



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «14» мая 2021 года

№ 14

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

**Присутствовали члены Правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н

Заместитель директора департамента государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

Чибуров В.С.

Начальник юридического отдела департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента  
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально  
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Мокина Т.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы  
по Костромской области

Малов О.Е.

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области:**

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента  
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Баталова Л.Ю.

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике  
департамента государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области

Шипулина А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального  
комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области

Суметова Е.Н.

Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Рябец С.В.
Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Сабадаш Э.С.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Прянишников В.М.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Неугодникова Н.Е.

#### **Представители регулируемых организаций**

Заместитель начальника ПЭО АО «Газпром газораспределение Кострома» Матвеев Д.А.

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)»**

**СЛУШАЛИ:**

1. Секретаря Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

**Вопрос 1: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям. Никольское Костромского муниципального района, на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 30.04.2021 года № О-1274.

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, на основании договора купли-продажи здания котельной от 11.09.2017 № 1, а также выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 11.10.2017 года.

ООО «Стратегия» предложило метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении организации осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, ООО «Стратегия» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям п. Никольское Костромского муниципального района, на 2022-2026 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены заседания Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов заседания Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Стратегия» потребителям п. Никольское Костромского муниципального района, на 2022-2026 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 2: «О выборе метода регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «Тепловодоканал», на 2022-2024 годы»**

#### СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Ларису Юрьевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 30.04.2021 года № О-1252.

Организацией предложен метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве аренды объектов теплоэнергетического хозяйства у МП УК «Жилкомсервис» г. Буяот 01.08.2011 № 1, владеющим имуществом на праве хозяйственного ведения, заключенного на неопределенный срок.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, предлагается выбрать метод при установлении тарифов на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый ООО «Тепловодоканал», на 2022-2024 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены заседания Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов заседания Правления.

#### РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования **тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал», на 2022-2024 годы – метод индексации установленных тарифов.**

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			Голосование:

Костромской области			за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 3: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/504 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2021 год»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Сабадаш Э.С., сообщившую по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратилось АО «Газпром газораспределение Кострома» с заявлением на утверждение стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных с проектированием подземной прокладки строящегося газопровода наружным диаметром 100 мм и выше и протяженностью 1001-2000 м. (от 26.04.2021 г. № АИ-02/1432).

Для расчета стандартизированной тарифной ставки представлены следующие материалы:

- 1) Заявление АО «Газпром газораспределение Кострома» на утверждение стандартизированной тарифной ставки;
- 2) Калькуляция стоимости проектно-изыскательских работ;
- 3) Смета на инженерно-геодезические изыскания;
- 4) Смета на проектные работы;
- 5) Заявка о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения;
- 6) Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 25.03.2021 № 000028572;
- 7) Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 04.02.2020 № ЮЭ9965-20-8955775;
- 8) Исполнительная съемка газопровода-ввода к нежилому зданию б/н на з/у № 63 снт. Металлист (Бакшеевского с/п.) Костромского р-на;
- 9) Копия кадастрового паспорта земельного участка;
- 10) Копия плана землепользования;
- 11) Копия государственного акта на право пользования землей;
- 12) Копия свидетельства на право собственности на землю;
- 13) Копия протокола некоммерческого садоводческого товарищества «Металлист» (Протокол № 8 от 28.06.2020);
- 14) Копия доверенности некоммерческого садоводческого товарищества «Металлист» 11.11.2020;
- 15) Расчет расхода тепла и топлива для газоснабжения НСТ «Металлист», расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское с/п, д. Уварово.

Анализ необходимых затрат, включаемых в расчет стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных с проектированием подземной прокладки строящегося газопровода наружным диаметром 100 мм и выше и протяженностью 1001-2000 м, произведен в соответствии со следующей нормативно-правовой базой Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания).

В соответствии с пунктом 32 Методических указаний фактические расходы, используемые для расчета размера стандартизированных тарифных ставок, определяются по договорам о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) в соответствующем году из предусмотренных настоящим пунктом, вне зависимости от периода, в течение которого данные расходы были понесены.

В случае если газораспределительная организация в предыдущие годы не осуществляла подключение (технологическое присоединение), регулирующим органом расчет размеров стандартизированных тарифных ставок производится исходя из средних фактических данных по газораспределительным организациям в границах одного субъекта Российской Федерации, имеющим аналогичную структуру и характеристики газового хозяйства, или на основании средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства объектов газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В результате анализа затрат на покрытие расходов газораспределительной организации, связанных с проектированием подземной прокладки строящегося газопровода наружным диаметром 100 мм и выше и протяженностью 1001-2000 м, предлагается:

затраты на проектно-изыскательские работы определить согласно государственным сметным нормативам, установленным Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81 - 2001 – 14 и Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства (таблица № 1.3).

Таблица № 1.3

№ п/п	Характеристики	Показатели (коэффициенты)	Формула	Стоимость, руб.
1.	Подземная прокладка строящегося газопровода наружным диаметром более 100 мм и протяженностью от 1001 до 2000 м. (расчет на 1100 м.)	Государственный сметный норматив СБЦП 81-02-14-2001 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81 - 2001 - 14 ГАЗООБОРУДОВАНИЕ И ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. Москва 2015. Таблица 7, Сети газоснабжения, п. 4 $A=66,009$ тыс. рублей; $B=46,400$ тыс. рублей; Основной показатель $X = 1,1$ км.; Количество - 1, $K2=0,88$ (согласно таблице № 23)	$(A+B*X)*\text{Количество}*K_{ст}*K_{тек}*K2$	279 962,48
2.	Стадия рабочей документации	$K_{ст}=0,6$		
3.	Коэффициент перевода в текущие цены согласно письму Минстроя России от 22.01.2021 № 1886-ИФ/09	Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы: к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 4,53 ( $K_{тек}$ .)		
4.	Инженерно-геодезические изыскания	$(40*1100)/10000)*3780/0,1$	-	166 320,00
5.	<b>СТС, рублей на одно подключение</b>	-	-	<b>446 282,48</b>

В результате снижение стандартизированной тарифной ставки от предложения АО «Газпром газораспределение Кострома» составит 408 758,52 рубля (таблица № 2.3).

Таблица № 2.3

№п/п	Наименование СТС	Предложение		Отклонение, (+,-)
		Предложение АО «Газпром газораспределение Кострома»	ДГРЦ и Т КО	
1.	С1-размер стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с проектированием ГРО газопровода i-того диапазона диаметров n-ной протяженности и k-того типа прокладки (подземная прокладка строящегося газопровода наружным диаметром 100 мм и выше и протяженностью 1001-2000 м.), руб. на одно подключение	855 041,00	446 282,48	-408 758,52

В соответствии с п. 9 Методических указаний расходы газораспределительной организации, учитываемые для расчета размера платы за технологическое присоединение и размера стандартизированных тарифных ставок, принимаются без учета налога на добавленную стоимость, за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В свою очередь п. 10 Методических указаний определено, что размер стандартизированных тарифных ставок рассчитывается без учета налога на добавленную стоимость.

В этой связи стандартизированную тарифную ставку предлагается установить без учета налога на добавленную стоимость в размере 446 282,48 руб. на одно подключение.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Сабадаш Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение эксперта.

#### РЕШИЛИ:

1. Внести в размер стандартизированных тарифных ставок на 2021 год (приложение №1), установленный постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 декабря 2020 года № 20/504 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, на 2021 год», следующее изменение:

строку 1 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование стандартизированных тарифных ставок	Наименование мероприятия	Размер стандартизированных тарифных ставок
1.	С1-размер стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с проектированием ГРО газопровода i-того диапазона диаметров n-ной протяженности и k-того типа прокладки (руб. на одно подключение)	надземная прокладка строящегося газопровода наружным диаметром менее 100 мм и протяженностью:	x
		до 100 м	23 225,70
		подземная прокладка строящегося газопровода наружным диаметром менее 100 мм и протяженностью:	x
		до 100 м	44 202,44
		101-500 м	129 240,55
		501-1000 м	192 109,50
		1001-2000 м	343 201,11
		подземная прокладка строящегося газопровода наружным диаметром 100 мм и выше и протяженностью:	x
		до 100 м	61 591,88
		101-500 м	164 590,91
		501-1000 м	273 276,14
		1001-2000 м	446 282,48

».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Утвержденный размер стандартизированной тарифной ставки для определения величины платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства является фиксированным, занижение или завышение ставки ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	

4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 4: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района, на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. № О-1329 от 30 апреля 2021 года.

Регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения в Зебляковском и Шангском сельских поселениях Шарьинского муниципального района на праве оперативного управления.

МКУП «Коммунсервис» предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия государственное регулирование в сфере теплоснабжения осуществлялось на долгосрочный период 2019-2021 годы.

В связи с чем, МКУП «Коммунсервис» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Шарьинского муниципального района, на 2022-2026 годы - метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района, на 2022-2026 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			

8	Малов О.Е.	Не голосовал	
---	------------	--------------	--

**Вопрос 5: «О выборе метода регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской области, на 2022-2024 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. № О-1325 от 30 апреля 2021 года.

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве оперативного управления. (Приказ директора департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации № 838 от 24.03.2017 года).

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России предложен метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее для организации были установлены тарифы на теплоноситель на 2021 год.

В связи с чем, ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России предлагается выбрать при установлении тарифов на теплоноситель, на 2022-2024 годы - метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской области, на 2022-2024 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 6: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на территории Середняковского сельского поселения Костромского муниципального района на 2022 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО «Технологии ЖКХ», оказывающее услуги на территории Середняковского сельского поселения Костромского муниципального района, обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2022 год (вх. № О-1191 от 29.04.2021).

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется ООО «Технологии ЖКХ» на основании договора аренды, заключенного с ООО «Коммунальные системы».

Протяженность канализационных сетей, эксплуатируемых ООО «Технологии ЖКХ», составляет 6,13 км.

Постановлением администрации Середняковского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 24.06.2016 № 78 гарантирующей организацией в сфере водоотведения на территории Середняковского сельского поселения определено МУП г. Костромы «Костромагороводоканал».

В соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды (сточных вод) в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяженность сетей холодного водоснабжения (водоотведения), эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе холодного водоснабжения (централизованной системе водоотведения).

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на территории Середняковского сельского поселения Костромского муниципального района на 2022 год - метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на территории Середняковского сельского поселения Костромского муниципального района на 2022 год - метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 7: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2022-2024 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратился ИП Горохов С.Ж. с заявлениями об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2024 годы и обосновывающими материалами (вх. № О-1177, № О-1178 от 29.04.2021).

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, находится у предприятия в собственности.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 29 декабря 2020 года № 20/523 для ИП Горохов С.Ж. установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2021 годы.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2022-2024 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2022-2024 годы – метод индексации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 8: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям Красносельского муниципального района на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы и обосновывающими материалами (вх. № О-1288 от 30.04.2021).

Предприятием предлагается выбрать метод регулирования тарифов - метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Имущество эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения от 11.07.2019, заключенного с администрацией г.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 30 августа 2019 года № 19/111 для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям Красносельского муниципального района на 2022-2026 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям Красносельского муниципального района на 2022-2026 годы – метод индексации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 9: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Земком» (далее - предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. № О-1269, № О-1270 от 30.04.2021).

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве аренды.

Ранее постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2018 года № 18/430 для ООО «Земком» были установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2022-2026 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2022-2026 годы – метод индексации

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 10. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКУП «Коммунсервис» (далее - предприятие) с заявлениями на установление тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы (вх. № О-1331, № О-1333 от 30.04.2021).

Имущество эксплуатируется предприятием на основании распоряжений администрации Шарьинского муниципального района Костромской области от 31.07.2018 №126/1, от 28.12.2018 № 400 и от 16.07.2019 № 237 о передаче муниципального имущества Шарьинского муниципального района в оперативное управление МКУП «Коммунсервис».

Ранее постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2018 № 18/571 для МКУП «Коммунсервис» были установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2022-2026 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2022-2026 годы – метод индексации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 11: «О выборе метода регулирования тарифов на водоотведение для ИП Румянцева С.В. потребителям городского округа город Кострома на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилась ИП Румянцева С.В. (далее - предприятие) с заявлением на установление тарифов на водоотведение на 2022-2026 годы (вх. № О-1222 от 30.04.2021).

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоотведения, ИП Румянцева С.В. эксплуатирует по договору аренды от 09.04.2018 № б/н, заключенному с ООО «Исток».

Ранее постановлением департамента от 14.12.2018 № 18/508 для ИП Румянцевой С.В. были установлены долгосрочные тарифы на водоотведение потребителям городского округа город Кострома на 2019-2021 годы.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на водоотведение для ИП Румянцева С.В. потребителям городского округа город Кострома на 2022-2026 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на водоотведение для ИП Румянцева С.В. потребителям городского округа город Кострома на 2022-2026 годы–метод индексации

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

**Вопрос 12: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2022-2026 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКУП «Коммунальные системы» с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы и обосновывающими материалами (вх. № О-1392, № О-1393 от 11.05.2021).

Предприятием предлагается выбрать метод регулирования тарифов - метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МКУП «Коммунальные системы» владеет имуществом, необходимым для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, на праве оперативного управления, в соответствии с договором от 19.12.2017, заключенным с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово, на основании договоров безвозмездного пользования от 22.02.2020 и от 15.04.2020, заключенных с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово, а также на основании решения комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации г.о.г. Мантурово от 30.11.2018 №120 о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за МКУП «Коммунальные системы».

Постановлением департамента от 14 декабря 2018 года № 18/500 для МКУП «Коммунальные системы» ранее были установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2022-2026 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2022-2026 годы – метод индексации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Секретарь Правления



П.В. Северюхин  
14 мая 2021 г.