



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «21» августа 2020 года

№ 22

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Якимова Л.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Северюхин П.В.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Матвеева Е.В.

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнова Э.С.
---	---------------

Представители регулируемых организаций

Инженер «СУ-3»	Суриков П.В.
Директор филиала АО «Газпром газораспределение Кострома»	Орлов А.Д.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку.

Вопрос 1: «Об определении фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Газпром газораспределение Кострома» представило в адрес ДГРЦ и Т КО таблицу исходных данных для расчета фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям за 2019 год в соответствии с Методикой расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденной приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926, журнал учета аварийных заявок АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 27.05.2020 № ИС-22/1703).

АО «Газпром газораспределение Кострома» несет ответственность за достоверность представленных данных в материалах по расчету фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на 2019 год.

ДГРЦ и Т КО несет ответственность за методическую правомерность, арифметическую точность выполняемых расчетов по определению фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год, которые публикует на официальном сайте в сети «Интернет» до 1 октября 2020 года.

Фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям определяются в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

1. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.10.2014 № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021»;

3. Методика расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденная приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926 (далее – Методика).

Согласно журналу учета аварийных заявок АО «Газпром газораспределение Кострома» 16.12.2019 в 03-20 ч. при проведении дорожных земляных работ организацией «ЯР Автодор» в районе с. Сараево землеройной техникой был поврежден газопровод высокого давления диаметром 150 мм. сталь. Документов разрешающих для производства земляных работ у руководителя, Мардоян, на руках не было. Перекрыта задвижка № 266Н высокого давления диаметром 150 мм. Отключено от газоснабжения 5 населенных пунктов: с. Сараево; с.

Михеевское; с. Арменки; с. Марьинское; с. Аминово. Отключено 255 вводов. Ремонтные работы выполнены 16.12.2019. В 18-40 газоснабжение восстановлено.

Таким образом, отключение 5 населенных пунктов произведено АО «Газпром газораспределение Кострома» в результате несанкционированного вмешательства в функционирование объектов газораспределительной сети, то есть не по вине АО «Газпром газораспределение Кострома», что подтверждается актом технического расследования причин инцидента, произошедшего 16.12.2019 года на наружном газопроводе высокого давления по адресу: Костромская область, Нерехтский район, д. Сараево.

Согласно заключению комиссии АО «Газпром газораспределение Кострома» лицом, ответственным за допущенный инцидент, является ООО «Яравтодор», принявшее решение о производстве земляных работ в охранной зоне действующего газопровода без оформления соответствующего разрешения на их производство, а также без вызова представителя АО «Газпром газораспределение Кострома» на место производства работ, в нарушении пп. 16, 23, 46 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.10.2014 г. № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и о внесении изменения в постановление правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021» при определении величины обобщенного показателя уровня надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям исключаются случаи прекращения или ограничения транспортировки газа по газораспределительным сетям, произошедшие:

а) в результате обстоятельств, предусмотренных Правилами поставки газа в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации», и Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан»;

б) в результате угрозы возникновения аварии в газораспределительной сети;

в) в результате несанкционированного вмешательства в функционирование объектов газораспределительной сети;

г) в результате обстоятельств непреодолимой силы;

д) по инициативе потребителя.

В расчет показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» не принимаются отключения от газоснабжения 5 населенных пунктов: с. Сараево; с. Михеевское; с. Арменки; с. Марьинское; с. Аминово.

Таким образом, фактические значения для расчета показателей надежности и качества, такие как:

- количество прекращений и ограничений транспортировки газа в *i*-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах принимается на «0» уровне;

- продолжительность прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования в *i*-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах принимается на «0» уровне;

- количество недопоставленного газа в течение периода регулирования в результате прекращений и ограничений транспортировки газа в *i*-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах принимается на «0» уровне.

Сравнительный анализа исходных значений, принимаемых в расчет фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа, по годам представлен в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1.

N	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы	Значения, принимаемые в расчет фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа	
				2018 год	2019 год
1.	Количество прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$N_{ПР,i}$	шт.	30	0
2.	Среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования	$N_{ПУ,i}$	шт.	36 404	37 192
3.	Продолжительность прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$T_{ПР,i}$	час.	360	0
4.	Общая продолжительность оказания услуг в течение периода регулирования в i-ой точке подключения в соответствии с договорами, заключенными между газораспределительной организацией и потребителями газа, на оказание услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям	$T_{ПУ,i}$	час.	319 773 768	325 826 616
5.	Количество недопоставленного газа в течение периода регулирования в результате прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$Q_{ПР,i}$	тыс. м ³	0,067	0
6.	Количество газа, поставляемого по газораспределительным сетям в i-ой точке подключения, определяется в соответствии с договорами, заключенными между газораспределительной организацией и потребителями газа, на поставку газа	Q_i	тыс. м ³	5 015 978	5 622 848
7.	Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления в i-ой точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения от величины, заявленной газораспределительной организацией в технических условиях на подключение	$N_{Д,i}$	шт.	0	0
8.	Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа в i-ой точке подключения потребителя услуг к газораспределительной сети установленным требованиям	$N_{ФХ,i}$	шт.	0	0

I. Расчет фактического показателя надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год.

Исходные данные для расчета фактического значения показателя надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год представлены в таблице № 1.1.

1. Фактический показатель количества прекращений транспортировки газа $\Pi_{НК}$.

Данный показатель определяется по формуле:

$$\Pi_{НК} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{ПР,i}}{N_{ПУ}}, \text{ где}$$

$N_{ПР,i}$ - количество прекращений и ограничений транспортировки газа в i -ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, определяемое как сумма данных позиции 1 таблицы №1.1., с учетом исключений, предусмотренных пунктом 1.7 Методики, в течение периода регулирования, шт.;

$N_{ПУ}$ - среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования, определяемое как среднее арифметическое значение позиции 2 таблицы № 1.1, шт.

$$П_{нк} = 0/37\ 192 = 0.$$

2. Фактический показатель продолжительности прекращений транспортировки газа по газораспределительным сетям $П_{НВ}$.

Данный показатель определяется по формуле:

$$П_{НВ} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} T_{ПР,i}}{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} T_{ПУ,i}}, \text{ где}$$

$T_{ПР,i}$ - продолжительность прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования в i -ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, определяемая как сумма данных в позиции 3 таблицы № 1.1, с учетом исключений, предусмотренных пунктом 1.7 Методики, час;

$T_{ПУ,i}$ - общая продолжительность оказания услуг в течение периода регулирования в i -ой точке подключения в соответствии с договорами, заключенными между ГРО и потребителями газа, на оказание услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, определяемая как сумма данных в позиции 4 таблицы № 1.1., час.

$$П_{нв} = 0/325\ 826\ 616 = 0.$$

3. Фактический показатель количества недопоставленного газа $П_{НО}$.

Данный показатель определяется по формуле:

$$П_{НО} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} Q_{ПР,i}}{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} Q_i}, \text{ где}$$

$Q_{ПР,i}$ - количество недопоставленного газа в течение периода регулирования в результате прекращений и ограничений транспортировки газа в i -ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах, определяемое как сумма данных в позиции 5 таблицы № 1.1., с учетом исключений, предусмотренных пунктом 1.7 Методики, тыс. м, определяется в соответствии с пунктами 2.4 и 2.5 Методики;

Q_i - максимальное количество газа, поставляемого по газораспределительным сетям в i -ой точке подключения, определяется в соответствии с договорами, заключенными между

газораспределительной организации и потребителями газа, на поставку газа (с учетом предусмотренных отклонений по договорам, предусматривающим неравномерность поставки газа), а в случае, если потребителем является собственник (наниматель) жилого помещения в многоквартирном доме - по величине норматива потребления газа населением в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа», определяемое как сумма данных в позиции 6 таблицы № 1.1., тыс. м3.

$$П_{НО} = 0/5\ 622\ 848 = 0.$$

4. Фактический показатель надежности оказываемых услуг $K_{НАД}$.

Данный показатель определяется по формуле:

$$K_{НАД} = 1 - 0,8 \cdot П_{НК} + 0,1 \cdot П_{НВ} + 0,1 \cdot П_{НО},$$

$$K_{НАД} = 1 - (0,8 \cdot 0 + 0,1 \cdot 0 + 0,1 \cdot 0) = 1.$$

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 15.08.2018 № 18/226 «Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на 2018 – 2022 годы» плановый показатель надежности оказываемых услуг на 2019 год составляет 0,9935.

В результате, $K_{НАД. факт} > K_{НАД. план}$.

II. Расчет фактического показателя качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год.

Исходные данные для расчета фактического значения показателя качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год представлены в таблице № 1.1.

1. Фактический показатель обеспечения давления $П_{КД}$.

Данный показатель определяется по формуле.

$$П_{КД} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{Д,i}}{N_{ПУ}}, \text{ где}$$

$N_{Д,i}$ - количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления в i -ой точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения от величины, заявленной газораспределительной организацией в технических условиях на подключение, определяемое как сумма данных позиции 7 таблицы № 1.1, шт.

$N_{ПУ}$ - среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования, определяемое как среднее арифметическое позиции 2 таблицы № 1.1, шт.

$$П_{КД} = 0/37\ 192 = 0.$$

2. Фактический показатель соответствия характеристик газа $П_{КФХ}$.

Данный показатель определяется по формуле.

$$П_{КФХ} = \frac{\sum_{i=1}^{N_{ПУ}} N_{ФХ,i}}{N_{ПУ}}, \text{ где}$$

$N_{\Phi X, i}$ - количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа в i -ой точке подключения потребителя услуг к газораспределительной сети установленным требованиям, определяемое как сумма данных позиции 8 таблицы № 1.1, шт.;

$N_{ПУ}$ - среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования, определяемое как среднее арифметическое позиции 2 таблицы № 1.1, шт.

$$П \text{ кфх} = 0/37 \ 192 = 0.$$

3. Фактический показатель качества услуг $K_{КАЧ}$.

Данный показатель определяется по формуле.

$$K_{КАЧ} = 1 - 0,9 \cdot П_{КД} + 0,1 \cdot П_{КФХ},$$

$$K \text{ кач} = 1 - (0,9 \cdot 0 + 0,1 \cdot 0) = 1.$$

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 15.08.2018 года № 18/226 «Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на 2018 – 2022 годы» плановый показатель качества оказываемых услуг на 2019 год составляет 1.

В результате, $K \text{ кач. факт.} = K \text{ кач. план.}$

III. Расчет обобщенного фактического показателя надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год.

Данный показатель определяется по формуле:

$$K_{ОБ} = 0,7 \cdot K_{НАД} + 0,3 \cdot K_{КАЧ},$$

$$K \text{ об} = 0,7 \cdot 1 + 0,3 \cdot 1 = 1;$$

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 15.08.2018 года № 18/226 «Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на 2018 – 2022 годы» обобщенный плановый показатель надежности и качества оказываемых услуг составляет 0,9955.

Таким образом, $K \text{ об. факт} > K \text{ об. план.}$

ДГРЦ и Т КО предлагается установить следующие фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» (таблица № 1.2.):

Таблица № 1.2.

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	
		План, утвержденный ДГРЦ и Т КО	Факт, предлагаемый к утверждению ДГРЦ и Т КО
1.	2.	3.	4.
1.	Показатель надежности оказываемых услуг	0,9935	1
2.	Показатель качества услуг	1	1
3.	Обобщенный показатель надежности и качества услуг	0,9955	1

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Определить фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год согласно предложению консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С.

2. Фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2019 год подлежат опубликованию на официальном сайте ДГРЦ и Т КО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 октября 2020 года.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 2: «Об утверждении платы за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее - филиал) с заявлением и материалами для утверждения платы за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 3 147,34 тыс. рублей без НДС (от 10.07.2020 № 02/794).

Экспертиза расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства производилась в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания).

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями линейного объекта и сметной документацией для подключения объекта капитального строительства необходимо выполнить:

1) ликвидацию дефицита пропускной способности способом устройства перемычки в районе отключающего устройства № 10055 (до отключающего устройства) между распределительным газопроводом высокого давления 2 категории от ГРС-1 до 3-да «Мотордеталь», «Строммашина» и распределительным газопроводом высокого давления 2 категории к Бройлерной птицефабрике Волжская;

2) прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО от 13.08.2020 № 02/992 согласие заявителя компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей по объекту: квартал комплексной застройки по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:0706024301:5.

В этой связи размер платы определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,7 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО скорректированы следующие затраты:

- 1) В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, сметная документация должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации.

Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства определен Методикой определения

стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (вместе с "МДС 81-35.2004..."), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительного-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

На основании вышеизложенного в расчет платы за технологическое присоединение не приняты затраты:

- на оказание квалифицированных услуг по охране объекта в размере 54,05 тыс. рублей без НДС;
- агентское вознаграждение в размере 22,34 тыс. рублей без НДС;
- затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 3,33 тыс. рублей без НДС.

2) В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» затраты на проведение строительного контроля (технического надзора) строящегося объекта приняты в размере 2,14 % от прямых затрат.

Таким образом, затраты на проведения строительного контроля составят 61,32 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 1,73 тыс. рублей.

3) Непредвиденные затраты приняты в размере 1 %.

4) В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО фактические затраты на проектно-изыскательские работы в размере 189 615,45 рублей без НДС (от 13.08.2020 № 02/992).

Данные затраты превышают объем затрат, представленный филиалом в расчете платы за технологическое присоединение квартала комплексной застройки по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, по индивидуальному проекту.

ДГРЦ и Т КО принимает в расчет платы за технологическое присоединение затраты на проектно-изыскательские работы по СБЦП, СБЦ, которые входят в федеральный реестр сметных нормативов, в размере 177,72 тыс. рублей без НДС. Отклонение от предложения филиала составило 3,54 тыс. рублей. Снижение затрат связано с исключением непредвиденных расходов в размере 2%.

Расчет платы за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к

газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 2.1.

Таблица № 2.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 27.12.2018 № 1594 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, тыс. рублей без НДС	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей без НДС	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей без НДС		
1.	Расходы на разработку проектной документации	382,50	181,26	177,72	- 3,54	СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. СБЦ 2004 г.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	1 708,96	2 270,32	2 221,26	- 49,06	Локальные сметные расчеты
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее		1 544,13	-	- 1 544,13	
	строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 315-399 мм		-	1 354,62	1 354,62	
2.2.	строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа (400 - 999 куб. метров в час)		726,19	866,64	140,45	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий		63,05	-	- 63,05	Данные затраты не предусмотрены Методическими указаниями
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		-	3,49	3,49	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	3,25	12,65	9,40	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037	
6.	Налог на прибыль		629,47	603,78	- 25,69	-
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего:	2 091,46	3 147,34	3 018,90	- 128,44	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительные организации используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 3 018,90 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 128,44 тыс. рублей и (или) 4,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение эксперта.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение квартала комплексной застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 44:07:024301:5, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	177,72
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	2 221,26
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 315-399 мм	1 354,62
2.2.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа 400 - 999 куб. метров в час	866,64
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	12,65
5.	Налог на прибыль	603,78
Плата за подключение		3 018,90

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным, занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 3: «Об утверждении платы за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее - филиал) с заявлением и материалами для утверждения платы за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 126,20 тыс. рублей без НДС (от 08.07.2020 № 02/785).

Экспертиза расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства производилась в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - постановление Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314);
- постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания).
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;
переходы через водные преграды;
прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями линейного объекта и сметной документацией для подключения объекта капитального строительства необходимо выполнить мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей путем перекладки существующего распределительного газопровода, от точки № 1 (распределительный газопровод низкого давления по ул. Мясницкая, диаметр 102 мм) до точки № 2 (распределительный газопровод низкого давления по ул. Свердлова, диаметр 159 мм).

Филиал представил копию письма А.М. Харитоновой о готовности компенсировать расходы, понесенные АО «Газпром газораспределение Кострома» в рамках технологического присоединения согласно п. 26(23) постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 (исх. филиала от 24.07.2020 № 02/873).

В этой связи, размер платы определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,7 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60.

По итогам проведенного анализа скорректированы следующие затраты:

- 1) затраты на выполнение работ по разбивке трассы газопровода составят в размере 2,16 тыс. рублей без НДС вместо 4,36 тыс. рублей без НДС в связи с тем, что категория сложности выполнения работ принята II (часть II. Глава 3, п. 12, табл. 16); расстояние от базы

изыскательской организации, экспедиции, партии или отряда до участка изысканий принято до 5 км.

Снижение затрат по данной статье составило 2,20 тыс. рублей.

2) затраты на выполнение работ по исполнительной съемке трассы газопровода приняты в размере 36,02 тыс. рублей без НДС вместо 36,56 тыс. рублей без НДС по предложению филиала в результате корректировки расходов по транспорту (расстояние от базы изыскательской организации, экспедиции, партии или отряда до участка изысканий принято до 5 км).

Снижение составило 0,54 тыс. рублей.

3) В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, сметная документация должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации.

Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства определен Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (вместе с "МДС 81-35.2004..."), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

На основании вышеизложенного в расчет платы за технологическое присоединение не приняты затраты:

- на оказание квалифицированных услуг по охране объекта в размере 38,98 тыс. рублей без НДС;
- агентское вознаграждение в размере 6,13 тыс. рублей без НДС;

- затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 5,06 тыс. рублей без НДС.

4) В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» затраты на проведение строительного контроля (технического надзора) строящегося объекта приняты в размере 2,14 % от прямых затрат.

Таким образом, затраты на проведения строительного контроля составят 17,71 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 1,11 тыс. рублей.

5) Непредвиденные затраты приняты в размере 1 %.

6) В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО фактические затраты на проектно-изыскательские работы в размере 96 573,56 рублей без НДС (от 13.08.2020 № 02/992).

Данные затраты превышают объем затрат, представленный филиалом в расчете платы за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, по индивидуальному проекту.

ДГРЦ и Т КО принимает в расчета платы за технологическое присоединение затраты на проектно-изыскательские работы по СБЦП, СБЦ, которые входят в федеральный реестр сметных нормативов, в размере 92,54 тыс. рублей без НДС. Отклонение от предложения филиала составило 1,85 тыс. рублей. Снижение затрат связано с исключением непредвиденных расходов в размере 2%.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования многоквартирного жилого дома, расположенном по адресу: г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 3.1.

Таблица № 3.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 25.06.2018 № 539 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, тыс. рублей без НДС	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей без НДС	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей без НДС		
1.	Расходы на разработку проектной документации	78,19	94,39	92,54	- 1,85	СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. СБЦ 2004 г.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	207,13	780,19	724,95	- 55,24	Локальные сметные расчеты
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее		780,19	-	- 780,19	
2.2.	расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения		-	724,95	724,95	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий		18,82	-	- 18,82	

4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		-	3,49	3,49	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		7,57	19,34	11,77	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
6.	Налог на прибыль		225,24	210,08	- 15,16	-
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	285,32	1 126,20	1 050,40	- 75,80	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительные организации используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

На основании данной нормы размер платы рассчитывается без учета налога на добавленную стоимость (заявителем выступает юридическое лицо – ООО «Специализированный застройщик «Костромской Центр Недвижимости»).

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 050,40 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 75,80 тыс. рублей и (или) 6,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение эксперта.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 60, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	92,54
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	724,95
2.1.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	724,95
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49

4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19,34
5.	Налог на прибыль	210,08
Плата за подключение		1 050,40

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 4: «Об утверждении платы за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрибхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее - филиал) с заявлением и материалами для утверждения платы за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрибхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 6 558,50 тыс. рублей без НДС (от 08.07.2020 № 02/784).

Экспертиза расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства производилась в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями линейного объекта и сметной документацией для подключения объекта капитального строительства необходимо выполнить прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом (105,1 м – один прокол).

В этой связи размер платы определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, 2, включает следующие затраты:

1) разработка проектной документации;

2) выполнение строительных мероприятий;

3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;

4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,7 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскала включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрыбхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа скорректированы следующие затраты:

1) В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, сметная документация должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации.

Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства определен Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (вместе с "МДС 81-35.2004..."), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;

- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

На основании вышеизложенного в расчет платы за технологическое присоединение не приняты затраты:

- на оказание квалифицированных услуг по охране объекта в размере 73,32 тыс. рублей без НДС;

- агентское вознаграждение в размере 21,49 тыс. рублей без НДС;

- затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 38,33 тыс. рублей без НДС.

2) В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» затраты на проведение строительного контроля (технического надзора) строящегося объекта приняты в размере 2,14 % от прямых затрат.

Таким образом, затраты на проведения строительного контроля составят 83,74 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 98,66 тыс. рублей.

3) Непредвиденные затраты приняты в размере 1 %.

4) Скорректированы затраты по сметной документации в связи с корректировкой объемов по п. 72, п. 74 сметной документации согласно спецификации по проекту. Затраты по локальному сметному расчету № 2-01-01 на распределительный газопровод приняты в размере 340,455 тыс. рублей без НДС вместо 340,732 тыс. рублей без НДС согласно расчету АО «Газпром газораспределение Кострома». Снижение составило 0,277 тыс. рублей;

5) В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО фактические затраты на проектно-изыскательские работы в размере 1 569 418,78 рублей без НДС (от 13.08.2020 № 02/992).

Данные затраты превышают объем затрат, представленный филиалом в расчете платы за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрыбхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, по индивидуальному проекту.

ДГРЦ и Т КО принимает в расчет платы за технологическое присоединение затраты на проектно-изыскательские работы по СБЦП, СБЦ, которые входят в федеральный реестр сметных нормативов, в размере 1 484,54 тыс. рублей без НДС. Отклонение от предложения филиала составило 29,69 тыс. рублей. Снижение затрат связано с исключением непредвиденных расходов в размере 2%.

Расчет платы за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрыбхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 4.1.

Таблица № 4.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 21.06.2019 № 768 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределен	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей без НДС	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей без НДС		

		ия, тыс. рублей без НДС				
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 199,35	1 514,23	1 484,54	- 29,69	СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. СБЦ 2004 г.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	2 878,62	3 547,30	3 236,93	- 310,37	Локальные сметные расчеты
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее		3 187,12	2 748,25	- 438,87	
2.2.	строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа (400 - 999 куб. метров в час)		360,18	488,68	128,50	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий		182,40	-	- 182,40	Данные затраты не предусмотрены Методическими указаниями
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		-	3,49	3,49	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		2,87	19,34	16,47	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
6.	Налог на прибыль		1 311,70	1 186,08	- 125,62	-
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	4 077,97	6 558,50	5 930,38	- 628,12	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительные организации используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрибхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, по индивидуальному проекту в размере 5 930,38 тыс. рублей без НДС. Снижение платы от предложения филиала составило 628,12 тыс. рублей и (или) 9,6 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение эксперта.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение производственных и административных зданий ОАО «Волгореченскрибхоз», расположенных по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Подгорная, д. 2, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 484,54

2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	3 236,93
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	2 748,25
2.2.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа 400 - 999 куб. метров в час	488,68
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19,34
5.	Налог на прибыль	1 186,08
Плата за подключение		5 930,38

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным, занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 5: «Об утверждении платы за технологическое присоединение гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее - филиал) с заявлением и материалами для утверждения платы за технологическое присоединение гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 2 115,95 тыс. рублей без НДС (от 08.07.2020 № О-1522).

Экспертиза расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства производилась в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания).

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;
переходы через водные преграды;
прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями линейного объекта и сметной документацией для подключения объекта капитального строительства необходимо выполнить прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом (35,3 м. один прокол).

В этой связи размер платы определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Островского, д. 65, включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;

4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,7 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома».

По итогам проведенного анализа скорректированы следующие затраты:

1) Затраты на выполнение работ по разбивке трассы газопровода предлагается включить в размере 5,10 тыс. рублей без НДС вместо 10,30 тыс. рублей без НДС по предложению филиала в связи с тем, что категория сложности выполнения работ принята II (часть II. Глава 3, п. 12, табл. 16); расстояние от базы изыскательской организации, экспедиции, партии или отряда до участка изысканий принято до 5 км.

Снижение составило 5,20 тыс. рублей.

2) Затраты на выполнение работ по исполнительной съемке трассы газопровода приняты в размере 83,29 тыс. рублей без НДС вместо 84,13 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 0,84 тыс. рубля в результате корректировки расходов по транспорту (расстояние от базы изыскательской организации, экспедиции, партии или отряда до участка изысканий принято до 5 км).

3) В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, сметная документация должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах,

содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации.

Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства определен Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (вместе с "МДС 81-35.2004..."), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

На основании вышеизложенного в расчет платы за технологическое присоединение не приняты затраты:

- на оказание квалифицированных услуг по охране объекта в размере 36,89 тыс. рублей без НДС;
- агентское вознаграждение в размере 6,57 тыс. рублей без НДС;
- затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 12,42 тыс. рублей без НДС.

4) В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» затраты на проведение строительного контроля (технического надзора) строящегося объекта приняты в размере 2,14 % от прямых затрат.

Таким образом, затраты на проведения строительного контроля составят 30,74 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 28,41 тыс. рублей.

5) Непредвиденные затраты приняты в размере 1 %.

6) В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО фактические затраты на проектно-изыскательские работы в размере 340 027,01 рублей без НДС (от 13.08.2020 № 02/992).

Данные затраты превышают объем затрат, представленный филиалом в расчете платы за технологическое присоединение гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, по индивидуальному проекту.

ДГРЦ и Т КО принимает в расчета платы за технологическое присоединение затраты на проектно-изыскательские работы по СБЦП, СБЦ, которые входят в федеральный реестр сметных нормативов, в размере 320,57 тыс. рублей без НДС. Отклонение от предложения филиала составило 6,44 тыс. рублей. Снижение затрат связано с исключением непредвиденных расходов в размере 2%.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 5.1.

Таблица № 5.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 18.05.2018 № 403 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, тыс. рублей	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и ТКО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей	ДГРЦ и ТКО, тыс. рублей		
1.	Расходы на разработку проектной документации	371,54	327,01	320,57	-6,44	СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. СБЦ 2004 г.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	602,27	1 305,26	1 251,69	-53,57	Локальные сметные расчеты
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее		1 305,26	1 251,69	-53,57	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий		59,15	0,00	-59,15	Данные затраты не предусмотрены Методическими указаниями
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		0,00	3,49	3,49	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		1,34	15,48	14,14	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
6.	Налог на прибыль			423,19	397,81	-25,38
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	973,81	2 115,95	1 989,04	-126,91	-
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя (с НДС), всего:	1 149,093 (НДС-18%)	2 539,14	2 386,85	-152,29	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительные организации используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская

область, г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 2 386,85 тыс. рублей с НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 152,29 тыс. рублей и (или) 6 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение эксперта.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение гостиничного комплекса, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Островского, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	320,57
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	1 251,69
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	1 251,69
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	15,48
5.	Налог на прибыль	397,81
Плата за подключение, без НДС		1 989,04
Плата за подключение, с НДС		2 386,85

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 6: «Об утверждении платы за технологическое присоединение котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее - филиал) с заявлением и материалами для утверждения платы за технологическое присоединение котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 291,88 тыс. рублей без НДС (от 08.07.2020 № О-1521).

Экспертиза расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства производилась в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания).
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесостроительных работ;

переходы через водные преграды;
прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями линейного объекта и сметной документацией для подключения объекта капитального строительства предусмотрена ликвидация дефицита пропускной способности существующего распределительного газопровода среднего давления к котельной путем увеличения диаметра.

Согласие заявителя о готовности компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, представлено в адрес ДГРЦ и Т КО.

В этой связи размер платы определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,7 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа скорректированы следующие затраты:

- 1) В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, сметная документация должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами

Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации.

Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства определен Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (вместе с "МДС 81-35.2004..."), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

На основании вышеизложенного в расчет платы за технологическое присоединение не приняты затраты:

- на оказание квалифицированных услуг по охране объекта в размере 36,59 тыс. рублей без НДС;
- агентское вознаграждение в размере 4,47 тыс. рублей без НДС;
- затраты по внесению изменений в технический план объекта в размере 3,37 тыс. рублей без НДС.

2) В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» затраты на проведение строительного контроля (технического надзора) строящегося объекта приняты в размере 2,14 % от прямых затрат.

Таким образом, затраты на проведения строительного контроля составят 20,05 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 0,94 тыс. рублей.

3) Непредвиденные затраты приняты в размере 1 %.

4) В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Филиал представил в адрес ДГРЦ и Т КО фактические затраты на проектно изыскательские работы в размере 135 942,18 рублей без НДС (от 13.08.2020 № 02/992).

Данные затраты превышают объем затрат, представленный филиалом в расчете платы за технологическое присоединение котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, по индивидуальному проекту.

ДГРЦ и Т КО принимает в расчет платы за технологическое присоединение затраты на проектно-изыскательские работы по СБЦП, СБЦ, которые входят в федеральный реестр сметных нормативов, в размере 127,53 тыс. рублей без НДС. Отклонение от предложения филиала составило 2,89 тыс. рублей. Снижение затрат связано с исключением непредвиденных расходов в размере 2%.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 6.1.

таблица № 6.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 19.07.2019 № 896 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, тыс. рублей без НДС	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+, -)	Примечание
			АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей без НДС	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей без НДС		
1.	Расходы на разработку проектной документации	165,16	130,42	127,53	- 2,89	СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. СБЦ 2004 г.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	340,72	879,22	828,28	-50,94	Локальные сметные расчеты
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее		879,22	-	- 879,22	
2.2.	расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения		-	828,28	828,28	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий		20,99	-	- 20,99	Данные затраты не предусмотрены Методическими указаниями
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		-	3,49	3,49	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		2,87	19,34	16,47	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,037
6.	Налог на прибыль		258,38	244,66	-13,72	-
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	505,88	1 291,88	1 223,30	-68,58	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительные организации используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул.

Лесная, д. 27, строение 1, по индивидуальному проекту в размере 1 223,30 тыс. рублей без НДС. Снижение платы от предложения филиала составило 68,58 тыс. рублей и (или) 5,3 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение эксперта.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, д. 27, строение 1, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	127,53
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	828,28
2.1.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	828,28
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19,34
5.	Налог на прибыль	244,66
Плата за подключение		1 223,30

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Секретаря Правления
21 августа 2020 г.



П.В. Северюхин