработная плата основного производственного персонала составила 13771,75 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ», потребителям Чухломского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2022 года – 1895,00 руб./Гкал;

- с 01.07.2022 года – 1997,00 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 года 5,4%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. составит 1997,00 руб./Гкал. (на уровне декабря 2022 года).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям Чухломского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	1895,00	1895,00
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	1997,00	1997,00
с 01.07.2023 г.-31.12.2023 г.	руб. /Гкал	1997,00	1997,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с пунктом 1 статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 30.11.2018 № 18/399 соответствующие изменение.

3. Рекомендуем обратиться регулируемому учреждению в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 4: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/301 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП РКС потребителям Судиславского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МУП РКС представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 09.04.2021 № О-917 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2022 год в размере 4 416,19 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 21 431,77 тыс. руб.

МУП РКС эксплуатирует котельные и тепловые сети на территории Судиславского муниципального района на основании хозяйственного ведения, договоров аренды муниципального имущества с МУП «ЖКХ Воронье» и МУП «Коммунсервис» Судиславского сельского поселения.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению и бюджетным потребителям.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2022 год от 09.04.2021 года № 12-Т.

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы, %	2022 год
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на уголь	3,9
3.	Индекс роста цен на дрова	4,5
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5

2. Основные плановые показатели МУП РКС на 2022 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 5917,07 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 76,92 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 5840,15 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1323,75 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 4516,40 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 4516,40 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 19551,54 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 331,0 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 8158,95 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 1872,16 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения – 87,16 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 88,00 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 8088,45 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 268,09 тыс. руб.;
 - другие расходы – 422,57 тыс. руб.;
 - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, - 235,11 тыс. руб.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 13.09.2021 № 38 в размере 1323,75 Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии снижен к предложению предприятия на 336,60 Гкал и к предыдущему периоду регулирования на 321,17 Гкал в связи с переходом части жилых домов п. Глебово на индивидуальное газовое отопление в сентябре 2021 года. Объем полезного отпуска населению рассчитан с учетом установленных нормативов расхода тепловой энергии на отопление, объемов, предложенных предприятием. Объем реализации бюджетным потребителям принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Скорректированные расходы на топливно-энергетические ресурсы на 2022 год составили 10 118,27 тыс. руб.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 954,22 тыс. руб. Объем топлива рассчитан с учетом среднего удельного расхода топлива 219,78 кг/т.у.т. в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 13.09.2021 № 38. Цены на дрова и уголь проиндексированы в соответствии с прогнозным ростом цен на 2022 год.

Расходы на электроэнергию снижены на 296,87 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне фактического потребления за 2020 год. Цена электроэнергии принята с 01.01.2022 года в размере средней розничной цены за 2021 год и проиндексирована с 01.07.2022 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду увеличены на 2,28 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Стоимость воды принята в соответствии с утвержденными тарифами для предприятия на 2022 год.

Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, учтены на основании постановления департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 13.09.2021 № 37 с распределением на 4 года.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2394,76 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Амортизация основных средств принята на основании ведомости начисления амортизации за 2020 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

Операционные расходы приняты в размере 7038,51 тыс. руб. на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 4,3 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП РКС потребителям Судиславского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 4233,00 руб./Гкал;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 4461,58 руб./Гкал. Рост к декабрю 2021 года – 5,4 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП РКС потребителям Судиславского муниципального района, на 2022 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	руб. /Гкал	4233,00	4461,58
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	руб. /Гкал	4233,00	4461,58

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП РКС потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/301 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 5 снят с повестки.

Вопрос 6 снят с повестки.

Вопрос 7: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.11.2018 № 18/376

«Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Луново» потребителям Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую ЗАО «Луново» (далее – регулируемая организация) является заявление от 26.04.2021 года № О-1052.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогнозом социально-экономического развития РФ на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 29.04.2021 года № 45-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы, %	2022 год
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на газ	5,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,9
4.	Индекс роста цен на дрова	4,5
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

2. Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2022 год (по расчету департамента ГРЦиТ КО) составили:

Основные плановые показатели на 2022 год по расчету департамента составили:

- объем производства тепловой энергии – 3 353,69 Гкал;
- объем технологических потерь – 166,35 Гкал;
- объем полезного отпуска – 3 094,74 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки 6 124,07 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 3 113,07 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1 235,94 тыс. руб.;
- холодная вода на технологические цели и водоотведение – 4,41 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1 708,16 тыс. руб.;
- материалы на производственные нужды – 7,29 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 8,22 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 7,22 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 0,136 тыс.

руб.;

- амортизация основных средств – 18,0 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 9,9 тыс. руб.;
- налоги – 11,72 тыс. руб.

3. Полезный отпуск тепловой энергии принят на основании расчета и фактических данных за 2019 год, представленных регулируемой организацией и составил 3 094,74 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

4. Расходы на энергоресурсы.

Расходы на 2022 год приняты в размере 4 353,42 тыс.руб., в том числе:

- топливо (газ) – 3 113,07 тыс. руб.;
- электроэнергия – 1 235,94 тыс. руб.;
- вода и водоотведение – 4,41 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) снижены к предложению предприятия на 456,1 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 154,85 кг/т.у.т., принятого на основании фактических данных, представленных предприятием, в связи с установкой новых котлов;

- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 7 194,24 руб./тыс. м³.

Затраты на электроэнергию увеличены на 280,4 тыс. руб. Объем электроэнергии на СН2 напряжении принят на основании фактических данных за 2020 год. Цена принята в размере средней розничной цены за 9 месяцев 2021 года и проиндексирована в рамках Прогноза.

5. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 439,98 тыс.руб., в том числе:

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 400,23 тыс.руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 0,136 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 18,0 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 9,9 тыс. руб.;
- налоги – 11,72 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,6 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята на основании представленной декларации за 2020 год.

Расходы на страхование производственных объектов» приняты на основании представленного страхового полиса с ООО «Страховая Компания «Согласие».

Расходы на амортизацию основных средств приняты с учетом анализа представленных предприятием документов и ведомости начисления амортизации.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

6. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 1 330,66 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 4,3% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Луново», потребителям Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере:

- с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г. – 1 945,74 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г. – 2 024,61 руб./Гкал (НДС не облагается), с ростом к декабрю 2021 года 4,1%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 по 30.06.2023 составит 2 024,61 руб./Гкал (на уровне декабря 2022 года).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Луново» потребителям Костромского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	1 945,74	1 945,74
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб./Гкал	2 024,61	2 024,61
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб./Гкал	2 024,61	2 024,61

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Луново», потребителям Костромского муниципального района, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 23.11.2018 № 18/376 соответствующие изменения.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 8: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2019 № 19/349 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального района, на 2020-2022 годы»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» (далее – регулируемая организация) является заявление от 26.04.2021 года № О-1029.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогнозом социально-экономического развития РФ на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 30.04.2021 года № 86-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы, %	2022 год
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на газ	5,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,9
4.	Индекс роста цен на дрова	4,5
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

2. Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2022 год (по расчету департамента ГРЦиТ КО) составили:

Основные плановые показатели на 2022 год по расчету департамента составили:

- произведено тепловой энергии – 5 977,36 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 5 929,17 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 757,17 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5 172,0 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 15 445,13 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 66,10 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 5 729,5 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 2 215,87 тыс. руб.;

- услуги водоснабжения, водоотведения – 16,17 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 6 967,47 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 95,58 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 23,29 тыс. руб.;
- другие расходы – 151,08 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 7,20 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 6,0 тыс. руб.;
- налоги – 154,45 тыс. руб.;
- внебюджетные расходы – 12,42 тыс. руб.

3. Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия и составил 5 172,0 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива не утверждены в установленном законодательством порядке и приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

4. Расходы на энергоресурсы.

Расходы на 2022 год приняты в размере 7 961,5 тыс.руб., в том числе:

- топливо (уголь, дрова) – 5 729,5 тыс. руб.;
- электроэнергия – 2 215,87 тыс. руб.;
- вода и водоотведение – 16,17 тыс. руб.

Затраты на топливо (уголь, дрова) снижены к предложению предприятия на 2 566,4 тыс. руб. Объемы дров и угля департаментом приняты исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом среднего удельного расхода топлива 237,30 кг/т.у.т.

Цена дров принята на основании представленного предприятием договора и анализа фактической отчетности за первое полугодие 2021 года, со второго полугодия цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Цена на уголь проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на электроэнергию увеличены на 77,1 тыс. руб. Объемы электроэнергии на НН и СН2 напряжении приняты по предложению предприятия. Цены на электроэнергию с 01.01.2022 года приняты по фактически сложившимся ценам за сентябрь 2021 года, с 01.07.2022 года проиндексированы в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду увеличены на 0,2 тыс. руб. Объем воды принят по предложению предприятия. Цены приняты на уровне утвержденных тарифов на водоснабжение для МКУП «Поназыревское ЖКХ».

5. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 1 788,98 тыс.руб., в том числе:

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1 616,11 тыс.руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 6,0 тыс. руб.;
- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 154,45 тыс.руб.;
- расходы на услуги банков – 12,42 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята по предложению предприятия.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1% НВВ.

6. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 5 694,62 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 4,3% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 123,57 тыс. рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ», потребителям Поназыревского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере:

- с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г. – 2 940,36 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г. – 3 046,60 руб./Гкал (НДС не облагается), с ростом к декабрю 2021 года 3,6%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 по 30.06.2023 составит 3 046,60 руб./Гкал (на уровне декабря 2022 года).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	2 940,36	2 940,36
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	3 046,60	3 046,60
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб./Гкал	3 046,60	3 046,60

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ», потребителям Поназыревского муниципального района, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.12.2019 № 19/349 соответствующие изменение.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 9: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2018 года № 18/579 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич, на 2019-2023 годы»».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. № О-1322 от 30.04.2021.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 11.05.2021 года № 134-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на природный газ	5,0
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2022 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 56 140,25 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 54 596,26 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1 363,42 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 53 232,84 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 84 932,66 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 45 244,42 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 16 373,32 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду, водоотведение - 458,02 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 1 233,56 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 17 417,85 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 1 030,34 тыс. руб.;
- ремонт основных средств – 300,31 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ, услуг - 400,83 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 294,33 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ – 4,73 тыс. руб.;

- расходы на служебные командировки – 65,28 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 75,01 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 12,75 тыс. руб.;
- другие расходы – 80,84 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 384,75 тыс. руб.
- предпринимательская прибыль – 1 873,59 тыс. руб.;
- корректировка НВВ – (-317,27) тыс. руб.

АО «Галичский автокрановый завод» предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 1 912,92 руб./Гкал (без НДС).

3. Полезный отпуск тепловой энергии на собственные нужды принят на уровне предыдущего периода регулирования, предприятием не предоставлено обоснование снижения полезного отпуска. Объем сторонним потребителям принят в размере 30 143,41 Гкал по договору с МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» от 06.09.2021 года № 1134.

Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии утвержден департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК на 2022 год.

Затраты на топливо (газ природный) снижены от предложения предприятия на 1468,20 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 163,15 кг/т.у.т.;
- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.20 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 744,91 руб./тыс. м³.

Объем электроэнергии принят пропорционально производству тепловой энергии с учетом предложения предприятия. Цена электроэнергии с января 2022 года принята в размере фактически сложившейся цены за 2020 год по отчету предприятия, проиндексирована на фактический индекс роста за 2021 год в размере 3,4%, прогнозный индекс роста на 2022 год в размере 3,5%.

Расходы на холодную воду и водоотведение приняты в сумме 458,02 тыс. руб. Объем холодной воды и водоотведения приняты по предложению предприятия, цена проиндексирована в рамках Прогноза на 3,9%.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 5 585,03 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 31,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Амортизация основных средств принята на основании представленных обосновывающих материалов (ведомость начисления амортизации за 2020 год) в размере 1 030,34 тыс. руб. Снижение от предложения предприятия составило 2 271,91 тыс. руб. за счет исключения планируемых к вводу объектов в эксплуатацию в 2022 году.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты на уровне предыдущего периода регулирования ввиду отсутствия декларации в материалах за 2020 год.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на основании полисов страхования опасных производственных объектов на 2021-2022 годы.

Налог на имущество организации принят на основании расчета в соответствии с предоставленной ведомостью амортизации.

Исключен налог на землю ввиду отсутствия обосновывающих документов.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 15 715,54 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 4,3% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ за 2020 год в размере (-317,27) тыс. руб. в соответствии с гл. IX Методических указаний. Увеличение от предложения предприятия составило 52,82 тыс. руб.

Учтена предпринимательская прибыль в размере 5% от НВВ в соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования. Увеличение от предложения предприятия (с учетом налога на прибыль) составило 48,58 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 384,75 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2022 года – 1 582,32 руб./Гкал;

- с 01.07.2022 года – 1 612,26 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 года 1,9%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 по 30.06.2023 составит 1 612,26 руб./Гкал (на уровне декабря 2022 года).

Со стороны АО «Галичский автокрановый завод» направлены возражения.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЛИЧСКИЙ АВТОКРАНОВЫЙ ЗАВОД»**

157202 г. Галич Костромской области
ул. Гладышева, 27
ИНН 4403000875
Тел/факс (49437) 42-343. 42-342
Расчетный счет №40702810829060000064
Костромском ОСБ № 8640СБРФ г. Кострома
Кор.счет 30101810200000000623, БИК 043469623
ОКПО 00239402, ОКОНХ 14152

Директору департамента
государственного регулирования
цен и тарифов
Костромской области

И.Ю.Солдатовой

ул. Свердлова, 82А
г. Кострома, 156005
тел: (4942) 31-52-13

исх. № 2021/8345
от 18.11.2021 г.
на исх. №03-01/3231 от 16.11.2021г.

Возражения

по величине предлагаемого Департаментом тарифа на тепловую энергию, отпускаемую
АО «Галичский автокрановый завод» на 2022 год.

АО «ГАКЗ» не согласно с Департаментом по расчету тарифа на тепловую энергию, в
связи с чем, представляет свои возражения.

Необоснованно занижены следующие расходы:

1. Расходы на сырье и материалы.

Департаментом занижены расходы на сырье и материалы, включенные в тариф на
содержание и ремонт котельной на сумму 1 070,39 тыс. руб.

Затраты на материалы, заявленные в тариф АО «ГАКЗ» составили 2 326,13 тыс. руб.

Департаментом со 2 полугодия 2022 года приняты расходы на сырье и материалы только
в сумме 1 255,74 тыс. руб.

Фактические расходы на сырье и материалы по содержанию и ремонту котельной за
9 месяцев 2021 года составили 1 718,8 тыс. руб.

Для обеспечения работоспособности котельной ежегодно приобретаются сырье и
материалы, снижение расходов на содержание и ремонт может привести к остановке
работы котельной.

2. Расходы на покупаемую электроэнергию.

Департаментом занижены расходы на электроэнергию на 264,7 тыс. руб.

Средняя стоимость 1 кВт.час. электроэнергии за 10 месяцев 2021 года составила 5,89 руб.

Если применить индексацию тарифа на 2022 год – 103,5%, то стоимость 1 кВт.час.
составит 6,10 руб.

3. Оплата труда.

Заработная плата снижена Департаментом по сравнению с данными АО «ГАКЗ» на
5 937,19 тыс.руб., в т.ч. заработная плата основных рабочих уменьшена на 3 114,12
тыс.руб.. Фактическая средняя заработная плата работников котельной за 2021 год
составила 24 084,09 тыс.руб., а со 2 полугодия 2022 года Департаментом взята средняя
заработная плата в сумме 20 598,54 тыс.руб.

Средняя заработная плата по Костромской области за январь - август 2021 года
составила 34 924,40 руб.

4. Страховые взносы во внебюджетные фонды.

Страховые взносы во внебюджетные фонды снижены на 1 840,53, в связи с тем, что
необоснованно уменьшены расходы на оплату труда.



5. Не взяты и другие расходы, связанные с производством и передачей тепловой энергии, в том числе земельный налог.

Таким образом, Департаментом при установлении тарифа на тепловую энергию не учтены экономически обоснованные расходы АО «ГАЗ».

АО «ГАЗ» считает, что тариф предлагаемый Департаментом не обеспечивает компенсацию расходов и прибыль предприятия.

С уважением,
Генеральный директор



Сытьков А.А.

По пунктам 1,3,5 («Расходы на сырье и материалы», «Оплата труда», «Другие расходы») операционные расходы проиндексированы в соответствии Прогнозом – 4,3% с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

По пункту 2 «Расходы на покупаемую электроэнергию».

Цена электроэнергии с января 2022 года принята в размере фактически сложившейся цены за 2020 год по отчету предприятия, проиндексирована на фактический индекс роста за 2021 год в размере 3,4%, прогнозный индекс роста на 2022 год в размере 3,5%.

По пункту 4 «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 31,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев с учетом предложения предприятия.

По пункту 5 «Другие расходы» (неподконтрольные расходы) в части земельного налога, прочих налогов.

Прочие налоги приняты в сумме водного налога по расчету предприятия с учетом предоставленной декларации по водному налогу за 2020 год.

Исключен налог на землю ввиду отсутствия обосновывающих документов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Галичский автокрановый завод» потребителям городского округа город Галич, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население	Бюджетные и прочие потребители
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	-	1 582,32
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	-	1 612,26
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб. /Гкал	-	1 612,26

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.12.2018 № 18/579 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 10: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 ноября 2019 года № 19/359 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» потребителям городского округа город Галич, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» является заявление вх. № О-1095 от 28.04.2021.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов на тепловую энергию для МУКП «ГТО» (далее – регулируемое предприятие) является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2022 год от 11.05.2021 года № 133-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год.

№	Индексы	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
	Индекс роста цен на газ	5,0
2.	Индекс роста цен на уголь	3,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

2. Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2022 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 21 733,18 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 51 351,19 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 10 582,58 Гкал;
 - покупная теплоэнергия – 30 143,41 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 40 768,61 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 146 725,57 тыс. руб., в том числе:
- топливо на технологические цели – 30 939,31 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 4 636,63 тыс. руб.;
 - холодная вода на технологические цели, водоотведение – 1265,93 тыс. руб.;
 - расходы на сырье и материалы – 4 886,63 тыс. руб.;
 - покупная тепловая энергия – 48 093,62 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 47 303,22 тыс. руб.;
 - ремонт основных средств – 1 314,87 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 1 653,00 тыс. руб.;
- затраты на оплату иных работ и услуг – 1 920,67 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 2 368,64 тыс. руб.;
- арендная плата – 13,27 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 101,33 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 41,65 тыс. руб.;
- другие затраты, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 4,39 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков – 85,70 тыс. руб.;
- расходы не учитываемые в целях налогообложения – 810,70 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 1 173,80 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 130,26 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии на уровне фактических данных за 2020 год с учетом выбытия 2 объектов (котельная № 14, электроустановка по ул.Тяговая) в связи с переходом потребителей на индивидуальный вид отопления.

Расходы на покупную тепловую энергию приняты на основании договора поставки тепловой энергии от 06.09.2021 года № 1134, заключенного с поставщиком АО «Галичский автокрановый завод» и установленных тарифов для указанной организации на 2022 год.

Потери тепловой энергии приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия в предыдущем периоде регулирования с учетом выбытия котельных. Предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

Расходы на топливо (газ) приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 207,09 кг/т.у.т.;
- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.20 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 976,08 руб./тыс. м³.

Цена на уголь принята в размере 5 301,91 руб./м³ (включая транспортировку) на основании представленных обосновывающих материалов (закупочной документации и коммерческого предложения поставщика «Компания «Вятка-Уголь» на поставку каменного угля на отопительный период 2021-2022 годы).

Объем электроэнергии на технические нужды принят по фактической ведомости потребления электрической энергии, учтенной в предыдущем периоде регулирования с учетом выбытия котельных. Среднегодовая цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Объем холодной воды и водоотведения на технологические цели принят на уровне фактических данных за 2020 год. Цена на холодное водоснабжение водоотведение принята на уровне установленных тарифов для ООО «Водоканалсервис» Галичское представительство, проиндексирована с 01.07.2022 в рамках Прогноза.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 12 845,37 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Амортизация основных средств принята в размере утвержденных расходов на реализацию инвестиционной программы на 2022 год в размере 1653,00 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов исключены ввиду отсутствия подтверждающих документов.

Налог на имущество и налог на землю принят по предложению предприятия с учетом предоставленной декларации за 2020 год.

Внереализационные расходы составили 85,7 тыс. руб.

Учтены расходы на услуги банков в размере фактических расходов за 2020 год.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения - 810,70 тыс. руб.

Включены расходы на инвестиционную деятельность в сумме 730,70 тыс.руб. в соответствии с утвержденной департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК инвестиционной программой предприятия на 2021-2022 годы (постановление от 29.04.2020 № 12).

Денежные выплаты социального характера приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 48 152,06 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 4,3% в соответствии с Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1% и индекса изменения количества активов по фактической мощности котельных - 0,90.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 1 173,80 тыс. руб.

Объектом налогообложения является прибыль, минимальная налоговая ставка составила 20%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» потребителям городского округа город Галич, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2022 года – 3 534,77 руб./Гкал ;

- с 01.07.2022 года – 3 687,66 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составит 4,3%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» потребителям городского округа город Галич, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	4 241,72	3 534,77
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	4 425,19	3 687,66

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/359 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов		Голосование:

Костромской области			за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 11: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/361 «Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» (далее – предприятие) является заявление вх. № О-988 от 20.04.2021.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2022 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления ООО «КостромаТеплоРемонт» в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 29.04.2021 № 40-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на газ	5,0
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

При проведении экспертизы тарифа уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные ООО «КостромаТеплоРемонт».

Основные плановые показатели ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2022 год по расчету департамента составили:

- объем производства тепловой энергии – 20 469,08 Гкал;
- расходы на собственные нужды котельных - 586,33 Гкал;
- объем полезного отпуска – 19 882,75 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки 35 100,42 тыс. руб., в том числе:

Расходы на энергетические ресурсы составили 21 940,73 тыс. руб., в том числе:

Расходы на топливо составили 20 164,58 тыс. руб. (природный газ). Затраты на топливо снижены на 2 189,02 тыс. руб. от предложения предприятия и приняты Департаментом на основании:

- среднего удельного расхода условного топлива в размере 159,71 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.20 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 7 198,29 руб./тыс. м³.

Расходы на электроэнергию на технические нужды составили 1 651,69 тыс.руб. Объем электроэнергии принят пропорционально производству с учетом фактического расхода за 2020 год, цена принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 2021 год, проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду, водоотведение составили 124,46 тыс. руб. Объем водоснабжения принят на уровне фактического объема за 2020 год, объем водоотведения - по предложению предприятия, цена принята на уровне установленных тарифов для МУП г. Костромы "Костромагорводоканал", проиндексированы в рамках Прогноза.

2. Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непромышленного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 9 030,10 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 4,3% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

3. Неподконтрольные расходы составили 4 039,23 тыс. руб.

По статье «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 2 279,64 тыс. руб. из расчета ставки взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств приняты по предложению предприятия на основании расчета и ведомости амортизационных отчислений.

Расходы на арендную плату снижены на 1 977,32 тыс. руб., расходы учтены в сумме амортизационных отчислений и налогов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и расчетом департамента.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты в размере 6,27 тыс. руб. в соответствии с предоставленным полисом страхования.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду приняты по предложению предприятия в соответствии с предоставленной декларацией за 2020 год.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 279,62 тыс. рублей.

«Расходы, не учитываемые в целях налогообложения» приняты в размере 90,35 тыс. руб. с учетом предложения предприятия.

В необходимой валовой выручке приняты расходы по уплате налога на УСНО – 351,00 тыс. руб., учтена предпринимательская прибыль в размере 690,21 тыс. руб.

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждении Правлением предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 202 год (НДС не облагается):

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 765,37 руб./Гкал (со снижением к декабрю 2021 года – 14,1%).

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 765,37 руб./Гкал (без роста).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	1 765,37	1 765,37
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб./Гкал	1 765,37	1 765,37

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 17.12.2019 № 19/361 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 12: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2018 № 18/437 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2022 год, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» (далее – предприятие) является заявление вх. № О-1081 от 27.04.2021.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2022 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления ООО «Облтеплоэнерго» от 15.04.2019 № О-676 в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, на 2022 год от 29.04.2021 № 37-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого учреждения:

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на газ	5,0
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

При проведении экспертизы тарифа уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные ООО «Облтеплоэнерго».

Основные плановые показатели ООО «Облтеплоэнерго» на 2022 год по расчету департамента составили:

-объем производства тепловой энергии – 5 134,1 Гкал;

-объем технологических потерь – 442,79 Гкал;

-объем полезного отпуска – 4 616,76 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки 12 174,54 тыс. руб., в том числе:

Расходы на энергетические ресурсы составили 6 663,79 тыс. руб., в том числе:

Расходы на топливо – 5 636,91 тыс. руб. (природный газ). Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 121,71 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 177,96 кг/т.у.т.;

- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.20 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 7 199,95 руб./тыс. м³.

Расходы на электроэнергию на технические нужды составили 898,90 тыс. руб. Объем электроэнергии принят пропорционально производству с учетом предложения предприятия, цена принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 2021 год, проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду составили 127,98 тыс. руб. Объем водоснабжения принят по факту 2020 года, цена принята на уровне установленных тарифов для МУП «Ильинское», проиндексирована в рамках Прогноза.

2. Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непроизводственного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 4 183,53 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 4,3% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

3. Неподконтрольные расходы – 1 491,33 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1 114,07 тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств приняты по предложению предприятия на основании бухгалтерской ведомости по начислению амортизации.

Расходы на арендную плату снижены на 4,85 тыс. руб., расходы учтены в сумме представленной ведомости амортизации в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду приняты по предложению предприятия.

Внерезультативные расходы снижены на 2,89 тыс. руб., приняты на уровне среднего фактического значения за 3 года.

Предложение предприятия по расчету выпадающих доходов (объем полезного отпуска) за 2019 год не принято в расчет тарифа ввиду учета «Корректировки НВВ» за 2019 год в расчете тарифов на 2021 год.

«Корректировка НВВ» за 2020 год проведена в соответствии с гл. IX Методических указаний, расходы увеличены на 282,97 тыс. руб. от предложения предприятия по расчету выпадающих доходов (объем полезного отпуска) за 2020 год.

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждении Правлением предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Костромского муниципального района на 2022 год (НДС не облагается):

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 2 626,00 руб./Гкал;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 2 651,01 руб./Гкал (рост к декабрю 2021 года – 1,0%)

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 по 30.06.2023 составит 2 651,01 руб./Гкал (на уровне декабря 2022 года).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)

с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	2 626,00	2 626,00
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	2 651,01	2 651,01
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб. /Гкал	2 651,01	2 651,01

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 04.12.2018 № 18/437 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 13: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.12.2020 № 20/408 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2022 год (далее – регулируемая организация) заявление вх. № О-1126 от 28.04.2021.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о

корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы от 30.04.2021 года № 66-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на мазут	0,1
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2022 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- произведено тепловой энергии – 32 442,72 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 27 616,96 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 6 038,72 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 21 578,24 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 92 715,30 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 2 527,27 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 57 843,73 тыс. руб.;
- электрическая энергия на технологические нужды – 4 844,55 тыс. руб.;
- расходы на покупную тепловую энергию – 346,24 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение, водоотведение – 1 817,47 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 16 969,73 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 3 089,39 тыс. руб.;
- расходы на выполнение иных работ и услуг – 1 537,49 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду - 41,00 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 117,86 тыс. руб.;
- арендная плата – 1 154,64 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки - 59,88 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала - 30,00 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 5,26 тыс. руб.;
- другие затраты, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 765,44 тыс. руб.

Полезный отпуск принят на уровне предыдущего периода регулирования. Покупная тепловая энергия принята в размере среднего фактического значения за 3 года.

Расходы на топливо приняты Департаментом в следующем размере:

- объем топлива (мазут) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом утвержденного удельного расхода топлива на 2022 год в размере 178,55 кг/т.у.т. Предприятием представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2022 год. Среднегодовая цена мазута принята на уровне 2021 года, проиндексирована в рамках фактического индекса роста за 2021 год - 6% и составила 13 517,01 руб./м3.

Постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК утверждены нормативы запасов топлива на источнике тепловой энергии на 2022 год. Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива включены в расчет тарифов в сумме 782,68 тыс. руб.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят пропорционально объему производства с учетом факта 2020 года. Цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,5%.

Расходы на покупную тепловую энергию составили 346,24 тыс. руб. исходя из объема покупной тепловой энергии в размере средней фактической величины за 3 года и установленного тарифа для НАО «СВЕЗА».

Объем холодной воды и водоотведения принят пропорционально объему производства с учетом факта 2020 года. Цена холодной воды принята на уровне утвержденных тарифов для НАО «СВЕЗА». Цена для водоотведения принята на уровне утвержденных тарифов для МКУП «Коммунальные системы» на 2022 год, с июля проиндексирована в рамках Прогноза.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 5 302,01 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в размере 117,86 тыс. руб. на основании ведомости амортизации за 2020 год и расчета предприятия.

Арендная плата принята в сумме амортизации, налога на имущество, транспортного налога. В соответствии с п. 45 Основ ценообразования снижение арендной плата от предложения предприятия как экономически необоснованного расхода составило 5 062,37 тыс. руб.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 21 778,63 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 4,3% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2022 года – 4 206,80 руб./Гкал;

- с 01.07.2022 года – 4 431,65 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 года 5,3%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 по 30.06.2023 составит 4 431,65 руб./Гкал (на уровне декабря 2022 года).

Со стороны ООО «Теплосервис» направлены возражения.

**Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛОСЕРВИС»**

Юридический адрес:
157300 г.Мантурово, Костромской области,
ул.Гидролизная,1
Банковские реквизиты:
Шарьинское ОСБ №4366/955, Костромской
АКБ СБ РФ №8640 г.Кострома
БИК: 043469623, Кор.сч. 30101810200000000623,
расчетный счет 40702810529140105383
ИНН 4404003692, КПП 440401001, ОГРН
1064434008143, ОКПО 97597602,
ОКАТО 34414000000, ОКТМО 34714000,
ОКОГУ 49014, ОКФС 49, ОКПФ 6
Тел/факс : (49446) 2-73-99,
E-mail: m-teploservis@mail.ru
№ 896 от « 18 » 11 2011 г
на № _____ от « _____ » _____ 2011 г

Директору департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области
Солдатовой И.Ю.

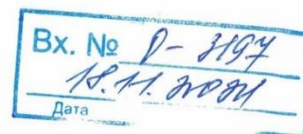
ООО «Теплосервис» просит Вас рассмотреть тарифы на тепловую энергию без присутствия представителей предприятия, а также просим принять к сведению и внести изменения по следующим замечаниям:

- а) цена на мазут взятая в расчет 13517,01 руб./ тн, а фактическая 29300 руб./тн (Договор прилагается)
- б) очень низкий фонд оплаты труда, что грозит массовым увольнением производственного персонала котельной.

Директор



А.Л.Рыков



По пункту а):

Среднегодовая цена мазута принята на уровне 2021 года, проиндексирована в рамках фактического индекса роста за 2021 год - 6% и составила 13 517,01 руб./м3. Предприятием в рамках тарифного регулирования не были представлены подтверждающие документы на закупку топлива.

По пункту б):

Расходы на оплату труда и расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в т.ч. оплата бухгалтерских и юридических услуг) в составе операционных расходов приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 4,3% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 г.-30.06.2022 г.	руб./Гкал	5 048,16	4 206,80
с 01.07.2022 г.-31.12.2022 г.	руб. /Гкал	5 317,98	4 431,65
с 01.01.2023 г.-30.06.2023 г.	руб. /Гкал	5 317,98	4 431,65

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 15.12.2020 № 20/408 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 14. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/442 "Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Тепловодоканал" потребителям городского округа город Буй, на 2018-2022 годы".

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй (далее – регулируемая организация) на 2022 год, является заявление вх. № О-1255 от 30.04.2021.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2022 год от 11.05.2021 № 130-Т.

1. Индексная модель на 2022 год:

№	Индексы, %	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	4,3
2.	Индекс роста цен на газ	5,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	3,5
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,9

2. Основные плановые показатели на 2022 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 120 134,42 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 4 464,42 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 116 202,46 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 18 120,62 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 98 081,84 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 96 958,43 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 223 534,45 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 6 351,62 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 103 169,80 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 22 990,73 тыс. руб.;
 - покупная тепловая энергия – 1 530,69 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 4 507,52 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 1 382,59 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 63 987,08 тыс. руб.;
 - ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 689,90 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 3 387,28 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 5 091,91 тыс. руб.;
 - плата за выбросы – 7,39 тыс. руб.;
 - расходы на служебные командировки – 12,79 тыс. руб.;
 - расходы на обучение персонала – 99,30 тыс. руб.;
 - другие расходы – 2 907,60 тыс. руб.;
 - внереализационные расходы – 38,42 тыс. руб.;
 - мероприятия по энергосбережению – 1 788,42 тыс. руб.;
 - предпринимательская прибыль – 5 591,39 тыс. руб.;

3. Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне 2021 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2022 год).

4. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 1 874,21 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- объема топлива исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии и удельного расхода условного топлива в размере 168,76 кг/т.у.т.;

- цены на газ с января 2022 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 02.06.2021 № 545/21;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.20 № 20/356.

С июля 2022 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 804,36 руб./тыс. м³.

Среднегодовая цена на уголь принята в размере 3 842,29 руб./тонну: с января 2022 года принята на основании фактических отчетных данных предприятия за 2021 год (WARM.TOPL.Q2.2021.EIAS), с июля - проиндексирована в рамках Прогноза. Предприятием в материалах тарифного дела не были предоставлены подтверждающие документы по стоимости топливных ресурсов.

Объем электроэнергии для электродвигателей принят на уровне средней фактической величины за 3 года. Цена электроэнергии проиндексирована на 2022 год от факта 2020 года в соответствии с фактическим 3,4% и прогнозным 3,5% индексом.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 321,78 тыс. руб. Объем электроэнергии по уровню НН принят в размере фактической величины за 2020 год, объем СН-2 – пропорционально объему производства с учетом предложения предприятия. Цена электроэнергии проиндексирована на 2022 год в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду и водоотведение снижены на 3 129,34 тыс. руб. Объем холодной воды и водоотведения принят по факту 2020 года. Цена принята на уровне тарифов по водоснабжению и водоотведению для регулируемой организации.

5. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 23 684,07 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Затраты по статье «Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду» приняты по фактическим данным за 2020 год.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с представленной предприятием ведомостью начисления амортизации за 1 квартал 2021 года.

Расходы на арендную плату производственного оборудования исключены ввиду заключения договора аренды с МП УК «Жилкомсервис» г. Буя от 01.08.2011 № 1 и дополнительного соглашения от 15.08.2019 № 13 с нарушением действующего законодательства (ст.28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении») и в соответствии с п. 45 Основ ценообразования ввиду отсутствия обосновывающих документов в материалах для тарифного регулирования.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 1 788,42 тыс. рублей.

Внереализационные расходы приняты в размере 38,42 тыс. руб., учтены расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива. Расходы распределены на 3 года.

б. Операционные расходы приняты в размере 67 651,64 тыс. руб.

Уровень операционных расходов на 2022 год принят на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 4,3% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

Расходы на прочую арендную плату исключены в размере 641,10 тыс. руб. в соответствии с п. 45 Основ ценообразования ввиду отсутствия подтверждающих документов и расчета арендной платы в материалах, предоставленных предприятием для тарифного регулирования. Данная сумма расходов включена в расходы по статье сырье и материалы на ремонт, что не повлияло на общий уровень операционных расходов на 2022 год.

Выпадающие доходы за 2020 год по расчету предприятия не приняты в тариф, проведена корректировка НВВ за 2020 год в соответствии с гл. IX Методических указаний, снижение расходов от предложения предприятия составило 17 408,69 тыс. руб. Корректировка НВВ за 2020 год исключена из расчета тарифа ввиду полученных субсидий из бюджета на покрытие убытков предприятием в данном периоде.

Учтена предпринимательская прибыль в размере 5% от НВВ за вычетом покупной тепловой энергии в соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2022 год в размере:

- с 01.01.2022 года – 2 263,18 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2022 года – 2 298,96 руб./Гкал (без НДС) с ростом к декабрю 2021 года 1,6%.

Со стороны ООО «Тепловодоканал» направлены возражения.

Общество с ограниченной ответственностью

«Тепловодоканал»

(ООО «Тепловодоканал»)

Республиканская ул., д. 5, г. Буй, Костромской области, 157000

тел./факс (49435) 4-27-93/4-27-92

E-mail: tvk.buy@gmail.com

ОКПО 69928052, ОГРН 1114432001001

ИНН/КПП 4402007902/440201001

Директору департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Солдатовой И.Ю.

156005 г. Кострома, ул. Свердлова, д. 82а

« 18 » Ноября 2021 г. № 1801

На №01/28-3207от « 15 » Ноября 2021 г.

Уважаемая Ирина Юрьевна!

В ответ на Ваше уведомление об установлении тарифов на 2022год для нашего предприятия ООО «Тепловодоканал» сообщает, что наша организация не согласна с предложенными тарифами по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению по следующим основаниям.

1. Из тарифа на тепловую энергию на 2022год в полном объеме исключена арендная плата в размере 2 523,26тыс.руб. по всем договорам, в том числе и по не оспоренным.

При корректировке тарифа на тепловую энергию просим учесть фактическую цену на уголь по состоянию на сегодняшний день в размере 5329,17 руб./тонну, и соответственно, увеличение затрат на уголь на 403,98 тыс. руб. за год (дополнительное соглашение №1 к договору №4 на поставку каменного угля и расчет затрат на уголь на 2022 год прилагаются).

Таким образом, с учетом необоснованного исключения аренды в тарифе на тепловую энергию убедительно просим Вас учесть 2 927,24 тыс. руб. в необходимой валовой выручке на тепловую энергию на 2022 год.

2. В тарифах на водоснабжение и водоотведение завышены объемы полезного отпуска воды и объемы принятых сточных вод. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при корректировке тарифов объемы определяются исходя из фактического отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за предшествующие 3 года. Объемы ресурсов на 2022 год органом регулирования не были скорректированы, при этом динамика фактического отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года нашим предприятием была представлена.

Таким образом, убедительно просим учесть снижение фактических объемов реализации услуг при корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год в соответствии с законодательством РФ.

Вх. № D-3225
19.11.2021
Дата Подпись

Из тарифа на питьевую воду на 2022год исключена арендная плата в размере 313,55тыс.руб. Дополнительно исключены уже понесенные расходы за пользование имуществом в 2019-2020годах, в сумме 627,10тыс.руб. (итого 940,65тыс. руб.).

Из тарифа на водоотведение на 2022год исключена арендная плата в размере 608,20тыс.руб. Так же дополнительно исключена оплаченная аренда в 2019-2020годах, в сумме 1217,20тыс.руб. (итого 1825,80тыс. руб.)

По состоянию на текущую дату договор аренды №1, договоры аренды транспорта, договор аренды здания конторы - рабочие, никакими органами не признаны не законными и не действующими. Договоры аренды №2 и №3, на момент утверждения тарифов так же действующие.

В случае расторжения вышеуказанных договоров (аренды №1, транспорта, конторы) ООО «Тепловодоканал», как единственный гарантирующий поставщик в городе Буе, будет вынуждено оплачивать пользование всем коммунальным комплексом через суд. Увеличивая при этом расходы в виде оплаты гос. пошлины.

Со своей стороны ООО «Тепловодоканал» информирует, что оспорены в суде договоры аренды по 4-м объектам теплоснабжения, на сумму 889,7тыс.руб. в год. И один договор на объект водоснабжения — на 162,6тыс.руб. за три года. В тариф на водоотведение на 2022год ни одно из оспоренных дополнительных соглашений не включено, соответственно сумма 1217,20тыс.руб.исключена в целом неправомерно.

Из вышеизложенного следует, что условиях постоянного увеличения стоимости материалов, товаров и услуг, которые так же не включены в полном объеме в утверждаемые тарифы, ООО «Тепловодоканал» понесет дополнительный убыток по арендной плате в размере 5 289,71тыс.руб. Исключение данных расходов ухудшает финансовое положение предприятия и, как следствие, приведет к преднамеренному банкротству организации, так как вести свою экономическую деятельность будет невозможно.

ООО «Тепловодоканал» убедительно просит Вас принять положительное решение в части направляемых предложений при корректировке тарифов на коммунальные ресурсы на 2022 год. В случае отказа в части направляемого предложения, наше предприятие оставляет за собой право обращения в суд за защитой своих прав.

С уважением,

Генеральный директор ООО «Тепловодоканал»



Золотова Л.Н.

По пункту 1:

1) Расходы на прочую арендную плату исключены в размере 641,10 тыс. руб. в соответствии с п. 45 Основ ценообразования ввиду отсутствия подтверждающих документов и расчета арендной платы в материалах, предоставленных предприятием для тарифного регулирования. Данная сумма расходов включена в расходы по статье сырье и материалы на ремонт, что не повлияло на общий уровень операционных расходов на 2022 год.

Расходы на арендную плату производственного оборудования исключены ввиду заключения договора аренды с МП УК «Жилкомсервис» г. Буя от 01.08.2011 № 1 и дополнительного соглашения от 15.08.2019 № 13 с нарушением действующего законодательства (ст.28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении») и в соответствии с п. 45 Основ ценообразования ввиду отсутствия обосновывающих документов в материалах для тарифного регулирования.

2) Среднегодовая цена на уголь принята в размере 3 842,29 руб./тонну: с января 2022 года принята на основании фактической отчетной информации предприятия за 2021 год (WARM.TOPL.Q2.2021.EIAS), с июля -проиндексирована в рамках Прогноза. Предприятием в материалах тарифного дела не были предоставлены подтверждающие документы на увеличение стоимости топливных ресурсов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2022 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2022 - 30.06.2022 г.	руб./Гкал	2 715,82	2 263,18
с 01.07.2022 - 31.12.2022 г.	руб. /Гкал	2 758,75	2 298,96

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 12.12.2017 № 17/442 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 15: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2018 № 18/432 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ТВТ»

потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «ТВТ» (далее - предприятие) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (вх. от 29.04.2021 № О-1160 и О-1161).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения.

МУП «ТВТ» применяет упрощенную систему налогообложения.

Постановлением департамента от 04.12.2018 № 18/432 для МУП «ТВТ» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (приказ от 04.05.2021 № 107-Т).

Предмет и цель экспертизы

Экспертиза экономической обоснованности расходов проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для МУП «ТВТ» на 2022 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ТВТ» на 2022 год, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе

При рассмотрении материалов МУП «ТВТ» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «ТВТ».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «ТВТ» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными

параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке
необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2022 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 3,5%.

Информация об объемах реализации воды и объемах пропущенных сточных вод принята на основании данных, предоставленных предприятием:

Ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. план	2022 г. план	2022 г. предложение предприятия	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	70,20	65,10	65,56	65,05	86,84	88,84	86,84	86,84
сточные воды, тыс. м3	24,83	21,80	23,34	22,43	33,00	33,00	33,00	30,84

Учитывая фактические объемы реализации услуг за период 2017-2020 гг., при корректировке тарифов на 2022 год объемы полезного отпуска питьевой воды определены с учетом требований пунктов 4, 5 Методических указаний и приняты с учетом предложения предприятия в размере 86,84 тыс.м3.

Объемы пропущенных сточных вод при корректировке на 2022 год приняты на основании фактических данных за 2017-2020 годы с учетом предложения предприятия со снижением в размере 30,84 тыс.м3.

Предприятием при корректировке тарифов на 2022 год предложены необходимая валовая выручка (далее – НВВ) и среднегодовой тариф в размерах:

- водоснабжение: НВВ – 7357,77 тыс.руб., тариф – 84,73 руб./куб.м.;
- водоотведение: НВВ – 909,76 тыс.руб., тариф – 27,57 руб./куб.м.

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 5177,31 тыс. руб.,
- по водоотведению – 704,55 тыс. руб.

НВВ, скорректированная в соответствии с пунктом 90 Методических указаний, составила:

- по водоснабжению – 5245,93 тыс. руб. (+68,62 тыс.руб. к плану, -2111,84 тыс.руб. к предложению предприятия, +225,28 тыс.руб. к 2021 году),
- по водоотведению – 689,40 тыс. руб. (-15,14 тыс.руб. к плану, -220,36 тыс.руб. к предложению предприятия, -23,80 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

Операционные расходы:

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с формулой 39 Методических указаний с применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки, индекса изменения количества активов и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов (индекс эффективности операционных расходов в размере 3 % и базовые уровни операционных расходов).

В связи с передачей МУП «ТВТ» дополнительных сетей водоснабжения, в соответствии с п.95 Методических указаний, был рассчитан индекс изменения количества активов в размере 0,0015 (предприятию было дополнительно передано 0,35 км сетей).

Операционные расходы составили:

- по водоснабжению – 2567,70 тыс. руб. (+3,11 тыс.руб. к плану, -1455,15 тыс.руб. к предложению предприятия, +47,48 тыс.руб. к 2021 году);
- по водоотведению – 676,74 тыс. руб. (-0,40 тыс.руб. к плану, -209,72 тыс.руб. к предложению предприятия, +11,32 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на энергоресурсы:

Расходы на электроэнергию определены в соответствии с п. 20 Методических указаний.

В технологическом процессе водоотведения электрическая энергия не используется.

Объем приобретаемой электроэнергии в сфере водоснабжения скорректирован исходя из удельного расхода электрической энергии, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов в размере 2,98 кВт*ч/м³ и баланса водоснабжения.

Тарифы на электроэнергию (по видам напряжения – НН и СН-2) на первое полугодие 2022 года приняты на уровне фактически сложившихся тарифов за 1 полугодие 2021 год с учётом индексации на 3,4% в соответствии с Прогнозом, со второго полугодия 2022 года проиндексированы на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электроэнергию в сфере водоснабжения составили 2403,20 тыс. руб. (+6,89 тыс.руб. к плану, +31,38 тыс.руб. к предложению предприятия, +127,15 тыс.руб. к 2021 году).

Неподконтрольные расходы:

Предприятием предложены расходы в размере 624,10 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 13,30 тыс.руб. в сфере водоотведения.

Руководствуясь п. 49 Методических указаний, в соответствии с п. 30 Методических указаний, неподконтрольные расходы составили:

Водоснабжение:

Затраты по данной статье составили 193,93 тыс.руб. (-1,36 тыс.руб. к плану, -430,17 тыс.руб. к предложению предприятия, +11,49 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

- водный налог рассчитан исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных статьей 333.12 части второй Налогового кодекса Российской Федерации. Величина водного налога составила 34,34 тыс. руб. (-0,65 тыс.руб. к плану, -105,86 тыс.руб. к предложению предприятия, +4,49 тыс.руб. к 2021 году);

- затраты по налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения (доходы), рассчитанные исходя из минимально уплачиваемого налога 3% и планируемого дохода, составили 157,38 тыс.руб. (-0,74 тыс.руб. к плану, +55,98 тыс.руб. к предложению предприятия, +6,89 тыс.руб. к 2021 году);

- расходы по транспортному налогу, принятые на основании налоговой декларации и распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (согласно учётной политике предприятия общехозяйственные расходы распределяются пропорционально доходам по видам деятельности, исходя из фактических доходов предприятия за 2020 год на водоснабжение относится 23,8% общехозяйственных расходов), составили 2,21 тыс. руб. (+0,03 тыс.руб. к плану, +0,11 тыс.руб. к предложению предприятия, +0,11 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на содержание водоочистных сооружений не приняты, так как, в соответствии с п. 49 Методических указаний, не входят в состав неподконтрольных расходов.

Водоотведение:

Затраты по данной статье составили 20,97 тыс. руб. (-0,46 тыс.руб. к плану, 7,67 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,74 тыс.руб. к 2021 году), в том числе:

- затраты по налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения, рассчитанные исходя из минимально уплачиваемого налога 3% и планируемого дохода, составили 20,68 тыс.руб. (-0,45 тыс.руб. к плану, +7,68 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,72 тыс.руб. к 2021 году);

- расходы по транспортному налогу, принятые на основании налоговой декларации и распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (согласно учётной политике предприятия общехозяйственные расходы распределяются пропорционально доходам по видам деятельности, исходя из фактических доходов предприятия за 2020 год на водоотведение относится 3,1% общехозяйственных расходов), составили 0,29 тыс. руб. (-0,01 тыс.руб. к плану, -0,01 тыс.руб. к предложению предприятия, -0,02 тыс.руб. к 2021 году).

Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию основных средств определены с учетом положений п. 28 Методических указаний в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия .

Водоснабжение.

В связи с вводом в эксплуатацию станции обезжелезивания и реконструкцией сетей, с учётом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1), сумма амортизационных отчислений увеличена на 89,86 тыс. руб. к 2021 году и составила 236,42 тыс. руб. (+215,30 тыс.руб. к плану, -102,58 тыс.руб. к предложению предприятия, +89,86 тыс.руб. к 2021 году).

Водоотведение.

Сумма амортизационных отчислений составила 12,83 тыс. руб. (+6,57 тыс.руб. к плану, +2,83 тыс.руб. к предложению предприятия, на уровне 2021 года).

Нормативная прибыль:

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходов на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционные программы у предприятия отсутствуют, коллективный договор не представлен, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, в тарифной заявке предприятием не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

Информация о значениях плановых и фактических показателей качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
Производственная программа в сфере водоснабжения				
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	16,67	+16,67
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	16,67	+16,67
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	0,00	1,00	+1,00
Производственная программа в сфере водоотведения				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения (в части тарифа на водоотведение)			

1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	100,00	+100,00

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия были скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в качества питьевой воды, надежности и бесперебойности водоснабжения, в части качества очистки сточных вод. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор}, i-2}}{100} \right\} \times \text{НВВ}_{i-2} \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-1}) \times (1 + \text{ИПЦ}_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения на 155,32 тыс.руб. в сфере водоснабжения, на 21,14 тыс.руб. в сфере водоотведения.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, величина тарифов составила (НДС не облагаются):

- питьевая вода:

с 01.01.2022 г. – 59,19 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 61,63 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 4,1%.

- водоотведение:

с 01.01.2022 г. – 21,92 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 22,79 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 4,0%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2023 составят:

-питьевая вода: 61,63 руб./м3 (на уровне декабря 2022 года);

- водоотведение: 22,79 руб./м3 (на уровне декабря 2022 года).

От МУП «ГВТ» получено письменное согласие с предлагаемой величиной тарифов (вх. от 17.11.2021 № О-3161).

Администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район с предложенными тарифами согласна (вх. от 19.11.2021 № О-3234).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, предложение Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. . Внести в Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «ГВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2018 года № 18/432 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ГВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы» (в редакции

постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.11.2019 № 19/280, от 20.11.2020 № 20/240), следующее изменение:

графы 10-12 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	
	10	11	12	
	59,19	61,63	61,63	
	59,19	61,63	61,63	
	21,92	22,79	22,79	
	21,92	22,79	22,79	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 16. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/450 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее - предприятие) с заявлением на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района на 2022 год (вх. № О-1030 от 26.04.2021).

МУП «Коммунсервис» Костромского района предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям, эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2020 года № 20/450 для МУП «Коммунсервис»

Костромского района установлены долгосрочные тарифы потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района на 2021-2023 годы.

Предприятие оказывает услуги потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района с июля 2020 года.

Предприятие находится на основной системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации для МУП «Коммунсервис» Костромского района, на 2022 год (приказ от 29.04.2021 № 27-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные МУП «Коммунсервис» Костромского района для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунсервис» Костромского района и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2022 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5 %.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки,
в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

I. Каравеевское сельское поселение

В соответствии с п. 6 Методических указаний, объем отпуска питьевой воды определен исходя из объемов реализации МУП «Каравaeво», ранее осуществлявшего деятельность по питьевому водоснабжению на территории Каравaeвского сельского поселения.

Плановый объем реализации принят на уровне фактических данных МУП «Каравaeво» за 2019 год. Фактические данные за 2020 год отсутствуют, в связи со сменой ресурсоснабжающей организации.

Ресурс, тыс.м.3	2019 год*	6 месяцев 2021 года	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	329,5	167,9	329,5	329,5	329,5	329,5

*Информация указана согласно сведениям МУП «Каравaeво», ранее оказывавшего услуги питьевого водоснабжения.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 13,7 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 год составляла 9467,81 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 13454,61 тыс.руб., среднегодовой тариф – 40,83 руб./м3.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 9485,85 тыс. руб. (+18,04 тыс.руб. к плану, -3968,76 тыс.руб. к предложению предприятия, +292,69 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (2360,82 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 2437,72 тыс. руб. (+9,35 тыс.руб. к плану, -3159,03 тыс.руб. к предложению предприятия, +76,89 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (1,49 кВт.*ч./куб.м.), и составил 255,46 тыс. кВт. ч. (на уровне плана).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2 полугодие 2021 года с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 1696,37 тыс.руб. (-15,83 тыс.руб. к плану, -246,63 тыс.руб. к предложению предприятия, +50,02 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Расходы на оплату питьевой воды, покупаемой у ФГБОУ ВО Костромская ГСХА, приняты на основании установленных для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА тарифов на питьевую воду и баланса водоснабжения. Расходы составили 3823,05 тыс.руб. (+22,59 тыс.руб. к плану, -157,85 тыс.руб. к предложению предприятия, +106,05 тыс.руб. к 2021 году).

Затраты по водному налогу приняты на основании части второй Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из фактических данных МУП «Каравaeво», и составили 22,84 тыс. руб. (на уровне плана, +20,16 тыс.руб. к предложению предприятия, +2,98 тыс.руб. к 2021 году).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, затраты на уплату налога на имущество учтены в размере

330,07 тыс.руб. (-9,57 тыс.руб. к плану, -1,07 тыс.руб. к предложению предприятия, -33,46 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 76,25 тыс.руб. (+76,25 тыс.руб. к плану, +76,25 тыс.руб. к предложению предприятия, +76,25 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на уплату транспортного налога приняты исходя из фактически оплаченного налога за 2020 в размере 1,24 тыс.руб. (+1,24 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +1,24 тыс.руб. к 2021 году).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации с учётом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1). Амортизационные отчисления на 2022 год составили 1098,31 тыс.руб. (+12,72 тыс.руб. к плану, -500,59 тыс.руб. к предложению предприятия, +12,72 тыс.руб. к 2021 году).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 28,63 руб./м³ (34,36 руб./м³ с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 28,95 руб./м³ (34,74 руб./м³ с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 1,1 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 составит 28,95 руб./м³ (на уровне декабря 2022 года).

II. П.Паточного завода Бакшеевского сельского поселения

Плановый объем реализации принят на основании фактических данных за 6 месяцев 2021 года. Фактические данные за 2020 год отсутствуют, в связи со сменой ресурсоснабжающей организации.

Ресурс, тыс.м.3	2019 год*	6 месяцев 2021 года	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	15,99	8,06	15,99	15,99	15,99	16,12

*Информация указана согласно сведениям МУП «Борщино», ранее оказывавшего услуги питьевого водоснабжения.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 11,12 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла 469,49 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 1507,60 тыс.руб., среднегодовой тариф – 94,28 руб./м³.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 482,76 тыс. руб. (+13,27 тыс.руб. к плану, -1024,84 тыс.руб. к предложению предприятия, +28,38 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (223,52 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 230,80 тыс. руб. (+0,89 тыс.руб. к плану, -1069,58 тыс.руб. к предложению предприятия, +7,28 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (1,33 кВт.*ч./куб.м.), и составил 24,12 тыс. кВт. ч. (-0,03 тыс. кВт. ч. к плану).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2 полугодие 2021 года с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 172,69 тыс.руб. (+0,98 тыс.руб. к плану, +41,13 тыс.руб. к предложению предприятия, +7,58 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу приняты исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации и составили 6,09 тыс. руб. (+0,36 тыс.руб. к плану, +3,63 тыс.руб. к предложению предприятия, +1,11 тыс.руб. к 2021 году).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, затраты на уплату налога на имущество учтены в размере 11,29 тыс.руб. (-0,01 тыс.руб. к плану, -0,53 тыс.руб. к предложению предприятия, -1,07 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 3,86 тыс.руб. (+3,86 тыс.руб. к плану, +3,86 тыс.руб. к предложению предприятия, +3,86 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на уплату транспортного налога приняты исходя из фактически оплаченного налога за 2020 в размере 1,24 тыс.руб. (+1,24 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +1,24 тыс.руб. к 2021 году).

На основании представленного договора аренды земельного участка № 1 от 16.01.2020, заключенного с администрацией Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, учтены расходы на аренду земельного участка в размере 11,72 тыс.руб. (+11,72 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +11,72 тыс.руб. к 2021 году).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации с учётом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1). Амортизационные отчисления на 2022 год составили 48,41 тыс.руб. (на уровне плана, -0,01 тыс.руб. к предложению предприятия, на уровне 2021 года).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов в размере -3,34 тыс.руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 29,16 руб./м³ (34,99 руб./м³ с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 30,73 руб./м³ (36,88 руб./м³ с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,4 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 составит 30,73 руб./м³ (на уровне декабря 2022 года).

III. С. Яковлевское Шунгенского сельского поселения

В соответствии с п. 4,5 Методических указаний, объём отпуска питьевой воды определен исходя из объёмов реализации МУП «Шунга», ранее осуществлявшего деятельность по питьевому водоснабжению на территории с.Яковлевское Шунгенского сельского поселения и МУП «Коммунсервис» Костромского района, с учётом предложения предприятия.

Фактические данные за 2020 год отсутствуют, в связи со сменой ресурсоснабжающей организации.

Ресурс, тыс.м.3	2019 год*	6 месяцев 2021 года	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	69,41	34,96	69,24	69,24	69,24	69,24

*Информация указана согласно сведениям МУП «Шунга», ранее оказывавшего услуги питьевого водоснабжения.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 9,04 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла 2455,76 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 4243,15 тыс.руб., среднегодовой тариф – 61,28 руб./м3.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 2477,51 тыс. руб. (+21,75 тыс.руб. к плану, -1765,64 тыс.руб. к предложению предприятия, +115,61 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (1599,71 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 1651,82 тыс. руб. (+6,33 тыс.руб. к плану, -684,66 тыс.руб. к предложению предприятия, +52,10 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (1,44кВт.*ч./куб.м.), и составил 109,62 тыс. кВт. ч. (на уровне плана).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2021 год (на момент корректировки департамент располагал сведениями за январь-сентябрь 2021 года) с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 761,90 тыс.руб. (+0,07 тыс.руб. к плану, -662,41 тыс.руб. к предложению предприятия, +29,37 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу приняты исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации и составили 42,74 тыс. руб. (на уровне плана, +17,62 тыс.руб. к предложению предприятия, +5,59 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 19,82 тыс.руб. (+19,82 тыс.руб. к плану, +19,82 тыс.руб. к предложению предприятия, +19,82 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на уплату транспортного налога приняты исходя из фактически оплаченного налога за 2020 в размере 1,24 тыс.руб. (+1,24 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +1,24 тыс.руб. к 2021 году).

Предприятием предложены расходы на лицензирование в размере 456,00 тыс.руб. В качестве обосновывающих материалов предприятием представлен договор подряда № 12-2021 от 30.03.2021, заключенный с ИП Крамеров М.С. В соответствии с п.49 Методических указаний данные расходы не относятся к неподконтрольным расходам и не могут быть учтены.

4) Амортизационные отчисления:

Амортизационные отчисления отсутствуют.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 34,98 руб./м3 (41,98 руб./м3 с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 36,58 руб./м3 (43,90 руб./м3 с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 4,6 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 составит 36,58 руб./м3 (на уровне декабря 2022 года).

IV. С. Саметь, д. Некрасово Шунгенского сельского поселения

В соответствии с п. 4,5 Методических указаний, объём отпуска питьевой воды определен исходя из объёмов реализации МУП «Шунга», ранее осуществлявшего деятельность по питьевому водоснабжению на территории с.Саметь, д. Некрасово Шунгенского сельского поселения и МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Фактические данные за 2020 год отсутствуют, в связи со сменой ресурсоснабжающей организации.

Ресурс, тыс.м.3	2019 год*	6 месяцев 2021 года	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	23,73	15,14	27,90	27,90	27,90	29,14

*Информация указана согласно сведениям МУП «Шунга», ранее оказывавшего услуги питьевого водоснабжения.

На основании фактических данных за 2021 год объёмы реализации на 2022 год приняты с учётом роста в размере 29,14 тыс.м3.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 9,0 % (в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов).

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла 777,96 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 1086,09 тыс.руб., среднегодовой тариф – 38,93 руб./м3.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 812,30 тыс. руб. (+34,34 тыс.руб. к плану, -273,79 тыс.руб. к предложению предприятия, +74,11 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (501,20 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 517,52 тыс. руб. (+1,98 тыс.руб. к плану, -313,89 тыс.руб. к предложению предприятия, +16,32 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (1,22 кВт.*ч./куб.м.), и составил 39,07 тыс. кВт. ч. (+1,70 тыс. кВт. ч. к плану).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2021 год (на момент корректировки департамент располагал сведениями за январь-сентябрь 2021 года) с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 263,22 тыс.руб. (+11,39 тыс.руб. к плану, +11,38 тыс.руб. к предложению предприятия, +21,07 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу приняты исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации и составили 10,49 тыс. руб. (+0,36 тыс.руб. к плану, +8,26 тыс.руб. к предложению предприятия, +1,68 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 6,50 тыс.руб. (+6,50 тыс.руб. к плану, +6,50 тыс.руб. к предложению предприятия, +6,50 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на уплату транспортного налога приняты исходя из фактически оплаченного налога за 2020 в размере 0,62 тыс.руб. (+0,62 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +0,62 тыс.руб. к 2021 году).

4) Амортизационные отчисления:

Амортизационные отчисления отсутствуют.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов в размере +13,96 тыс.руб. (в расчёте НВВ на 2021 год была применена величина изменения необходимой валовой выручки в размере -13,96 тыс.руб.).

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 27,15 руб./м3 (32,58 руб./м3 с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 28,54 руб./м3 (34,25 руб./м3 с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,1 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях превышения величины

тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 составит 28,54 руб./м3 (на уровне декабря 2022 года).

В. П.Петрилово Шунгенского сельского поселения

В соответствии с п. 4,5 Методических указаний, объём отпуска питьевой воды определен исходя из объёмов реализации МУП «Шунга», ранее осуществлявшего деятельность по питьевому водоснабжению на территории п. Петрилово Шунгенского сельского поселения и МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Фактические данные за 2020 год отсутствуют, в связи со сменой ресурсоснабжающей организации.

Ресурс, тыс.м.3	2019 год*	6 месяцев 2021 года	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	18,67	13,34	36,36	36,36	36,36	36,36

*Информация указана согласно сведениям МУП «Шунга», ранее оказывавшего услуги питьевого водоснабжения.

Объёмы реализации на 2022 год приняты на уровне предложения предприятия в размере 36,36 тыс.м3.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 9,10 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла 857,66 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 1112,84 тыс.руб., среднегодовой тариф – 30,61 руб./м3.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 862,03 тыс. руб. (++)4,37 тыс.руб. к плану, -250,81 тыс.руб. к предложению предприятия, +44,01 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (605,25 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 624,96 тыс. руб. (+2,40 тыс.руб. к плану, -239,24 тыс.руб. к предложению предприятия, +19,71 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (0,79 кВт.*ч./куб.м.), и составил 31,50 тыс. кВт. ч. (на уровне плана).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2021 год (на момент корректировки департамент располагал сведениями за январь-сентябрь 2021 года) с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 218,94 тыс.руб. (+0,02 тыс.руб. к плану, +0,02 тыс.руб. к предложению предприятия, +8,44 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу приняты исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской

Федерации и составили 13,57 тыс. руб. (на уровне плана, +0,01 тыс.руб. к предложению предприятия, +1,77 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 6,90 тыс.руб. (+6,90 тыс.руб. к плану, +6,90 тыс.руб. к предложению предприятия, +6,90 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на уплату транспортного налога приняты исходя из фактически оплаченного налога за 2020 в размере 0,62 тыс.руб. (+0,62 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +0,62 тыс.руб. к 2021 году).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, затраты на уплату налога на имущество учтены в размере 2,55 тыс.руб. (+2,55 тыс.руб. к плану, +0,01 тыс.руб. к предложению предприятия, 2,55 тыс.руб. к 2021 году).

4) Амортизационные отчисления:

В связи с передачей предприятию нового имущества (разведывательно-эксплуатационная скважина), учтены расходы на амортизацию, рассчитанные руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации с учётом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1). Амортизационные отчисления на 2022 год составили 8,73 тыс.руб. (+8,73 тыс.руб. к плану, -4,27 тыс.руб. к предложению предприятия, +8,73 тыс.руб. к 2021 году).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов в размере -14,23 тыс.руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 23,08 руб./м³ (27,70 руб./м³ с НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 24,33 руб./м³ (29,20 руб./м³ с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,4 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2023 составит 24,33 руб./м³ (на уровне декабря 2022 года).

Предприятие с предложенными тарифами согласно (вх. № О-3224 от 19.11.2021).

Администрации Костромского муниципального района была направлена информация о проведении заседания Правления и предлагаемых тарифах (исх. № 05-01/3262 от 17.11.2021) Замечаний и возражений по предложенным тарифам не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района на 2021-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2020 года № 20/450 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям отдельных сельских поселений Костромского муниципального района на 2021-2023 годы», следующее изменение:

графы 7, 8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	
	7	8	
	34,74	34,74	
	28,95	28,95	
	36,88	36,88	
	30,73	30,73	
	43,90	43,90	
	36,58	36,58	
	34,25	34,25	
	28,54	28,54	
	29,20	29,20	
	24,33	24,33	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 17. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/450 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Костромского муниципального района на 2018 - 2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее - предприятие) с заявлением на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду потребителям Костромского муниципального района на 2022 год (вх. № О-1235 от 30.04.2021).

МУП «Коммунсервис» Костромского района предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании договора о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного с комитетом имущественных и земельных отношений администрации Костромского района Костромской области.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/450 для МУП «Коммунсервис» Костромского района установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2018-2022 годы.

Предприятие находится на основной системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации для МУП «Коммунсервис» Костромского района, на 2022 год (приказ от 04.05.2021 № 101-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные МУП «Коммунсервис» Костромского района для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунсервис» Костромского района и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2022 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5 %.

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия.

Ресурс, тыс.м.3	2018 год	2019 год	Принято на 2021 г.	2022 г. план	Предлож.пр-ия на 2022 г.	2022 г. корр.
	факт	факт				
питьевая вода	926,26	914,33	898,34	1049,48	898,34	898,34

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактических данные за предыдущие периоды регулирования, с учётом передачи объектов п. Прибрежный другой ресурсоснабжающей организации, объем реализации на 2022 год принят в размере 898,34 тыс.м3.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 3,00 % (в соответствии с долгосрочными параметрам регулирования тарифов).

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 год составляла 42 556,22 тыс. руб.

Предприятием предложены НВВ в размере 55 347,86 тыс.руб., среднегодовой тариф – 61,61 руб./м3.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 36 303,17 тыс. руб. (-6 253,05 тыс.руб. к плану, -19 044,69 тыс.руб. к предложению предприятия, +1395,80 тыс.руб. к 2021 году) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (21 750,51 тыс.руб.), с учетом применением индекса эффективности операционных расходов (в размере 1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) и ИПЦ, предложенного Прогнозом, составили 23 982,48 тыс. руб. (-108,56 тыс.руб. к плану, -11 896,02 тыс.руб. к предложению предприятия, +756,47 тыс.руб. к 2021 году).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2022 год (уровень напряжения НН - 0,88 кВт.*ч./куб.м., уровень

напряжения СН-2 – 0,69 кВт.*ч./куб.м.), и составил 1454,01 тыс. кВт. ч. (-244,63 тыс. кВт. ч. к плану).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 2 полугодие 2021 года с учетом индексации со второго полугодия 2022 года (в размере 3,5%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 10 037,31 тыс.руб. (-1848,90 тыс.руб. к плану, -4987,94 тыс.руб. к предложению предприятия, +286,57 тыс.руб. к 2021 году).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 464,92 тыс. руб. (-80,33 тыс.руб. к плану, -1101,86 тыс.руб. к предложению предприятия, +60,79 тыс.руб. к 2021 году).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, затраты на уплату налога на имущество учтены в соответствии с предложением предприятия в размере 290,56 тыс.руб. (-29,29 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, -5,52 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты на основании представленного договора в размере 958,53 тыс.руб. (-190,28 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, +24,98 тыс.руб. к 2021 году).

Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров аренды земельных участков № 250 от 15.05.2006, № 42 от 04.04.2007, заключенных с комитетом имущественных и земельных отношений администрации Костромского муниципального района, № 64 от 19.03.2014, заключенного с комитетом имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района (далее – Комитет имущественных и земельных отношений). Исходя из уведомлений Комитета имущественных и земельных отношений от 30.03.2020 № 2923/2-з, № 2923/3-з и от 30.12.2020 № 10299/1-з, содержащих актуальные расчёты арендной платы, затраты на аренду земельных участков приняты в размере 630,56 тыс.руб. (-3154,39 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия, -3,98 тыс.руб. к 2021 году).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 290,43 тыс.руб. (+290,43 тыс.руб. к плану, -142,45 тыс.руб. к предложению предприятия, +11,16 тыс.руб. к 2021 году).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации и документов, о передаче предприятию нового имущества на территории п. Никольское, д. Катино и д. Юрьево балансовой стоимостью 9 590,36 тыс.руб. Амортизационные отчисления на 2022 год составили 891,12 тыс.руб. (+111,01 тыс.руб. к плану, 326,32 тыс.руб. к предложению предприятия, +329,80 тыс.руб. к 2021 году).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

МУП «Коммусервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

Информация о значениях плановых и фактических показателей качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
Производственная программа в сфере водоснабжения				
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	27,83	+27,83
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	27,83	+27,83
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	15,00	0,72	-14,28

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в части показателя качества питьевой воды. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор}, i-2}}{100} \right\} \times \text{НВВ}_{i-2} \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-1}) \times (1 + \text{ИПЦ}_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения на 1242,74 тыс.руб..

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 39,41 руб./м3 (47,29 руб./м3 с НДС);
с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 41,41 руб./м3 (49,69 руб./м3 с НДС), с ростом к декабрю 2021 года 5,1 %.

Предприятие с предложенными тарифами согласно (вх. № О-3224 от 19.11.2021).

Администрации Костромского муниципального района была направлена информация о проведении заседания Правления и предлагаемых тарифах (исх. № 05-01/3262 от 17.11.2021) Замечаний и возражений по предложенным тарифам не поступало.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Костромского муниципального района на 2018 - 2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 декабря 2017 года № 17/450 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Костромского муниципального района на 2018 - 2022 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2018 № 18/327, от 18.12.2019 № 19/384, от 18.12.2020 № 20/448), следующее изменение:

графы 11, 12 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	
	11	12	
	39,41	41,41	
	47,29	49,69	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 18: «Об утверждении производственной программы ПАО «Калориферный завод» в сфере водоотведения на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

23.04.2021 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ПАО «Калориферный завод» (далее – предприятие) с предложением и обосновывающими материалами для установления тарифов на транспортировку сточных вод на 2022 год (вх. № О-1018).

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется ПАО «Калориферный завод» на праве собственности.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Представленный предприятием в составе обосновывающих материалов проект производственной программы в сфере водоотведения соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственной программы ПАО «Калориферный завод» на 2022 год:

1. Планируемый объем принимаемых сточных вод.

Объём пропущенных сточных вод на 2022 год принят в соответствии с п. 4, 5 Методических указаний на основании фактических данных за предыдущие периоды регулирования с учётом допустимого снижения на 5% в размере 21,38 тыс.м3 (+2,38 тыс.м3 к предложению предприятия, -1,13 тыс.м3 к 2021 году).

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год
1.	Объём транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	21,38
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	21,38
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	21,38

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2022 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы	

	водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,17

Примечание. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, принят департаментом на уровне планового значения 2021 года (соответствует предложению предприятия).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу ПАО «Калориферный завод» в сфере водоотведения на 2022 год

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 19: «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

23.04.2021 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ПАО «Калориферный завод» (далее – предприятие) с предложением и обосновывающими материалами для установления тарифов на транспортировку сточных вод на 2022 год (вх. № О-1018).

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется ПАО «Калориферный завод» на праве собственности.

В пределах полномочий, определенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела по установлению тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2022 год (приказ от 04.05.2021 № 104-Т).

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, проведена экспертиза расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов для ПАО «Калориферный завод» на 2022 год.

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

В соответствии с Методическими указаниями, расчет тарифов методом сравнения аналогов базируется на затратах гарантирующей организации.

Постановлением администрации г. Костромы от 26.02.2013 № 328 гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.Костромы определено МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Объём пропущенных сточных вод на 2022 год принят в соответствии с п. 4, 5 Методических указаний на основании фактических данных за предыдущие периоды регулирования с учётом допустимого снижения на 5% в размере 21,38 тыс.м3 (+2,38 тыс.м3 к предложению предприятия, -1,13 тыс.м3 к 2021 году).

Стоки передаются на очистку в МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в полном объеме.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$\text{НВВ}_i^n = (\text{УТР}_i + A_i^{\text{норм},n}) * L_i^n ,$$
$$\text{УТР}_i = \frac{\text{ТР}_{(i-2)}^{\text{тр,го}}}{L_{(i-2)}^{\text{го}}} * (1 + \text{ИПЦ}_{(i-1)}) * (1 + \text{ИПЦ}_i) , ,$$

где:

НВВ_n - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$\text{ТР}^{\text{тр,го}}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{\text{го}}$ - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку сточных вод, согласно пункту 37 Методических указаний, определены в прогнозных величинах на основании отчетности формы 6-К за 2020 год. С учетом применения индекса потребительских цен, предложенного Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (на 2021 год в размере 6,0%, на 2022 год – 4,3%), прогнозные текущие затраты МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на обслуживание сетей канализации на 2022 год приняты в размере 45 281,24 тыс. руб.

На основании данных о протяженности сетей канализации МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и ПАО «Калориферный завод», предоставленных ресурсоснабжающими организациями, приняты:

- протяженность сетей канализации МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» - 466,41 км, приведенная протяженность в сопоставимых величинах – 296,12 усл.км.;

- протяженность сетей канализации ПАО «Калориферный завод» - 4,546 км, приведенная протяженность сетей в сопоставимых величинах – 2,42 усл.км.

Расходы на амортизацию определены с учетом положений пункта 28 Методических указаний, приняты согласно ведомости начисления амортизации и составили 12,83 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия).

По итогам расчетов, проведенных в соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка ПАО «Калориферный завод» составила 383,49 тыс. руб.

Тарифы на транспортировку сточных вод (без учёта НДС) составили:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 17,94 руб./м³;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 17,94 руб./м³ (со снижением к декабрю 2021 года 27,0%).

Предприятие с предложенными тарифами согласно (вх. № О-3170 от 17.11.2021).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный

завод» на 2022 год с календарной разбивкой в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4
Городской округ город Кострома			
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	17,94	17,94

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 20: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2017 № 17/512 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г. Буй на 2018-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Тепловодоканал» (далее – предприятие, регулируемая организация) с заявлениями на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (вх. № О-1278, № О-1279, № О-1280 от 30.04.2021), установленных постановлением департамента от 20.12.2017 № 17/512.

Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для осуществления регулируемых видов деятельности, по договору аренды от 01.08.2011 № 1, заключенному с МП УК «Жилкомсервис».

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения и определена гарантирующей организацией на территории г.о.г. Буй.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение в части очистки сточных вод для ООО «Тепловодоканал» на 2022 год (приказ от 05.05.2021 № 1-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ООО «Тепловодоканал» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Тепловодоканал».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Тепловодоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,3%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 3,5%.

Объемы реализации питьевой воды и принятых сточных вод.

Информация об объемах полезного отпуска питьевой воды и пропущенных сточных вод принята на основании данных, представленных предприятием, что подтверждается формами статистической отчетности № 1-водопровод, № 1-канализация, а также информации, раскрываемой в соответствии со Стандартами раскрытия информации:

ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2022 г. план	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	1114,81	1102,93	1079,52	1010,38	1209,06	1140,33
водоотведение, тыс. м ³	1157,86	1097,07	1078,70	1013,63	1182,76	1113,46

Объемы реализации питьевой воды и пропущенных сточных вод приняты на уровне скорректированных плановых значений 2021 года.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 37643,31 тыс. руб.,
- по водоотведению – 55914,16 тыс. руб.

Предприятием предложены:

- водоснабжение – НВВ 45445,42 тыс. руб., среднегодовой тариф – 42,70 руб./куб.м.;
- водоотведение – НВВ 67146,49 тыс. руб., среднегодовой тариф – 84,26 руб./куб.м.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению – 38051,59 тыс. руб. +408,29 тыс. руб. к плану 2022 г., +4331,83 тыс. руб. к 2021 г.),

- по водоотведению – 53279,33 тыс. руб. (-2634,82 тыс. руб. к плану 2022 г., +6999,47 тыс. руб. к 2021 г.), в том числе:

Операционные расходы

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основе базового уровня операционных расходов 2018 года с применением фактического размера ИПЦ за прошедшие годы долгосрочного периода регулирования, планового ИПЦ на 2022 год в соответствии с Прогнозом и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов (индекса эффективности операционных расходов – 1%),

$$OP_i^{ck} = OP_{i0} * \prod_{j=i0+1}^i \left[1 - \frac{ИЭР_j}{100\%} \right] * (1 + ИПЦ_j^{ck}) * (1 + ИКА_j^{ck}) \quad (39),$$

где OP_{i0} - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний.

Скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов ИКА не применялся в связи с отсутствием изменения количества активов. Предприятие также не предлагало данный индекс в заявке на корректировку тарифов.

Операционные расходы составили:

- водоснабжение – 23332,41 тыс. руб. (-1321,93 тыс. руб. к плану 2022 г., -473,18 тыс. руб. к 2021 г., -1119,35 тыс. руб. к предложению предприятия);

- водоотведение – 33335,10 тыс. руб. -370,86 тыс. руб. к плану 2022 г., 976,20 тыс.руб. к 2021 г., + 97,85 тыс. руб к предложению предприятия).

1) Расходы на энергоресурсы.

Предприятием предложены затраты на электрическую энергию в размерах:

- в сфере водоснабжения – 7931,04 тыс. руб.,

- в сфере водоотведения – 20264,55 тыс.руб.

Объемы электроэнергии определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из удельного расхода электроэнергии, установленного в размере 0,82 кВт*ч/куб.м. в сфере водоснабжения и 2,48 кВт*ч/куб.м. в сфере водоотведения, балансов водоснабжения и водоотведения.

Объемы приобретаемой электроэнергии составили:

- водоснабжение – 1094,93 тыс. кВт. ч.,

- водоотведение – 2761,39 тыс. кВт. ч.

Цена за 1 кВт* ч. в 1 полугодии 2021 года принята как средневзвешенная стоимость электроэнергии по соответствующему виду напряжения (НН и СН-2) ПАО «КСК», сложившейся на свободном рынке за январь-август 2021 года, со 2-го полугодия проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом. Изменение среднегодовой цены 2022 года к скорректированному плану 2021 соответствует индексу Прогноза.

С учетом сложившихся цен на электрическую энергию, затраты составили:

- водоснабжение – 7064,41 тыс. руб. (-533,67 тыс. руб. к плану 2022 года, 153,01 тыс. руб. к 2021 г., -866,63 тыс.руб. к предложению предприятия);

- водоотведение – 17862,31 тыс. руб. (-877,57 тыс. руб. к плану 2022 года, +544,79 тыс. руб. к 2021 г., -2402,24 тыс.руб. к предложению предприятия).

2) Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены затраты в размерах:

- в сфере водоснабжения – 1900,14 тыс. руб.,

- в сфере водоотведения – 738,28 тыс.руб.

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний.

По результатам проведенного анализа неподконтрольные расходы составили:

водоснабжение – 1047,87 тыс. руб., водоотведение – 129,68 тыс. руб., в том числе:

- расходы по плате за водопользование (водный налог) рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, в соответствии со ставками водного налога, установленными частью второй Налогового кодекса РФ, руководствуясь данными о заборе воды из поверхностных и подземных источников, предоставленными предприятием. Затраты составили 952,95 тыс. руб.

(-274,28 тыс. руб. к плану 2022 г., +123,10 тыс. руб. к 2021 г., -414,81 тыс. руб. к предложению предприятия);

- расходы по плате за загрязнение окружающей среды по водоснабжению предприятием не заявлялись, приняты на уровне скорректированного плана 2021 года в размерах:

- 0,70 тыс. руб., (+0,04 тыс. руб. к плану 2022 г., +0,0 тыс. руб. к 2021 г.);

по водоотведению приняты на уровне предложения предприятия 57,23 тыс. руб. (-34,81 тыс. руб. к плану 2022 г., -27,01 тыс. руб. к 2021 г.);

- расходы по транспортному налогу рассчитаны в соответствии со ставками транспортного налога, установленными для Костромской области, приняты в соответствии со скорректированным планом 2021 года, что соответствует предложению предприятия. Затраты учтены в размерах:

водоснабжение – 1,88 тыс. руб. (на уровне плана 2022-2021 гг.);

водоотведение – 36,45 тыс. руб. (+12,03 тыс. руб. к плану 2022 г., на уровне 2021 г.);

Аренда.

Затраты по аренде автотранспорта приняты на основании предоставленных договоров аренды и учтены в связи с отсутствием достаточного количества собственного автотранспорта и необходимостью участия его в производственной деятельности предприятия в размерах: водоснабжение - 82,80 тыс. руб., водоотведение – 36,0 тыс. руб.

Затраты по аренде имущества (основного оборудования) по договору аренды от 01.08.2011 № 1 с МП УК «Жилкомсервис» и дополнительным соглашениям к нему не приняты в расчет тарифа, т.к. арендный характер отношений противоречит требованиям действующего законодательства, предусматривающего необходимость заключения концессионных соглашений в отношении муниципальных коммунальных объектов. При этом к тарифной заявке не предоставлено согласие собственника имущества – администрации г.о.г. Буй - на сдачу имущества в аренду. В указанном договоре отсутствует расчет распределения суммы арендной платы по видам деятельности (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение), сумма арендной платы определена в целом за весь перечень имущества. Кроме того, принято во внимание решение управления ФАС России по Костромской области от 11.09.2020 года, которым признаны нарушения антимонопольного законодательства со стороны ООО «Тепловодоканал» и МП УК «Жилкомсервис» в виде действий по передаче муниципального имущества без проведения конкурсных процедур. Отсутствуют данные о проведении оценки рыночной стоимости арендной платы.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций.

Водоснабжение.

Предприятие приобретает холодную воду по договору с ООО «Буйская сельхозтехника». Расходы определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из объема потребления (для водоснабжения потребителей дома по адресу г. Буй, ул. Кончина, д. 23) в количестве 0,35 тыс. куб.м. и тарифов, установленных для ООО «Буйская сельхозтехника» постановлением департамента от 20.11.2018 № 18/359 (в редакции постановлений от 22.11.2019 № 19/242, от 20.11.2020 № 20/247, от 17.09.2021 № 21/143) и составили 9,54 тыс. руб. (-1,41 тыс. руб. к 2021 г.)

Водоотведение.

Предприятие приобретает услуги организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения по транспортировке сточных вод, по договорам с ЗАО «ЭКОХИММАШ» (договор от 01.08.2011 № 1/7), ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» (01.04.2018 № 01/20(2018)), ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (договор не предоставлен).

На основании предоставленных договоров, счетов-фактур за 2020 год в НВВ учтены затраты по транспортировке сточных вод в размере 801,73 тыс. руб., в том числе:

- транспортировка ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» – 680,19 тыс. руб. (-187,36 тыс. руб. к плану 2022 г., -43,72 тыс. руб. к 2021 г.);

- транспортировка ЗАО «Экохиммаш» - 121,55 тыс. руб. (+23,62 тыс. руб. к плану 2022 г., +6,98 тыс. руб. к 2021 г.).

В связи с отсутствием фактически понесенных затрат за 2017-2020 годы подтвержденных данными бухгалтерского учета, расходы по услугам транспортировки сточных вод,

оказываемым ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в НВВ не учтены (-1035,41 тыс. руб. к плану 2022 г.).

В соответствии с подпунктом «а» пункта 16 Основ при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушениями законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю.

Учитывая изложенное, при корректировке тарифа на водоснабжение в связи с заключением договора аренды от 01.08.2011 № 1 с МП УК «Жилкомсервис», противоречащего требованиям действующего законодательства о необходимости заключения концессионных соглашений, исключена стоимость арендных платежей, учтенная в тарифно-балансовых решениях 2019 и 2020 годов в размере 627,07 тыс. рублей. Кроме того, исключена стоимость химреагентов в размере 143,5 тыс. рублей и покупки воды у ООО «Буйская сельхозтехника» в размере 12,2 тыс. рублей в связи с отсутствием фактических расходов в прошедшем периоде.

При корректировке тарифа на водоотведение аналогично исключена стоимость арендных платежей по договору аренды от 01.08.2011 № 1 с МП УК «Жилкомсервис», учтенная в тарифно-балансовых решениях 2019 и 2020 годов в размере 1217,20 тыс. рублей. Кроме того, исключена стоимость услуг транспортировки сточных вод ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» и ЗАО «Экохиммаш» в размере 92 тыс. рублей в связи со снижением фактических расходов в 2020 году относительно учтенных в тарифе.

Амортизация.

Расходы на амортизацию основных средств определены с учетом положений пункта 28 Методических указаний.

Амортизационные отчисления приняты на уровне предложения предприятия.

Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ, нормативная прибыль включает в себя:

- средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы;
- расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;
- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами.

Постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 28.10.2019 № 44 для ООО «Тепловодоканал» утверждена инвестиционная программа по улучшению качества питьевой воды городского округа город Буй на 2020-2022 годы.

При корректировке НВВ на 2022 год в составе нормативной прибыли учтены расходы на капитальные вложения в размере 2318,88 тыс. руб. в соответствии с инвестиционной программой (в плане на 2022 год расходы на капитальные вложения отсутствовали).

Расходы на социальные нужды, погашение процентов по кредитам и займам не были предложены предприятием, в связи с чем в НВВ не учтены.

Расчет предприятия выпадающих доходов в размере 5148,31 тысяч рублей по водоснабжению и 6558,79 тысяч по водоотведению не принят в расчет тарифа, так как выполнен не в соответствии с формулой 33, предусмотренной методическими указаниями. Кроме того, имеется ответ администрации г.о.г Буй от 27.01.21 г. о начислении в 2020 году субсидий на возмещение убытков и выпадающих доходов в размере 6,950 млн. рублей по водоснабжению и 10,7 млн. рублей по водоотведению.

Руководствуясь пунктом 93 Методических указаний, из НВВ в сфере водоснабжения исключены финансовые средства в размере 1082,46 тыс. руб. в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части неисполнения показателей надежности и качества (доля проб, несоответствующих качеству, доля потерь воды, удельный расход электроэнергии).

В связи с применением в соответствии с пунктом 42 Методических указаний в предыдущие годы долгосрочного периода сглаживания НВВ, в выручку 2022 года (последнего года

долгосрочного периода регулирования) включена положительная величина сглаживания по водоснабжению 5715,28 тыс. рублей, по водоотведению 9113,96 тыс. рублей. Итоговая величина сглаживания за долгосрочный период регулирования нулевая.

Итого НВВ по водоснабжению к расчету тарифов составила 38051,60 тыс. рублей. Итого НВВ по водоотведению к расчету тарифов составила 53279,34 тыс. рублей. По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, с учетом корректировки НВВ по статьям затрат, величина тарифов составила (без учета НДС):

питьевая вода:

с 01.01.2022 г. – 31,01 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 35,73 руб./м3 (рост 15,22% к декабрю 2021 г.)

водоотведение:

с 01.01.2022 г. – 60,31 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 69,49 руб./м3 (рост 15,22 % к декабрю 2021 г.).

водоотведение в части очистки сточных вод:

с 01.01.2022 г. – 22,66 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 23,55 руб./м3 (рост 3,9 % к декабрю 2021 г.).

Администрация городского округа город Буй по предлагаемым размерам тарифов на питьевую воду и водоотведение возражений не имеет и согласовывает установление тарифов сверх предельных ограничений по росту платы граждан за коммунальные услуги, в связи с чем в бюджете муниципального образования будут предусмотрены денежные средства на выплату мер социальной поддержки (письмо вх. от 18.11.2021 № О-3188).

От предприятия получены разногласия по предлагаемым размерам тарифов на питьевую воду, водоотведение на 2022 год (вх. от 19.11.2021 № О-3235).

Общество с ограниченной ответственностью
«Тепловодоканал»
(ООО «Тепловодоканал»)

Республиканская ул., д. 5, г. Буй, Костромской
области, 157000
тел./факс (49435) 4-27-93/4-27-92
E-mail: tvk.buy@gmail.com
ОКПО 69928052, ОГРН 1114432001001
ИНН/КПП 4402007902/440201001

Директору департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области
Солдатовой И.Ю.

156005 г. Кострома, ул. Свердлова, д. 82а

« 18 » Ноября 2021 г. № 1801

На №01/28-32070Т « 15 » Ноября 20 21 г.

Уважаемая Ирина Юрьевна!

В ответ на Ваше уведомление об установлении тарифов на 2022год для нашего предприятия ООО «Тепловодоканал» сообщает, что наша организация не согласна с предложенными тарифами по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению по следующим основаниям.

1. Из тарифа на тепловую энергию на 2022год в полном объеме исключена арендная плата в размере 2 523,26тыс.руб. по всем договорам, в том числе и по не оспоренным.

При корректировке тарифа на тепловую энергию просим учесть фактическую цену на уголь по состоянию на сегодняшний день в размере 5329,17 руб./тонну, и соответственно, увеличение затрат на уголь на 403,98 тыс. руб. за год (дополнительное соглашение №1 к договору №4 на поставку каменного угля и расчет затрат на уголь на 2022 год прилагаются).

Таким образом, с учетом необоснованного исключения аренды в тарифе на тепловую энергию убедительно просим Вас учесть 2 927,24 тыс. руб. в необходимой валовой выручке на тепловую энергию на 2022 год.

2. В тарифах на водоснабжение и водоотведение завышены объемы полезного отпуска воды и объемы принятых сточных вод. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при корректировке тарифов объемы определяются исходя из фактического отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за предшествующие 3 года. Объемы ресурсов на 2022 год органом регулирования не были скорректированы, при этом динамика фактического отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года нашим предприятием была представлена.

Таким образом, убедительно просим учесть снижение фактических объемов реализации услуг при корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год в соответствии с законодательством РФ.

Вх. № 0-3235
19.11.2021
Дата Подпись

Из тарифа на питьевую воду на 2022год исключена арендная плата в размере 313,55тыс.руб. Дополнительно исключены уже понесенные расходы за пользование имуществом в 2019-2020годах, в сумме 627,10тыс.руб. (итого 940,65тыс. руб.).

Из тарифа на водоотведение на 2022год исключена арендная плата в размере 608,20тыс.руб. Так же дополнительно исключена оплаченная аренда в 2019-2020годах, в сумме 1217,20тыс.руб. (итого 1825,80тыс. руб.)

По состоянию на текущую дату договор аренды №1, договоры аренды транспорта, договор аренды здания конторы - рабочие, никакими органами не признаны не законными и не действующими. Договоры аренды №2 и №3, на момент утверждения тарифов так же действующие.

В случае расторжения вышеуказанных договоров (аренды №1, транспорта, конторы) ООО «Тепловодоканал», как единственный гарантирующий поставщик в городе Буе, будет вынуждено оплачивать пользование всем коммунальным комплексом через суд. Увеличивая при этом расходы в виде оплаты гос. пошлины.

Со своей стороны ООО «Тепловодоканал» информирует, что оспорены в суде договоры аренды по 4-м объектам теплоснабжения, на сумму 889,7тыс.руб. в год. И один договор на объект водоснабжения — на 162,6тыс.руб. за три года. В тариф на водоотведение на 2022год ни одно из оспоренных дополнительных соглашений не включено, соответственно сумма 1217,20тыс.руб.исключена в целом неправомерно.

Из вышеизложенного следует, что условиях постоянного увеличения стоимости материалов, товаров и услуг, которые так же не включены в полном объеме в утверждаемые тарифы, ООО «Тепловодоканал» понесет дополнительный убыток по арендной плате в размере 5 289,71тыс.руб. Исключение данных расходов ухудшает финансовое положение предприятия и, как следствие, приведет к преднамеренному банкротству организации, так как вести свою экономическую деятельность будет невозможно.

ООО «Тепловодоканал» убедительно просит Вас принять положительное решение в части направляемых предложений при корректировке тарифов на коммунальные ресурсы на 2022 год. В случае отказа в части направляемого предложения, наше предприятие оставляет за собой право обращения в суд за защитой своих прав.

С уважением,

Генеральный директор ООО «Тепловодоканал»



Золотова Л.Н.

По разногласиям предприятия в части исключения сумм арендных платежей по договору аренды от 01.08.2011 № 1 с МП УК «Жилкомсервис» департамент придерживается вышеизложенной позиции о ничтожности арендных отношений в отношении муниципального имущества.

В части предложения предприятия о снижении объема полезного отпуска услуг водоснабжения и водоотведения необходимо отметить, что в случае подтверждения тенденции снижения объема полезного отпуска по итогам работы в 2022 году, методическими указаниями предусмотрен учет данного фактора при корректировке необходимой валовой выручки 2022 года, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (формула 33).

По вопросу увеличения стоимости материалов, товаров и услуг следует обратить внимание, что данные статьи учтены в составе операционных расходов, размер которых в течение долгосрочного периода регулирования индексируется в порядке, установленном методическими указаниями. Индексирование осуществляется от базового уровня операционных расходов.

Предлагается принять тарифы в вышеуказанном размере без внесения изменений по результатам рассмотрения разногласий предприятия.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, предложение Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г. Буя на 2018-2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2017 года № 17/512 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г. Буя на 2018-2022 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2018 № 18/240, от 07.12.2018 № 18/444, от 11.12.2020 № 20/367), следующее изменение:

графы 11,12 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	
	11	12	
	37,21	42,88	
	31,01	35,73	
	72,37	83,39	
	60,31	69,49	
	22,66	23,55	»

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов		Голосование:

Костромской области			за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 21: «Об утверждении производственных программ ООО «Земком» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы.

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Земком» (далее - предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. от 30.04.2021 № О-1269, № О-1270) с приложением обосновывающих документов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве аренды (договоры аренды от 28.12.2020 б/н и от 01.02.2021 б/н, заключенные с администрацией Номженского сельского поселения муниципального Нейского муниципального округа).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (приказ от 17.05.2021 № 210-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Представленные предприятием в составе обосновывающих материалов проект производственной программы в сфере водоснабжения соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Рассмотрев представленные предприятием, расчеты и обосновывающие материалы департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственной программы ООО «Земком» на 2022-2026 годы:

Водоснабжение:

I. Планируемый объем подачи воды.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы реализации питьевой воды на 2022-2026 годы приняты, исходя из фактических объемов полезного отпуска воды за 2018-2020 годы.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	21,05	21,05	21,05	21,05	21,05
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	21,05	21,05	21,05	21,05	21,05
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	-	-	-	-	-
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	21,05	21,05	21,05	21,05	21,05
7.1.	населению	тыс. куб. м	20,11	20,11	20,11	20,11	20,11
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий					
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс. руб.	185,42	185,42	В течение регулируемого периода				
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год – 468,27 тыс. руб.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66

Водоотведение:

I. Планируемый объем пропущенных сточных вод.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5, 8 Методических указаний, объемы пропущенных сточных вод на 2022-2026 годы приняты, исходя из фактических объемов пропущенных сточных вод за 2018-2020 годы.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56
3.1.	населению	тыс. куб. м	14,72	14,72	14,72	14,72	14,72
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
3.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий					
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс. руб.	137,95	137,95	В течение регулируемого периода				
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	-	По текущей ситуации на регулируемый год					

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год – 421,61 тыс. руб.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя					
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-	
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-	

Отчеты об исполнении производственной программы за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, предложение Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы ООО «Земком» в сферах водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 22: «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» потребителям Нейского муниципального округа на 2022-2026 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Земком» (далее - предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. от 30.04.2021 № О-1269, № О-1270) с приложением обосновывающих документов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве аренды (договоры аренды от 28.12.2020 б/н и от 01.02.2021 б/н, заключенные с администрацией Номженского сельского поселения муниципального Нейского муниципального округа).

ООО «Земком» применяет упрощенную систему налогообложения.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2018 года № 18/430 для ООО «Земком» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (приказ от 17.05.2021 № 210-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду, водоотведение методом индексации произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов по статьям затрат с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду, водоотведение для ООО «Земком» на 2022-2026 годы.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, водоотведение, представленные ООО «Земком» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «Земком».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Земком» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При установлении тарифов на питьевую воду и водоотведении для ООО «Земком» приняты следующие параметры Прогноза, опубликованного в сентябре 2021 г.:

	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год*	2026 год*
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,3%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
Электроэнергия	3,5%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%

Индексная модель на 2025-2026 годы принята в соответствии с параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованного Минэкономразвития России 26.11.2018 г.

Информация об объемах реализации воды и объемах пропущенных сточных вод принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается формами статистической отчетности, представленных в предыдущие периоды регулирования:

Ресурс	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. корр.	2022 г. предложение предприятия	2022 г. предложение департамента.
питьевая вода, тыс. м3	20,53	21,66	20,97	27,00	22,40	21,05
сточные воды, тыс. м3	15,36	15,79	15,53	14,86	16,22	15,56

При установлении тарифов на 2022-2026 годы объемы полезного отпуска питьевой воды определены с учетом фактических показателей за период 2018-2020 годов и требований пунктов 4, 5 Методических указаний.

Объемы пропущенных сточных вод при установлении на 2022-2026 годы приняты с учетом фактических показателей за период 2018-2020 годов и требований пунктов 4,5,8 Методических указаний.

Таким образом, объемы реализации составили:

- питьевая вода: 21,05 тыс. м3;
- водоотведение: 15,56 тыс. м3.

Предприятием при установлении тарифов на 2022 год (базовый период регулирования) предложены необходимая валовая выручка (далее – НВВ) и среднегодовой тариф в размерах:

- водоснабжение: НВВ – 1257,85 тыс.руб., тариф – 56,15 руб./куб.м.;
- водоотведение: НВВ – 902,20 тыс.руб., тариф – 55,62 руб./куб.м.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия (в сфере водоснабжения - на 664,68 тыс. руб., в сфере водоотведения – на 476,33 тыс. руб.) и составила на 2022 год:

- водоснабжение – 593,17 тыс.руб.,

- водоотведение – 425,87 тыс.руб.,

в том числе по следующим статьям:

Операционные расходы:

Предприятием предложены затраты:

- водоснабжение – 956,15 тыс.руб.;

- водоотведение – 851,10 тыс.руб.

Департаментом определены операционные расходы в размере:

- водоснабжение – 468,27 тыс.руб.;

- водоотведение – 421,61 тыс.руб., в том числе:

Производственные расходы.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы) и пунктами 16- 18 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты на оплату труда ОПР:

- водоснабжение – 273,5 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 82,6 тыс. руб.;

- водоотведение – 120,0 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 36,2 тыс. руб.

Расходы на оплату труда ОПР учтены департаментом с учетом пункта 17 Методических указаний.

В качестве обосновывающих материалов к расчету размера фонда оплаты труда работников предприятием предоставлено приложение к приказу от 01.01.2021 №4/ф «Положение «Об учетной политике общества с ограниченной ответственностью «Земком» на 2021 год», приказ от 01.01.2020 №2/ф «Об утверждении Положения об оплате труда работников ООО «Земком» (с приложением), копия штатного расписания ООО «Земком» утвержденная руководителем кадровой службой и главным бухгалтером ООО «Земком».

При этом фактически основной производственный у предприятия отсутствует (фактические данные за 2019-2020 годы), обслуживает оборудование сторонняя организация, в связи с чем расходы на оплату труда ОПР не приняты.

В составе прочих прямых расходов учтены затраты на оплату услуг сторонних организаций (договор с ООО «Ресурс» от 01.03.2020 б/н на оказание услуг по обеспечению работоспособности котельных, договор с ООО «Сириус» 01.10.2020 б/н на оказание услуг по обеспечению работоспособности котельных), оказывающих услуги по обеспечению работоспособности котельной на участке «Теплоснабжение», а также по участку «Водоснабжение» и «Водоотведение», что подтверждается служебными записками директора. Фактические расходы 2020 года были проиндексированы в соответствии с Прогнозом (6% на 2021 год, 4,3% на 2022 год) и приняты в размере:

водоснабжение: 111,83 тыс.руб.;

водоотведение: 220,61 тыс.руб.

В составе прочих прямых расходов в сфере водоснабжения были учтены расходы на лицензирование и прочие расходы (аренда оборудования, кадастровые работы по формированию границ земельного участка):

-расходы на лицензирование приняты на основании договора от 17.01.2020 №014 в размере 37,63 тыс. руб.;

-расходы на аренду оборудования, на основании договора от 26.03.2020 № 32 на оказание услуг автокрана и акта выполненных работ, приняты в размере 12,94 тыс.руб.;

-расходы на проведение кадастровых работ приняты на основании актов приема-сдачи выполненных работ (№ 35-ю, №37-ю) по формированию границ земельного участка в размере 21,5 тыс.руб.

Ремонтные расходы:

Расходы определены в соответствии с пунктом 40 Основ и пунктами 23-24 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты в размерах:

- водоснабжение – 513,65 тыс.руб., в т.ч. затраты на оплату труда ремонтного персонала – 246,00 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 74,3 тыс. руб., расходы на текущий ремонт – 193,35 тыс.руб.;

- водоотведение – 632,4 тыс.руб., в т.ч. затраты на оплату труда ремонтного персонала – 259,4 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 78,3 тыс.руб., расходы на текущий ремонт – 189,7 тыс. руб.;

Оплата труда ремонтного персонала.

Фактически ремонтный персонал у предприятия отсутствует (фактические данные за 2019-2020 годы), обслуживает оборудование сторонняя организация, в связи с чем расходы на оплату ремонтного персонала не приняты. Затраты на обслуживание имущественного комплекса в сфере водоснабжения и водоотведения учтены в составе прочих прямых расходов.

Затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание.

В соответствии с пунктом 24 Основ необходимая валовая выручка регулируемых организаций определяется исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых им для осуществления регулируемого вида деятельности в течение периода регулирования и обеспечения достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводно-канализационного хозяйства.

Расходы на текущий ремонт приняты на основании представленных документов (укрупненный плану ремонтных работ на 2022 год, пояснительная записка предприятия, счет-фактура 629 от 14.07.2020, договор подряда № 29-М на установку автоматики водозаборных скважин, договор подрядных работ б/н от 25.05.2020, договор № 39 от 01.09.2020 на оказание услуг по вывозу жидких бытовых отходов). С учетом индексации согласно Прогнозу плановые расходы на 2022 год составили:

- водоснабжение: 185,42 тыс.руб. (-7,93 тыс.руб. от предложения предприятия, +34,59 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.);

- водоотведение: 137,95 тыс.руб. (-51,75 тыс.руб. от предложения предприятия, -3,64 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.).

Административные расходы.

Расходы определены в соответствии с пунктом 41 Основ и пунктом 25 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты в размерах:

- водоснабжение – 112,9 тыс.руб. в т.ч. на социальные нужды – 20,0 тыс.руб.;

- водоотведение – 62,5 тыс.руб. в т.ч. на социальные нужды – 14,5 тыс.руб.;

Оплата труда АУП.

Оплата труда административно-управленческого персонала и прочего персонала рассчитана на основании штатного расписания предприятия.

Поскольку в Учетной политике предприятия отсутствует принцип распределения общехозяйственных расходов, распределение произведено пропорционально валовой выручке. На водоснабжение относится 4,68% общехозяйственных расходов, на водоотведение 3,37% общехозяйственных расходов.

На основании штатного расписания, с учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности, численность АУП на 2022 год принята в размерах:

- водоснабжение – 0,22 ед.(-5,53 ед. к предложению предприятия,+0,11 ед. к утвержденным на 2021 г.), в т.ч. прочий персонал – 0,05 ед. (+0,05 ед. к предложению предприятия,+0,01 к утвержденным на 2021 г.);

- водоотведение – 0,16 ед.(-5,59 ед. к предложению предприятия, +0,08 ед. к утвержденным на 2021 г.), в т.ч. прочий персонал – 0,03 ед.(+0,03 ед. к предложению предприятия, на уровне утвержденном на 2021 г.)

Средняя заработная плата АУП, рассчитанная департаментом на основании штатного расписания с учётом индексации в соответствии с Прогнозом на 4,3%, принята в размерах:

- водоснабжение – 23186,22 руб./мес., в т.ч. прочий персонал – 13617,00 руб./мес.;
- водоотведение – 22230,30 руб./мес., в т.ч. прочий персонал – 2132,27 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда АУП на 2022 год составили:

- водоснабжение – 61,98 тыс.руб. (-4,52 тыс.руб. от предложения предприятия, +38,69 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.), отчисления на социальные нужды – 18,69 тыс.руб. (30,2%) (-1,31 тыс.руб. от предложения предприятия, +11,68 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.) в т.ч. оплата труда прочего персонала – 7,43 тыс.руб. (+7,43 тыс.руб. к предложению предприятия, +1,41 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.), отчисления на социальные нужды – 2,24 тыс.руб.;

- водоотведение – 42,74 тыс.руб. (-5,26 тыс.руб. к предложению предприятия, +26,04 тыс.руб. к утвержденным на 2021г.), отчисления на социальные нужды – 12,91 тыс.руб. (-1,59 тыс.руб. к предложению предприятия, +7,87 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.), в т.ч. оплата труда прочего персонала – 0,86 тыс.руб. (+0,86 тыс.руб. к предложению предприятия, -3,47 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.), отчисления на социальные нужды – 0,26 тыс.руб. (+0,26 тыс.руб. к предложению предприятия, -1,05 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.).

Общехозяйственные расходы рассчитаны на основании предоставленных документов (договор на оказание услуг связи № 844000027601, №844000027462, товарная накладная № 45 от 30.01.2020 на фискальный накопитель, акты сдачи-приемки №20932150619 от 21.09.2020 и №20932540130 от 06.10.2020 на право пользования программным обеспечением, Акт № 375 от 17.02.2021 на обновление программы 1С) и составили:

водоснабжение – 8,72 тыс.руб. (-17,78 тыс.руб. к предложению предприятия, +2,21 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.);

- водоотведение – 6,28 тыс.руб. (-12,92 тыс.руб. к предложению предприятия, +1,60 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.).

Расходы на энергоресурсы:

Предприятием предложены расходы на приобретаемую электрическую энергию в размерах:

- водоснабжение – 161,5 тыс.руб. (объем потребления электроэнергии – 20,95 тыс. кВт*ч, удельный расход – 0,72 кВт*ч/куб.м.),

- водоотведение – предложение отсутствует, так как в связи с особенностями технологического процесса расходы на электрическую энергию отсутствуют.

В соответствии с пунктом 20 Методических указаний, объемы приобретаемой электрической энергии определяются с учетом показателей надежности, качества, энергетической эффективности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения, определенных в установленном порядке.

Согласно пункту 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности определяются с учетом фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные.

Плановые значения показателя энергетической эффективности (величина удельного расхода электрической энергии) принято на основании факта 2020 года в размере:

- водоснабжение – 0,66 кВт*час/м³.

Объем необходимой электроэнергии рассчитан исходя из принятых объемов поднятой воды, с учетом показателя энергетической эффективности и составил:

- водоснабжение – 13,83 тыс. кВт*ч.

Цена за 1 кВт*ч электроэнергии на 1 полугодие 2022 года принята в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч ПАО «КСК» за первое полугодие 2021 года по виду напряжения НН, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 3,5% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 113,62 тыс.руб. (-47,88 тыс.руб. к предложению предприятия, -176,55 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.).

Неподконтрольные расходы:

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 113,7 тыс. руб., водоотведение – 31,90 тыс. руб.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктами 65 Основ, 49 Методических указаний.

Департаментом в составе неподконтрольных расходов учтены затраты по уплате водного налога (в сфере водоснабжения) и налога уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (в сфере водоснабжения и водоотведения).

Расходы на уплату *водного налога* учтены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний, рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации и составили 5,34 тыс. руб. (-15,16 тыс.руб. к предложению предприятия, -1,04 тыс. руб. к утвержденным на 2021 г.).

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитаны исходя из минимально уплачиваемого налога в размере 1% от планируемого дохода и составили:

- водоснабжение – 5,93 тыс.руб. (+0,03 тыс.руб. к предложению предприятия, -1,37 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.),

- водоотведение – 4,26 тыс. руб. (-1,64 тыс.руб. к предложению предприятия, +0,32 тыс.руб. к утвержденным на 2021 г.).

Предприятием предложены расходы на арендную плату в размере:

- водоснабжение – 87,3 тыс.руб.,

- водоотведение – 26,0 тыс.руб.

Согласно пунктам 38, 44 Основ, экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом. Расчёт затрат арендной платы предприятием не представлен. В связи с отсутствием экономически обоснованного расчёта предлагаемые предприятием расходы в НВВ не учтены.

Амортизация.

Расходы на амортизацию предприятием не предложены.

Нормативная прибыль:

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходов на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционные программы у предприятия отсутствуют, коллективный договор не представлен, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, в тарифной заявке предприятием не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, с учетом величины сглаживания, величина тарифов составила (НДС не облагается):

- на питьевую воду:

с 01.01.2022 г. – 27,65 руб./м³;

с 01.07.2022 г. – 28,70 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 3,8%.

- на водоотведение:

с 01.01.2022 г. – 26,82 руб./м³;

с 01.07.2022 г. – 27,93 руб./м³, с ростом к декабрю 2021 года 4,1%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с Методическими указаниями, параметры расчёта тарифов на 2023-2026 годы составили:

В сфере водоснабжения				
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Операционные расходы, тыс.руб.	482,13	496,40	511,10	526,23
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	117,89	122,61	127,51	132,61
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	12,26	13,43	14,73	16,15
Величина сглаживания, тыс.руб.	0	0	0	0
НВВ, тыс. руб.	612,28	632,44	653,33	674,99
Рост тарифа, %	2,7	5,2	4,7	5,2
В сфере водоотведения				
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Операционные расходы, тыс.руб.	434,09	446,94	460,17	473,79
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	-	-	-	-
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	4,38	4,51	4,65	4,79
Величина сглаживания, тыс.руб.	0	0	0	0
НВВ, тыс. руб.	438,47	451,45	464,82	478,58
Рост тарифа, %	1,8	4,1	1,8	4,0

С учетом объемов реализации, индексации и величины НВВ, тарифы составили (НДС не облагаются):

	2023 год		2024 год		2025 год		2026 год	
	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля
Питьевая вода, руб./куб. м	28,70	29,47	29,47	30,61	30,61	31,46	31,46	32,66
Водоотведение руб./куб.м.	27,93	28,44	28,44	29,60	29,60	30,16	30,16	31,37

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, с учетом предложения предприятия и приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)							
2.	Показатели качества очистки сточных вод							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения							
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-		
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-		

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить:

1) тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» потребителям Нейского муниципального округа на 2022-2026 годы в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	Период действия тарифа									
		с	с	с	с	с	с	с	с	с	с

		01.01 .2022 по 30.06 .2022	01.07.2 022 по 31.12.2 022	01.01 .2023 по 30.06 .2023	01.07 .2023 по 31.12 .2023	01.01 .2024 по 30.06 .2024	01.07 .2024 по 31.12 .2024	01.01 .2025 по 30.06 .2025	01.07 .2025 по 31.12 .2025	01.01 .2026 по 30.06 .2026	01.07 .2026 по 31.12 .2026
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)										
1.1.	Население	27,65	28,70	28,70	29,47	29,47	30,61	30,61	31,46	31,46	32,66
1.2.	Бюджетны е и прочие потребите ли	27,65	28,70	28,70	29,47	29,47	30,61	30,61	31,46	31,46	32,66
2.	Водоотведение (одноставочный тариф, руб./куб.м)										
2.1.	Население	26,82	27,93	27,93	28,44	28,44	29,60	29,60	30,16	30,16	31,37
2.2.	Бюджетны е и прочие потребите ли	26,82	27,93	27,93	28,44	28,44	29,60	29,60	30,16	30,16	31,37

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» на 2022-2026 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционны х расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективност и операционных расходов	Нормативны й уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровен ь потерь воды	Удельный расход электрическо й энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2022 год	468,27	-	0,00	0,00	0,66
	2023 год		1,00	0,00	0,00	0,66
	2024 год		1,00	0,00	0,00	0,66
	2025 год		1,00	0,00	0,00	0,66
	2026 год		1,00	0,00	0,00	0,66
Водоотведе ние	2022 год	421,61	-	0,00		
	2023 год		1,00	0,00		
	2024 год		1,00	0,00		

	2025 год		1,00	0,00		
	2026 год		1,00	0,00		

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Вопрос 23: О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394, от 29.12.2020 № 20/525, от 29.10.2021 № 21/2024) (далее – постановление № 18/394), установлены тарифы для МУП «Покровское» (далее – предприятие) на территории Покровского и Новинского сельских поселений.

Постановлением администрации Октябрьского муниципального района № 22 от 01.04.2021 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП Октябрьского муниципального района «Покровское» предприятию передано, на праве хозяйственного ведения, имущество на территории Луптюгского сельского поселения.

В связи с необходимостью распространения действия тарифов на Луптюгское сельское поселение, предлагается внести соответствующие изменения в постановление № 18//394.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 Повестки, предложение Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394, от 29.12.2020 № 20/525, от 29.10.2021 № 21/224), следующие изменения:

1) в заголовке слова «Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения» исключить;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения» исключить;

3) Тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

№ п/п	Ед. изм.	Период действия тарифа										
		с 01.01.2 019 по 30.06.2 019	с 01.07.20 19 по 31.12.20 19	с 01.0 1.20 20 по 30.0 6.20 20	с 01.07. 2020 по 31.12. 2020	с 01.01. 2021 по 30.06. 2021	с 01.07. 2021 по 31.12. 2021	с 01.01. 2022 по 30.06. 2022	с 01.07. 2022 по 31.12. 2022	с 01.01. 2023 по 30.06. 2023	с 01.07. 2023 по 31.12. 2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I.	Для потребителей Покровского, Новинского, Луптюгского сельских поселений Октябрьского муниципального района Костромской области											
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население	руб./ куб. м	30,69	31,30	31,30	32,56	32,56	33,65	33,65	35,03	35,03	33,97
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	руб./ куб. м	30,69	31,30	31,30	32,56	32,56	33,65	33,65	35,03	35,03	33,97

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Секретарь Правления
19 ноября 2021 г.



П.В. Северюхин