



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «29» апреля 2022 года

№ 13

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Исполняющий обязанности  
председателя правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

А.Н. Смирнов

**Присутствовали члены Правления:**

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Северюхин П.В.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Дудовцева И.А.

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Макшанова Т.В.
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Шипулина А.А.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Прянишников В.М.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Неугодникова Н.Е.
<b>Представители ИОГВ Костромской области</b>	
Первый заместитель директора департамента транспорта и дорожного хозяйства	Буча С.В.
<b>Представители регулируемых организаций</b>	
Директор ООО «Волна»	Вишняков С.А.

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».**

**СЛУШАЛИ:**

1. Заместителя директора ДГРЦ и Т КО Чибурова В.С. ходатайствующего о включении в повестку дополнительных вопросов: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2023 год»; «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды для ООО «Технологии ЖКХ» на территории городского округа город Кострома на 2023 год»; «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ Сусанинского района» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района, на 2023-2027 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2023-2025 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» на 2023 год»; «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО – Электрогенерация» (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы»; «О выборе метода регулирования тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы»; «О выборе метода регулирования тарифа на водоотведение для МУП «Жилкомхоз» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы».

2. Секретаря Правления ДГРЦ и Т КО Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

**Вопрос 1: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» потребителям городского округа город Галич, на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1352 от 25.04.2022 года.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве оперативного управления.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, МУКП «ГТО» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа город Галич, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «ГТО» потребителям городского округа город Галич, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

**Вопрос 2: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям п. Усадьба-Ратьково Солигаличского муниципального района, на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1290/1 от 20.04.2022 года.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на основании постановления о закреплении муниципального

имущества Солигаличского муниципального района на праве хозяйственного ведения за МУП «Райводоканал» № 06/ХВ-19 от 26.08.2019 года.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, МУП «Райводоканал» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям п. Усадьба-Ратьково Солигаличского муниципального района, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены заседания Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Смирнов А.Н.– принять предложение членов заседания Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям п. Усадьба-Ратьково Солигаличского муниципального района, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 3. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Рожков В.В. потребителям Кадыйского муниципального района на 2023-2027 годы».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился ИП Рожков В.В. (далее - предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2023-2027 годы (вх. № О-1336, № О-1337 от 22.04.2022).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве аренды.

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Рожков В.В. потребителям Кадыйского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Рожков В.В. потребителям Кадыйского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

**Вопрос 4: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального района на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКУП «Поназыревское ЖКХ» (далее - предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2023-2027 годы (вх. от 25.04.2022 № О-1356, № О-1357).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве аренды.

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 5. «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступили заявления на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2023-2027 годы от ООО «Технологии ЖКХ» (вх. № О-1355 и О-1367 от 25.04.2022).

В качестве правоустанавливающих документов ООО «Технологии ЖКХ» представлен договор аренды имущества № 8 от 01.01.2022, заключенный с ООО «Коммунальные системы».

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов – метод экономических обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ранее тарифы на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» были установлены на 2020-2022 годы.

Протяженность сетей водоотведения предприятия более 10 км.

Предлагается выбрать при установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2023-2027 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 6. «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта АО «Бизнес Стандарт» к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) в индивидуальном порядке (вх. № О-1309 от 21.04.2022) для объекта АО «Бизнес Стандарт» (складская база арматурных изделий), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Зеленая, д. 1 е.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявка от заказчика-застройщика на подключение в адрес организации ВКХ;
- 2) обоснование объёма дождевых стоков;
- 3) выписка из Единого реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке заказчика-застройщика);
- 4) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 5) схема подключения объектов заказчика к централизованным сетям водоотведения;
- 6) локальный сметный расчет по строительству сетей водоотведения, проверенный Управлением экономики Администрации города Костромы;
- 7) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

Согласно п. 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Подключаемая нагрузка объекта АО «Бизнес Стандарт (складская база арматурных изделий), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Зеленая, д. 1 е, составляет 53,17 л/сек, диаметр прокладываемых сетей водоотведения 400 мм, в связи с чем плата за подключение к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) устанавливается в индивидуальном порядке.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний расходы на осуществление мероприятий по обеспечению пропускной способности централизованных систем водоотведения не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) в индивидуальном порядке для объекта АО «Бизнес Стандарт» (складская база арматурных изделий), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Зеленая, д. 1 е, выполнен на основании локального сметного расчета (локальной сметы) № 1/2022-02-013, проверенного Управлением экономики Администрации города Костромы.

По результатам анализа представленных документов и произведенных расчетов стоимость работ по подключению составила:

№ п\п	Смета	Предложение предприятия, руб. (с НДС)	Предложение департамента, руб.	
			без НДС	с НДС
<b>Подключение к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации)</b>				
1	Локальный сметный расчёт № 1/2022-03-014 на строительство сети ливневой канализации от коллектора ливневой канализации Д 400мм по ул.Зеленой до границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:061201:782	384 648,00	320 540,00	384 648,00

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) составила 320 540,00 руб. (без учета НДС)

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» с предлагаемым размером платы согласно (вх. № О-1379 от 25.04.2022).

АО «Бизнес Стандарт» согласовало планируемый перечень работ и итоговый размер платы (вх. № О-1366 от 25.04.2022).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объекта АО «Бизнес Стандарт», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Зеленая, д. 1 е, в индивидуальном порядке в размере 320 540,00 руб. (без НДС).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 7. «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «СЗ МастерСтрой» к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) в индивидуальном порядке (вх. № О-1376 от 25.04.2022) для объекта ООО «СЗ МастерСтрой» (многоквартирный жилой дом), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 6 б.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявка от заказчика-застройщика на подключение в адрес организации ВКХ;
- 2) обоснование объёма дождевых стоков;
- 3) выписка из Единого реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке заказчика-застройщика);
- 4) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 5) схема подключения объектов заказчика к централизованным сетям водоотведения;
- 6) локальный сметный расчет по строительству сетей водоотведения, проверенный Управлением экономики Администрации города Костромы;
- 7) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

Согласно п. 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Подключаемая нагрузка объекта ООО «СЗ МастерСтрой» (многоквартирный жилой дом), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 6 б, составляет 37,96 л/сек, диаметр прокладываемых сетей водоотведения- 250 мм и 315 мм, в связи с чем плата за подключение к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) устанавливается в индивидуальном порядке.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний расходы на осуществление мероприятий по обеспечению пропускной способности централизованных систем

водоотведения не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) в индивидуальном порядке для объекта ООО «СЗ МастерСтрой» (многоквартирный жилой дом), расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 6 б, выполнен на основании локального сметного расчета (локальной сметы) № 1/2022-04-005, проверенного Управлением экономики Администрации города Костромы.

По результатам анализа представленных документов и произведенных расчетов стоимость работ по подключению составила:

№ п\п	Смета	Предложение предприятия, руб. (с НДС)	Предложение департамента, руб.	
			без НДС	с НДС
<b>Подключение к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации)</b>				
1	Локальный сметный расчёт № 1/2022-04-005 на строительство сети ливневой канализации от выпускных колодцев дома, расположенного по ул. Профсоюзная, 6б	5 567 324,00	4 639 437,00	5 567 324,00

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) составила 4 639 437,00 руб. (без учета НДС)

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» с предлагаемым размером платы согласно (вх. № О-1452 от 28.04.2022).

ООО «СЗ МастерСтрой» согласовало планируемый перечень работ и итоговый размер платы (вх. № О-1390 от 26.04.2022).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объекта ООО «СЗ МастерСтрой», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 6 б, в индивидуальном порядке в размере 4 639 437,00 руб. (без НДС).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 8. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступили заявления на установление тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод на 2023-2027 годы от МУП «Судиславль-Водоканал» (вх. № О-1382, № О-1383 и № О-1384 от 26.04.2022).

В качестве правоустанавливающих документов МУП «Судиславль-Водоканал» представлен договор хозяйственного ведения от 01.04.2021, заключенный с администрацией городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области.

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов – метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ранее тарифы на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод для МУП «Судиславль-Водоканал» были установлены на 2020-2022 годы.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2023-2027 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

**Вопрос 9: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на территории городского округа город Волгореченск на 2023 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЗАО «ДО МЖК БУТОВО», оказывающее услуги на территории г.о.г. Волгореченск, обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2023 год (вх. № О-1388, № О-1389 от 26.04.2022).

Имущество находится в собственности ЗАО «ДО МЖК БУТОВО».

Протяженность сетей водоснабжения предприятия составляет 800 м, водоотведения - 890 м.

Постановлением администрации г.о.г. Волгореченск от 17.03.2014 № 95 АО «РСИ ТПК КГРЭС» определено гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г. Волгореченск Костромской области.

В соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды (сточных вод) в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяженность сетей холодного водоснабжения (водоотведения), эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе холодного водоснабжения (централизованной системе водоотведения).

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на территории городского округа город Волгореченск на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на территории городского округа город Волгореченск на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А.	Не голосовала	

#### **Вопрос 10: «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе были установлены в апреле 2017 года и до настоящего времени не пересматривались (действуют пять лет).

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Волна» о пересмотре установленных тарифов на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области на навигацию 2022 года.

ООО «Волна» представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление и обосновывающие материалы на утверждение предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области на 2022 год (вх. № О-745 от 11.03.2022).

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области, оказываемые ООО «Волна», на 2022 год произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;
- закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;
- порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа речным транспортом в местном, пригородном сообщении и на переправах на территории Костромской области, утвержденный постановлением администрации Костромской области от 22 апреля 2016 года 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, доведенные на период регулирования Министерством экономического развития РФ от 30.09.2021.

Наименование отрасли	2022 прогноз
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем за год, %	104,3

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области рассмотрел и проанализировал расчётные материалы на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе, оказываемые ООО «Волна», на навигацию 2022 года.

Перевозчик осуществляет несколько видов деятельности и ведет отдельный учет затрат в соответствии с учетной политикой предприятия. Прогнозируемые затраты на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области сформированы с соблюдением требований ведения отдельного учета затрат и отнесения их на регулируемый вид деятельности.

Предприятие предоставило расписание отправок судов пригородного сообщения на навигацию 2022 года по маршрутам «Кострома – Борщино», «Кострома – Сады» и на переправу «Красное – Красные Пожни».

Для расчета тарифов плановый навигационный период принят:

- для теплохода «Москва-52» ( в пригородном сообщении) с 30 апреля по 16 октября 2022 года;
- для самоходного парома «СП-72» на переправе с 30 апреля по 7 ноября 2022 года.

В ходе рассмотрения расчётных материалов ООО «Волна» были скорректированы следующие расходы:

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» снижены на 23,40 тыс. руб. и приняты в размере 926,60 тыс. руб. Затраты приняты по данным Предприятия по факту 2021 года и фактически отработанному времени с учетом отнесения затрат на регулируемый вид деятельности с учетом прогнозного ИПЦ на 2022 год – 104,3.

Размер отчислений от ФОТ снижены на 6,65 тыс. руб. и принят в размере 263,35 тыс. руб. в соответствии с нормами действующего законодательства.

Расходы по статье «Запасные части» снижены на 3,38 тыс. руб. и приняты в размере 46,62 тыс. руб. по факту 2021 года с учетом прогнозного ИПЦ на 2022 – 104,3.

Расходы по статье «Материалы» приняты по предложению Предприятия на 2022 год в размере 350,0 тыс. руб. с учетом оценки экономической обоснованности затрат.

Расходы по статье «Топливо» снижены на 136,80 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 3041,20 тыс. руб. Стоимость дизельного топлива с доставкой до места бункеровки в расчете составила 67,00 тыс. руб. за тонну в соответствии с коммерческим предложением ООО «Волжанка».

Прочие расходы снижены на 162,52 тыс. руб. и приняты в размере 9224,48 тыс. руб., в том числе:

- расходы на аренду транспортных средств без экипажа приняты в экономически обоснованном по предложению Перевозчика в размере 8037,50 тыс. руб. согласно договора субаренды судов без экипажа от 09.01.2018 № 06/2018 с индивидуальным предпринимателем Тульская М.А. и с учетом навигационного периода на 2022 год и дней на техническое вооружение и зачистку. Затраты распределены по видам деятельности в межнавигационный период, согласно учетной политике предприятия от 01.01.2022 г. (т/х «Москва-52» и «Понтон № 380» пассажирские перевозки - 85 % и экскурсионные перевозки - 15 % от прямых затрат, самоходный паром «СП-72» пассажирские перевозки - 50 % и грузовые перевозки - 50 % от прямых затрат);

- расходы по статье «транспортная безопасность (видеонаблюдение)» снижены на 155,64 тыс. руб. и приняты в размере 521,36 тыс. руб. с учетом отнесения основного производственного фонда «комплект системы видеонаблюдения» к 4 амортизационной группе сроком полезного использования на 5 лет и с учетом распределения по видам деятельности.

- расходы по статье «услуги сторонних организаций» приняты в экономически обоснованном по предложению Перевозчика в размере 587,5 тыс. руб.,

- расходы по статье «Колпит» снижены на 6,88 тыс. руб. и приняты в размере 78,12 тыс. руб. по факту 2021 года с учетом прогнозного ИПЦ на 2022 год – 104,3.

Расходы будущих периодов (слипование СП-72) приняты в экономически обоснованном по предложению Перевозчика в размере 350,00 тыс. руб.

Расходы будущих периодов (слипование т/х «Москва-52») приняты в экономически обоснованном по предложению Перевозчика в размере 550,00 тыс. руб.

«Общехозяйственные расходы» увеличены на 19,75 тыс. руб. и приняты в размере 1159,75 тыс. руб. по факту 2021 года с учетом отнесения на регулируемый вид деятельности пропорционально прямым затратам согласно учетной политике Предприятия.

Необходимая валовая выручка Предприятия на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области, оказываемые ООО «Волна», на 2022год составила 15912,00 тыс. руб.

Пассажирооборот на период регулирования принят по предложению Перевозчика – 678,00 тыс. пас. км.

Таким образом, себестоимость одного пассажира-километра на 2022 год составляет 23,47 руб.

В соответствии с Законом Костромской области от 21 декабря 2020 года № 27-7-ЗКО «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» на отдельные мероприятия в области водного транспорта предусмотрено 10,7 млн. руб.

С учетом планового размера субсидии себестоимость одного пассажира-километра на 2022 год составляет 7,69 руб.

В соответствии с письмом департамента транспорта и дорожного хозяйства Костромской области от 28.04.2022 исх. № 01/2245 организатором и заказчиком перевозок пассажиров и багажа водным транспортом по пригородным маршрутам предлагается повысить предельные максимальные тарифы на водном транспорте в пригородном сообщении на 30% и сохранить тарифы на паромной переправе «Красное-Красные Пожни» на действующем уровне.

При увеличении тарифов для населения на 30% дополнительная потребность в субсидии оценивается в 1,96 млн. руб.

Учитывая объективные факторы роста затрат ООО «Волна» и ходатайство организатора перевозок пассажиров водным транспортом на территории Костромской области – департамента транспорта и дорожного хозяйства Костромской области считаем целесообразным увеличить тарифы на услуги по перевозке пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении на 30 % и сохранить действующий тариф на паромной переправе «Красное-Красные Пожни» на действующем уровне. Это позволит увеличить доходы перевозчика от регулируемой деятельности ориентировочно на 500,0 тыс. руб. и, соответственно, снизить убытки Предприятия. В этом случае плата за проезд для населения увеличится от 6 до 16 рублей в зависимости от протяженности пригородного маршрута.

**Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области**

Пункт назначения	Расстояние, км	Максимальный тариф, предлагаемый к установлению руб./поездка
<b>Пригородная линия «Кострома – Сады»</b>		
Слободка	7	26,00
Тихий уголок	14	53,00
Лагерная	17	56,00
Чернопенье	18	60,00
Гомониха	22	67,00
Сады	24	70,00
<b>Пригородная линия «Кострома – Борщино»</b>		
Трохачи	11	42,00
Борщино	12	48,00
<b>Переправа «Красные Пожни»</b>		
Красное – Красные Пожни	1	29,00

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области в следующих размерах:

Пункт назначения	Максимальный тариф, рублей
<b>Пригородная линия «Кострома – Сады»</b>	
Слободка	26,00
Тихий уголок	53,00
Лагерная	56,00
Чернопенье	60,00
Гомониха	67,00
Сады	70,00
<b>Пригородная линия «Кострома – Борщино»</b>	
Трохачи	42,00
Борщино	48,00
<b>Переправа «Красные Пожни»</b>	
Красное – Красные Пожни	29,00

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21 апреля 2017 года № 17/46 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров речным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской области»

3. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров водным транспортом в пригородном сообщении и на переправе на территории Костромской со дня официального опубликования постановления.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 11: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «ЖКХ Раслово» (далее - предприятие) с заявлениями на корректировку тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2023 год (вх. № О-1386, № О-1387 от 26.04.2022).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (договоры от 22.02.2022 № 2, от 01.03.2021 № 9, от 17.05.2021 № 16, от 17.05.2021 № 17).

Ранее тарифы на на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» были установлены на 2018-2022 годы.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		голосования	
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 12: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2023 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Шарьинская ТЭЦ» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2022 год (вх. № О-1445 от 28.04.2022).

Имущество (канализационные сети), необходимое для осуществления деятельности в сфере водоотведения, эксплуатируется МУП «Шарьинская ТЭЦ» на праве хозяйственного ведения.

Протяженность сетей водоотведения предприятия составляет 0,38 км.

Постановлением администрации г.о.г. Шарья от 05.12.2012 № 1838 гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г. Шарья определено ООО «Водоканалсервис».

В соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды (сточных вод) в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяженность сетей холодного водоснабжения (водоотведения), эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе холодного водоснабжения (централизованной системе водоотведения).

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	

4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 13: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды для ООО «Технологии ЖКХ» на территории городского округа город Кострома на 2023 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Технологии ЖКХ» с заявлением об установлении тарифов на транспортировку воды на территории города Костромы на 2023 год (вх. № О-1406 от 26.04.2022).

Имущество, необходимое для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения арендуется предприятием у ООО «Коммунальные системы».

В соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяженность сетей холодного водоснабжения, эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Постановлением администрации г. Костромы от 26.02.2016 № 328 МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» наделена статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г. Кострома.

Протяженность сетей холодного водоснабжения ООО «Технологии ЖКХ» составляет - 1 160 м.

Учитывая вышеизложенное, при установлении тарифов на транспортировку воды на 2023 год для ООО «Технологии ЖКХ» предлагается применить метод регулирования тарифов - метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, предложение Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н.– принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку воды для ООО «Технологии ЖКХ» на территории городского округа город Кострома на 2023 год – метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 14: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ Сусанинского района» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКП «ЖКХ Сусанинского района» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2023-2025 годы (вх. № О-1453 от 28.04.2022).

Распоряжением администрации Сусанинского муниципального района Костромской области от 22.11.2021 № 264-р за предприятием закреплено муниципальное имущество на праве оперативного управления.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для МКП «ЖКХ Сусанинского района» ранее были установлены тарифы на 2022 год.

Учитывая вышеизложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ Сусанинского района» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы, предлагается применить метод регулирования тарифов – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ Сусанинского района» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 15: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района, на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1474 от 28.04.2022 года.

МКУП «Водотеплоресурс» предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на основании:

1) договора о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления № 15 от 10.12.2018 года, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Галичского муниципального района;

2) договора безвозмездного пользования имуществом № б/н от 01.08.2019 года, заключенного с администрацией Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, МКУП «Водотеплоресурс» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Галичского муниципального района, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены заседания Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Смирнов А.Н. – принять предложение членов заседания Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района, на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 16: «О выборе метода регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2023-2025 годы».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1472 от 28.04.2022 года.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью на праве хозяйственного ведения.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, МУП «Коммунсервис» Костромского района предлагается выбрать при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на 2023-2025 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2023-2025 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 17: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1398 от 26.04.2022 года.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения по договорам аренды.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, ООО «КостромаТеплоРемонт» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, предложение заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 18: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» на 2023 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Интер РАО-Электрогенерация», оказывающее услуги на территории г.о.г. Волгореченск, обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2023 год (вх. № О-1477 от 28.04.2022).

Имущество находится в собственности АО «Интер РАО-Электрогенерация».

Протяженность сетей водоснабжения предприятия составляет 8114,83 м, водоотведения - 4749 м.

Постановлением администрации г.о.г. Волгореченск от 17.03.2014 № 95 АО «РСП ТПК КГРЭС» определено гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г Волгореченск Костромской области.

В соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды (сточных вод) в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяженность сетей холодного водоснабжения (водоотведения), эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе холодного водоснабжения (централизованной системе водоотведения).

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» на 2023 год - метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		голосования	
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 19: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО – Электрогенерация» (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Интер РАО-Электрогенерация», оказывающее услуги на территории г.о.г. Волгореченск, обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) на 2023-2027 годы (вх. № О-1477 от 28.04.2022).

Имущество находится в собственности АО «Интер РАО-Электрогенерация».

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов – метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ранее тарифы на транспортировку сточных вод (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) для АО «Интер РАО-Электрогенерация» были установлены на 2020-2022 годы.

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО – Электрогенерация» (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы - метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО – Электрогенерация» (от канализационных очистных сооружений до ЛК- 2) потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 20: «О выборе метода регулирования тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Интер РАО-Электрогенерация», оказывающее услуги на территории г.о.г. Волгореченск, обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлением и обосновывающими материалами на установление тарифов на техническую воду на 2023-2027 годы (вх. № О-1477 от 28.04.2022).

Имущество находится в собственности АО «Интер РАО-Электрогенерация».

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов – метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ранее тарифы на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» были установлены на 2020-2022 годы.

Таким образом, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы - метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023-2027 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

**Вопрос 21: «О выборе метода регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Жилкомхоз» потребителям Сусанинского муниципального района муниципального на 2023-2025 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «Жилкомхоз» (далее - предприятие) с заявлениями на установление тарифов на водоотведение на 2023-2025 годы (вх. № О-1465 от 28.04.2022).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (договоры от 14.02.2022 № 14 и от 01.03.2022 б/н).

Ранее тарифы на водоотведение для МУП «Жилкомхоз» были установлены на 2022 год.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на водоотведение для МУП «Жилкомхоз» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Жилкомхоз» потребителям Сусанинского муниципального района на 2023-2025 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Мокина Т.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
5	Дудовцева И.А..	Не голосовала	

Секретарь правления  
29 апреля 2022 г.

П.В. Северюхин