



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «19» декабря 2019 года

№ 53

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности
председателя Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Присутствовали члены Правления:

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Якимова Л.А.
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Северюхин П.В.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Матвеева Е.В.

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Лебедева А.А.
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Шипулина А.А.

Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Рябец С.В.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Каменская Г.А.
Представители ИОГВ Костромской области	
И.О. Заместителя главы администрации г. Мантурово	Становова Л.Н.
Начальник ПЭО администрации г. Костромы	Кашицына Т.А.
Представители регулируемых организаций:	
Директор МКУП «Коммунальные системы» г. Мантурово	Серебряков Д.Е.
Генеральный директор ООО «Самоковская»	Осипов П.Л.
Представитель ООО «Самоковская»	Речкин М.Б.
Генеральный директор филиала ООО «Газпромтеплоэнерго Иваново» «Костромской»	Гожев В.Л.
Представитель МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Кенжибаев А.В.
Представитель МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Емельянов И.А.
Главный экономист МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Герасимова Е.Г.
Директор МУП г. Костромы «Городские сети»	Сорокин Д.Ю.
Представитель МУП г. Костромы «Городские сети»	Либерова Е.В.
Представитель ООО «ВКС»	Пушкарев С.А.
Представитель ООО «ВКС»	Орехова М.В.
Управляющий директор ООО «ВКС»	Жуков С.В.
Директор МУП «Борщино»	Коновалов Н.С.
Генеральный директор ЗАО «Инвест-проект»	Панов А.В.
Начальник ПЭО ЗАО «Инвест-проект»	Кудрявцева Г.И.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. 1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Якимову Л.А., ходатайствующего о включении в Повестку дополнительного вопроса об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района города Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы.

2. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Смирнов А.Н.– Принять повестку.

Вопрос 1. «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Самоковская» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в индивидуальном порядке (вх. от 12.12.2019 № О-2538) для объектов ООО «Самоковская», расположенных по адресу: г.Кострома, м-н Паново-2, дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявка от заказчика-застройщика на подключение в адрес организации ВКХ;
- 2) обоснование расхода воды и сточных вод (баланс водопотребления и водоотведения);
- 3) копии правоустанавливающих документов заказчика-застройщика на земельный участок;
- 4) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 5) схема подключения объектов заказчика к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения;
- 6) сводные и локальные сметные расчеты по строительству сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения, проверенные Управлением экономики Администрации города Костромы;
- 7) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение;
- 8) письмо заказчика-застройщика об очередности ввода в эксплуатацию жилых домов, планируемых к подключению.

Основанием для установления платы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения является: величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объекта к централизованной системе холодного водоснабжения – 497,25 куб. м. в сутки, к централизованной системе водоотведения – 497,25 куб. м. в сутки. В соответствии с п. 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Расходы на осуществление мероприятий по обеспечению пропускной способности централизованных систем водоснабжения не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП города «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке для объектов, расположенных по адресу: г.Кострома, м-н Паново-2, дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, выполнен на основании локальных сметных расчетов (локальных смет), проверенных Управлением экономики Администрации города Костромы.

Стоимость работ по подключению составила:

(тыс.руб.)

№ п/п	Предложение предприятия (с НДС)	Предложение департамента		Номер дома	Сумма по дому	Очередь
		(без НДС)	(с НДС)			
I	Водоснабжение					
1	Локальный сметный расчёт № 4/10/2 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-12, расположенного в районе дома №1 по ГП до фундамента дома № 1 по ГП	14,29	11,91	14,29	1	23,82
2	Локальный сметный расчёт № 4/10/1 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-11, расположенного в районе дома №1 по ГП до фундамента дома № 1 по ГП	14,29	11,91	14,29		
3	Локальный сметный расчёт № 4/16/2 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК/ПГ-13, расположенного в районе дома №1 по ГП до фундамента дома № 2 по ГП	489,34	407,79	489,34	2	474,55
4	Локальный сметный расчёт № 4/16/1 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-20, расположенного в районе дома №3 по ГП до фундамента дома № 2 по ГП	80,11	66,76	80,11		
5	Локальный сметный расчёт № 4/17 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК/ПГ-10, расположенного в районе дома №1 по ГП до фундамента дома № 3 по ГП	170,83	142,36	170,83	3	142,36
6	Локальный сметный расчёт № 4/15/2 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-8, расположенного в районе дома №4 по ГП до фундамента дома № 4 по ГП	14,52	12,10	14,52	4	24,20
7	Локальный сметный расчёт № 4/15/1 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-9, расположенного в	14,52	12,10	14,52		

	районе дома №4 по ГП до фундамента дома № 4 по ГП						
8	Локальный сметный расчёт № 4/14 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-17, расположенного в районе дома №5 по ГП до фундамента дома № 5 по ГП	173,46	144,55	173,46	5	144,55	
9	Локальный сметный расчёт № 4/1 на строительство сети водоснабжения Д=250 мм от камеры, расположенной в районе дома №30 по ул. Магистральная до камеры, расположенной в районе дома №40 по ул.Магистральная	5361,33	4467,78	5361,33	6	4485,14	1
10	Локальный сметный расчёт № 4/2 на строительство сети водоснабжения Д=110 мм от колодца ВК-16, расположенного в районе дома №6 по ГП до фундамента дома № 6 по ГП	20,84	17,37	20,84			
11	Локальный сметный расчёт № 4/8/2 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-6, расположенного в районе дома №7 по ГП до фундамента дома № 7 по ГП	16,43	13,69	16,43			
12	Локальный сметный расчёт № 4/8/1 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК/ПГ-3, расположенного в районе дома №7 по ГП до фундамента дома № 7 по ГП	152,79	127,32	152,79	7	141,02	
13	Локальный сметный расчёт № 4/9/1 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-4, расположенного в районе дома №7 по ГП до фундамента дома № 8 по ГП	573,56	477,97	573,56	8	695,39	
14	Локальный сметный расчёт № 4/9/2 на строительство сети водоснабжения от колодца ВК-16, расположенного в районе дома №6 по ГП до фундамента дома № 8 по ГП	260,91	217,42	260,91			
	ИТОГО:	7357,22	6131,02	7357,22		6131,02	
I I	Водоотведение						
1	Локальный сметный расчёт № 4/11 на строительство сети водоотведения Д=160мм от колодца К-43, расположенного в районе дома №2 по ГП до выпускных колодцев дома № 2 по ГП	286,74	238,95	286,74	2	238,95	
2	Локальный сметный расчёт № 4/12 на строительство сети водоотведения Д=160мм от колодца К-31,	156,29	130,25	156,29	3	3211,02	2

	расположенного в районе дома №3 по ГП до выпускных колодцев дома № 3 по ГП						
3	Локальный сметный расчёт № 4/5 на строительство КНС в районе дома №40 по ул. Магистральная	3 696,93	3080,7 8	3696,9 3			
4	Локальный сметный расчёт № 4/18 на строительство сети водоотведения от колодца К-18, расположенного в районе дома №6 по ГП до КНС, расположенной в районе дома № 40 по ул. Магистральная	2 126,18	1771,8 1	2126,1 8	4	3631,5 7	
5	Локальный сметный расчёт № 4/4/2 на строительство сети водоотведения (напорной линии канализации) Д=225ммх2 от т.1 до КНС, расположенной в районе дома № 40 по ул. Магистральная	2 231,71	1859,7 6	2231,7 1			
6	Локальный сметный расчёт № 4/13 на строительство сети водоотведения Д=160мм от колодца К-28, расположенного в районе дома №3 по ГП до выпускных колодцев дома № 5 по ГП	324,59	270,49	324,59	5	270,49	
7	Локальный сметный расчёт № 4/3 на строительство сети водоотведения от колодца К-18, расположенного в районе дома №6 по ГП до выпускных колодцев дома № 6 по ГП	298,83	249,02	298,83	6	1810,6 1	1
8	Локальный сметный расчёт № 4/4/1 на строительство сети водоотведения (напорной линии канализации) Д=225ммх2 от колодца-гасителя, расположенного в районе дома № 30 по ул. Магистральная до т.1	1 873,90	1561,5 8	1873,9 0			
9	Локальный сметный расчёт № 4/6 на строительство сети водоотведения Д=160мм от колодца, расположенного в районе дома № 7 по ГП до выпускных колодцев дома № 7 по ГП	274,10	228,42	274,10			
10	Локальный сметный расчёт № 4/7 на строительство сети водоотведения Д=160мм от колодца, расположенного в районе дома № 8 по ГП до выпускных колодцев дома № 8 по ГП	222,99	185,82	222,99	8	185,82	
	ИТОГО:	11492,2 6	9576,8 9	11492, 26		9576,8 9	

Отсутствие мероприятий по строительству сети водоотведения к дому № 1 по ГП в расчете размера платы обусловлено очередностью подключения домов и прохождением трассы трубопровода в мкр. Паново-2. Прокладка сети канализации к дому № 1 (3-я очередь строительства) будет осуществлена в ходе прокладки сети канализации к дому № 4 (2-я очередь

строительства). Таким образом размер платы за подключение дома № 1 к сетям водоотведения составил 0,00 тыс.руб.

Представители заказчика-застройщика ООО «Самоковская» (П.Л. Осипов, М.Б. Речкин) с предлагаемым размером платы согласны.

Представители МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (А.В. Кенжибаев, И.А. Емельянов) с предлагаемым размером платы согласны.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: г.Кострома, м-н Паново-2, дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 (заказчик - ООО «Самоковская»):

1-я очередь (дома №№ 6,7,8) в размере 5 321 548,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 6 – 4 485 141,00 руб.;

дом № 7 – 141 016,00 руб.;

дом № 8 – 695 391,00 руб.;

2-я очередь (дома №№ 3,4,5) в размере 311 103,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 3 – 142 357,00 руб.;

дом № 4 – 24 196,00 руб.;

дом № 5 – 144 550,00 руб.;

3-я очередь (дома №№ 1,2) в размере 498 367,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 1 – 23 820,00 руб.;

дом № 2 – 474 547,00 руб.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: г.Кострома, м-н Паново-2, дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 (заказчик – ООО «Самоковская»):

1-я очередь (дома №№ 6,7,8) в размере 2 224 847,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 6 – 1 810 606,00 руб.;

дом № 7 – 228 418,00 руб.;

дом № 8 – 185 823,00 руб.;

2-я очередь (дома №№ 3,4,5) в размере 7 113 091,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 3 – 3 211 024,00 руб.;

дом № 4 – 3 631 574,00 руб.;

дом № 5 – 270 493,00 руб.;

3-я очередь (дома №№ 1,2) в размере 238 949,00 руб. (без учёта НДС), в том числе:

дом № 1 – 0,00 руб.;

дом № 2 – 238 949,00 руб.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	

3	Маракулина И.А.	за	Решение: принято
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 2. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/500 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКУП «Коммунальные системы» (далее - предприятие) с заявлениями на корректировку тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2020 год (вх. от 16.04.2019 № О-687, О-689).

МКУП «Коммунальные системы» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Предприятие владеет имуществом на праве оперативного управления, закрепленного за МКУП «Коммунальные системы» на основании договора от 19.12.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово.

Предприятие находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2020 год (приказ от 22.04.2019 № 28-Т).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» на 2020 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» на 2020 год, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов МКУП «Коммунальные системы» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2020 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация

является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «Коммунальные системы».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунальные системы» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/500 (в редакции постановления департамента от 27.09.2019 № 19/135) для МКУП «Коммунальные системы» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы.

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2018 года.

При корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия учитывались следующие параметры Прогноза на 2020 год:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,0 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,8 %.

Информация об объемах реализации принята на основании данных, представленных предприятием:

Ресурс	Ед.изм.	2018 г. факт	2019 г. план	Факт 9 мес. 2019 г.	2020 г. план	2020 г. корр.
питьевая вода	тыс. м3	291,04	294,70	234,90	294,70	313,20
водоотведение	тыс. м3	280,77	264,48	299,60	264,48	347,00

На основании фактических данных за истекший период 2019 года (наблюдается увеличение полезного отпуска), с учетом п.4,5 Методических указаний и темпа изменения объемов, принимая во внимание предложение предприятия, при корректировке тарифов на 2020 год объемы реализации питьевой воды приняты в размере 313,20 тыс.м3 (+18,50 тыс.м3 к плановым значениям; -13,80 тыс.м3 к предложению предприятия).

В связи с ростом объемов водоотведения в 2018 и 2019 годах объемы пропущенных сточных вод приняты с учётом п.4, 8 Методических указаний на уровне предложения предприятия в размере 347,00 тыс.м3 (+82,52 тыс.м3 к плановым значениям).

Плановая величина НВВ на 2020 год составляла:

- в сфере водоснабжения 11 546,74 тыс. руб.;
- в сфере водоотведения 17 308,94 тыс. руб.

Согласно п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), необходимая валовая выручка (далее-

НВВ) и тарифы, установленные с применением метода индексации, МКУП «Коммунальные системы» были скорректированы в соответствии с Методическими указаниями.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и дельты сглаживания, составила:

- в сфере водоснабжения 12077,64 тыс. руб. (+530,91 тыс. руб. к плановому значению),
- в сфере водоотведения 20536,98 тыс. руб. (+3228,03 тыс. руб. к плановому значению), в том числе:

1. Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, с учетом применением ИПЦ, предложенным Прогнозом, составили:

- в сфере водоснабжения 8505,87 тыс. руб. (-16,68 тыс.руб. к плановому значению; -13920,19 тыс.руб. к предложению предприятия);
- в сфере водоотведения 11839,59 тыс. руб. (-58,03 тыс.руб. к плановому значению; -19604,08 тыс.руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, балансов водоснабжения и водоотведения и индекса роста тарифов на электроэнергию (в соответствии с Прогнозом). Затраты составили:

- питьевая вода: 2427,73 тыс. руб. (+171,41 тыс. руб. к плановому значению; +48,85 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 4681,90 тыс. руб. (+959,37 тыс. руб. к плановому значению; +128,98 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Неподконтрольные расходы.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Налог на имущество организаций. В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), предприятием не представлен расчёт налога на имущество организаций на 2020 год.

В соответствии с п.2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй) применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на имущество организаций (за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость). МКУП «Коммунальные системы» применяет упрощенную систему налогообложения. Приказом департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 27.12.2017 № 91-од определен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в том числе объект с кадастровым номером 44:28:040201:75, эксплуатируемый предприятием на праве оперативного управления. Предприятием представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2018 год, содержащая единственный объект недвижимого имущества. В соответствии со статьёй 3 Закона Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО налоговая ставка принята в размере 1,5%. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, представленной предприятием, кадастровая стоимость административного здания с кадастровым номером 44:28:040201:75 составляет 27 201 761,94 руб. Сумма налога на имущество организаций на 2020 год составит 408 026,43 руб., в том числе:

- на водоснабжение относится 126,49 тыс.руб. (31 %) (-42,15 тыс.руб. к предложению предприятия);
- на водоотведение 281,54 тыс.руб. (69 %) (-93,82 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги. Расходы на информационно-консультационные услуги приняты с учетом предложения предприятия на основании представленного договора от 23.01.2019, заключенного с АО «ЕИРКЦ», исходя из планируемых объемов реализации услуг населению, в следующих размерах:

- водоснабжение: 215,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);
- водоотведение: 370,08 тыс.руб. (+45,08 тыс.руб. к предложению предприятия).

Лабораторные исследования воды и сточных вод. На основании представленных договоров и актов выполненных работ за 9 месяцев 2019 года, с учетом предложения предприятия и индексации в соответствии с Прогнозом, расходы на проведение лабораторных исследований воды и сточных вод составили:

- водоснабжение: 167,10 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);
- водоотведение: 32,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Расходы на поверку и калибровку приборов и средств измерения (в целях проведения лабораторных исследований воды и сточных вод). Для подтверждения предлагаемых предприятием расходов представлены договор № 613/19 от 27.03.2019, заключенный с ФБУ «Костромской ЦСМ», и акты выполненных работ, счет-фактуры за 9 месяцев 2019 года. На основании представленных фактических данных, с учетом фактического распределения затрат по видам деятельности (представлена карточка счёта за январь 2018 года - октябрь 2019 года), предложения предприятия и индексации в соответствии с Прогнозом, затраты учтены в следующих размерах:

- водоснабжение: 10,65 тыс.руб. (-88,35 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 5,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Пояснений в части необходимости учета больших (чем рассчитано в соответствии с фактическими данными за 9 месяцев 2019 года) затрат на проверку и калибровку средств измерений в сфере водоснабжения от предприятий не поступало.

Расчётов планируемых расходов на 2020 год с указанием необходимого количества проведения проверок и калибровок средств измерений предприятием не представлено.

Мероприятия по энергосбережению. В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в следующих размерах:

- водоснабжение: 96,62 тыс.руб.;
- водоотведение: 164,30 тыс.руб.

Транспортный налог. Расходы на уплату транспортного налога приняты на основании представленной налоговой декларации за 2018 год, с учетом ввода нового транспортного средства и распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на водоотведение 69% на водоснабжение 31%). Затраты составили:

- водоснабжение: 5,70 тыс.руб. (+0,01 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 12,69 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, с учетом предложения предприятия, и составили:

- водоснабжение: 64,38 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);
- водоотведение: 205,37 тыс.руб. (+37,37 тыс.руб. к предложению предприятия).

Плата за загрязнение окружающей среды. Расходы по плате за загрязнение окружающей среды приняты на уровне предложения предприятия на основании фактических данных за 2018 год, подтвержденных налоговыми декларациями. Затраты составили:

- водоснабжение: 13,75 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);
- водоотведение: 504,21 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Водный налог рассчитан на основании баланса водоснабжения предприятия: в 2020 году планируется забрать 368,46 тыс.м3 холодной воды из водных объектов, из них в целях водоснабжения населения - 189,70 тыс.м3.

С учётом налоговых ставок и коэффициентов, установленных статьёй 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации (ставка водного налога при заборе водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения устанавливается на 2020 год в размере 162,00 руб/м3), расходы на уплату водного налога в части забора воды для водоснабжения населения составили 30,73 тыс.руб.

На основании представленных налоговых деклараций по водному налогу за 9 месяцев 2019 года объёмы заборы воды из артезианских скважин приняты в размере 5,71 тыс.м3, при этом, согласно налоговым декларациям, весь забранный из артезианских скважин объём воды идёт для водоснабжения прочих потребителей. С учётом налоговых ставок и коэффициентов, установленных статьёй 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации (ставка водного налога при заборе водных ресурсов из подземных водных объектов в бассейне реки Волги в Центральном экономическом районе для водоснабжения прочих потребителей составляет 360,00 руб./м3, коэффициент в 2020 году – 2,31), расходы на уплату водного налога в части забора воды из подземных водных объектов составили 4,75 тыс.руб.

Ставка водного налога для забора из поверхностных водных объектов бассейна реки Волга (предприятие осуществляет водозабор из р.Унжа, являющейся притоком реки Волга) Центрального экономического района составляет 288,00 руб./м3, с учетом применения коэффициента 2020 года в размере 2,31, расходы на уплату водного налога в части водозабора из р.Унжа в целях водоснабжения прочих потребителей составили 115,13 тыс.руб.

Расходы на уплату водного налога на 2020 год составили 150,61 тыс.руб.(-223,29 тыс.руб. к предложению предприятия).

Предприятием предложены расходы на подключение двух артезианских скважин к электрическим сетям. В соответствии с представленными договорами, заключенными с ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго», учтены расходы в размере 29,40 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Предприятием предложено учесть выпадающие расходы за 2018 год по статьям:

- вневедомственная охрана;
- покупка активированного угля;
- межевание земельных участков;
- покупка насоса;
- утилизация отходов;
- обслуживание пожарной сигнализации административного здания.

На основании подтвержденных фактических данных за 2018 год (представлены договоры и акты выполненных работ) учтены выпадающие расходы по оплате услуг вневедомственной охраны и обслуживании пожарной сигнализации административного здания в размере 40,87 тыс.руб.

Согласно п. 15 Основ, в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), то такие выпадающие расходы, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме.

Подтверждения прочих предлагаемых предприятием неучтенных расходов за 2018 год представлено не было (представлены материалы за 2019 год, что противоречит п. 15 Основ), в связи с чем данные расходы не могут быть признаны экономически обоснованными и, в соответствии с п. 15 Основ и п. 12 Методических указаний не могут быть учтены.

На основании представленной налоговой декларации учтены расходы по уплате земельного налога в размере 90,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

В связи необходимостью получения лицензии на пользование недрами для двух скважин п. Лесобаза, на основании представленных договоров, заключенных с ООО «ГеоЭкоПроект» и

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Костромской области в Мантуровском районе», учтены расходы на лицензирование в размере 350,00 тыс.руб.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Предприятием заявлены неучтенные расходы за 2019 год в размере 3508,17 тыс.руб. и неучтенные расходы за 2018 год в размере 2078,96 тыс.руб.

Так как 2019 год на момент регулирования ещё не закончен и не является истекшим периодом регулирования, в соответствии с п.15 Основ, неучтенные расходы за 2019 год при корректировке тарифов учтены не были.

В расчёте неучтенных расходов за 2018 год предприятием, в том числе, указаны фактические расходы на электроэнергию за 2018 год в сфере водоотведения в размере 4246,48 тыс.руб., расходы на уплату пени и штрафов – 114,00 тыс.руб.

Так как уплата пени и штрафов не является экономически обоснованными расходами необходимыми для осуществления деятельности в сфере водоотведения, данные расходы не были учтены в соответствии с п.15 Основ ценообразования.

Для подтверждения фактических затрат на электроэнергию в сфере водоотведения предприятием представлены договоры, заключенные с ПАО «КСК» и НАО «СВЕЗА Мантурово», счет-фактуры, показания электросчётчиков. Всего предприятием подтверждено затрат на электроэнергию за 2018 год в сфере водоотведения на 3039,67 тыс.руб., при этом в тарифно-балансовом решении департамента на 2018 год соответствующие расходы учтены в размере 3489,45 тыс.руб.

Таким образом, с учетом предоставленных материалов, неучтенные расходы за 2018 год учтены в размере 758,13 тыс.руб. (в том числе расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание, амортизацию, оплату труда с отчислениями административно-управленческого и цехового персонала, общехозяйственные, цеховые и прочие прямые расходы, расходы на уплату транспортного налога, налога на имущество, платы за загрязнение окружающей среды).

В составе неподконтрольных расходов предприятием также предложены услуги сторонних организаций:

- проверка смет (28,50 тыс.руб.);
- утилизация отходов (20,00 тыс.руб.);
- расходы на услуги автовышки, шиномонтажа, горячее водоснабжение для промывки канализационных сетей, материалы и приборы (30,00 тыс.руб.).

П.65 Основ определил перечень неподконтрольных расходов. Расходы на проверку сметных расчетов, утилизацию отходов, услуги автовышки, материалы и приборы не относятся к неподконтрольным расходам, в связи с чем не могут быть учтены в их составе при корректировке тарифов для МКУП «Коммунальные системы».

Кроме того, необходимо отметить, что представленные предприятием материалы, обосновывающие затраты на проверку смет, содержат только договор на проверку сметных расчётов, представленных в целях подтверждения затрат на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения новых абонентов при установлении тарифа на подключение. В целях недопущения двойного учета затрат, данные расходы не могут быть учтены в тарифах на водоотведение.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил, предприятием не представлен расчёт расходов на горячее водоснабжение для промывки канализационных сетей на 2020 год. Не представлено подтверждение необходимости проведения промывки сетей горячей водой, отсутствует информация о фактическом количестве промывов сетей за 2018 год и истекший период 2019 года, информация о фактически затраченных объёмах горячей воды для промывки сетей за 2018-2019 годы отсутствует, в связи с чем невозможно определить производственную необходимость несения данных расходов предприятием и экономически обоснованный объём.

5) амортизационные отчисления:

На основании представленной ведомости начисления амортизации за 2018 год, с учетом предложения предприятия, расходы на амортизацию учтены в следующем размере:

- в сфере водоснабжения: 341,03 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);
- в сфере водоотведения: 395,16 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Предприятием предложена нормативная прибыль:

-в сфере водоснабжения 22,00 тыс.руб. (из них 3,00 тыс.руб. на услуги банковского обслуживания, 11,00 тыс.руб. на государственную пошлину, 8,00 тыс.руб. на материальную помощь сотрудникам);

-в сфере водоотведения 36,00 тыс.руб. (из них 5,00 тыс.руб. на услуги банковского обслуживания, 18,00 тыс.руб. на государственную пошлину, 13,00 тыс.руб. на материальную помощь сотрудникам).

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил, предприятием не представлены расчёты НВВ в части составляющих нормативной прибыли и экономическое обоснование исходных данных.

Согласно п.78 Основ величина нормативной прибыли регулируемой организации включает:

а) величину расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами;

б) средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам, размер которых определен с учетом положений, предусмотренных пунктом 15 Основ;

в) величину экономически обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Так как инвестиционная программа у МКУП «Коммунальные системы» отсутствует, расходы на капитальные вложения и средства на возврат займов и кредитов при корректировке тарифов учтены не были.

Исходя из п.78 Основ, государственная пошлина не входит в состав нормативной прибыли, в связи с чем не учтена при корректировке тарифов для МКУП «Коммунальные системы» на 2020 год.

Предприятием не представлено подтверждающих материалов по расходам на банковское обслуживание, в том числе:

-расчета расходов, необходимых для поддержания достаточного размера оборотного капитала (расчета величин кассовых разрывов с указанием причины возникновения кассовых разрывов, отчета о движении потоков наличности);

-копий кредитных договоров (договоров займа) с приложениями и дополнениями (изменениями) к этим договорам.

В связи с отсутствием документального и экономического подтверждения затрат по банковскому обслуживанию, предлагаемые расходы не приняты.

Предприятием предложены расходы на материальную помощь сотрудникам (на погребение умерших и вознаграждение в связи с празднованием юбилея) в соответствии с представленным коллективным договором. Затраты учтены в следующих размерах:

-в сфере водоснабжения: 8,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия);

-в сфере водоотведения: 13,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

В связи с неисполнением предприятием производственной программы в части показателей надежности и качества объектов централизованной системы водоснабжения, в соответствии с п.93 Методических указаний, НВВ предприятия в сфере водоснабжения скорректирована в сторону снижения на 3,14 тыс.руб.

В соответствии с формулами 5,6 Методических указаний применена дельта сглаживания:

Показатель	Ед. изм.	В сфере водоснабжения	В сфере водоотведения
НВВ без учета дельты сглаживания	Тыс.руб.	12613,80	19262,96
Размер дельты сглаживания	Тыс.руб.	506,90	234,10
<i>Справочно: размер дельты сглаживания, учтенный при расчёте тарифов на 2019 год</i>	<i>Тыс.руб.</i>	<i>-506,90</i>	<i>-234,10</i>
Перенос затрат с водоснабжения на водоотведение	Тыс.руб.	-1039,92	1039,92
НВВ с учетом дельты сглаживания	Тыс.руб.	12077,64	20536,98

В целях сглаживания тарифных последствий и обеспечения доступности услуг питьевого водоснабжения для потребителей часть затрат перенесена на водоотведение.

Величина тарифов с учетом корректировки составила:

– питьевая вода:

с 01.01.2020 – 37,53 руб./м3;

с 01.07.2020 – 39,59 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к декабрю 2019 года 5,5%;

– водоотведение:

с 01.01.2020 – 59,18 руб./м3;

с 01.07.2020 – 59,18 руб./м3 (НДС не облагаются), со снижением к декабрю 2019 года 7,9%.

Представитель предприятия (Д.Е. Серебряков) с предложенными тарифами согласен.

Представитель администрации г.о.г. Мантурово (Л.Н. Становова) возражений по величине тарифов и расчётам не имеет.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2019 - 2021 годы с календарной разбивкой (приложению № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 декабря 2018 года № 18/500 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2019 - 2021 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.09.2019 № 19/135), следующее изменение:

графы 5-6 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	».
	5	6	
	37,53	39,59	
	37,53	39,59	
	59,18	59,18	
	59,18	59,18	

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопросы 3-4. «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Каравaeво» на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Каравaeво» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2020-2022 годы (вх. от 05.07.2019 № О-1378).

МУП «Каравaeво» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемых видов деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется МУП «Каравaeво» на основании договора хозяйственного ведения, заключенного с администрацией Каравaeвского сельского поселения Костромского муниципального района. Дополнительным соглашением от 13.05.2019 все права и обязанности по данному договору переданы от администрацией Каравaeвского сельского поселения администрации Костромского муниципального района.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2020-2022 годы (приказ от 09.07.2019 № 262-Т).

Так как протяженность сетей водоотведения МУП «Каравaeво» составляет более 10 км, в соответствии с п.75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Постановление № 406), при расчёте тарифов на транспортировку сточных вод применен метод индексации.

Расчёт тарифов методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением № 406, Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Каравaeво» на 2020-2022 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на транспортировку сточных вод методом индексации, представленные МУП «Каравaeво» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МУП «Каравaeво».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Каравaeво» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Каравaeво» приняты следующие параметры Прогноза:

	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	3,0 %	3,7 %	4,0 %
Электроэнергия	4,8 %	4,1 %	4,0 %

Заключение по тарифам на транспортировку сточных вод

Объем транспортировки сточных вод принят на основании фактических данных за 2018 год с учетом исключения части объёмов, относящихся к вывозу ЖБО.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	430,50	430,50	430,50
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	430,50	430,50	430,50
2.1.	- населению	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	430,50	430,50	430,50

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка на 2020 год в размере 9864,51 тыс. руб., средний тариф по году – 21,67 руб./м³.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия на 5969,24 тыс. руб. и составила 3895,27 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

I. Текущие расходы.

1. Операционные расходы:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на оплату труда ОПР – 1940,01 тыс.руб., численность ОПР – 8,0 ед., отчисления во внебюджетные фонды – 585,88 тыс.руб.

На основании штатного расписания, с учётом фактических данных за 2016 и 2017 годы (фактическая численность ОПР составляла 6,0 ед. и 4,0 ед. соответственно), к учёту в НВВ приняты 6,0 ед. основного производственного персонала (машинисты насосных установок). Среднемесячная заработная плата рассчитана по штатному расписанию, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, и составила 14177,83 руб./мес. Плановые затраты на оплату труда ОПР составили 1020,80 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 308,28 тыс. руб. (30,2%).

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2756,73 тыс.руб., в том числе расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание (418,24 тыс.руб.), содержание аварийно-диспетчерской службы (2338,49 тыс.руб.).

На основании фактических данных за 2018 год учтены расходы на текущий ремонт в части затрат на ремонт насосов в размере 25,23 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия).

Расходы на замену труб, предложенные предприятием в размере 4,20 тыс.руб., не учтены в связи с отсутствием обосновывающих материалов (подтверждение фактических затрат за предыдущие периоды регулирования или план ремонтных работ на 2020 год представлены не были).

Для подтверждения расходов по замене насосов, предложенных предприятием в размере 113,60 тыс.руб., представлен счёт № 3 от 14.01.2019. Исходя из данного документа невозможно сделать вывод о виде деятельности, для которого были закуплены насосы (предприятие также оказывает услуги питьевого водоснабжения). В связи с недостаточной обоснованностью, расходы на замену насосов не учтены.

Расходы по договорам гражданско-правового характера, предложенные предприятием в размере 275,21 тыс.руб., не учтены, так как на предприятии имеется свой штат, включающий персонал аварийно-диспетчерской службы (всего 20 человек), потребность в привлечении дополнительных сотрудников предприятием не доказана.

МУП «Караваяво» распределяет общехозяйственные и общеэксплуатационные расходы, к которым относится содержание аварийно-диспетчерской службы (далее - АДС), по видам деятельности пропорционально прямым расходам. На основании фактических данных 2018 года по затратам предприятия, на транспортировку сточных вод отнесено 8,4% общехозяйственных и общеэксплуатационных расходов.

Численность персонала АДС принята на основании штатного расписания в целом по предприятию в размере 20,0 ед., согласно распределению затрат по видам деятельности (на транспортировку сточных вод относится 8,4 %) на деятельность по транспортировке сточных вод отнесено 1,67 ед. персонала АДС. Средняя заработная плата, рассчитанная на основании штатного расписания с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, составила 17967,22 руб./мес. Затраты на оплату труда персонала АДС составили 361,13 тыс.руб., отчисления – 109,06 тыс.руб. (30,2%).

Прочие расходы АДС не приняты в связи с отсутствием экономически-обоснованного расчёта и подтверждением фактически понесенных затрат в предыдущие периоды регулирования.

Таким образом, расходы по содержанию АДС приняты в размере 470,20 тыс.руб. (-1868,29 тыс.руб. к предложению предприятия), расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание – 25,23 тыс.руб. (-393,01 тыс.руб. к предложению предприятия).

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на оплату труда цехового персонала в размере 158,34 тыс.руб., численность цехового персонала – 0,5 ед., отчисления во внебюджетные фонды – 47,82 тыс.руб.

На основании штатного расписания численность цехового персонала принята в размере 0,5 ед. (мастер). Средняя заработная плата рассчитана в соответствии с фактическими данными за 6 месяцев 2019 года и, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, составила 21572,91 руб./мес. Плановые затраты на оплату труда составили 129,44 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 39,09 тыс. руб. (30,2%).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на оплату труда административно-управленческого персонала – 1175,88 тыс.руб., затраты на оплату труда прочего персонала (транспортная служба) – 532,61 тыс.руб. отчисления во внебюджетные фонды – 515,97 тыс.руб., общехозяйственные расходы – 188,04 тыс.руб.

1). Оплата труда АУП.

На основании штатного расписания предприятия численность административно-управленческого персонала, в целом по предприятию, принята в размере 11,5 ед. В

соответствии с распределением общехозяйственных расходов по видам деятельности (на деятельность по транспортировке сточных вод относится 8,4% расходов), к учёту в тарифах на транспортировку сточных вод приняты 0,96 ед. административно-управленческого персонала. Средняя заработная плата рассчитана в соответствии с фактическими данными за 6 месяцев 2019 года и, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, составила 28531,13 руб./мес. Затраты на оплату труда составили 329,74 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 99,58 тыс.руб.

2). Оплата труда прочего персонала.

На основании штатного расписания предприятия численность прочего персонала, в целом по предприятию, принята в размере 6,5 ед. В соответствии с распределением общехозяйственных расходов по видам деятельности (на деятельность по транспортировке сточных вод относится 8,4% расходов), к учёту в тарифах на транспортировку сточных вод приняты 0,54 ед. прочего персонала. Средняя заработная плата, рассчитанная на основании штатного расписания с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, составила 25567,19 руб./мес. Затраты на оплату труда составили 167,01 тыс.руб., отчисления на социальные нужды – 50,44 тыс.руб.

3). Общехозяйственные расходы.

Общехозяйственные расходы в целом по предприятию приняты в размере 38,71 тыс.руб. На основании представленной ведомости начисления амортизации учтены расходы на амортизацию автотранспорта и административного помещения. В соответствии с распределением общехозяйственных расходов по видам деятельности на транспортировку сточных вод отнесено 3,24 тыс.руб.(8,4%).

2. Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены расходы на электрическую энергию в размере 1037,88 тыс.руб.

Удельный расход электрической энергии принят на уровне фактических данных 2018 года в размере 0,31 кВт*ч/м³.

Объёмы электрической энергии составили 133,93 тыс.кВт*ч.

С учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент установления тарифов, и индекса потребительских, расходы на электроэнергию составили 959,27 тыс.руб.

3. Неподконтрольные расходы.

Расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитаны в соответствии с налоговым Кодексом Российской Федерации и составили 38,92 тыс.руб. (-61,29 тыс. руб. к предложению предприятия).

II. Амортизационные отчисления.

На основании представленной ведомости начисления амортизации, с учетом применения максимального срока полезного использования имущества, расходы составили 785,20 тыс.руб. (-39,94 тыс.руб. к предложению предприятия).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2020-2022 годы не учитывалась.

На основании п.42 Методических указаний применена дельта сглаживания НВВ в размере -531,17 тыс.руб.

Тарифы на 2020 год (базовый период) составили:

- транспортировка сточных вод:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 5,36 руб./м³;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 12,74 руб./м³, с ростом к декабрю 2019 года 137,8 %.

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Транспортировка сточных вод	2020 год	2643,06	-	0,00	-	0,31
	2021 год	-	1,00	0,00	-	0,31
	2022 год	-	1,00	0,00	-	0,31

Показатели регулирования 2021-2021 г.г. с учетом прогнозного индекса потребительских цен, долгосрочных параметров регулирования и сглаживания тарифов, рассчитанные в соответствии с Методическими указаниями, составили:

Показатель расчета тарифов	Ед.изм.	2021 год	2022 год
Операционные расходы	тыс.руб.	2717,40	2793,86
Затраты на электроэнергию	тыс.руб.	1001,88	1042,45
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	54,77	54,77
Амортизация	тыс.руб.	785,20	785,20
Дельта НВВ сглаживания	тыс.руб.	324,09	207,08
НВВ	тыс.руб.	4883,35	4883,36

Тарифы на 2021 год составили:

- транспортировка сточных вод:

с 01.01.2021 по 31.06.2021 – 11,34 руб./м³;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 11,34 руб./м³, со снижением к декабрю 2020 года 11,0%

Тарифы на 2022 год составили:

- транспортировка сточных вод:

с 01.01.2022 по 31.06.2022 – 11,34 руб./м³;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 11,34 руб./м³, без роста.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год,	0,00	0,00	0,00

	(ед./км)			
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,31	0,31	0,31

От предприятия получено письмо (вх. от 19.12.2019 № О-2629) с просьбой принять предлагаемые тарифы без представителей МУП «Каравaeво».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 3-4 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Каравaeво» на 2020- 2022 годы в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	Период действия тарифа					
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)						
1.1.	Бюджетные и прочие потребители	5,36	12,74	11,34	11,34	11,34	11,34

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Каравaeво» на 2020-2022 годы.

3. Утвердить производственную программу МУП «Каравaeво» в сфере водоотведения на 2020-2022 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	

5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 5-6: «Об утверждении производственной программы МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2020 год».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в коммунальном комплексе Г.А.Каменскую, сообщившего следующее.

25.04.2019 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» (далее - предприятие) с заявлением на установление тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 13.05.2019 № 160-Т).

Экспертиза обоснованности тарифов на горячую воду выполнена департаментом на основании материалов, представленных предприятием.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2015. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» ;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012г. N 313-а "О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды). Значение компонента на холодную воду определяется исходя из установленного тарифа на питьевую воду для ООО «Водоканалсервис» в г.о.г.Галич на 2020 год (постановление от 17.12.2019 № 19/366).

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из установленного тарифа на тепловую энергию для МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» на 2020 год (постановление от 17.12.2019 № 19/359) .

Величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» в закрытой системе горячего водоснабжения составили (без НДС):

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3318,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 49,82 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3517,00 руб./Гкал,

- компонент на холодную воду – 52,81 руб./м³.

Планируемый объем подачи горячей воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	7,30
2.	Объем горячей воды, используемой на технологические нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	7,30
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м.	0,00
7.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	7,30
7.1.	-населению	тыс. куб. м	0,00
7.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	7,30
7.3.	-прочие потребители	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00

3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5-6 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н.. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич, на 2020 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020		с 01.07.2020 по 31.12.2020	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
1.	Население (с НДС)	3981,60	59,78	4220,40	63,37
2.	Бюджетные и прочие потребители	3381,00	49,82	3517,00	52,81

2. Утвердить производственную программу МКУП «Галичская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопросы 7-8. «Об утверждении производственных программ МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения в городском округе город Кострома на 2020-2024 годы и «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в городском округе город Кострома и Костромском муниципальном районе на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2020-2024 годы (вх. от 30.04.2019 №№ О-976, О-977, О-978).

Предприятие эксплуатирует имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности, на праве хозяйственного ведения, в соответствии договором, заключенным с администрацией г.о.г. Кострома.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» находится на общей системе налогообложения.

Постановлением администрации г. Костромы предприятие определено гарантирующей организацией на территории г.о.г. Кострома. МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению на территории Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района, по водоотведению на территории Минского, Середняковского сельских поселений Костромского муниципального района, а с 04.06.2019 – на территории поселка Караваяево Караваяевского сельского поселения Костромского муниципального района (для технологической зоны централизованной системы водоотведения Васильевских очистных сооружений).

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом приняты решения об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и техническую воду для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020-2024 годы (приказы от 14.05.2019 №№ 198-Т, 199-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод методом индексации произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Экономическое обоснование установления тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020-2024 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение, представленные МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за

анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» приняты следующие параметры Прогноза:

	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	3,0 %	3,7 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,8 %	4,1 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %

Объемы полезного отпуска (реализации) оказываемых услуг.

Информация об объемах реализации принята на основании данных предприятия, согласно стандартам раскрытия информации и данным форм статистической отчетности (1-водопровд, 1-канализация):

ресурс	2016 г. факт	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. корр.	2020 г. предл.предпр.	2020 г. план
техническая вода, тыс. м3	43,74	38,15	37,52	39,25	39,25	39,25
питьевая вода, тыс. м3	18598,57	19113,76	18933,36	18800,00	18800,00	18800,00
водоотведение, тыс. м3	18199,89	18515,45	18884,46	18600,00	18666,00	18666,00

Объемы реализации технической воды, питьевой воды и пропущенных сточных вод на 2020 год и последующие годы определены исходя из фактических объемов отпуска воды (приема сточных вод) за 2018 год и 9 месяцев 2019 года, динамики отпуска воды и приема сточных вод за 2016-2018 годы, с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, руководствуясь положениями пунктов 4, 5, 8 Методических указаний.

Учитывая темп изменения потребления воды, реализации услуг по водоотведению, руководствуясь положениями Методических указаний, объемы реализации технической воды, питьевой воды и пропущенных сточных вод приняты на уровне предложения предприятия.

На 2020 г. (базовый период регулирования) предприятием предложены необходимая валовая выручка (далее – НВВ) и среднегодовой тариф в размерах:

- водоснабжение питьевой водой – НВВ - 490125,64 тыс. руб., средний тариф по году – 26,07 руб./м3;
- водоснабжение технической водой – НВВ - 294,35 тыс. руб., средний тариф по году – 7,50 руб./м3;
- водоотведение – НВВ - 446543,64 тыс. руб., средний тариф по году – 23,92 руб./м3.

Сравнительный анализ величины НВВ.

	2016 год		2017 год		2018 год		2019 год	2020 год
	план	факт	план	факт	план	факт	план	план
Техническая вода, тыс. руб.	235,01	246,00	242,93	259,70	253,03	265,19	266,57	282,03
Питьевая вода, тыс. руб.	401621,50	387277,98	403563,61	416145,87	417110,45	401635,63	435309,60	450263,54
Водоотведение, тыс.	310619,35	337269,77	311048,78	393787,36	332810,86	378140,21	346601,70	360521,90

руб.							
------	--	--	--	--	--	--	--

По результатам проведенного анализа НВВ на 2020 год (базовый период) составила:
 - в сфере водоснабжения технической водой – 282,03 тыс. руб. (-12,32 тыс. руб. к предложению предприятия, +15,46 тыс. руб., к плану 2019 года),
 - в сфере водоснабжения питьевой водой – 450263,54 тыс. руб. (-39862,09 тыс. руб. к предложению предприятия, +14953,95 тыс. руб., к плану 2019 года),
 - в сфере водоотведения – 360521,90 тыс. руб. (-86021,74 тыс. руб. к предложению предприятия, +13920,20 тыс. руб., к плану 2019 года).

и включает в себя:

I. Текущие расходы.

1. Операционные расходы:

Водоснабжение (техническая вода) – в размере 127,12 тыс. руб. (-33,17 тыс. руб. к предложению предприятия, -14,86 тыс. руб. к плану 2019 года);

Водоснабжение (питьевая вода) – в размере 243982,72 тыс. руб. (-21144,16 тыс. руб. к предложению предприятия, -22877,18 тыс. руб. к плану 2019 года);

Водоотведение – в размере 216232,51 тыс. руб. (-35045,84 тыс. руб. к предложению предприятия, +19503,69 тыс. руб. к плану 2019 года).

Производственные расходы.

Затраты определяются в соответствии с п. 18 Методических указаний и включают затраты на оплату труда основного производственного персонала (ОПР) и прочие производственные расходы.

Оплата труда основных производственных рабочих.

Предприятием предложены затраты на оплату труда ОПР:

водоснабжение технической водой – 44,88 тыс. руб., численность ОПР – 0,13 ед., средняя заработная плата – 28767,38 руб./мес.;

водоснабжение питьевой водой – 33302,27 тыс. руб., численность ОПР – 96,47 ед., средняя заработная плата – 28767,38 руб./мес.;

водоотведение – 49056,11 тыс. руб., при численности ОПР – 156,46 ед, средняя заработная плата – 26128,14 руб./мес.

Затраты на оплату труда рассчитаны на основании штатного расписания предприятия, положений коллективного договора МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020-2022 годы, утвержденного 05.12.2019 (далее – коллективный договор), руководствуясь положениями пункта 17 Методических указаний.

Численность ОПР принята на основании штатного расписания предприятия, с учетом фактической численности за 2018-2019 гг. (учтены сведения о фактической численности на момент регулирования – по итогам периода работы предприятия с января по сентябрь 2019 года) и составила:

водоснабжение (питьевая вода) – 86,27 ед.;

водоснабжение (техническая вода) – 0,07 ед. (с учетом перехода с 2020 года на режим работы по 1 человеку в смену);

водоотведение – 152,55 ед.

Средняя заработная плата ОПР рассчитана исходя из тарифной ставки рабочего 1 разряда, установленной коллективным договором в размерах: с 01.01.2020 – 9524,00 руб./мес., с 01.07.2020 – 9810,00 руб./мес., с 01.10.2020 – 10400 руб./мес., с учетом индексации на ИПЦ со 2-го полугодия 2020 г. и составила:

водоснабжение – 26939,40 руб./мес.,

водоотведение – 24216,88 руб./мес.

Фонд оплаты труда рассчитан с учетом премирования, доплат (в соответствии с коллективным договором МУП г. Костромы «Костромагорводоканал») и индексации со 2-го полугодия 2020 года в соответствии с Прогнозом. Затраты по оплате труда ОПР составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 27888,74 тыс. руб. (-5413,53 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоснабжение (техническая вода) – 21,83 тыс. руб. (-23,04 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение – 3348,65 тыс. руб. (-4724,68 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы ОПР составили: водоснабжение (техническая вода) – 6,59 тыс. руб., водоснабжение (питьевая вода) – 8422,40 тыс. руб., водоотведение – 13388,09 тыс. руб.

Прочие прямые расходы.

Предприятием предложены затраты в размерах:

водоснабжение питьевой водой – 10767,21 тыс. руб.;

водоснабжение технической водой – 19,72 тыс. руб.;

водоотведение – 9044,11 тыс. руб.

Затраты приняты на основании предоставленного договора от 29.12.2018 № к/170/2018 с АО «ЕИРКЦ», рассчитаны исходя из балансов водоснабжения и водоотведения в части объемов реализации услуг потребителям категории «население», руководствуясь сведениями формы статистической отчетности № 22-ЖКХ за 2018 год, и учтены в размерах:

- водоснабжение (питьевая вода) – 10724,57 тыс. руб. (-42,64 тыс. руб. к предложению предприятия);

- водоснабжение (техническая вода) – 19,72 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия);

- водоотведение – 8932,50 тыс. руб. (-111,61 тыс. руб. к предложению предприятия).

Ремонтные расходы.

Затраты определяются в соответствии с п. 23 Методических указаний и включают затраты на оплату труда ремонтного персонала, расходы на текущий и капитальный ремонт. Учитывая, что экстренное устранение аварийных ситуаций связано с выполнением ремонтных работ, по данной статье приняты расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

- Затраты на *оплату труда ремонтного персонала* предложены предприятием в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 16212,98 тыс. руб., численность – 41,54 ед., средняя заработная плата – 32528,76 руб./мес.;

водоотведение – 26599,03 тыс. руб., численность – 67,84 ед., средняя заработная плата – 32676,13 руб./мес.

Затраты по оплате ремонтного персонала, относящиеся деятельности по водоснабжению технической водой, предприятием не предложены.

Численность ремонтного персонала рассчитана согласно штатному расписанию с учетом распределения персонала цеха РМЦ, Службы КИПиА и МО и Энергетической службы. С учетом положений учетной политики, доля численности сотрудников данных подразделений предприятия принята в соотношении по 50% - на водоснабжение и водоотведение. Таким образом, численность ремонтного персонала принята с учетом предложения предприятия в количестве:

- водоснабжение (питьевая вода) – 41,54 ед.;

- водоотведение – 66,50 ед.

Средняя заработная плата ремонтного персонала рассчитана на основании штатного расписания и положений коллективного договора, со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирована на ИПЦ и составила:

водоснабжение – 30322,93 руб./мес.,

водоотведение – 30717,97 руб./мес.

Затраты по оплате труда ремонтного персонала составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 15113,55 тыс. руб. (-1099,43 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение – 24512,94 тыс. руб. (-2086,09 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы ремонтного персонала составили: водоснабжение (питьевая вода) – 4564,29 тыс. руб., водоотведение – 7402,91 тыс. руб.

- Затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание.

Предприятием предложены затраты в размерах:
водоснабжение технической водой – 12,14 тыс. руб.;
водоснабжение питьевой водой – 3395,36 тыс. руб.;
водоотведение – 3687,34 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов по ремонтам (как текущим, так и капитальным) предприятием предоставлены проекты производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения с приложением сметных расчетов, а также расчета потребности в материалах для ремонта и расходов на услуги сторонних организаций.

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводного хозяйства.

Предложение предприятия признано обоснованным, расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание приняты с учетом фактических затрат за 2018-2019 гг. и индексации со 2-го полугодия 2020 г. на 3,0% в соответствии с Прогнозом, учтены на уровне предложения предприятия в размерах:

водоснабжение технической водой – 12,14 тыс. руб.;
водоснабжение питьевой водой – 3395,36 тыс. руб.;
водоотведение – 3687,34 тыс. руб.

- Затраты на капитальный ремонт.

Предприятием предложены затраты в размерах:
водоснабжение (питьевая вода) – 29365,71 тыс. руб.;
водоотведение – 22473,62 тыс. руб.

Руководствуясь информацией, указанной в производственных программах, с учетом предложения предприятия, в НВВ в сфере водоснабжения (питьевая вода) учтены затраты на капитальный ремонт в размере 25865,71 тыс. руб. (-3500,00 тыс. руб. к предложению предприятия). В сфере водоотведения затраты приняты исходя из фактических расходов 2018 года с индексацией на ИПЦ 2019 г., со 2-го полугодия 2020 г. проиндексированы в соответствии с Прогнозом и составили 7242,52 тыс. руб. (-15231,10 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Затраты на оплату труда персонала аварийно-восстановительных работ (АВР).

Затраты предложены предприятием в размерах:
водоснабжение (питьевая вода) – 20550,45 тыс. руб., численность – 50,56 ед., средняя заработная плата – 33871,39 руб./мес.;
водоотведение – 8111,83 тыс. руб., численность – 20,84 ед., средняя заработная плата – 32436,94 руб./мес.

Затраты по оплате труда персонала АВР, относящиеся к сфере деятельности по водоснабжению технической водой, предприятием не предложены.

Средняя заработная плата персонала АВР (работников диспетчерской службы и цеха АВР) рассчитана на основании штатного расписания и положений коллективного договора, со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирована на ИПЦ и составила 31712,88 руб./мес.

Численность персонала АВР принята, руководствуясь штатным расписанием, с учетом предложения предприятия в размере:

- водоснабжение (питьевая вода) – 48,40 ед. (на уровне фактической численности за 2018 год);
- водоотведение – 20,43 ед. (на уровне фактической численности за 9 месяцев 2019 года).

Затраты по оплате труда персонала АВР составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 18418,84 тыс. руб. (-2131,61 тыс. руб. к предложению предприятия),
водоотведение – 7774,73 тыс. руб. (-337,10 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы персонала АВР составили: водоснабжение (питьевая вода) – 5562,49 тыс. руб., водоотведение – 2347,97 тыс. руб.

- Расходы по проведению аварийно-восстановительных работ (АВР).

Затраты предложены предприятием в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 19401,55 тыс. руб., водоотведение – 3625,37 тыс. руб.

Исходя из фактически понесенных затрат за 9 месяцев 2019 г., с учетом индексации на ИПЦ со 2-го полугодия 2020 г., затраты в сфере водоснабжения учтены в размере 18582,02 тыс. руб. (-819,52 тыс. руб. к предложению предприятия), в сфере водоотведения – 2865,29 тыс. руб. (-760,08 тыс. руб. к предложению предприятия).

Цеховые расходы.

Затраты включают в себя расходы на оплату труда цехового персонала и прочие общепроизводственные расходы.

- Затраты на оплату труда цехового персонала.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение питьевой водой – 29148,63 тыс. руб., численность – 72,79 ед., средняя заработная плата – 33370,69 руб./мес.;

водоснабжение технической водой – 24,03 тыс. руб., численность – 0,06 ед., средняя заработная плата – 33370,69 руб./мес.;

водоотведение – 25686,75 тыс. руб., при численности – 71,53 ед, средняя заработная плата – 29925,38 руб./мес.

На основании штатного расписания, руководствуясь данными о фактической численности за 2018-2019 гг., численность цехового персонала в сфере водоснабжения принята в количестве 72,85 ед. На водоснабжение технической водой отнесено 0,06 ед., на водоснабжение питьевой водой – 72,79 ед. Численность цехового персонала в сфере водоотведения принята в количестве 70,00 ед.

Средняя заработная плата цехового персонала рассчитана на основании штатного расписания и положений коллективного договора, со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирована на ИПЦ и составила: водоснабжение – 31954,78 руб./мес., водоотведение – 26882,26 руб./мес.

Затраты по оплате труда цехового персонала составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 27911,86 тыс. руб. (-1236,78 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоснабжение (техническая вода) – 23,01 тыс. руб. (-1,02 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение – 22581,10 тыс. руб. (-3105,65 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы цехового персонала составили: водоснабжение (питьевая вода) – 3582,21 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 6,95 тыс. руб., водоотведение – 6819,49 тыс. руб.

- Прочие цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение питьевой водой – 3786,11 тыс. руб.,

водоснабжение технической водой – 9,10 тыс. руб.,

водоотведение – 4670,48 тыс. руб.

Исходя из фактически понесенных затрат за 9 месяцев 2019 г. (на проведение лабораторных исследований, приобретение реактивов для анализов, охрану труда, обучение, медосмотр и прочие расходы), с индексацией на ИПЦ 2019 г. (4,7%) и с учетом индексации на ИПЦ со 2-го полугодия 2020 г. (3,0%), затраты в сфере водоснабжения (питьевая вода) приняты в размере 3582,21 тыс. руб. (-203,90 тыс. руб. к предложению предприятия), в сфере водоотведения – 3985,04 тыс. руб. (-685,43 тыс. руб. к предложению предприятия). Затраты в сфере водоснабжения технической водой учтены в размере 9,10 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия).

Административные расходы.

Затраты определяются в соответствии с п. 25 Методических указаний и включают расходы на оплату труда административно-управленческого персонала (АУП), персонала автотранспортного цеха, прочие общехозяйственные расходы и расходы автотранспортного цеха.

- Затраты на оплату труда АУП.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение питьевой водой – 22062,85 тыс. руб., численность – 48,67 ед., средняя заработная плата – 37773,63 руб./мес.;

водоснабжение технической водой – 18,13 тыс. руб., численность – 0,04 ед., средняя заработная плата – 37773,63 руб./мес.;

водоотведение – 31775,06 тыс. руб., численность – 70,52 ед, средняя заработная плата – 37550,33 руб./мес.

Затраты по оплате труда АУП рассчитаны аналогично затратам по оплате труда цехового персонала.

Численность АУП принята на основании штатного расписания с учетом распределения по видам деятельности, на уровне предложения предприятия в размерах:

водоснабжение – 48,71 ед., в т.ч. на водоснабжение технической водой отнесено 0,04 ед., водоотведение – 70,52 ед.

Средняя заработная плата АУП с учетом индексации со 2-го полугодия 2020 г. составила 34831,59 руб./мес.

Затраты по оплате труда АУП составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 20344,46 тыс. руб. (-1718,39 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоснабжение (техническая вода) – 16,72 тыс. руб. (-1,41 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение – 29474,47 тыс. руб. (-2300,60 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы АУП составили: водоснабжение (питьевая вода) – 6144,03 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 5,05 тыс. руб., водоотведение – 8901,29 тыс. руб.

- Общехозяйственные расходы.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение питьевой водой – 3119,93 тыс. руб.,

водоснабжение технической водой – 6,01 тыс. руб.,

водоотведение – 4232,40 тыс. руб.

Предложение предприятия признано обоснованным, затраты (консультационные, информационные услуги, канцтовары, обучение АУП и прочие административные расходы) приняты на уровне предложения предприятия учетом индексации на ИПЦ со 2-го полугодия 2020 г. и составили: в сфере водоснабжения (питьевая вода) – 3119,93 тыс. руб., в сфере водоснабжения (техническая вода) – 6,01 тыс. руб., в сфере водоотведения – 4232,40 тыс. руб.

- Затраты на оплату труда персонала автотранспортного цеха.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение питьевой водой – 26639,82 тыс. руб., численность – 68,36 ед., средняя заработная плата – 37773,63 руб./мес.;

водоотведение – 13723,55 тыс. руб., численность – 35,21 ед, средняя заработная плата – 32476,32 руб./мес.

В части водоснабжения технической водой затраты по автотранспортному цеху не предложены и в НВВ не учтены.

Согласно учетной политике, затраты по автотранспортному цеху отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально заработной плате ОПР. На водоснабжение отнесено 32,6% расходов, на водоотведение – 67,4% расходов.

Численность персонала автотранспортного цеха принята согласно штатному расписанию в количестве 99,9 ед., согласно распределению по видам деятельности, на водоснабжение отнесено 67,36 ед., на водоотведение – 32,54 ед.

Средняя заработная плата, рассчитанная на основании штатного расписания и положений коллективного договора с учетом индексации со 2-го полугодия 2020 г. в соответствии с Прогнозом, составила 31556,20 руб./мес.

Затраты по оплате труда персонала автотранспортного цеха составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 25506,76 тыс. руб. (-1133,06 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение – 12321,03 тыс. руб. (-1402,51 тыс. руб. к предложению предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) от заработной платы персонала составили: водоснабжение (питьевая вода) – 7703,04 тыс. руб., водоотведение – 3720,95 тыс. руб.

- Транспортные расходы.

Предприятием предложены затраты:

водоснабжение (питьевая вода) – 2703,07 тыс. руб.,

водоотведение – 1797,12 тыс. руб.

С учетом фактических затрат и индексации на ИПЦ со 2-го полугодия 2020 г., приняты транспортные расходы в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 2703,07 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия), в сфере водоотведения – 1711,04 тыс. руб. (-86,08 тыс. руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на топливно-энергетические ресурсы (ТЭР).

Предприятием предложены затраты на энергоресурсы в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 103455,38 тыс. руб.;

водоснабжение (техническая вода) – 124,97 тыс. руб.;

водоотведение – 97757,86 тыс. руб.

- Затраты на **электроэнергию** определены на основании договоров энергоснабжения, исходя из балансов водоснабжения и водоотведения, в соответствии с тарифами на электроэнергию на свободном рынке, сформировавшимися на момент регулирования, с учетом индексации со 2-го полугодия 2020 г. на 4,8% в соответствии с Прогнозом.

Удельный расход электрической энергии в сфере водоснабжения (по питьевой воде) и водоотведения принят на основании удельного расхода, утвержденного производственной и инвестиционной программой, и составил (соответствует предложению предприятия):

водоснабжение (питьевая вода) – 0,55 кВт*ч/м³, водоотведение - 0,70 кВт*ч/м³.

Удельный расход электрической энергии на подачу технической воды в сеть принят на уровне установленного удельного расхода на 2019 год и среднего фактического расхода электроэнергии за период 2018-9 месяцев 2019 гг. в размере 0,51 кВт*ч/м³.

Прогнозный объем электрической энергии составил:

водоснабжение (питьевая вода) – 13543,77 кВт*ч;

водоотведение – 12786,21 кВт*ч;

водоснабжение (техническая вода) – 20,04 кВт*ч.

Затраты на электрическую энергию составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 81277,30 тыс. руб. (+630,40 тыс. руб. к предложению предприятия, +2391,26 тыс. руб. к пану 2019 г.);

водоотведение – 76571,94 тыс. руб. (-345,04 тыс. руб. к предложению предприятия, +2330,59 тыс. руб. к пану 2019 г.);

водоснабжение (техническая вода) – 119,61 тыс. руб. (-5,35 тыс. руб. к предложению предприятия, +6,84 тыс. руб. к пану 2019 г.).

- **Затраты на освещение** объектов приняты исходя из фактически понесенных затрат за 9 месяцев 2019 года с индексацией на ИПЦ 2019 года (4,7%) и учтены в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 4127,81 тыс. руб. (-90,20 тыс. руб. к предложению предприятия, -474,41 тыс. руб. к пану 2019 г.);

водоотведение – 5928,85 тыс. руб. (-750,32 тыс. руб. к предложению предприятия, +129,91 тыс. руб. к пану 2019 г.).

- **Затраты на тепловую энергию** для отопления объектов водоснабжения и водоотведения) приняты на основании предоставленных договоров с ПАО «ТГК №2» (от 14.01.2019 №№ 589, 809, от 3.08.2019 № 1117136) и МУП «Городские сети» (от 14.01.2019 №№ 5015, 3234, 2224, 2023, 0013).

Исходя из объемов потребления тепловой энергии (согласно договорам) с учетом динамики потребления ресурса (снижение) и тарифов на тепловую энергию с учетом их индексации со 2-го полугодия 2020 г., затраты учтены в размерах: в сфере водоснабжения – 5450,27 тыс. руб.

(-2094,04 тыс. руб. к предложению предприятия, -1816,83 тыс. руб. к пану 2019 г.), в сфере водоотведения – 1568,25 тыс. руб. (-240,57 тыс. руб. к предложению предприятия, +200,65 тыс. руб. к пану 2019 г.).

- Затраты на газ.

Затраты приняты на основании предоставленных договоров (договор поставки газа от 22.11.2018 № 44-5-60154 и договор на предоставление услуг по транспортировке газа № 3524-19) с учетом фактических данных о потреблении газа за 9 месяцев 2019 года, исходя из установленных тарифов с индексацией со 2-го полугодия 2020 г. на ИПЦ в соответствии с Прогнозом, и составили: водоснабжение – 146,46 тыс. руб. (-19,70 тыс. руб. к предложению предприятия, -12,16 тыс. руб. к пану 2019 г.), водоотведение – 5471,32 тыс. руб. (-2150,18 тыс. руб. к предложению предприятия, -1804,88 тыс. руб. к пану 2019 г.).

- Затраты на ГСМ (для нужд автотранспортного цеха) приняты на основании предоставленных документов (договоров и счетов-фактур), исходя из фактически понесенных затрат за 9 месяцев 2019 года с индексацией со 2-го полугодия 2020 г. на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и учтены в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 9033,84 тыс. руб. (-1846,17 тыс. руб. к предложению предприятия, -413,28 тыс. руб. к пану 2019 г.);

водоотведение – 4832,86 тыс. руб. (-588,60 тыс. руб. к предложению предприятия, +647,60 тыс. руб. к пану 2019 г.).

3. Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены затраты в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 77141,63 тыс. руб.;

водоотведение – 24526,26 тыс. руб.

В части затрат на водоснабжение технической водой неподконтрольные расходы предприятием не предложены.

- Реагенты (с 2020 г. перенесены в неподконтрольные расходы в соответствии с п. 65 Основ ценообразования).

Затраты по каждому реагенту приняты на основании предоставленных договоров на поставку реагентов в соответствии с потребностью в производственных процессах водоснабжения и водоотведения и с учетом необходимого аварийного запаса. Цены на реагенты приняты на основании счетов-фактур и товарных накладных.

С учетом индексации со 2-го полугодия 2020 г. на ИПЦ согласно Прогнозу цен на реагенты, сложившихся на момент регулирования, затраты составили: водоснабжение – 27735,02 тыс. руб. (-23618,18 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 3985,05 тыс. руб. (-805,08 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Налоги и сборы.

В качестве обосновывающих затраты документов предприятием предоставлены налоговые декларации.

Затраты по **налогу на имущество** рассчитаны исходя из остаточной стоимости основных средств, приняты на уровне предложения предприятия и составили: водоснабжение (питьевая вода) – 2486,00 тыс. руб., водоотведение -3706,00 тыс. руб. С учетом распределения затрат, в НВВ по технической воде учтено 5,20 тыс. руб.

Затраты по **транспортному налогу** приняты на основании информации о перечне эксплуатируемых транспортных средств (с учетом приобретения и снятия транспортных средств с регистрации) и определены на основании фактических затрат за 9 месяцев 2019 года. Затраты составили: водоснабжение – 238,84 тыс. руб. (-31,14 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 366,39 тыс. руб. (-10,51 тыс. руб. к предложению предприятия).

Затраты по **земельному налогу** рассчитаны исходя из кадастровой стоимости земельных участков, приняты на основании фактических затрат за истекший период регулирования (2018 год, 9 месяцев 2019 года). Затраты составили: водоснабжение – 444,52 тыс. руб. (-59,48 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 657,80 тыс. руб. (-38,20 тыс. руб. к предложению предприятия).

Затраты по **плате за загрязнение окружающей среды** определяются в соответствии с п. 30 Методических указаний, исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов. Затраты рассчитаны аналогично налогу на землю и составили: водоснабжение – 345,72 тыс. руб. (-89,52 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 511,17 тыс. руб. (-89,87 тыс. руб. к предложению предприятия).

Затраты по **плате за водопользование** (водному налогу) (в сфере водоснабжения) – приняты исходя из баланса водоснабжения, в соответствии со ставками водного налога, установленными частью второй Налогового кодекса РФ, и составили: водоснабжение (питьевая вода) – 8185,75 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия), водоснабжение (техническая вода) – 17,56 тыс. руб. (+17,56 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Расходы по транспортировке воды и сточных вод.

МУП «Костромагорводоканал» приобретает услуги по транспортировке питьевой воды у МУП «Коммунсервис» Костромского района, ООО «Водоканал ТС», АО «Агротекс-ЖБИ», а также по транспортировке сточных вод у ООО «Водоканал ТС», АО «Агротекс-ЖБИ», ООО «Технологии ЖКХ», ООО «Калориферный завод», МУП «Караваяево» по тарифам, установленным для данных организаций на регулируемый год. Объемы транспортировки приняты с учетом предложения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», руководствуясь данными производственных программ организаций-транзитеров.

Затраты составили:

водоснабжение:

- по договору с МУП «Коммунсервис» Костромского района – 1806,49 тыс. руб. (+229,61 тыс. руб. к предложению предприятия),

- по договору с ООО «Водоканал ТС» - 2297,09 тыс. руб. (-111,57 тыс. руб. к предложению предприятия),

- по договору с АО «Агротекс-ЖБИ» - 11,29 тыс. руб. (-0,14 тыс. руб. к предложению предприятия),

водоотведение:

- по договору с ООО «Водоканал ТС» - 4819,44 тыс. руб. (-244,81 тыс. руб. к предложению предприятия),

- по договору с ООО «Технологии ЖКХ» - 4559,43 тыс. руб.; (+1776,73 тыс. руб. к предложению предприятия),

- по договору с АО «Агротекс-ЖБИ» - 6,06 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия),

- по договору с ООО «Калориферный завод» - 39,51 тыс. руб.; (на уровне предложения предприятия),

- по договору с МУП «Караваяево» - 2896,00 тыс. руб. (+1146,50 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Аренда.

Затраты по аренде определяются в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406. Расходы рассчитаны исходя из кадастровой стоимости земельных участков и составили: водоснабжение – 664,67 тыс. руб. (-244,52 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 722,06 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия).

- Расходы по сомнительным долгам.

Согласно пункту 42 Основ, пункту 26 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) учитываются в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

В связи с отсутствием достаточного обоснования данных затрат (не предоставлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации задолженностей), расходы в сфере водоснабжения учтены в размере 121,00 тыс. руб. (-205,82 тыс. руб. к предложению предприятия). В предложении предприятия в сфере водоотведения затраты не отражены.

- Расходы на мероприятия по защите систем водоснабжения и водоотведения.

Затраты приняты в соответствии с пунктом 65 Основ, руководствуясь информацией, указанной в представлении от 24.10.2019 № 7-674пр-2019, выданном МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» прокуратурой города Костромы, в целях исполнения норм действующего законодательства об охранной деятельности, связанной с обеспечением безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе защитой от террористических угроз.

Ввиду отсутствия на момент регулирования договора на оказание услуг охраны НФС, ДОСВ, ЦВАВ «Башутино», станции 1-го подъема ДОСВ п. Козелино, КОСК, ВОСК, жилых строений и прочих объектов, заключенного в целях соблюдения норма действующего законодательства, и информации о расторжении договоров с ООО «Технологии Безопасности» от 05.02.2019 №№ 5/к/24/2019, к/23/2019, в НВВ учтены затраты по договору с ООО «Технологии безопасности». Таким образом, на основании предоставленных договоров на оказание услуг по охране объектов затраты учтены в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 11058,00 тыс. руб. (+2093,89 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 3823,65 тыс. руб. (-114,38 тыс. руб. к предложению предприятия). С учетом распределения, в НВВ в сфере водоснабжения технической водой учтены затраты в размере 3,50 тыс. руб. (+3,50 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Расходы на обязательное страхование производственных объектов.

Затраты приняты на основании предоставленных страховых полисов и договора на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте с САО «ВСК» (договор от 04.05.2019 № 19240/042) и учтены в размере 34,2 тыс. руб. (в сфере водоснабжения) и включают затраты на страхование складов хлора ДОСВ и НФС в соответствии с договором.

- Мероприятия на энергосбережение.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» в тарифах на питьевую воду и водоотведение департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размерах 3602,13 тыс. руб. и 2891,42 тыс.руб. соответственно.

II. Амортизация.

Амортизационные отчисления являются источником финансирования мероприятий инвестиционной программы МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Затраты по данной статье приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации на уровне предложения предприятия и составили: водоснабжение питьевой водой – 32797,83 тыс. руб. (в том числе на финансирование мероприятий инвестиционной программы – 32786,08 тыс. руб.) (+42,79 тыс. руб. к плану 2019 года).

При расчете НВВ по технической воде амортизационные отчисления приняты на основании ведомости начисления амортизации. Затраты по данной статье составили 8,80 тыс. руб., что соответствует предложению предприятия (-3,02 тыс. руб. к плану 2019 г.).

В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р, в целях не превышения роста платы граждан сверх предельного индекса роста, амортизационные отчисления в НВВ по водоотведению на 2020 г. учтены в размере 17762,34 тыс. руб. (на финансирование мероприятий инвестиционной программы). (-48908,61 тыс. руб. к предложению предприятия, -9368,98 тыс. руб. к плану 2019 года).

III. Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

В составе нормативной прибыли предприятием предложены расходы на капитальные вложения (в сфере водоснабжения), прибыль на прочие цели (социальное развитие), услуги банка, налог на прибыль в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 11603,92 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 0,30 тыс. руб., водоотведение – 6310,24 тыс. руб.

В качестве источника финансирования мероприятий инвестиционной программы (с учетом изменений согласно постановлению департамента строительства, ЖКХ и ТЭК от 31.10.2019 № 45) в НВВ по водоснабжению питьевой водой включена **прибыль на кап.вложения** в размере 6550,00 тыс. руб.

В составе **прибыли на прочие цели** учтены затраты на выплаты социального характера в соответствии с коллективным договором (материальная помощь к отпуску, при уходе на пенсию, на погребение, бракосочетание, рождение ребенка и прочие) в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 6488,70 тыс. руб. (-2832,50 тыс. руб. к предложению предприятия, -831,30 тыс. руб. к плану 2019 г.), водоснабжение (техническая вода) – 0,20 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +0,20 тыс. руб. к плану 2019 г.), водоотведение – 2568,35 тыс. руб. (-2942,99 тыс. руб. к предложению предприятия, -392,71 тыс. руб. к плану 2019 г.).

На основании договора, с распределением затрат по видам деятельности, в тарифах на питьевую воду и водоотведение учтены **затраты на услуги банка**, связанные с обслуживанием расчетного счета, в размерах 66,80 тыс. руб. (водоснабжение) и 73,20 тыс. руб. (водоотведение) соответственно.

Исходя из принятых в НВВ по водоснабжению и водоотведению затрат, входящих в состав нормативной прибыли, учтены также затраты по **налогу на прибыль** (20%) в размерах: водоснабжение – 1311,10 тыс. руб. (-644,80 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 528,31 тыс. руб. (-270,59 тыс. руб. к предложению предприятия).

Величина тарифов на 2020 год составила:

питьевая вода:

с 01.01.2020 г. – 23,65 руб./м3 без НДС; тариф для населения – 28,38 руб./м3;

с 01.07.2020 г. – 24,25 руб./м3 без НДС; тариф для населения – 29,10 руб./м3; (рост 2,5 % по отношению к декабрю 2019 г.)

техническая вода:

с 01.01.2020 г. – 7,05 руб./м3 без НДС; тариф для населения – 8,46 руб./м3;

с 01.07.2020 г. – 7,32 руб./м3 без НДС; тариф для населения – 8,78 руб./м3; (рост 3,8 % по отношению к декабрю 2019 г.)

водоотведение (экономически обоснованный тариф):

с 01.01.2020 г. – 18,77 руб./м3;

с 01.07.2020 г. – 19,86 руб./м3 (рост 5,5% по отношению к декабрю 2019 г.).

Тарифы на водоотведение с учетом перекрестного субсидирования:

- для бюджетных и прочих потребителей:

с 01.01.2020 г. – 19,35 руб./м3 (без НДС);

с 01.07.2020 г. – 20,15 руб./м3 (без НДС); (рост 4,1% по отношению к январю 2019 г.);

- для населения:

с 01.01.2020 г. – 22,30 руб./м3 (с НДС);

с 01.07.2020 г. – 23,71 руб./м3 (с НДС)(рост 6,3% по отношению к январю 2019 г.).

С учетом прогнозных индексов роста потребительских цен на период до 2024 года, предложенных Прогнозом, опубликованным в сентябре 2019 года, НВВ к расчету тарифов последующих годов долгосрочного периода регулирования составила:

	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Водоснабжение (питьевая вода), тыс. руб.	459437,91	470350,07	485439,10	498936,73
Водоснабжение (техническая вода), тыс. руб.	294,13	306,36	318,84	332,38
Водоотведение,	375415,46	386912,01	399026,72	411398,95

тыс. руб.				
-----------	--	--	--	--

С учетом объемов реализации, индексации и величины НВВ, тарифы составили (без НДС):

	2021 г.		2022 г.		2023 г.		2024 г.	
	с 01 января	с 01 июля						
Водоснабжение (питьевая вода), руб./куб.м.	24,25	24,63	24,63	25,41	25,41	26,23	26,23	26,85
Водоснабжение (тех.вода), руб./куб.м.	7,32	7,67	7,67	7,94	7,94	8,30	8,30	8,63
Водоотведение (для населения) (с НДС), руб./куб.м.	23,71	24,66	24,66	25,64	25,64	26,67	26,67	27,74
Водоотведение (для бюджетных и прочих потребителей), руб./куб.м.	20,15	20,96	20,96	21,79	21,79	22,66	22,66	23,57

Долгосрочные параметры регулирования:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2020 год	243 982,72	-	0,00	17,0	0,55
	2021 год		1,00	0,00	15,9	0,55
	2022 год		1,00	0,00	15,8	0,55
	2023 год		1,00	0,00	15,6	0,55
	2024 год		1,00	0,00	15,5	0,55
Техническая вода	2020 год	127,12	-	0,00	0,00	0,51
	2021 год		1,00	0,00	0,00	0,51
	2022 год		1,00	0,00	0,00	0,51

	2023 год		1,00	0,00	0,00	0,51
	2024 год		1,00	0,00	0,00	0,51
Водоотведение	2020 год	216 232,51	-	0,00	-	0,70
	2021 год		1,00	0,00	-	0,69
	2022 год		1,00	0,00	-	0,69
	2023 год		1,00	0,00	-	0,69
	2024 год		1,00	0,00	-	0,69

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, с учетом предложения предприятия и приняты в следующих размерах:

Водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий,	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

	повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	17,0	15,9	15,8	15,6	15,5
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
3.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55

Водоснабжение (техническая вода):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м), в том числе:	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51

Водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,70	0,69	0,69	0,69	0,69

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)	0,70	0,69	0,69	0,69	0,69
------	---	------	------	------	------	------

С предложенными расчетами и тарифами предприятие ознакомлено и согласно.

При этом представитель предприятия (Е.Г. Герасимова) высказала несогласие с включением в НВВ расходов на мероприятия по энергосбережению, учтенных в составе неподконтрольных расходов.

Представителю предприятия даны разъяснения о необходимости учета расходов на мероприятия по энергосбережению согласно постановлению администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а.

Кроме того, руководствуясь представленными расчетами размера НВВ и тарифов, представителем предприятия отмечена необходимость сокращения работников предприятия в количестве 13,00 ед.

Представителю предприятия даны разъяснения о принятой в целях расчета НВВ численности в экономически обоснованном размере, руководствуясь штатным расписанием и фактическими данными за истекший период регулирования. При этом отмечено, что при фонд оплаты труда в целом по предприятию рассчитан исходя из тарифной ставки рабочего 1 разряда, установленной коллективным договором на 2020-2022 годы, с учетом ее постепенного доведения до уровня среднеотраслевой.

От администрации города Кострома возражений по величине предлагаемых тарифов не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 7-8 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020 – 2024 годы в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Городской округ город Кострома и Бакшеевское сельское поселение											
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население (с НДС)	(с руб. / куб. м	28,38	29,10	29,10	29,56	29,56	30,49	30,49	31,48	31,48	32,22

1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб. / куб. м	23,65	24,25	24,25	24,63	24,63	25,41	25,41	26,23	26,23	26,85
Городской округ город Кострома												
2.	Техническая вода (одноставочный тариф)											
2.1.	Население (с НДС)	руб. / куб. м	8,46	8,78	8,78	9,20	9,20	9,53	9,53	9,96	9,96	10,36
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб. / куб. м	7,05	7,32	7,32	7,67	7,67	7,94	7,94	8,30	8,30	8,63
Городской округ город Кострома, Бакшеевское, Минское, Караваевское, Середняковское сельские поселения												
3.	Водоотведение (одноставочный тариф)											
3.1.	Население (с НДС)	руб. / куб. м	22,30	23,71	23,71	24,66	24,66	25,64	25,64	26,67	26,67	27,74
3.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб. / куб. м	19,35	20,15	20,15	20,96	20,96	21,79	21,79	22,66	22,66	23,57

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 – 2024 годы.

3. Утвердить производственные программы МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 – 2024 годы в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2024 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	

3	Маракулина И.А.	за	Решение: принято
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 9. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения в г. Кострома на 2020 год и необходимыми обосновывающими материалами (вх. от 30.04.2019 № О-979).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год.

Расчет ставок тарифов для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей на 2020 год в размерах:

Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	рост
тыс. рублей (безНДС)				
Тарифы на подключение к централизованной системе холодного ВОДОСНАБЖЕНИЯ				
ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб. /куб. м/сут	23,04059	23,74907	103,1
ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:				
40 мм (включительно) и менее	тыс. руб./км	2 832,13625	3 158,40633	111,5
более 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 989,63939	4 216,99692	105,7
более 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	4 252,99523	5 172,05299	121,6
более 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 659,79555	6 515,07334	115,1

более 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	6 201,65219	7 121,34269	114,8
более 200 мм до 250 мм	тыс. руб./км	6 939,61913	8 045,09812	115,9
Тарифы на подключение к централизованной системе ВОДООТВЕДЕНИЯ				
ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб. /куб. м/сут	26,11384	21,30676	81,6
ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром:				
более 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 678,88889	3 039,78080	113,5
более 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 858,63214	6 672,42970	113,9
более 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	6 227,94966	7 000,21494	112,4
более 200 мм до 250 мм	тыс. руб./км	6 908,84556	8 020,03336	116,1

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год, представленные организацией.

При рассмотрении материалов по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов на 2020 год на подключение объектов абонентов, (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2020 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год

Предприятие находится на общей системе налогообложения. МУП г. Костромы «Костромагороводоканал» владеет имуществом на праве хозяйственного ведения.

Предприятием представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, выкопировки из проектной документации, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Согласно пункту 86 при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования расчетного объема подключаемой нагрузки (мощности), стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена Управлением экономики администрации города Костромы, Таким образом, сметные расчеты соответствует требованиям, указанным в пункте 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства № 406.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение предоставленные предприятием:

Водоснабжение:

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Стоимость, рублей без НДС
	группа менее 40 мм (включительно)				
1	Строительство сети водоснабжения к торговому павильону, расположенному г.Кострома ул.Подлипаева в р-не ж/д №58 по ул.Советской (прокол)	№1/2017-06-09	32	22,5	57 852,47
2	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не домов №7,8,8а,8б по ул.Красная Байдарка, до границы земельного участка блочно-модульной котельной, расположенной ул. Красная Байдарка в р-не д. №7,8,8а,8б	№1/2017-03-17.1	32	18,5	33 338,78
3	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не дома №30 по ул.Козуева	№1/2017-04-08	32	16,0	67 919,03

	до фундамента д№30 на ул.Козуева				
4	Строительство сети водопровода от колодца СВК, расположенного в р-не дома №25 по ул.Ярославская до границы земельного участка (т.1) дома №2В по ул.Ярославская в г.Костроме	№1/2018-06-001	32	36,0	84 695,36
5	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в районе дома №1В по ул.Волжская 2-я, до границы земельного участка, расположенного по адресу: ул.Волжская 2-я, 1В	№1/2018-09-005	32	26,5	106 793,41
	группа от 40 мм до 70 мм (включительно)				
1	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в р-не ж/д №57 по ул. Беговая до фундамента ж/д №88 по ул. Ленина	№1/2018-10-005	63	23,5	107 103,84
2	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не д №33,35 по ул. Лавровская до фундамента д№33,35 по ул.Лавровская	№1/2018-04-004	63	12,8	38 533,65
3	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не д №36 по ул. Строительная до фундамента д№36 по ул.Строительная	№1/2018-04-003	50	31,1	91 414,00
4	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не д №45 по ул. Козуева до фундамента д№46 по ул.Козуева	№1/2018-06-007	50	20,7	114 604,82
	группа от 70мм до 100 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 100мм	ЛСР №3	100	1 000,0	4 947 529,95

	группа от 100мм до 150 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 150мм	ЛСР №4	150	1 000,0	6 290 550,30
	группа от 150мм до 200 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 200мм	ЛСР №5	200	1 000,0	6 896 819,65
	группа от 200мм до 250 мм				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 250мм	ЛСР №6	250	1 000,0	7 820 575,08

Водоотведение:

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Стоимость, рублей без НДС с индексом
	группа от 70мм до 100 мм				
1	Строительство сети канализации Д=75мм протяженностью 630м	№10	75	630,0	1 445 723,02
2	Строительство сети канализации Д=90мм протяженностью 360м	№11	90	360,0	889 420,31
3	Строительство сети канализации Д=90мм протяженностью 485м	№12	90	485,0	1 817 361,87
	группа от 100 мм до 150 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 150мм	№3/2017-201	150	1 000,0	6 172 332,55
2	Строительство сети канализации от колодца расположенного в районе д.№14 по ул.Депутатская до выпускного колодца дома № 14 по ул.Депутатская	№1/2018-07-002	150	8,5	102 213,68
3	Строительство сети канализации к жилому дому блокированной	№1/2017-02-18	150	14,5	153 306,79

	жилой застройки по адресу ул.Бляхина д.№11				
4	Сети канализации от колодца расположенного в районе д.№31 по ул.Текстилей до выпуска колодцев дома расположенного по адресу пер. Осторожный 1-й 20-22 пер.Осторожный 2-й, 14	№1/2017-02-26	150	69,1	613 905,85
	группа от 150 мм до 200 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 160мм	ЛСР №7	160	1 000,0	6 499 405,02
2	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 200мм	ЛСР №8	200	1 000,0	7 051 978,78
	группа от 200мм до 250 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 250мм	ЛСР №9	250	1 000,0	7 955 229,20
2	Строительство сети канализации от колодца расположенного в районе д.№18 по ул.Индустриальной до выпускного колодца дома №12 по ул.Старокараваевская	№1/2018-01-002	250	172,5	1 207 420,70
3	Строительство сети канализации от колодца расположенного в районе д.№53А по ул.Индустриальной до выпускного колодца дома №18 по ул.Индустриальной	№1/2018-01-003	250	121,5	1 025 518,15
4	Строительство сети канализации от колодца расположенного в районе д.№82,84 по ул.Депутатской до выпускного колодца дома .№82,84 по ул.Депутатской	№1/2018-10-013	225	55,5	331 873,13

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на 2020 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2020 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{пр} \cdot \sum_d L_d}$$

где:

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2020 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

подключение к централизованным сетям водоснабжения:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				73 571,79
	Ведущий специалист	0,44		42 636,21	18 759,93
	Ведущий инженер	0,22		42 636,21	9 379,97
	Инженер	0,44		32 111,61	14 129,11
	Инженер по проектно-сметной работе	0,44		32 111,61	14 129,11
	Бухгалтер 2 категории	0,44		39 031,08	17 173,68
2	Страховые взносы		30,20		22 218,68
3	Общехозяйственные расходы		37,53		27 611,49
4	Итого расходы (договорная работа)				123 401,96
Тех.надзор					

1	Заработная плата				23 631,09
	Мастер	0,27		32 111,61	8 670,13
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (<i>бригадир</i>)	0,27		30 250,33	8 167,59
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,27		25 160,62	6 793,37
2	Страховые взносы		30,20		7 136,59
3	Цеховые расходы		0,78		184,32
4	Итого расходы (тех.надзор)				30 952,00
Автотранспорт для тех.надзора					
1	Заработная плата				17 018,60
	Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А	0,27		36 191,30	9 771,65
	Водитель автомобиля УАЗ 396254	0,27		26 840,54	7 246,95
2	Страховые взносы		30,20		5 139,62
3	Цеховые расходы		0,78		132,75
4	ГСМ				36 526,67
5	Итого расходы (автотранспорт)				58 817,62
Непосредственное подключение (технологическое присоединение)					
1	Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)				124 070,55
	ВСЕГО расходы по договорной работе, технадзору и техприсоединению (в месяц, руб.)				337 242,14
	То же в год, рублей				4 046 905,70

подключение к централизованным сетям водоотведения:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				93 636,82
	Ведущий специалист	0,56		42 636,21	23 876,28
	Ведущий инженер	0,28		42 636,21	11 938,14
	Инженер	0,56		32 111,61	17 982,50
	Инженер по проектно-сметной работе	0,56		32 111,61	17 982,50
	Бухгалтер 2 категории	0,56		39 031,08	21 857,40
2	Страховые взносы		30,20		28 278,32
3	Общехозяйственные расходы		37,53		35 141,90
4	Итого расходы (договорная работа)				157 057,05
Тех.надзор					
1	Заработная плата				38 312,28
	Мастер	0,34		32 111,61	10 917,95
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (<i>бригадир</i>)	0,34		30 250,33	10 285,11
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,68		25 160,62	17 109,22

2	Страховые взносы		30,20		11 570,31
3	Цеховые расходы		0,78		298,84
4	Итого расходы (тех.надзор)				50 181,43
Автотранспорт для тех.надзора					
1	Заработная плата				9 125,78
	Водитель автомобиля УАЗ 390945	0,34		26 840,54	9 125,78
2	Страховые взносы		30,20		2 755,99
3	Цеховые расходы		0,78		71,18
4	ГСМ				45 214,04
5	Итого расходы (автотранспорт)				57 166,99
	ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)				264 405,46
	То же в год, рублей				3 172 865,57

Затраты на проектирование на подключаемую нагрузку определены расчетно в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование и установленной на предприятии оплаты труда согласно штатному расписанию, с учетом положений коллективного договора на 2020-2022 годы, зарегистрированного Управлением экономики Администрации города Костромы 06.12.2019 № 3719, на основании сведений о составе работ и количестве часов работы по подключению объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения, предоставленными предприятием.

Объем работ для установления тарифов на подключение производился на основании технических условий, выданных заявителям.

По итогам экспертизы расходы на подключаемую нагрузку для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год составили:

водоснабжение:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				73 571,79
	Ведущий специалист	0,44		42 636,21	18 759,93
	Ведущий инженер	0,22		42 636,21	9 379,97
	Инженер	0,44		32 111,61	14 129,11
	Инженер по проектно-сметной работе	0,44		32 111,61	14 129,11
	Бухгалтер 2 категории	0,44		39 031,08	17 173,68
2	Страховые взносы		30,20		22 218,68
3	Общехозяйственные расходы		37,50		27 589,42
4	Итого расходы (договорная работа)				123 379,89
Тех.надзор					
1	Заработная плата				23 631,09
	Мастер	0,27		32 111,61	8 670,13
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)	0,27		30 250,33	8 167,59
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,27		25 160,62	6 793,37
2	Страховые взносы		30,20		7 136,59
3	Цеховые расходы				0,00
4	Итого расходы (тех.надзор)				30 767,68
Автотранспорт для тех.надзора					

1	Заработная плата				17 018,60
	Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А	0,27		36 191,30	9 771,65
	Водитель автомобиля УАЗ 396254	0,27		26 840,54	7 246,95
2	Страховые взносы		30,20		5 139,62
3	Цеховые расходы				0,00
4	ГСМ				36 526,67
5	Итого расходы (автотранспорт)				58 684,88
Непосредственное подключение (технологическое присоединение)					
1	Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)				124 070,55
	ВСЕГО расходы по договорной работе, технадзору и техприсоединению (в месяц, руб.)				336 903,00
	То же в год, рублей				4 042 836,03

ВОДООТВЕДЕНИЕ:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				93 636,82
	Ведущий специалист	0,56		42 636,21	23 876,28
	Ведущий инженер	0,28		42 636,21	11 938,14
	Инженер	0,56		32 111,61	17 982,50
	Инженер по проектно-сметной работе	0,56		32 111,61	17 982,50
	Бухгалтер 2 категории	0,56		39 031,08	21 857,40
2	Страховые взносы		30,20		28 278,32
3	Общехозяйственные расходы		37,50		35 113,81
4	Итого расходы (договорная работа)				157 028,95
Тех.надзор					
1	Заработная плата				38 312,28
	Мастер	0,34		32 111,61	10 917,95
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда (бригадир)	0,34		30 250,33	10 285,11
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,68		25 160,62	17 109,22
2	Страховые взносы		30,20		11 570,31
3	Цеховые расходы				0,00
4	Итого расходы (тех.надзор)				49 882,59
Автотранспорт для тех.надзора					
1	Заработная плата				9 125,78
	Водитель автомобиля УАЗ 390945	0,34		26 840,54	9 125,78
2	Страховые взносы		30,20		2 755,99
3	Цеховые расходы				0,00
4	ГСМ				45 214,04
5	Итого расходы (автотранспорт)				57 095,81

	ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)				264 007,36
	То же в год, рублей				3 168 088,28

По результатам экспертизы представленных документов, расходы на подключение к сетям МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» составили:

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	Единица измерения	2020 год
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	47 937,41
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	47 937,41
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	1 054,44
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	704,22
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	1 488,85
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 518,70
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	43 171,21
1.1.6.1	<i>цеховые расходы</i>	тыс. руб.	0,00
1.1.6.2	<i>общехозяйственные расходы</i>	тыс. руб.	331,07
1.1.6.3	<i>расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений</i>	тыс. руб.	9 958,30
1.1.6.4	<i>расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей</i>	тыс. руб.	32 881,83
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	33 936,27
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	2 933,88
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс. руб.	3 992,47
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс. руб.	4 947,53
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс. руб.	6 290,55
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс. руб.	6 896,82
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс. руб.	7 820,58

2.1.7	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	1 054,44
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	14 001,136
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4 042,84
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.	9 958,30
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	1,000
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	км	1,000
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	км	1,000
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	км	1,000
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	км	1,000
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1,000
3.1.7	Протяженность прокладки сетей в год	км	4,69763
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	589,716
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	
5.1.1.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	3 158,345
5.1.2.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс.руб./км	4 216,936
5.1.3.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс.руб./км	5 171,992
5.1.4.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс.руб./км	6 515,012
5.1.5.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./км	7 121,281
5.1.6.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./км	8 045,037
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб. / куб.м.-сутки	23,74217

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Единица измерения	2020 год
-------	---------------	-------------------	----------

1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	33 123,64
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	33 123,64
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	742,97
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	685,15
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 061,57
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	29 633,95
1.1.6.1	<i>цеховые расходы</i>	тыс. руб.	0,00
1.1.6.2	<i>общехозяйственные расходы</i>	тыс. руб.	421,37
1.1.6.3	<i>расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений</i>	тыс. руб.	5 378,22
1.1.6.4	<i>расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей</i>	тыс. руб.	23 834,37
1.2	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	-
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль	%	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	24 577,33
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	-
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс. руб.	-
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс. руб.	2 815,26
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс. руб.	6 447,91
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс. руб.	6 775,69
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс. руб.	7 795,51
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	-
2.1.8	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	742,97
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	8 546,308
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	3 168,09
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.	5 378,22

2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	км	1,000
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	км	1,000
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	км	1,000
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1,000
3.1.7	Протяженность прокладки сетей в год	км	3,30999
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	401,332
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	
5.1.1.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	-
5.1.2.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс.руб./км	-
5.1.3.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс.руб./км	3 039,71940
5.1.4.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс.руб./км	6 672,36830
5.1.5.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./км	7 000,15353
5.1.6.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./км	8 019,97196
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб. / куб. м. в сутки	21,29486

Ставки тарифов за подключаемую нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения приняты по расчетам департамента по результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности затрат. По согласованию с предприятием, в целях сдерживания инфляционных процессов, ставки тарифов за протяженность сетей приняты в размере тарифных ставок, установленных на 2019 год, с учетом индексации.

Таким образом, ставки тарифов на подключение составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2020 по 31.12.2020	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе			

	холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	23,74217	28,49060
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2945,42170	3534,50604
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4216,99692	5060,39630
1.2.3.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4423,11504	5307,73805
1.2.4.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5886,18737	7063,42484
1.2.5.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6449,71828	7739,66194
1.2.6.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7217,20390	8660,64468
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	21,29486	25,55383
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2786,04445	3343,25334
2.2.2.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6092,97743	7311,57292
2.2.3.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6477,06765	7772,48118
2.2.4.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7185,19938	8622,23926

С предложенными расчетами предприятие согласно.

От администрации г. Костромы возражений по величине тарифов не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2020 по 31.12.2020	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе			

	холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	23,74217	28,49060
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2945,42170	3534,50604
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4216,99692	5060,39630
1.2.3.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4423,11504	5307,73805
1.2.4.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5886,18737	7063,42484
1.2.5.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6449,71828	7739,66194
1.2.6.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7217,20390	8660,64468
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	21,29486	25,55383
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2786,04445	3343,25334
2.2.2.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6092,97743	7311,57292
2.2.3.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6477,06765	7772,48118
2.2.4.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7185,19938	8622,23926

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			

6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	
---	---------------	---------------	--

Вопрос 10. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Караваяево» потребителям Костромского муниципального района на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Караваяево» потребителям Костромского муниципального района (далее – регулируемая организация) на 2020 год, является заявление от 26.04.2019 № О-826-1.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2020 год от 07.05.2019 № 91-Т.

Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

Основные плановые показатели на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 22 776,597 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 381,07 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 22 395,527 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2 216,7 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 20 178,827 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 20 178,827 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 45 235,8 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 2,36 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 15 812,55 тыс. руб.;
 - расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 17 203,09 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения – 738,00 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 966,33 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 8 076,96 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 720,0 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 829,89 тыс. руб.;

- плата за выбросы – 0,32 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 6,6 тыс. руб.;
- другие расходы – 65,33 тыс. руб.;
- налог на УСНО – 452,36 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 361,99 тыс. руб.

1. Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне плана 2019 года в размере – 20 178,827 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

2. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 676,5 тыс. руб. Объем топлива (природный газ) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом среднего удельного расхода топлива 159,18 кг/т.у.т.

Цена на газ с января 2020 года принята с учетом предельного минимального уровня оптовых цен на газ (в соответствии с приказом ФАС России от 13.05.2019 № 581/19), тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 21.02.2019 № 199/19, специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288. С 1 июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 46,99 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена электроэнергии проиндексирована на 2020 год в соответствии с Прогнозом.

В целях ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги, в том числе за услуги отопления и горячего водоснабжения, при установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 год расходы на покупную тепловую энергию учтены департаментом не в полном объеме и составили 13,5 млн.руб. (при потребности 16,9 млн.руб.). Недостаток средств на покупную тепловую энергию в размере 3,4 млн.руб. распределен равномерно в рамках долгосрочного периода регулирования на 2021 – 2023 годы.

Расходы на холодную воду снижены на 3,1 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Цена принята на уровне утвержденных тарифов для ФГОУ ВПО КГСХА.

3. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 3 661,05 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с представленной предприятием ведомостью начисления амортизации.

Затраты по статье «Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду» приняты по предложению предприятия.

Расходы на страхование производственных объектов приняты по предложению предприятия на основании представленного страхового полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте с АО «АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ».

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 361,99 тыс. рублей.

4. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 7 821,08 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,0% с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2020 год в размере:

- с 01.01.2020 года – 2 081,0 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 2 465,55 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2019 года 18,5%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района, на 2020 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2020 г.-30.06.2020 г.	руб./Гкал	2 081,00	2 081,00
с 01.07.2020 г.-31.12.2020 г.	руб. /Гкал	2 465,55	2 465,55

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Каравaeво» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 16.11.2018 № 18/335 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 11. «О корректировке долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района (далее – регулируемая организация) на 2020 год, является заявление от 26.04.2019 № О-826-2.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год от 07.05.2019 № 92-Т.

Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

Основные плановые показатели на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 20 969,76 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2 056,6 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 18 913,16 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 11 842,63 тыс. руб., в том числе:
- расходы накупаемые энергетические ресурсы – 4 719,26 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 1 050,22 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5 725,94 тыс. руб.;
 - ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 34,87 тыс. руб.;
 - другие расходы – 189,84 тыс. руб.;
 - налог на УСНО – 122,50 руб./Гкал.

1. Отпуск теплоэнергии в сеть принят на уровне плана 2019 года в размере – 20 969,76 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

2. Расходы на энергоресурсы.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 5,29 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическим данным за 3 года. Цена электроэнергии проиндексирована на 2020 год в соответствии с Прогнозом.

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях приняты в размере 4 301,14 тыс. руб. исходя из технологических потерь 2 056,60 Гкал и установленных тарифов для ПАО «ТГК-2».

3. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 2 500,86 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с представленной предприятием ведомостью начисления амортизации.

4. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 4 622,5 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,0% с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год в размере:

- с 01.01.2020 года – 552,0 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 724,46 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2019 года 31,2%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района, на 2020 год:

Период	Руб./Гкал	в т.ч. население, руб./Гкал
с 01.01.2020 по 30.06.2020	552,00	-
с 01.07.2020 по 31.12.2020	724,46	-

* Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Каравaeво», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 16.11.2018 № 18/336 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 5 чел.

1	Смирнов А.Н.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 12. «О корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» потребителям Костромского муниципального района на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза по корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 24.04.2019 года, вх. № О-744;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве хозяйственного ведения.

На обслуживании находятся тепловые сети в двухтрубном исполнении 4,39 км.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год от 30.04.2019 № 49-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2019-2023 годы:

п/п/	Период	Базовый уровень	Индекс эффективности	Нормативный уровень прибыли, %
------	--------	-----------------	----------------------	--------------------------------

		операционных расходов, тыс. руб.	операционных расходов, %	
	2019 год	754,4	1,0	-
	2020 год	-	1,0	-
	2021 год	-	1,0	-
	2022 год	-	1,0	-
	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технолог ические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технолог ические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
	2019 год	-	-	-	2573,00	3,3
	2020 год	-	-	-	2573,00	3,3
	2021 год	-	-	-	2573,00	3,3
	2022 год	-	-	-	2573,00	3,3
	2023 год	-	-	-	2573,00	3,3

2. Основные плановые показатели на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 13394,00 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2573,00 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 10821,00 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 979,81 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 36,17 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 88,54 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 337,71 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 458,5 тыс. руб.;
- услуги сторонних организаций – 9,09 тыс. руб.;
- другие расходы – 41,25 тыс. руб.;
- расходы на выплаты в соответствии с коллективным договором – 8,54 тыс. руб.

Нормативы технологических потерь приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

Отпуск в сеть принят с учетом фактических показателей за 2018 год.

3. Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 183,85 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма. Расходы приняты в размере 78,33 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств приняты по предложению предприятия и составили 88,54 тыс. руб.

4. Операционные расходы.

Операционные расходы на 2020 год составили 787,40 тыс. руб. Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,0 %.

5. В статье «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения» учтены денежные выплаты социального характера в размере 8,54 тыс. руб. Расходы приняты по предложению предприятия.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Костромского муниципального района Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год в размере:

- с 01.01.2020 года – 90,00 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2020 года – 91,30 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2019 года составит 1,4 %;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального района, на 2020 год:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.	Одноставочный,	с 01.01.2020- 30.06.2020	90,00
1.2.	руб./Гкал.	с 01.07.2020–31.12.2020	91,30

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.11.2018 № 18/317 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 13. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Борщино» потребителям Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МУП «Борщино» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 18.04.2019 № О-698 и расчетные материалы на корректировку тарифов на тепловую энергию на 2020 год в размере 2 511,40 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 29 532,24 тыс. руб.

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения на праве хозяйственного ведения муниципального имущества (договор от 04.12.2006 № 58/1, постановление администрации Бакшеевского с.п. от 07.06.2013 № 47).

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Отпуск тепловой энергии осуществляется на собственное производство, населению, организациям, финансируемым из бюджета и прочим потребителям.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2020 год от 30.04.2019 года № 78-Т.

1. Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

Основные плановые показатели МУП «Борщино» на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 15702,30 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 380,0 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 15322,30 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2931,10 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 12391,20 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 12366,80 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 28 620,60 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 205,12 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 14 090,01 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 3553,08 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 248,64 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 8 912,32 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 786,80 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 142,80 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 20,0 тыс. руб.;
- расходы на страхования производственных объектов – 13,20 тыс. руб.;
- расходы на оплату налогов – 302,40 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 10,0 тыс. руб.;

- мероприятия по энергосбережению – 236,30 тыс. руб.;
- другие расходы – 100,0 тыс. руб.

2. Объем полезного отпуска тепловой энергии принят на уровне фактического объема за 2018 год.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива котельной п. Паточного завода приняты на уровне утвержденных постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 24.05.2018 № 16. Нормативы технологических потерь от котельной п. Зарубино приняты на уровне утвержденных в предыдущем периоде регулирования.

3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо (природный газ) снижены на 2305,54 тыс. руб. Объем газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 160,0 кг/т.у.т., принятого на уровне утвержденного постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области. Цена газа с 01.07.2020 принята с учетом прогнозного индекса роста цен на газ 3,0 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 680,66 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне среднего фактического объема за 3 предыдущих года. Цена электроэнергии проиндексирована на 2020 год в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду увеличены на 154,92 тыс. руб. Объем холодной принят на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования. Стоимость воды принята тарифам, установленным для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и ООО «Костромской крахмало-паточный завод».

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 3415,86 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию увеличены на 123,30 тыс. руб. Расходы приняты на основании ведомости начисления амортизации за 2018 год.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 236,30 тыс.рублей.

Расходы на страхование производственных объектов принят в соответствии с фактическими расходами за 2018 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 295,30 тыс. руб. или 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 7313,00 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,0 % с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на производство и передачу тепловой энергии, поставляемую МП ЖКХ «Борщино» потребителям Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района, на утверждение

Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2020 год в размере:

Для потребителей п. Паточного завода:

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 2283,37 руб./Гкал (НДС не облагается), снижение к декабрю 2019 года – 4,9 %;

- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 2329,83 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года – 2,0 %.

Для потребителей п. Зарубино:

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 2391,37 руб./Гкал (НДС не облагается), снижение к декабрю 2019 года – 4,9 %;

- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 2439,39 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года – 2,0 %.

Со стороны представителей МУП «Борщино» выражено несогласие с величиной предлагаемых тарифов.

Смирнов А.Н. – Перенести рассмотрение вопроса № 13 на 20 декабря 2020 года.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 13 на 20 декабря 2020 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 14: «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее – регулируемая организация) на 2020-2024 годы, является заявление от 30.04.2019 № О-952.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2020-2024 годы от 15.05.2019 № 224-Т.

Индексная модель в соответствии с Прогнозом на 2020-2024 годы:

№	Индексы	2020 год, %	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %	2024 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

Период 2020-2024 годы является для ЗАО «Инвест-проект» вторым долгосрочным периодом регулирования тарифов на тепловую энергию.

Основные плановые показатели ЗАО «Инвест-проект» на 2020 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- объем отпуска в сеть – 67 116,44 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 6 749,04 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 60 367,4 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки – 129 868,31 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 3 005,5 тыс. руб.;
- расходы на топливо (газ) – 52 712,12 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 11 087,54 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 547,23 тыс. руб.;
- оплата труда – 30 296,02 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 9 149,4 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 1 535,1 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 3 141,7 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 1 276,1 тыс. руб.;

- арендная плата – 350,2 тыс. руб.;
- концессионная плата – 7100,0 тыс. руб.;
- расходы на уплату налогов – 286,0 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 4,0 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 5,7 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 2 902,4 тыс. руб.;
- услуги банка – 6,6 тыс. руб.;
- расходы по сомнительным долгам – 2 069,0 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 732,3 тыс. руб.;
- прибыль (денежные выплаты социального характера) – 85,8 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 3 575,6 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия в размере 60 367,4 Гкал.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 25.06.2019 № 32.

Затраты на топливо снижены на 283,9 тыс. руб. и приняты департаментом на основании:

- среднего удельного расхода условного топлива в размере 164,13 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2020 года в соответствии с приказом ФАС России от 13.05.2019

№ 581/19;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 21.02.2019 № 199/19;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288.

С 1 июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию снижены на 317,0 тыс. руб. Объемы электроэнергии на НН и СН2 напряжения приняты по предложению предприятия. Цена электроэнергии проиндексирована в рамках Прогноза.

Расход на холодную воду и водоотведение снижены на 5,6 тыс. руб. Объемы воды и водоотведения приняты по предложению предприятия. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты по утвержденным тарифам для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

Расходы на сырье и материалы снижены на 249,2 тыс. руб. и приняты департаментом с учетом анализа фактическим данных за 2018 год, предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

Расходы на оплату труда снижены на 2 624,85 тыс. руб. Численность персонала и средняя заработная плата приняты с учетом анализа фактических данных за 2018 год, штатного расписания и предложения предприятия. С июля 2020 года заработная плата проиндексирована в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера снижены на 108,5 тыс. руб. С января 2020 года затраты приняты по предложению предприятия, за исключением договора на оказание услуги по Расчетам нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и удельных расходов топлива. С июля затраты проиндексированы в рамках Прогноза.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, расходы на оплату коммунальных услуг, юридических, информационных, консультационных и других услуг и приняты с учетом анализа фактических данных за 2018 год и предложения предприятия.

Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции увеличены на 917,4 тыс. руб. В статью вошли затраты по охране труда и технике безопасности, расходы на служебные командировки, расходы на обучение персонала, почтовые расходы и затраты на реализацию мероприятий в соответствии с программой энергосбережения, представленной предприятием.

Расходы на арендную плату снижены на 543,4 тыс. руб. на основании представленной предприятием расшифровки и обосновывающих материалов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Амортизация основных средств принята на основании бухгалтерских ведомостей по начислению амортизации в размере 2 902,4 тыс. руб.

Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 7 100,0 тыс. руб.

Плата за выбросы, расходы на страхование производственных объектов, налоги, услуги банка приняты с учетом предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

Расходы на создание резерва по сомнительным долгам приняты в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2019 год.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифе в соответствии с п. 48 (1) в размере 5 % включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо и расходов на создание резерва по сомнительным долгам.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект», на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются долгосрочные тарифы на тепловую энергию на 2020-2024 годы в размере:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 2 103,87 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 2 206,98 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2019 г. – 4,9%;
- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 2 206,98 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 2 266,86 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2020 г. – 2,7%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 2 266,86 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 2 330,73 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2021 г. – 2,8%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 2 330,73 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 2 396,88 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2022 г. – 2,8%;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 2 396,88 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 2 465,39 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2023 г. – 2,9%;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, поддержали предложение Рябец С.В. единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2020-2024 годы (руб./Гкал)

Период	Бюджетные потребители в горячей воде	Население (с НДС)
с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 103,87	2 524,64
с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 206,98	2 648,38
с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 206,98	2 648,38
с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 266,86	2 720,23
с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 266,86	2 720,23
с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 330,73	2 796,88
с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 330,73	2 796,88
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 396,88	2 876,26
с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 396,88	2 876,26
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 465,39	2 958,47

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2020-2024 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2020 год	39 254,32	-	-
2021 год	-	1	-
2022 год	-	1	-
2023 год	-	1	-
2024 год	-	1	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности для ЗАО «Инвест-проект» на 2020-2024 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э	Кол-во нарушений на 1 км.	Удельный расход условного	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной

	на 1 Гкал/час, ед.	тепловых сетей, ед.	топлива, кг.у.т./Гкал		характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	-	-	164,13	6749,04	3,79
2021 год	-	-	164,13	6749,04	3,79
2022 год	-	-	164,13	6749,04	3,79
2023 год	-	-	164,13	6749,04	3,79
2024 год	-	-	164,13	6749,04	3,79

3. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 15: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Костромской области, на 2020 год

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Рябец С.В. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № О-887 от 29.04.2019 года и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2020 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2020 год для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 14.05.2019 г. № 213-Т.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Тариф на теплоноситель в городе Костроме установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 № 19/421 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020 – 2024 годы».

Значение компонента на тепловую энергию в городе Костроме определяется из установленных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России постановлением от 12 декабря 2017 года № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Костромской области, на 2018-2020 годы».

Тариф на теплоноситель в г. Буй установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 декабря 2017 года № 17/410 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации» в городском округе город Буй Костромской области, на 2018-2020 годы».

Значение компонента на тепловую энергию в г. Буй определяется из установленных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России постановлением от 12 декабря 2017 года № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Костромской области, на 2018-2020 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в открытых системах горячего водоснабжения на 2020 год (без НДС) в размере:

По г. Кострома:

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- компонент на теплоноситель – 23,65 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1303,81 руб./Гкал;

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на теплоноситель – 24,25 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1376,11 руб./Гкал;

По г. Буй:

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- компонент на теплоноситель – 41,31 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2056,68 руб./Гкал;

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на теплоноситель – 42,19 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2199,74 руб./Гкал;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, предложение уполномоченного по делу Рябец С.В. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2020 год:

Категория потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020		с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
Котельная № 431 по адресу: город Кострома, ул. Никитская, 47 б				
Население (с НДС)	28,38	1564,57	29,10	1651,33
Бюджетные и прочие потребители	23,65	1303,81	24,25	1376,11
Котельная № 302 (военный городок №3) по адресу: город Буй				
Население (с НДС)	49,57	2468,02	50,63	2639,69
Бюджетные и прочие потребители	41,31	2056,68	42,19	2199,74

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2018 года № 18/605 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской области, на 2019 год».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 16: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2020 год

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Рябец С.В. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Тепловодоканал» (далее – регулируемая организация) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № О-942 от 30.04.2019 года и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2020 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2020 год для ООО «Тепловодоканал» являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 07.05.2019 г. № 86-Т.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2017 года № 17/512 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г. Буй на 2018 - 2022 годы».

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» постановлением от 12.12.2017 № 17/442 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2018-2022 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ООО «Тепловодоканал» в открытых системах горячего водоснабжения на 2020 год в размере (без НДС):

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- компонент на теплоноситель – 26,29 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2 027,00 руб./Гкал;

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на теплоноситель – 28,13 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2 148,61 руб./Гкал;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, предложение уполномоченного по делу Рябец С.В. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для ООО «Тепловодоканал» на 2020 год:

Категория потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020		с 01.07.2020 по 31.12.2020	
	компонент на теплоноси	компонент на тепловую	компонент на теплоноси	компонент на тепловую

	тель, руб./куб. м.	энергию, руб./Гкал.	тель, руб./куб. м.	энергию, руб./Гкал.
Население (с НДС)	31,55	2 432,40	33,76	2 578,33
Бюджетные и прочие потребители	26,29	2 027,00	28,13	2 148,61

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2018 года № 18/603 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2019 год».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 17: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям Буйского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» на территории Буйского муниципального района (далее – регулируемая организация) на 2020-2022 годы, является заявление от 24.10.2019 №О-2110.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

МКУП «Теплоресурс» владеет объектами теплоснабжения на праве оперативного управления (договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления с администрацией городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района от 31.10.2019 года № б/н)

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020-2022 годы от 01.11.2019 № 327-Т/1.

Индексная модель в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы	2020 год, %	2021 год, %	2022 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0
3.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 32360,00 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии – 32080,0 Гкал, в том числе:
- объем потерь в тепловых сетях ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» – 3500,0 Гкал;
- объем полезного отпуска потребителям – 28580,00 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (без учета услуг по передаче тепловой энергии) – 41378,95 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 335,0 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 27620,30 тыс. руб.;
- расходы накупаемые энергетические ресурсы – 4777,61 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 81,35 тыс. руб.;
- оплата труда – 4636,85 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1400,33 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 300,74 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, – 667,25 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 1089,40 тыс. руб.;
- расходы на мероприятия по энергосбережению – 331,02 тыс. руб.;
- арендная плата – 6,4 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 5,06 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 7,8 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, – 119,83 тыс. руб.

Период 2020-2022 годы является для МКУП «Теплоресурс» первым периодом долгосрочного регулирования тарифов на тепловую энергию.

Объем полезного отпуска тепловой энергии принят в соответствии со схемой теплоснабжения г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района на 2020 год, утвержденной постановлением администрации г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района от 21.06.2019 № 82.

Затраты на топливо снижены на 3720,58 тыс. руб. Объем природного газа департаментом

принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 152,0 кг/т.у.т., принятого в тарифах на тепловую энергию на 2019 год (предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь). Цена природного газа рассчитана с учетом утвержденных приказами ФАС России предельного минимального уровня оптовых цен на газ, тарифа на услуги по транспортировке газа, стоимости снабженческо-сбытовых услуг, установленного постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/512 размера специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа. С июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены на 41,09 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу за 2018 год. Цена электроэнергии с 01.01.2020 года принята в размере фактически сложившейся цены за октябрь 2019 года, с июля 2020 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду приняты в размере 81,35 тыс. руб. Объем холодной воды на технологические нужды принят по предложению предприятия. Стоимость воды с 01.01.2020 года принята по тарифу, установленному для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС», с июля 2020 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Затраты на оплату труда снижены на 3031,25 тыс. руб. Численность основного производственного персонала снижена в связи с исключением 2,4 ед. машинистов насосных установок и переносом 1,5 ед. слесарь КИП и А в ремонтный персонал. Размер заработной платы в месяц принят в соответствии со штатным расписанием предприятия. С июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера приняты на уровне, ранее утвержденном для АО «Коммунальные сети», с июля 2020 года затраты проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в размере 11,6 тыс. руб. не принята в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности по предложению предприятия, на канцелярские товары и расходы на проезд в общественном транспорте в размере, ранее утвержденном для АО «Коммунальные сети».

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 331,02 тыс. рублей.

Тарифы на передачу тепловой энергии по сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2020 год утверждены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 № 19/432.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы (с учетом передачи по сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС»):

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 1611,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1669,10 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года – 3,6 %.
- с 01.01.2021 г. - 30.06.2021 г. – 1669,10 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 1722,35 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2020 года – 3,2 %.
- с 01.01.2022 г. - 30.06.2022 г. – 1722,35 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 1779,14 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2021 года – 3,3 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Смирнов А.Н.. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы (руб./Гкал):

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
С учетом передачи через тепловые сети ООО "ВОДОКАНАЛСЕРВИС"							
3.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1611,00				
3.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1669,10				
3.3.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1669,10				
3.4.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1722,35				
3.5.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1722,35				
3.6.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1779,14				
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
4.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1611,00				
4.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1669,10				
4.3.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1669,10				
4.4.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1722,35				
4.5.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1722,35				
4.6.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1779,14				

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2020-2022 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2020 год	7829,43	-	-
2021 год	-	1	-
2022 год	-	1	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности для МКУП «Теплоресурс» на 2020-2022 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во	Кол-во	Удельный	Технологические	Технологические

	нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	потери тепловой энергии, Гкал/год	потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	-	-	152,00	-	-
2021 год	-	-	152,00	-	-
2022 год	-	-	152,00	-	-

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 18: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района, на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МКУП «Теплоресурс» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление от 24.10.2019 № О-2111 об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2020 год являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую МКУП «Теплоресурс», на 2020 год от 01.11.2019 г. № 328-Т/1.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 г. № 19/364 « Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ООО "ВОДОКАНАЛСЕРВИС" потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020-2022 годы».

Компонент на тепловую энергию установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/432 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020-2022 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для МКУП «Теплоресурс» в открытых системах горячего водоснабжения на 2020 год в размере:

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- компонент на теплоноситель – 38,97 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1611,00 руб./Гкал.

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на теплоноситель – 41,12 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1669,10 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района, на 2020 год:

N п/п	Категория потребителей	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставоч ный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	с 01.01.2020 по 30.06.2020				
1.1.	Население (с НДС)	38,97	1611,00	-	-
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	38,97	1611,00	-	-
2.	с 01.07.2020 по 31.12.2020				
2.1.	Население (с НДС)	41,12	1669,10	-	-

2.2.	Бюджетные и прочие потребители	41,12	1669,10	-	-
------	--------------------------------	-------	---------	---	---

Примечание: тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 19: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь у МКУП «Теплоресурс», на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Тарифы тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации тепловых потерь на территории городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020 год устанавливаются на основании:

- 1) заявление от 24.10.2019 № О-2109;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Тариф на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям на территории городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на 2020 год (с учетом передачи по тепловым сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС») установлены в следующих размерах:

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 1611,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1669,10 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года – 3,6 %.

Стоимость услуг по передаче тепловой энергии по тепловым сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» учтены в установленных тарифах на тепловую энергию в размере:

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 343,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 349,03 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года – 1,8 %.

В связи с чем, предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2020 год (без учета передачи по тепловым сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС»):

- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 1268,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 1320,07 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года – 4,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь у МКУП «Теплоресурс», на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1268,00	-	-	-	-	-
2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1320,07	-	-	-	-	-

Примечание: тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел.
1	Смирнов А.Н.	за	

2	Якимова Л.А.	за	воздержался – 0 чел. Решение: принято
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 20. «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям г.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» (далее – регулируемая организация) на 2020 год, является заявление от 30.04.2019 № О-1003.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС», на 2020 год от 15.05.2019 № 229-Т.

Организация владеет тепловыми сетями на основании договора аренды от 01.01.2019 № 02-3/289(2019), заключенного с ООО «Водоканалсервис».

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год:

№	Индексы	2020 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
3.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

2. Основные плановые показатели ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 32080,00 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 3500,00 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 28580,00 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 28580,00 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 9867,02 тыс. руб., в том числе:
- расходы на компенсацию потерь в сетях – 4471,42 тыс.руб.;
 - расходы на холодную воду, водоотведение – 454,81 тыс.руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1604,36 тыс. руб.;

- ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 2444,00 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 88,50 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 393,20 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 7,9 тыс. руб.;
- другие расходы – 78,42 тыс. руб.;
- арендная плата – 221,56 тыс.руб.;
- налог на УСНО – 98,63 руб./Гкал;
- внереализационные расходы – 4,21 тыс. руб.

Объем полезного отпуска тепловой энергии принят в соответствии со схемой теплоснабжения г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района на 2020 год, утвержденной постановлением администрации г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района от 21.06.2019 № 82.

Объем потерь тепловой энергии в тепловых сетях принят в соответствии с договором поставки тепловой энергии в целях компенсации потерь от 28.11.2019, заключенного с МКУП «Теплоресурс».

Расходы на компенсацию потерь в тепловых сетях рассчитаны на основании установленных тарифов МКУП «Теплоресурс» на 2020 год.

Расходы на холодную воду и водоотведение снижены на 1150,93 тыс. руб. Объемы холодной воды и водоотведения приняты в соответствии с договором поставки тепловой энергии в целях компенсации потерь от 28.11.2019, заключенного с МКУП «Теплоресурс». Стоимость воды с принята по тарифам, утвержденным для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2020 год.

Затраты на оплату труда снижены на 66,42 тыс. руб. и рассчитаны в соответствии с утвержденным штатным расписанием и Положением об оплате труда с учетом принципа распределения затрат пропорционально оплате труда основного персонала между всеми видами деятельности (согласно учетной политике). Доля передачи тепловой энергии – 12,7 %. С июля фонд проиндексирован на 3,0 %.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, приняты на основании локальных смет и плана ремонтных работ, представленных предприятием.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями приняты с 01.01.2019 года на уровне утвержденных на 2019 год, с июля 2020 года проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Затраты на арендную плату приняты в соответствии с заключенными договорами аренды тепловых сетей и спецтехники.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 г. – 343,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г.-31.12.2020 г. – 349,03 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 1,8 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Смирнов А.Н. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче, оказываемые ООО «Водоканалсервис» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020 год:

Период	Руб./Гкал	в т.ч. население, руб./Гкал
с 01.01.2019 по 30.06.2019	343,00	-
с 01.07.2019 по 31.12.2019	349,03	-

Тарифы ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» НДС не облагаются.

2. Тарифы на 2020 год подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2020 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 21: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории г.о.г. Нерехта Нерехтского муниципального района (далее – регулируемая организация) на 2020-2024 годы, является заявление от 26.04.2019 №О-805.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г.п.г. Нерехта на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020-2024 годы от 07.05.2019 № 99-Т.

Индексная модель в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы	2020 год, %	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %	2024 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
3.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- произведено тепловой энергии – 17141,05 Гкал;
- расход на нужды котельных – 85,9 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 17055,15 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 204,2 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 16850,95 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 15886,05 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 26146,91 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 319,77 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 12559,29 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 2520,23 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 142,07 тыс. руб.;
- амортизация основных средств и нематериальных активов – 700,65 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 6261,68 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 506,72 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, – 835,33 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 461,07 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, – 0,86 тыс. руб.;
- арендная плата – 0,0 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 8,53 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 36,9 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, – 4,0 тыс. руб.;
- расходы на мероприятия по энергосбережению – 208,19 тыс. руб.;

- другие расходы – 413,81 тыс. руб.
- внереализационные расходы – 370,45 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 50,0 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 614,47 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 132,89 тыс. руб.

Период 2020-2024 годы является для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» вторым периодом регулирования тарифов на тепловую энергию на территории г.п.г. Нерехта.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 05.04.2019 № 5.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 56,46 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 156,54 кг.у.т./Гкал;
- цены газ с января 2020 года в соответствии с приказом ФАС России от 13.05.2019 № 581/19;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 21.02.2019 № 199/19;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2019 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288.

С 1 июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены к предложению предприятия на 55,22 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия, что ниже фактического среднегодового объема за 2016-2018 годы. Цена на электроэнергию с января 2020 года принята в размере средней розничной цены за 2019 год (напряжение СН-2), с июля 2020 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду и водоотведение приняты в размере 142,07 тыс. руб. Объемы воды на технологические цели и водоотведение приняты по фактическим данным за 2018 год.

Цены на водоснабжение и водоотведение с 01.01.2020 года приняты в соответствии с тарифами, установленными для поставщика - ООО «Водоканалсервис», с июля 2020 года проиндексированы по Прогнозу.

Расходы на амортизацию основных средств снижены на 1115,15 тыс. руб. на основании анализа данных за предыдущие периоды регулирования.

Оборудование блочно-модульной котельной и тепловые сети в г.п.г. Нерехта были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018. Ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»). В период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств. По данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК г. Нерехта, ул. Октябрьская, д.8а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

По остальным объектам основных средств (2 преобразователя частоты, здание БМК, дымовая труба, наружный газопровод - 67,83 м, сети газопровода - 436,18 м, кабельная линия эл. передачи, тепловые сети) на начало 2020 года амортизация не была учтена в тарифах на тепловую энергию в полном объеме, в связи с чем по данным объектам департаментом учтена сумма амортизации на 2020 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным предыдущих периодов регулирования.

Расходы на оплату труда снижены на 555,65 тыс. руб. Затраты на оплату труда сформированы на основании штатного расписания и учетной политики предприятия, подразумевающей распределение косвенных (затраты на оплату труда цехового и управленческого персонала) пропорционально заработной плате основных рабочих. Средняя заработная плата с января 2020 года принята на уровне декабря 2019 года. С июля 2020 года фонд проиндексирован на индекс потребительских цен 3,0 % в соответствии с Прогнозом. Численность основного персонала принята по предложению предприятия, численность цехового персонала – по фактическим данным за 2018 год. Численность административно-управленческого персонала снижена к предложению предприятия на 0,72 ед. с учетом фактических данных за 2018 год.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, услуги вневедомственной охраны, коммунальные услуги, информационно-консультационные услуги. Расходы снижены к предложению предприятия на 620,02 тыс. руб. Исключены затраты на расчетно-кассовое обслуживание по жилым домам, обслуживаемыми управляющими организациями в соответствии с п. 10 Методических рекомендаций.

Расходы на арендную плату снижены на 351,90 тыс. руб. Затраты на арендную плату не приняты в связи с отсутствием расшифровки арендной платы в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

По статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» департаментом учтены расходы по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, налог на имущество предприятий, земельный налог, транспортный налог, другие расходы в сумме 91,24 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 208,19 тыс. рублей.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2020 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2021-2024 годы.

Операционные расходы на 2021-2024 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются долгосрочные тарифы на тепловую энергию на 2020-2024 годы в размере:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 - 1531,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2020 по 31.12.2020 - 1575,70 руб./Гкал с ростом 2,9 % к декабрю 2019 года;
- с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 1575,70 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 1620,33 руб./Гкал с ростом 2,9 % к декабрю 2020 года;
- с 01.01.2022 по 30.06.2022 - 1620,33 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 - 1667,82 руб./Гкал с ростом 2,9 % к декабрю 2021 года;
- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 1667,82 руб./Гкал;
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 1716,84 руб./Гкал с ростом 2,9 % к декабрю 2022 года;
- с 01.01.2024 по 30.06.2024 - 1716,84 руб./Гкал;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 - 1767,44 руб./Гкал с ростом 2,9 % к декабрю 2023 года.

Через тепловые сети ЗАО «Инвест-проект»:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 - 2068,53 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 - 2127,18 руб./Гкал с ростом 2,8 % к декабрю 2019 года;
- с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 2127,18 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 2192,21 руб./Гкал с ростом 3,0 % к декабрю 2020 года;
- с 01.01.2022 по 30.06.2022 - 2192,21 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 - 2262,58 руб./Гкал с ростом 3,2 % к декабрю 2021 года;
- с 01.01.2023 по 30.06.2023 - 2262,58 руб./Гкал;
- с 01.07.2023 по 31.12.2023 - 2335,39 руб./Гкал с ростом 3,2 % к декабрю 2022 года;
- с 01.01.2024 по 30.06.2024 - 2335,39 руб./Гкал;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 - 2410,73 руб./Гкал с ростом 3,2 % к декабрю 2023 года.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2020-2024 годы (руб./Гкал)

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Городское поселение город Нерехта (котельная, по ул. Октябрьская, 8а)							
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1531,00					
1.2.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1575,70					
1.3.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1575,70					
1.4.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1620,33					
1.5.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1620,33					
1.6.	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1667,82					
1.7.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1667,82					
1.8.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1716,84					
1.9.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1716,84					
1.10.	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1767,44					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
2.1.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	-					
2.2.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	-					
2.3.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	-					
2.4.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	-					
2.5.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	-					
2.6.	с 01.07.2022 по 31.12.2022	-					
2.7.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	-					
2.8.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	-					
2.9.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	-					
2.10.	с 01.07.2024 по 31.12.2024	-					

Городское поселение город Нерехта (котельная, по ул. Октябрьская, 8а, через тепловые сети ЗАО "Инвест-проект")							
3.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2068,53				
3.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2127,18				
3.3.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2127,18				
3.4.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2192,21				
3.5.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2192,21				
3.6.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2262,58				
3.7.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2262,58				
3.8.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2335,39				
3.9.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2335,39				
3.10.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2410,73				
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
4.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2482,24				
4.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2552,62				
4.3.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2552,62				
4.4.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2630,65				
4.5.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2630,65				
4.6.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2715,10				
4.7.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2715,10				
4.8.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2802,47				
4.9.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2802,47				
4.10.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2892,88				

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2020-2024 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2020 год	7494,40	-	-
2021 год	-	1	-
2022 год	-	1	-
2023 год	-	1	-
2024 год	-	1	-

2. Установить показатели надежности и энергетической эффективности для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на 2020-2024 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	-	-	156,54	204,2	1,96
2021 год	-	-	156,54	204,2	1,96
2022 год	-	-	156,54	204,2	1,96
2023 год	-	-	156,54	204,2	1,96
2024 год	-	-	156,54	204,2	1,96

3. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 22. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома, на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2020 год, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (далее – регулируемая организация), является заявление от 26.04.2019 года вх. № О-808.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- 3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г. Костроме на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» были установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2020 год от 07.05.2019 № 100-Т.

Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

1. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в г.о.г. Кострома на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 23918,24 Гкал;
- расход на нужды котельных – 217 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 23701,24 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 748,74 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 22952,50 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 21193,8 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 32955,99 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 449,10 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 17615,98 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3369,18 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 142,05 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 785,2 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5483,93 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 519,65 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, – 828,13 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 1393,20 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, - 1,15 тыс. руб.;
- арендная плата – 337,97 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 5,1 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 15,3 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, - 3,96 тыс. руб.;
- расходы на мероприятия по энергосбережению - 263,64 тыс. руб.;
- другие расходы – 321,76 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 573,46 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, - 27,93 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль - 682,78 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 136,56 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят в соответствии с актуализированной Схемой теплоснабжения города Костромы, утвержденной постановлением администрации города Костромы от 07.11.2019 № 2158.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 05.04.2019 № 5.

Расходы на энергоресурсы составили 21127,21 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 21,82 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,44 кг.у.т./Гкал;
- цены газ с января 2020 года в соответствии с приказом ФАС России от 13.05.2019 № 581/19;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 21.02.2019 № 199/19;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2019 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/512.

С 1 июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 1,82 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия, что ниже фактического среднегодового объема за 2016-2018 годы. Цена на электроэнергию принята с учетом индексации среднегодовой цены, учтенной в тарифе на 2019 год, на прогнозный индекс роста цен 4,8 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду снижены на 14,98 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты на уровне среднего фактического расхода на 3 последних года.

Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с тарифами, установленными для поставщика - МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 3100,05 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1272,00 тыс. руб. Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 1004,54 тыс. руб. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за 2018 год, оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2018 год, ведомость амортизации основных средств за 2019 и 2020 годы.

Оборудование котельной м/р-н Черноречье, 20а и тепловые сети в г. Костроме были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018.

Ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»).

В период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств.

По данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК м/р-н Черноречье, 20а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период.

По остальным объектам основных средств (комплект пластин подогревателя № 1, комплект пластин подогревателя № 2, здание автоматизированной газовой котельной, дымовая труба, тепловые сети и сети горячего водоснабжения) на начало 2020 года амортизация не была учтена в тарифах на тепловую энергию в полном объеме, в связи с чем по данным объектам департаментом учтена сумма амортизации на 2020 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным департамента.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, снижены на 1,04 тыс. руб. Расходы приняты в соответствии с представленным страховым полисом.

Внерезервационные расходы снижены на 50,0 тыс. руб. В статью вошли расходы на создание резерва по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в

размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2019 год.

Кроме того, приняты расходы на услуги банков в размере 30,0 тыс. руб. на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, снижены на 256,43 тыс. руб. В расчет приняты расходы на выплаты социального характера на основании фактических расходов по данной статье за 2018 год с учетом индексации.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непромышленного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции, – с учетом корректировки составили 8018,02 тыс.руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,0 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5 % включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2020 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1435,83 руб./Гкал, снижение к декабрю 2019 года – 4,0 %.

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1435,83 руб./Гкал.

С учетом передачи тепловой энергии по тепловым сетям ПАО «ТГК-2»:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1798,97 руб./Гкал, снижение к декабрю 2019 года – 2,4 %.

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1798,97 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на 2020 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2020 г.-30.06.2020 г.	руб./Гкал	1 723,00	1 435,83
с 01.07.2020 г.-31.12.2020 г.	руб. /Гкал	1 723,00	1 435,83
Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям ПАО "ТГК-2"			
с 01.01.2020 г.-30.06.2020 г.	руб./Гкал	2 158,76	1 798,97
с 01.07.2020 г.-31.12.2020 г.	руб. /Гкал	2 158,76	1 798,97

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 18.12.2018 № 18/533 соответствующие изменение.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 23. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории Костромской области, на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации тепловых потерь на территории городского округа город Кострома, городского поселения город Нерехта, на 2020 год устанавливаются на основании заявлений от 26.04.2019 года, вх. № О-807 и вх. № О-809.

Нормативно-правовой базой является:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявлений от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», от 07.05.2019 № 101-Т.

В соответствии с п. 126 Методических указания в сфере теплоснабжения тариф на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей организацией теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, устанавливается равным средневзвешенной стоимости

единицы тепловой энергии (мощности), приобретаемой (производимой и приобретаемой) единой теплоснабжающей организацией.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории городского округа город Кострома на 2020 год, установлены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/533 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/434) в размере:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1435,83 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1435,83 руб./Гкал (без НДС).

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории городского поселения город Нерехта, установлены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/433 года в размере:

с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года - 1531,00 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года – 1575,70 руб./Гкал (без НДС).

В связи с чем, предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2020 год (без НДС):

- городской округ город Кострома:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1435,83 руб./Гкал, снижение к декабрю 2019 года – 4,0 %.

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1435,83 руб./Гкал.

- городское поселение город Нерехта

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1531,00 руб./Гкал, снижение к декабрю 2019 года – 2,4 %.

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1575,70 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории Костромской области, на 2020 год в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Наименование муниципально го образования, период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Городской округ город Кострома							
1.1.	одноставочны й тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1435,83	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1435,83	-	-	-	-	-
2.	Городское поселение город Нерехта							
2.1.	одноставочны й тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1531,00	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1575,70	-	-	-	-	-

2. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 24. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» потребителям городского округа города Кострома на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию МУП г. Костромы «Городские сети» (далее – регулируемая организация) на 2020-2022 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 31.10.2019 года, вх. № О-2181;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения (36 котельных и тепловые сети) на праве хозяйственного ведения.

Поставку тепловой энергии осуществляет населению, прочим потребителям.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2020-2022 годы от 15.11.2019 года № 337-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Установлению подлежат тарифы:

- на тепловую энергию на коллекторах источника теплоснабжения (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105;

- на тепловую энергию для потребителей, подключенных к тепловым сетям от котельной ул. Московская, 105 (без дополнительного преобразования на тепловом пункте);
- на тепловую энергию для потребителей, подключенных к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией (без учета передачи по сетям ПАО «ТГК-2»);

- тарифы на поставку тепловой энергии от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 в тепловую сеть ПАО «ТГК-2»;

- тарифы на поставку тепловой энергии на коллекторах источников теплоснабжения (за исключением котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105).

1. Индексная модель на 2020-2022 годы:

№	Индексы, %	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0	3,0	3,0
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0

2. Основные плановые показатели МУП г. Костромы «Городские сети» на 2020 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- отпуск тепловой энергии с коллекторов – 382 979,29 Гкал, в том числе:
- поставка тепловой энергии в воде с коллекторов котельных (за исключением Московской, 105) – 254 649,54 Гкал;

- поставка тепловой энергии в воде с коллекторов котельной ул. Московская, 105 – 128 329,75 Гкал.

- потери в тепловых сетях – 14 359,74 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 368 619,55 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки – 619 663,79 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 12 843,77 тыс. руб.;

- топливо на технологические цели – 314 967,84 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 55 399,57 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение и водоотведение – 7 817,24 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 11 591,08 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 182 235,38 тыс. руб.;

- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 6 507,43 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 5 243,10 тыс. руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 8 312,20 тыс. руб.;

- плата за выбросы – 157,34 тыс. руб.;

- арендная плата – 276,57 тыс. руб.;

- расходы на служебные командировки – 40,46 тыс. руб.;

- расходы на обучение персонала – 348,13 тыс. руб.;

- расходы на страхование основных средств – 283,73 тыс. руб.;

- другие расходы – 9 380,78 тыс. руб.;

- внереализационные расходы – 192,74 тыс. руб.;

- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 3 253,13 тыс. руб.;

- налог на прибыль – 813,28 тыс. руб.;

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 го снижен к предложению предприятия на 365,23 Гкал. Снижение объема реализации произведено в отношении котельной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 на основании фактических данных за 2018 год. По остальным котельным объем реализации принят по предложению предприятия.

Общий объем полезного отпуска тепловой энергии составил 368 619,55 Гкал, в том числе поставка тепловой энергии потребителям от котельной ул. Московская, 105 – 22 372,88 Гкал, поставка тепловой энергии в тепловую сеть ПАО «ТГК-2» – 346 246,67 Гкал.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты в соответствии с утвержденными постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 13.08.2019 № 38.

Затраты на топливо (газ природный) снижены на 664,52 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- среднего удельного расхода условного топлива в размере 172,46 кг.у.т./Гкал;
- цены газ с января 2020 года в соответствии с приказом ФАС России от 13.05.2019 № 581/19;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 21.02.2019 № 199/19;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2019 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/512.

С 1 июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на сырье и материалы снижены на 1024,08 тыс. руб. Снижение расходов произведено на основании фактических данных за 2018 год. С июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 267,63 тыс. руб. Объем потребления электроэнергии принят по предложению предприятия, цена на электроэнергию проиндексирована с 01.07.2020 года на 4,8 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду и водоотведение снижены на 385,62 тыс. руб. Объемы потребления приняты: по котельной ул. Московская, 105 – по предложению предприятия, по остальным котельным – на уровне, утвержденном на предыдущий период регулирования. Цены на холодную воду и водоотведение с 01.01.2020 приняты по тарифам, утвержденным для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», с 01.07.2020 проиндексированы в рамках Прогноза.

Расходы на оплату труда снижены на 4104,30 тыс. руб. Фонд оплаты труда производственного персонала принят по предложению предприятия. Фонд оплаты труда административно-управленческого персонала снижен в связи со снижением численности на основании Нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 42 269,65 тыс. руб. Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств снижены на 1637,07 тыс. руб. и рассчитаны на основании бухгалтерских ведомостей по начислению амортизации с учетом ввода в эксплуатацию новых основных средств в течение 2019 года.

Расходы на оплату услуг производственного характера» снижены на 36,40 тыс. руб. в связи с применением с 01.07.2020 года индекса потребительских цен 3,0% в соответствии с Прогнозом, предприятием при расчете затрат применен индекс 4,6 %.

Расходы на оплату иных работ и услуг снижены на 164,68 тыс. руб. Расходы снижены на основании фактических данных за 2018 год, с июля 2020 года расходы проиндексированы на 3,0 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на арендную плату снижены на 651,93 тыс. руб. Исключены затраты на аренду земельных участков, неподтвержденных обосновывающими материалами.

По статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» департаментом учтены затраты на налог на имущество организаций, транспортный налог, расходы по охране труда, канцелярские товары мероприятия по энергосбережению.

Расходы на мероприятия по энергосбережению приняты в размере 3 634,92 тыс. рублей в соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению». Остальные расходы приняты по предложению предприятия с учетом индексации с 01.07.2020 года в соответствии с Прогнозом.

По статье «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения», учтены денежные выплаты социального характера. Расходы снижены на 1586,46 тыс. руб. По котельной ул. Московская, 105 затраты приняты по предложению предприятия, по остальным котельным – на уровне, утвержденном на предыдущий период регулирования.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2020 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2021-2024 годы.

Операционные расходы на 2021-2022 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенной экспертизы на установление предлагаются следующие тарифы на тепловую энергию для МУП г. Кострома «Городские сети» на 2020-2022 годы:

№ п/п	Вид тарифа	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Потребители, подключенные к источнику тепловой энергии, расположенному по адресу: г.Кострома, ул.Московская, д.105							
1.1.	тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии (котельная, расположенная по адресу: г.Кострома, ул.Московская, 105)							
1.1.1	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1094,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1127,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1127,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1160,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1160,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1195,85	-	-	-	-	-
1.2.	Потребители, подключенные к тепловой сети до теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией							
1.2.1	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1234,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1271,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1271,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1309,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1309,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1349,92	-	-	-	-	-

Население (с учетом НДС)								
1.2.2	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1481,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1526,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1526,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1571,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1571,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1619,91	-	-	-	-	-
1.3.	Потребители, подключенные к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией (без учета передачи по тепловым сетям ПАО «ТГК № 2»)							
1.3.1	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1475,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1518,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1518,71	-	-	-	-	-
		2021	1565,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1565,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1614,35	-	-	-	-	-
Население (с учетом НДС)								
1.3.2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1770,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1822,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1822,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1878,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1878,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1937,22	-	-	-	-	-
1.4.	Тариф на поставку тепловой энергии от котельной, расположенной по адресу: г.Кострома, ул. Московская, 105 в тепловую сеть ПАО «ТГК-2»							
1.4.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1475,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1518,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1518,71	-	-	-	-	-
		2021	1565,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1565,25	-	-	-	-	-

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1614,35	-	-	-	-	-
2.	Тариф на поставку тепловой энергии на коллекторах источников тепловой энергии (за исключением котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 761,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1815,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1815,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1866,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1866,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1922,42	-	-	-	-	-
Население (с учетом НДС)								
2.2.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2113,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2178,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2178,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2239,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2239,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2306,90	-	-	-	-	-

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 24 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Смирнов А.Н. – Принять предложение Шипулиной А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию для МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2020-2022 годы согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2020-2022 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2020 год	181 999,82	-	-
2021 год	-	1,0	-
2022 год	-	1,0	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности на 2020-2022 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от	Кол-во нарушений	Удельный расход	Технологические потери тепловой	Технологические потери т/э к

	источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	на 1 км. тепловых сетей, ед.	условного топлива, кг.у.т./Гкал	энергии, Гкал/год	материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	0,33	-	172,46	14359,74	5,12
2021 год	0,33	-	172,46	14359,74	5,12
2022 год	0,33	-	172,46	14359,74	5,12

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

5. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 25. «Об установлении тарифов на теплоноситель для МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Тарифы на теплоноситель на коллекторах источника тепловой энергии в открытой системе теплоснабжения (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, ул. Сутырина, 8) устанавливаются на основании заявления МУП г. Костромы «Городские сети» от 31.10.2019 № О-2181.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на теплоноситель на 2020 год от 15.11.2019 года № 338-Т.

Тариф предназначен для поставки ПАО «ТГК-2» для целей горячего водоснабжения в открытой системе теплоснабжения и равен тарифам на питьевую воду, установленным для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2020 год постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/421 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020-2024 годы», в размерах:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 - 23,65 руб./м³;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 - 24,25 руб./м³.

В связи с чем, указанные тарифы предлагаются к утверждению.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 25 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Смирнов А.Н. – Принять предложение Шипулиной А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемый МУП г. Костромы «Городские сети», на 2020 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	пар
1.	с 01.01.2020 по 30.06.2020			
1.1.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб. м	23,65	-
2.	с 01.07.2020 по 31.12.2020			
2.1.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб. м	24,25	-

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 26-27: «Об утверждении производственной программы ООО «Тепловодоканал» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй на 2020 год».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в коммунальном комплексе Г.А.Каменскую, сообщившего следующее.

30.04.2019 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Тепловодоканал» (далее - предприятие) с заявлением на установление тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по

установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 15.05.2019 № 232-Т).

Экспертиза обоснованности тарифов на горячую воду выполнена департаментом на основании материалов, представленных ООО «Тепловодоканал».

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2015. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» ;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012г. N 313-а "О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды). Значение компонента на холодную воду определяется исходя из установленного тарифа на питьевую воду для ООО «Тепловодоканал» в городском округе город Буй на 2020 год (постановление от 20.12.2017 №17/512, от 07.12.2018 № 18/444).

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из установленного тарифа на тепловую энергию для ООО «Тепловодоканал» на 2020 год (постановление от 18.12.2019 № 19/405) .

Величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ООО «Тепловодоканал» в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год составили (без НДС):

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.:
- компонент на тепловую энергию – 2027,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 26,29 руб./м3;
- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.:
- компонент на тепловую энергию – 2148,61 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 28,13 руб./м3.

Планируемый объем подачи горячей воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	26,20
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	26,20
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	2,80
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	10,69
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	23,40

6.1.	-населению	тыс. куб. м	17,20
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,48
6.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	0,72

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,33
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,69

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 26-27 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2020 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020		с 01.07.2020 по 31.12.2020	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
1.	Население (с НДС)	2432,40	31,55	2578,33	33,76
2.	Бюджетные и прочие потребители	2027,00	26,29	2148,61	28,13

2. Утвердить производственную программу ООО «Тепловодоканал» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопросы 28-29. «Об утверждении производственной программы МУП «Каравaeво» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Каравaeво» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление на установление тарифов на горячую воду при закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год (вх. № О-825 от 26.04.2019).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 14.05.2019 № 186-Т).

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Каравaeво» произведен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду установлен в виде одноставочной ценовой ставки (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду принят исходя из установленных тарифов на питьевую воду для МУП «Каравaeво» на 2020 год (постановление департамента от 01.12.2017 № 17/373, в редакции постановления от 01.11.2019 № 19/202).

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2020 год, отпускаемую МУП «Каравaeво» (постановление департамента от 16.11.2018 № 18/335, в редакции постановления от 19.12.2019 № 19/423).

Таким образом, тарифы на горячую воду для МУП «Караваяево» в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 г. составили (НДС не облагаются):

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- компонент на холодную воду – 28,66 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2081,00 руб./Гкал.

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на холодную воду – 29,20 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2465,55 руб./Гкал.

Производственной программой на основании предложения предприятия утверждаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	109,08
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	1,19
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	107,89
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	15,32
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	14,20
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	92,57
6.1.	-населению	тыс. куб. м	80,42
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	4,49
6.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	7,66

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» на основании предложения МУП «Караваяево» в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год
1.	Показатели качества горячей воды	
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в	4,00

	местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	14,20

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 28-29 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП «Каравaeво» потребителям Костромского муниципального района, на 2020 год в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2020 по 30.06.2020		с 01.07.2020 по 31.12.2020	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
1.	Население (с НДС)	2081,00	28,66	2465,55	29,20
2.	Бюджетные и прочие потребители	2081,00	28,66	2465,55	29,20

Примечание: компоненты на тепловую энергию и холодную воду для МУП «Каравaeво» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить производственную программу МУП «Каравaeво» в сфере горячего водоснабжения на 2020 год.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	

5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Вопрос 30: «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее – регулируемая организация) на 2020-2024 годы, является заявление от 30.04.2019 № О-956.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020-2024 годы от 15.05.2019 № 225-Т.

Индексная модель в соответствии с Прогнозом на 2020-2024 годы:

№	Индексы	2020 год, %	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %	2024 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

Период 2020-2024 годы является для ЗАО «Инвест-проект» вторым долгосрочным периодом регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии.

Основные плановые показатели ЗАО «Инвест-проект» на 2020 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- принято в сеть – 18 137,4 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 964,6 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 17 172,8 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 9 324,4 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 648,3 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 75,8 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 51,5 тыс. руб.;

- затраты на компенсацию потерь в тепловых сетях – 1 493,6 тыс. руб.
- амортизация основных средств – 185,3 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5 755,6 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 449,9 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 56,2 тыс. руб.;
- арендная плата – 80,3 тыс. руб.;
- концессионная плата – 434,0 тыс. руб.;
- другие расходы – 68,9 тыс. руб.;
- прибыль на денежные выплаты социального характера – 20,8 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 4,2 тыс. руб.;

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия в размере 17 172,8 Гкал.

Технологические потери в тепловых сетях приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 25.06.2019 № 32.

Затраты на компенсацию потерь снижены на 9,7 тыс. руб. и рассчитаны исходя из нормативов технологических потерь ЗАО «Инвест-проект» и установленных тарифов на тепловую энергию для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на 2020 год по периодам.

Расходы на электроэнергию снижены на 1,2 тыс. руб. Объем электроэнергии на НН принят по предложению предприятия. Цена электроэнергии проиндексирована в рамках Прогноза.

Расход на холодную воду снижены на 2,1 тыс. руб. Объемы воды принят по предложению предприятия. Цены на водоснабжение приняты по утвержденным тарифам для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

Расходы на сырье и материалы снижены на 68,9 тыс. руб. и приняты департаментом с учетом анализа фактическим данных за 2018 год, предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

Расходы на оплату труда увеличены на 257,9 тыс. руб. Численность персонала и средняя заработная плата приняты с учетом анализа фактических данных за 2018 год, штатного расписания и предложения предприятия. С июля 2020 года заработная плата проиндексирована в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера снижены на 1,6 тыс. руб. С января 2020 года затраты приняты по предложению предприятия, за исключением договора на оказание услуги по Расчетам нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и удельных расходов топлива. С июля затраты проиндексированы в рамках Прогноза.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи и других услуг и приняты с учетом анализа фактических данных за 2018 год и предложения предприятия.

Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции снижены на 29,3 тыс. руб. В статью вошли затраты по охране труда и технике безопасности, расходы на служебные командировки, расходы на обучение персонала, почтовые расходы.

Расходы на арендную плату снижены на 135,9 тыс. руб. на основании представленной предприятием расшифровки и обосновывающих материалов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Амортизация основных средств принята на основании бухгалтерских ведомостей по начислению амортизации в размере 185,3 тыс. руб.

Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 434,0 тыс. руб.

Налоги приняты с учетом предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект», на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2020-2024 годы в размере:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 537,53 руб./Гкал (без НДС), со снижением к декабрю 2019 года на 0,1%;
- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 551,48 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2020 года – 2,6%;
- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 551,48 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 566,80 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2020 года – 2,8%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 566,80 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 583,71 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2021 года – 3,0%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 583,71 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 601,27 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2022 года – 3,0%;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 601,27 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 619,49 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2023 года – 3,0%;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 30 Повестки, поддержали предложение Рябец С.В. единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2020-2024 годы (руб./Гкал)

Период	Одноставочный тариф, без НДС
с 01.01.2020 по 30.06.2020	537,53
с 01.07.2020 по 31.12.2020	551,48
с 01.01.2021 по 30.06.2021	551,48
с 01.07.2021 по 31.12.2021	566,80
с 01.01.2022 по 30.06.2022	566,80
с 01.07.2022 по 31.12.2022	583,71
с 01.01.2023 по 30.06.2023	583,71
с 01.07.2023 по 31.12.2023	601,27
с 01.01.2024 по 30.06.2024	601,27
с 01.07.2024 по 31.12.2024	619,49

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2020-2024 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2020 год	5 643,86	-	-
2021 год	-	1	-
2022 год	-	1	-
2023 год	-	1	-
2024 год	-	1	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности для ЗАО «Инвест-проект» на 2020-2024 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	-	-	-	964,56	0,19
2021 год	-	-	-	964,56	0,19
2022 год	-	-	-	964,56	0,19
2023 год	-	-	-	964,56	0,19
2024 год	-	-	-	964,56	0,19

3. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Матвеева Е.В.	Не голосовала	

Секретарь Правления
19 декабря 2019 г. в 15-00



Северюхин П.В.