



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «2» июля 2021 года

№ 19

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Чибуров В.С.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Мокина Т.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Дудовцева И.А.

Приглашенные:

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального
комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Суметова Е.Н.

Кворум для принятия решения имелся.

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)»**

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали
единогласно.

Вопрос 1. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Дом Ильичёвых» с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2021 год (вх. № О-1709 от 11.06.2021).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год (приказ от 17.06.2021 № 228-Т).

Расчет ставок тарифов для ООО «Дом Ильичёвых» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление №406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	19,653
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	1956,000

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2021 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год, представленные ООО «Дом Ильичёвых».

При рассмотрении материалов ООО «Дом Ильичёвых» по обоснованию величины тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения департаментом выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2021 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Дом Ильичёвых».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Дом Ильичёвых» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» (далее – организация) на 2021 год

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Организация владеет имуществом на основании договора безвозмездного пользования от 01.07.2019, заключенного с МКУ «Служба муниципального заказа».

Организацией представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по подключению и прокладке сетей, соответствуют требованиям, указанным в пункте 86 Основ.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием и согласованные администрацией г.п.г. Чухлома Чухломского муниципального района:

№ п/п	Объект подключения	диаметр, мм	Сметная стоимость в тек.ценах (для одного подключения) тыс. руб.	Протяженность сетей (для одного подключения), м	Подключаемая нагрузка, куб. м/сут
1	г.Чухлома, ул. Строительная, д.3	25	29,679	13,00	0,49
2	г. Чухлома, ул. Яковлева, д.5	25	27,049	16,00	0,49
	Итого (группа диаметров менее 40 мм)		56,728	29,00	0,98

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ООО «Дом Ильичёвых» в централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

P_i^M - расчетный объем расходов на 2021 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

В соответствии с пунктом 118 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной (канализационной) сети осуществляется по формуле 52.1 Методических указаний:

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{пр} \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2021 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

подключение к централизованным системам водоснабжения:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год (предложение предприятия)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	9,63
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	9,54
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,53
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	

1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,50
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	3,507
1.1.6.1	расходы на работу автотранспорта	тыс. руб.	0,817
1.1.6.2.	административно-управленческие расходы	тыс. руб.	2,556
1.1.6.3	прочие расходы (откачка колодца)	тыс. руб.	0,134
1.2	Внерезализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль (налог по УСНО-1%)	тыс. руб.	0,095
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	56,728
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	56,728
3	Протяженность сетей	км	0,029
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,029
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,029
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,98
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1956,000
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	19,653
	Количество плановых подключений		2

Предприятием предложены расходы на материалы для одного подключения в размере 1,53 тыс.руб. Предприятием представлен перечень необходимых материалов с подтверждением предложенной цены на сумму 1525 руб.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды предложены предприятием в размере 4,50 тыс.руб. (в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды водителя аварийной машины). ООО «Дом Ильичёвых» представлен приказ по предприятию от 01.06.2021 № 9, определяющий количество сотрудников и норм их рабочего времени для подключения объекта к централизованной системе водоснабжения; штатное расписание предприятия; уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Предложенные предприятием расходы подтверждены в полном объёме.

Предприятием предложены расходы на услуги автотранспорта (расходы на ГСМ и запчасти) в размере 0,817 тыс.руб. На основании фактических данных о расходе запчастей и ГСМ за 2020 год рассчитаны расходы на ежедневное содержание аварийной машины УАЗ 3741. Предложенная предприятием цена литра бензина АИ-92 составляет 44,58 руб./л, что не превышает розничных цен на моторное топливо. Стоимость машино-часа УАЗ 3741 на 2021 год составила 102,11 руб./ч (без учёта водителя).

Административно-управленческие расходы предложены предприятием в размере 2,556 тыс.руб. (в том числе расходы на оплату труда административно-управленческого персонала). Согласно учётной политике предприятия косвенные расходы распределяются пропорционально оплате труда. Из предложенных расходов исключены затраты на ГСМ и запчасти административно-управленческого персонала (в связи с отсутствием производственной необходимости). Принятые затраты составили 2 250,64 руб.

Прочие расходы (откачка колодца) предложены предприятием в размере 0,134 тыс.руб. Учтены затраты на бензин для мотопомпы, осуществляющей откачку воды из колодца. С учётом предложенной цены литра бензина АИ-92 в размере 44,58 руб./л, что не превышает розничных цен на моторное топливо, затраты составили 133,74 руб.

Расходы на уплату налога по упрощенной системе налогообложения предложены предприятием в размере 0,095 тыс.руб. и учтены в размере 93,23 руб. (упрощенная система налогообложения, минимальный налог от планируемого дохода – 1%).

Локальные сметные расчёты, представленные предприятием, прошли ценовую экспертизу ООО «КОФЖС».

Расходы на подключение для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	9,32
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	9,23
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,53
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,50
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	3,201
1.1.6.1	расходы на работу автотранспорта	тыс. руб.	0,817
1.1.6.2.	административно-управленческие расходы	тыс. руб.	2,251
1.1.6.3	прочие расходы (откачка колодца)	тыс. руб.	0,134
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль (налог по УСНО-1%)	тыс. руб.	0,093
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	56,728
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	56,728
3	Протяженность сетей	км	0,029
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,029
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,029
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,98
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	
5.1.1	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1942,540
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	19,026
	Количество плановых подключений		2

На основании проведенного анализа, ставки тарифов на подключение для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2021
1	2	3	4
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	19,026
1.2.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1942,540

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-1913 от 30.06.2021). Администрация городского поселения город Чухлома возражений по предлагаемой величине тарифов не направила (вх. № О-1927 от 01.07.2021).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» на 2021 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2021
1	2	3	4
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	19,026
1.2.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1942,540

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Дом Ильичёвых» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	

4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

Секретарь Правления
2 июля 2021 г.



П.В. Северюхин