



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «18» января 2019 года

№ 2

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

А.Н.Смирнов

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области

Л.А. Якимова

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

И.А. Маракулина

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

С.А. Покровская

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых
услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Т.А. Мокина

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере
коммунального комплекса департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Г.А. Каменская

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

О.Б. Тимофеева

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

А.А. Шипулина

Представители ИОГВ Костромской области:

Представитель администрации г. Костромы

Т.А. Кашицына

Начальник отдела департамента строительства ЖКХ и ТЭК
администрации Костромской области

М.В. Бубнов

Представители регулируемых организаций:

Директор МУП «Теплосервис»	Н.И. Суханова
Экономист ООО «Облтеплоэнерго»	Е.Б. Пиляр
Представитель МУП г. Костромы «Городские сети»	Е.В. Либерова
Заместитель главного инженера МУП г. Костромы «Городские сети»	А.В. Евтухов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку

Вопрос 1. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям г. Кострома, на 2019 год (ул. Бульварная, д. 2)».

СЛУШАЛИ: Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее. Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019 год, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» является заявление от 26.12.2018 года, вх. № О-2860.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся общей собственностью на основании договора безвозмездного пользования № 50 от 07.12.2018г., заключенного с собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Бульварная, 2 (протокол б/н от 30.11.2018 г.). Количество источников теплоснабжения - 1., тепловые сети отсутствуют. Потребителями являются потребители категории «Прочие» и «Население».

Основные плановые показатели ООО «Облтеплоэнерго» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- | | |
|--|----------------|
| - произведено тепловой энергии | – 303,58 Гкал; |
| - расход на нужды котельной | – 0,00 Гкал; |
| - объем отпуска в сеть | – 303,58 Гкал; |
| - объем потерь тепловой энергии в теплосетях | – 0,00 Гкал; |
| - полезный отпуск тепловой энергии | – 303,58 Гкал; |
| - объем реализации тепловой энергии потребителям | – 303,58 Гкал. |
- Объем необходимой валовой выручки - 623,6 тыс. руб., в том числе:
- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| - материалы на производственные нужды | – 21,1 тыс. руб.; |
| - топливо на технологические цели | – 357,4 тыс. руб.; |
| - электрическая энергия | – 0 тыс. руб.; |

- вода на технологические цели – 2,1 тыс. руб.;
 - покупная тепловая энергия – 0 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 184,2 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 36,0 тыс. руб.;
 - другие расходы – 15,7 тыс. руб.;
 - внереализационные расходы – 0,9 тыс. руб.;
 - налог при упрощенной системе налогообложения – 6,2 тыс. руб.
- прибыль – не предусмотрена.

Нормативы удельных расходов топлива в департаменте ТЭК и ЖКХ не утверждены, поэтому приняты на основании фактических технико-экономических показателей за период январь – май 2018 года (средняя групповая норма расхода условного топлива по расчету департамента составит 211,35 кг.у.т./Гкал).

Полезный отпуск принят из расчета отапливаемых площадей. В статью «Материалы на производственные нужды» приняты расходы на замену картриджей очистки и умягчения воды. Расходы на топливо в размере 357,4 тыс. руб. исходя из нормы расхода условного топлива, принятой департаментом (211,35 кг.у.т./Гкал)..

В статью «Расходы на оплату труда» принята численность бухгалтера и экономиста в количестве 0,16 человек со средней заработной платой 21752 руб. в месяц; энергетика-0,13 человек со средней заработной платой 22352 руб. в месяц; ремонтного персонала в количестве 0,27 человек со средней заработной платой 19 267 руб. в месяц по предложению предприятия.

В статье расходы на выполнение работ и услуг производственного характера 3 тыс.руб в месяц за услуги ООО "Линия Тепла" - сервисное обслуживание конденсатных котлов в котельной по адресу ул. Бульварная, 2.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на канцтовары, налог на УСНО.

Прибыль в тарифе не предусмотрена.

На основании проведенной экспертизы по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям городского округа город Кострома (котельная, расположенная по адресу г. Кострома, ул. Бульварная, 2) на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается тариф на тепловую энергию на 2019 год в размере 2054,08 руб./Гкал (НДС не облагается);

Солдатова И.Ю. – Принять предложение О.Б. Тимофеевой.

РЕШИЛИ:

1. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую ООО «Облтеплоэнерго» потребителям г.о.г. Кострома, на 2019:

№ п/п	Вид тарифа	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 30.06.2019	2054,08					
1.2.		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2054,08					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
1.3.	Одноставочный, руб./Гкал	по 30.06.2019	2054,08					
1.4.		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2054,08					

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют по 31 декабря 2019 года.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 2. «О признании утратившими силу отдельных постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоснабжении Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

В связи с прекращением оказания услуг по регулируемым видам деятельности и руководствуясь Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Положением о департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» предлагается признать утратившим силу следующие постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 3 ноября 2015 года № 15/241 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Норд Строй» потребителям г. Костромы, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.09.2014 № 14/136»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 3 ноября 2015 года № 15/242 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Строймехзапчасть» потребителям г. Костромы, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.10.2014 № 14/258»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 3 ноября 2015 года № 15/246 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «НПО «Базальт» потребителям городского поселения город Нерехта Костромской области, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.10.2014 № 14/202»;

4) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 9 ноября 2015 года № 15/259 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО фирма «Агротекс-ЖБИ» потребителям г. Костромы, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.09.2014 № 14/134»;

5) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 9 ноября 2015 года № 15/262 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФКУ СИЗО-2 УФСИН России по Костромской области потребителям городского округа город Галич Костромской области, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.09.2014 № 14/159»;

6) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 ноября 2015 № 15/280 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУ «Дом культуры Шекшемского сельского поселения» потребителям Шекшемского сельского поселения Шарьинского муниципального района, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.09.2015 № 15/159»;

7) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/318 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОГБУЗ «Мантуровская окружная больница» потребителям Октябрьского сельского поселения Мантуровского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы и о признании утратившими силу отдельных постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

8) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/325 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» потребителям городского округа город Галич Костромской области, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.09.2014 № 14/160»;

9) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 № 15/326 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТехноСервис» потребителям городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.10.2014 № 14/205»;

10) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/332 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Буйская сельхозтехника» потребителям городского округа город Буй, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2014 № 14/401»;

11) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/333 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МОУ Курьяновская ООШ потребителям Галичского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы, и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2014 №14/285 »;

12) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2015 года № 15/353 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вега» потребителям города Костромы, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2014 № 14/311»;

13) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2015 года № 15/360 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям Пригородного сельского

поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, на 2016-2018 годы»;

14) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2015 года № 15/380 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОГКУ «Вохомское лесничество» потребителям Вохомского муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы»;

15) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/408 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Костромская энергетическая компания» потребителям города Костромы, на 2016-2018 годы»;

16) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/410 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ОАО «Калориферный завод» потребителям города Костромы, на 2016-2018 годы»;

17) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/412 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Кострома» потребителям города Костромы, на 2016-2018 годы»;

18) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 № 15/413 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Шекшемской средней школой потребителям Шекшемского сельского поселения Шарьинского муниципального района, на 2016-2018 годы»;

19) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 № 15/415 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Троицкой основной школой потребителям Троицкого сельского поселения Шарьинского муниципального района, на 2016-2018 годы»;

20) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2015 № 15/421 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «КосмоЭлектро» потребителям поселка Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2016-2018 годы»;

21) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2015 года № 15/431 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУ МСЦ «Импульс» потребителям Вохомского муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы»;

22) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2015 № 15/459 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК ЭнергоГарант» потребителям поселка Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2016-2018 годы»;

23) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2015 № 15/491 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям Костромского и Красносельского муниципальных районов, на 2016-2018 годы»;

24) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2015 года № 15/538 «Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника теплоснабжения ООО «Борцино» на территории Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы»;

25) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2015 № 15/572 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области, на 2016-2018 годы»;

26) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 сентября 2016 года № 16/131 «О внесении изменения в

80) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 октября 2018 года № 18/292 «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Черноречье» потребителям г.о.г. Кострома, на 2018 год»;

81) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23 ноября 2018 года № 18/375 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Одоевской средней школой потребителям Одоевского сельского поселения Шарьинского муниципального района, на 2018 год»;

82) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/415 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404»;

83) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/417 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/405».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение начальника отдела регулирования в теплоснабжении Тимофеевой О.Б., поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу вышеуказанные постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

2. Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию, и вступают в силу со дня его официального опубликования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 3: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосервис» потребителям Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МУП «Теплосервис» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 27.12.2018 № О-2875 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 6 393,30 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 20 899,68 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения на основании договора аренды от 25.11.2018 № 2.

Поставку тепловой энергии осуществляет населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям. Ранее услуги теплоснабжения данным потребителям оказывало Судиславское МУП «Коммунсервис».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2019 год от 11.01.2019 года № 3-т. Методом регулирования выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Расчет тарифов на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019 год:

№	Индексы, %	2019 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6
2.	Индекс роста цен на газ	1,4
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5

Основные плановые показатели МУП «Теплосервис» на 2019 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 4 101,71 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 734,10 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 3 268,35 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 12 785,76 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 349,2 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 4 892,48 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 1 771,47 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 91,71 тыс. руб.;
- оплата труда – 4 185,97 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1 264,16 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 20,0 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, – 6,12 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 7,84 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, – 196,85 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии, объем реализации по бюджетным потребителям принят по предложению предприятия.

Расходы на сырье и материалы снижены на 50,85 тыс. руб. и приняты на уровне ранее утвержденных для Судиславского МУП «Коммунсервис».

Затраты на топливо снижены на 1608,96 тыс. руб. Объемы дров и угля департаментом приняты исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 229,06 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования.

Цена дров на 2019 год принята по предложению предприятия, на уголь – на основании сведений о фактической цене угля за 9 мес. 2018 года с учетом затрат на доставку.

Расходы на электроэнергию увеличены на 26,50 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу за 2017 год с учетом закрытия котельной в п. Дружба. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за ноябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 91,71 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Стоимость воды принята по цеховой себестоимости предприятия.

Расходы на амортизацию основных средств в сумме 130,0 тыс. руб. не приняты в связи с тем, что имущество передано предприятию по договору аренды.

Затраты на оплату труда снижены на 3420,82 тыс. руб. Затраты сформированы на основании штатного расписания предприятия. Средняя заработная плата в месяц основного производственного персонала принята по предложению предприятия. С июля 2018 года затраты проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосервис» потребителям Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района на 2019 год:

- по 30.06.2019 г. – 3883,10 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 3950,30 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 1,7 %).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосервис» потребителям Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района на 2019 год:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
по 30.06.2019	руб. /Гкал	3883,10	3883,10
с 01.07.2019-31.12.2019		3950,30	3950,30

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплосервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 4: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Облтеплоэнерго» потребителям городского округа город Кострома на 2019 год».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса – Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

ООО «Облтеплоэнерго» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление и материалы для установления тарифов на горячую воду при закрытой системе горячего водоснабжения на 2019 год (вх. № О-02 от 09.01.2019 г.).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения от 09.01.2019 г. № 1-Т.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Облтеплоэнерго» произведен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду установлен в виде одноставочной ценовой ставки (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из установленных тарифов на питьевую воду для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» на 2019 год (постановление от 14.12.2018 № 18/495).

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из тарифов на тепловую энергию на 2019 год, отпускаемую ООО «Облтеплоэнерго», решение об установлении которых принято на настоящем заседании правления (вопрос № 1).

Таким образом, тарифы на горячую воду для ООО «Облтеплоэнерго» в закрытой системе горячего водоснабжения на 2019 г. составили (НДС не облагаются):

по 30.06.2019 :

- компонент на холодную воду – 27,19 руб./м³ ;
- компонент на тепловую энергию – 2054,08 руб./Гкал.

с 01.07.2019 по 31.12.2019 г.

- компонент на холодную воду – 28,38 руб./м³ ;
- компонент на тепловую энергию – 2054,08 руб./Гкал.

Производственной программой на основании предложения предприятия утверждаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	0,04
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	0,04
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	0,04
6.1.	-населению	тыс. куб. м	0,04
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,04
6.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	0,04

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть %	0,00

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали предложение Каменской Г.А. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Облтеплоэнерго» на 2019 год в следующих размерах:

Категория потребителей	по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
Население (с НДС)	2054,08	27,19	2054,08	28,38
Бюджет и прочие потребители	2054,08	27,19	2054,08	28,38

Примечание: компоненты на тепловую энергию и холодную воду для ООО «Облтеплоэнерго» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить производственную программу ООО «Обтеплоэнерго» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2019 год.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 5. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2015 № 15/614 «Об утверждении обязательных требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Костромской области» СЛУШАЛИ:

Начальника юридического отдела Маракулину И.А., сообщившего следующее.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 года № 1374 «О внесении изменения в пункт 7 правил установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», требования к программам энергосбережения и энергоэффективности дополнены обязательным наличием в них показателя объема выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги). Проектом постановления предлагается внести соответствующие изменения в Требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Костромской области.

В связи с вышеуказанным, изменяются также формы отчета по целевым и прочим показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Отчеты за 2019 год регулируемые организации должны будут предоставлять по новой форме.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение Маракулиной И.А.

РЕШИЛИ:

Принять постановление «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2015 № 15/614».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 6. «Об установлении индивидуальной платы за подключение к тепловым сетям МУП г. Костромы «Городские сети» здания МОУ г. Костромы школы, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Сулова, 8, при отсутствии технической возможности».

СЛУШАЛИ: Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления МУП г. Костромы «Городские сети» от 24.07.2018 года № О-1786;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

МУП г. Костромы «Городские сети» (далее - организация) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) расчетные материалы для установления платы за подключение к системе теплоснабжения МУП «Городские сети» (индивидуальная плата по объекту МОУ г. Костромы на 1000 мест, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Сулова, 8).

№ п/п	Наименование	Плата за подключение
1	2	3
	Плата за подключение всего, в т.ч.	10008,846
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	89,518

2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	9919,328
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	
2.1.2	251 - 400 мм	
2.1.3	401 - 550 мм	
2.1.4	551 - 700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	9919,328
2.2.1	канальная прокладка	7619,021
2.2.1.1	50 - 250 мм	1040,669
2.2.1.2	251 - 400 мм	6578,352
2.2.1.3	401 - 550 мм	
2.2.1.4	551 - 700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	2300,307
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	2300,307
2.2.2.3	401 - 550 мм	
2.2.2.4	551 - 700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	
4	Налог на прибыль	
	Общая сумма платы за подключение тыс. руб.(без НДС)	10008,85
	Общая сумма платы за подключение тыс. руб.(с НДС)	12010,62

Между МУП г. Костромы «Городские сети» и Управлением строительства и капитального ремонта заключен договор технологического присоединения объекта МОУ г. Костромы на 1000 мест, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Сулова, 8.

Плата за подключение состоит из двух компонентов: расходов строительства нового участка тепловой сети и расходов на проведение мероприятий по подключению объекта заявителей.

В обоснование расходов на строительство тепловой сети представлены сметы, проверенные в ГАУ «Костромагосэкспертиза» в размере 9919,328 тыс. руб. (без НДС). Расходы на мероприятия по подключению объекта заявителей рассчитаны исходя из фактических данных за 2017 год и составили 58,70 тыс. руб./Гкал/час (без НДС).

Суммарная подключаемая нагрузка составляет 1,525 Гкал/час., таким образом расходы по подключению составят 89,518 тыс. руб.: $58,7 * 1,525$.

Всего индивидуальная плата за подключение составила 10008,846 тыс. руб.

26 декабря 2018 года в департаменте состоялось совещание (протокол № 34 от 26.12.2018) по вопросу установления индивидуальной платы за подключение к тепловым сетям МУП г. Костромы «Городские сети» здания МОУ г. Костромы школы, расположенной по

адресу: г. Кострома, ул. Сулова, 8, при отсутствии технической возможности с участием представителей МУП г. Костромы «Городские сети», департамента образования и науки Костромской области, администрации города Костромы, департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области.

По результатам совещания администрации города Костромы совместно с МУП г. Костромы «Городские сети» было рекомендовано рассмотреть иные технические решения подключения объекта с целью снижения платы за подключение.

15 января 2019 года от департамента образования и науки Костромской области получено письмо с просьбой установить плату за подключение в размере 10 008,846 тыс.руб. (без НДС), так как более экономичные варианты подключения отсутствуют.

В связи с чем, предлагается установить индивидуальную плату за подключение в размере 10008,846 тыс. руб. (без НДС), 12 010,62 тыс. руб. (с НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение начальника отдела регулирования в теплоснабжении Тимофеевой О.Б., поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Установить индивидуальную плату за подключение к тепловым сетям МУП г. Костромы «Городские сети» здания МОУ г. Костромы школы, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Сулова, 8, при отсутствии технической возможности в размере 10008,846 тыс. руб. (без НДС), 12 010,62 тыс. руб. (с НДС).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Покровская С.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Секретарь Правления
18 января 2019 г.

П.В. Северюхин