



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «2» августа 2019 года

№ 23

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н.Смирнов
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Ю.А. Макарова

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Э.С. Смирнова
Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Лебедева
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова

Представители регулируемых организаций:

Заместитель генерального директора АО «Газпром газораспределение Кострома»	А.В. Дмитриев
Начальник производственно-диспетчерской службы АО «Газпром газораспределение Кострома»	И.С. Бармин
Генеральный директор ООО «Водоканал ТС»	М.Б. Речкин
Представитель ООО «Водоканал ТС»	П.Л. Осипов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)»

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку.

Вопрос № 1: «Об утверждении платы за технологическое присоединение котельной нежилых зданий ООО «Торговый дом «Кострома» к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Эксперта по рассматриваемым материалам - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Газпром газораспределение Кострома» филиал «Облгазстрой» (далее – филиал) направил в адрес ДГРЦ и Т КО заявления с расчетными материалами на утверждение платы за технологическое присоединение котельной нежилых зданий ООО «Торговый дом «Кострома» по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, д. 108, 108А к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» (вх. № О-1415 от 09.07.2019).

Размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определялся в соответствии со следующей нормативной правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314);

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров

стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений;

- Письмо Минстроя России от 05.03.2019 № 7581-ДВ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 года» (вместе с «Прогнозными индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2019 года», «Прогнозными индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на I квартал 2019 года, «Прогнозными индексами изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на I квартал 2019 года»).

В соответствии с Методическими указаниями регулирующими органами при поступлении от газораспределительной организации заявления об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту утверждается размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 м³/час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа.

Филиалом представлен расчет платы за технологическое присоединение котельной для нежилых зданий, расположенных по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, д. 108, 108А, по индивидуальному проекту в размере 5 449,41 тыс. рублей без НДС.

В соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 10.09.2018 № 000022090 максимальная нагрузка (часовой расход газа) составляет 519 м³/час (757,74 тыс. м³/год).

Проведена экспертиза расчетных и обосновывающих материалов по утверждению платы за технологическое присоединение, представленных филиалом.

В соответствии с протоколом разногласий к договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту) от 20.11.2018 г. № 1300 ООО «Торговый дом «Кострома» выполнит строительно-монтажные работы своими силами (с последующим оформлением газопровода в собственность общества и несением эксплуатационных расходов).

В соответствии с пунктом 112 постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 в случае если мероприятия по подключению за границами участка заявителя (либо их часть) осуществляются заявителем, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которого составляет 500 куб. метров и более и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которого составляет более 0,6 МПа (за исключением мероприятий, связанных с расширением пропускной способности существующей сети газораспределения), в договоре о подключении указываются мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение для заявителя уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Таким образом, размер платы за подключение объекта капитального строительства будет складываться из следующих мероприятий:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 3) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска

газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов индекс потребительских цен составляет 3,7 %.

Расчет платы за технологическое присоединение представлен в таблице № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Цена по договору №1300 от 20.11.2018, тыс. рублей	Предложение АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей	Отклонение предложение ДГРЦ и Т КО от АО «ГГК», (+,-)	Примечание,	
1.	Расходы на разработку проектной документации	283,576	348,20	348,198	0,00	-	
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	1 117,914	3 844,68	0,00	- 3 844,68	Данные работы будет выполнять заявитель	
2.1.	строительство полиэтиленовых газопроводов 109 мм и менее	1 117,914	3 844,68	0,00	- 3 844,68		
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	18,647	92,51	0,00	- 92,51	Данные затраты не предусмотрены Методическими указаниями	
4.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий		0,00	3,392	3,392	Расчет произведен в соответствии с Методическими указаниями и техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 10.09.2018 № 000022090	
5.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		74,15	19,337	- 54,813		
6.	Налог на прибыль		-	1 089,88	92,732		- 997,15
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:		1 420,137	5 449,41	463,659	- 4 985,751	-

Таким образом, размер платы за технологическое присоединение котельной нежилых зданий по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, д. 108, 108А к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» составит 463,659 тыс. рублей без НДС.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение уполномоченного по делу - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение котельной нежилых зданий ООО «Торговый дом «Кострома», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Галичская, д. 108, 108 А, к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере (таблица №2):

Таблица № 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации, тыс. рублей без НДС	348,198
2.	Расходы на выполнение технических условий, тыс. рублей без НДС, в т.ч.	0,000
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	0,000
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий, тыс. рублей без НДС	3,392
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, тыс. рублей без НДС	19,337
5.	Налог на прибыль, тыс. рублей без НДС	92,732
Плата за подключение, тыс. рублей без НДС		463,659

2. Постановление ДГРЦ и Т КО «Об утверждении платы за технологическое присоединение котельной нежилых зданий ООО «Торговый дом «Кострома» к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту» вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденная плата за технологическое присоединение является фиксированной, занижение и (или) завышение организацией данной платы является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос № 2: «Об определении фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Эксперта по рассматриваемым материалам - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Газпром газораспределение Кострома» представило в адрес ДГРЦ и Т КО данные для определения фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» за 2018 год.

Показатели надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» определяются в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

1. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

2. Постановление Правительства РФ от 18.10.2014 № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021»;

3. Методика расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденная приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926.

Исходные данные для расчета фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» (таблица № 1):

Таблица № 1

N	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы	Значения, принимаемые в расчет фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа
1.	Количество прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$N_{\text{пр},i}$	шт.	30
2.	Среднемесячное количество точек подключения потребителей услуг к газораспределительным сетям в течение периода регулирования	$N_{\text{пу},i}$	шт.	36 404
3.	Продолжительность прекращений и ограничений транспортировки газа в течение периода регулирования в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$T_{\text{пр},i}$	час.	360
4.	Общая продолжительность оказания услуг в течение периода регулирования в i-ой точке подключения в соответствии с договорами, заключенными между газораспределительной организацией и потребителями газа, на оказание услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям	$T_{\text{пу},i}$	час.	319 773 768
5.	Количество недопоставленного газа в течение периода регулирования в результате прекращений и ограничений транспортировки газа в i-ой точке подключения потребителей услуг к газораспределительной сети, в том числе собственников (нанимателей) жилых помещений в многоквартирных домах	$Q_{\text{пр},i}$	тыс. м ³	0,067
6.	Количество газа, поставляемого по газораспределительным сетям в i-ой точке подключения, определяется в соответствии с договорами, заключенными между газораспределительной организацией и потребителями газа, на поставку газа	Q_i	тыс. м ³	5 015 978
7.	Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу отклонения давления в i-ой точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения от величины, заявленной газораспределительной организацией в технических условиях на подключение	$N_{\text{д},i}$	шт.	0
8.	Количество обращений потребителей услуг в течение периода регулирования по поводу несоответствия физико-химических характеристик газа в i-ой точке подключения потребителя услуг к газораспределительной сети установленным требованиям	$N_{\text{фх},i}$	шт.	0

Фактические показатели надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» предлагается утвердить в следующем размере (таблица №2):

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	2018 год	
		План, утвержденный ДГРЦ и Т КО	Факт, предлагаемый к утверждению ДГРЦ и Т КО
1.	2.	3.	4.
1.	Показатель надежности оказываемых услуг	0,9925	0,9993
2.	Показатель качества услуг	1	1
3.	Обобщенный показатель надежности и качества услуг	0,9948	0,9995

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение уполномоченного по делу - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Определить фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2018 год в следующем размере (таблица №3):

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Фактический показатель надежности оказываемых услуг	0,9993
2.	Фактический показатель качества услуг	1
3.	Обобщенный фактический показатель надежности и качества услуг	0,9995

2. Фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2018 год подлежат опубликованию на официальном сайте департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 октября 2019 года.

3. Постановление «Об определении фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» за 2018 год» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 3. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» на 2019 год»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратилось МКУП «Коммунальные системы» с заявлением и обосновывающими материалами (вх № О-1231 от 14.06.2019) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год.

Расчет ставок тарифов для МКУП «Коммунальные системы» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год, представленные МКУП «Коммунальные системы» для проведения экспертизы.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов МКУП «Коммунальные системы» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них;

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2019 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «Коммунальные системы».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунальные системы» и правильности формирования финансовых результатов с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Организацией представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, выкопировка из плана г. Мантурово, тех.условия, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, калькуляция стоимости спец.техники, расходы, связанные с приемкой объекта.

Расчет ставок тарифов на подключение предприятием не представлен.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена ГАУ «Костромагосэкспертиза».

Перечень подключаемых объектов и планируемая нагрузка предоставлены МКУП «Коммунальные системы» и администрацией г.о.г. Мантурово, в том числе предоставлены технические условия подключения.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ:

№ п/п	Объект подключения	диаметр, мм	Сметная стоимость, тыс. руб.	Подключаемая нагрузка, куб. м/сут	Протяженность сетей, м
Подключение к сетям водоснабжения					
1	ул. 8-е Марта, д.15	32	165,613	0,3	181,26
Подключение к сетям водоотведения					
1	ул. Ленина (магазин)	160	878,608	1,5	151,00

Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для МКУП «Коммунальные системы» в централизованной системе водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на 2019 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_1 - расчетный объем подключаемой на 2019 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Затраты на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, определены на основании расчёта в соответствии с часовыми затратами труда специалистов и установленной на предприятии оплаты труда, в соответствии с приказом по предприятию от 10.09.2018 № 37 «Об определении перечня специалистов и нормы рабочего времени при осуществлении работ по подключению объектов водоснабжению и водоотведению», штатного расписания предприятия и приказа по предприятию № 6 от 10.01.2018 «Об установлении договорных цен на использование автотранспортных средств».

Затраты по подключению присоединяемой нагрузки снижены по сравнению с предложениями предприятия на 1,16 тыс. руб. за счет оптимизации количества часов работы спец.техники и на 0,45 тыс.руб. за счёт оптимизации количества часов работы сотрудников:

расходы, связанные с подключением объекта				
операция	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	калькуляция (8 час.)	норма времени, час.	тыс. руб.
отключение сети	АМ КО-503 В	7934,96	1	991,87
	АМ МТП-817	5290	1	661,25
приемка объекта	АМ МТП-817	5290	0,5	330,625
подключение сети	АМ МТП-817	5290	0,5	330,625
всего:				2314,37

расходы, связанные с подключением объекта				
операция	ВОДООТВЕДЕНИЕ	калькуляция (8 час.)	норма времени, час.	тыс. руб.
отключение сети	АМ КО-503 В	7934,96	1	991,87
	АМ МТП-817	5290	1	661,25
приемка объекта	АМ МТП-817	5290	0,5	330,625
подключение сети	АМ МТП-817	5290	0,5	330,625
всего:				2314,37

Стоимость машино-часа определена на основании приказа по предприятию от 10.01.2018 №6 «Об установлении договорных цен на использование автотранспортных средств», согласованного с администрацией г.о.г Мантурово.

Перечень специалистов, привлекаемых к подключению, определен на основании приказа по предприятию от 10.09.2018 № 37 «Об определении перечня специалистов»:

персонал	чел.	час.ставка	норма времени	всего:
слесарь АВП 5 разр.	2	127,67	1	255,34
слесарь АВП 5 разр.	2	127,67	0,5	127,67
мастер	1	136,41	1	136,41
слесарь АВП 5 разр.	2	127,67	0,5	127,67
всего:				647,09

Стоимость работ по прокладке сетей определена на основании сметных расчетов, прошедших ценовую экспертизу в департаменте ГАУ «Костромагосэкспертиза».

В результате проведенной экспертизы предложений предприятия расчетный объем расходов на 2019 год на подключение объектов абонентов составил:

водоснабжение:

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	Единица измерений	затраты, тыс. руб.
1	2	3	4
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	3,158
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	2,314
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	0,647
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,196
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	165,613
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	165,613
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,18126
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,18126
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,3
5	Количество плановых подключений	шт.	1,00
6	Предлагаемые тарифы на подключение		
6.1	Ставка тарифа за протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	913,67649
6.4	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут	10,52508

водоотведение:

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Единица измерений	затраты, тыс. руб.
1	2	3	4
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	3,158
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	2,314
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	0,647
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,196
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	878,608
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	878,608
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,151
3.1.1	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,151
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,5
5	Количество плановых подключений	шт.	1,00
6	Предлагаемые тарифы на подключение		

6.1	Ставка тарифа за протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 818,59603
6.4	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м* сут	2,10502

Тарифы на подключение для МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2019
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	10,52508
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	913,67649
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./куб. м в сутки	2,10502
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5818,59603

Тарифы для МКУП «Коммунальные системы» налогом на добавленную стоимость не облагаются.

От администрации г.о.г. Мантурово получено письменное согласие с предлагаемыми тарифами.

Организацией направлено письмо с просьбой рассмотреть предлагаемые тарифы без их участия, возражений по величине тарифов представлено не было.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП городского округа г. Мантурово «Коммунальные системы» на 2019 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2019
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	10,52508
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	913,67649
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./куб. м в сутки	2,10502
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5818,59603

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей МКУП городского округа г. Мантурово «Коммунальные системы» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 4. «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» для объекта НАО «СВЕЗА Мантурово в индивидуальном порядке»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), на основании заявления МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» (вх. № О-1230 от 14.06.2019), руководствуясь постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» принято решение об открытии дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» для объекта НАО «СВЕЗА Мантурово в индивидуальном порядке от 19.06.2019 № 250-Т.

От НАО «СВЕЗА Мантурово» получено письмо с просьбой перенести рассмотрение вопроса об установлении индивидуальной платы, в связи с необходимостью урегулировать взаимоотношения между НАО «СВЕЗА Мантурово» и МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы».

На основании вышеизложенного предлагается перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» для объекта НАО «СВЕЗА Мантурово в индивидуальном порядке на более поздний срок.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

Перенести вопрос об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МКУП городского округа г.Мантурово «Коммунальные системы» для объекта НАО «СВЕЗА Мантурово в индивидуальном порядке на более поздний срок.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 5: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.04.2019 № 19/40 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса А.А. Лебедеву, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Водоканал ТС» с предложением о внесении изменений и дополнений в постановление департамента от 12.04.2019 № 19/40 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год» в части включения ставок тарифа за протяженность водопроводной сети диаметрами 40 мм и менее, от 40 мм до 70 мм (включительно), от 100 мм до 150 мм (включительно), от 150 мм до 200 мм (включительно), от 200 мм до 250 мм (включительно).

Поскольку на момент установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год данные диаметры не были представлены в предложении предприятия, ставки тарифов за протяженность водопроводных сетей диаметрами 40 мм и менее, от 40 мм до 70 мм (включительно), от 100 мм до 150 мм (включительно), от 150 мм до 200 мм (включительно), от 200 мм до 250 мм (включительно) не были учтены в постановлении.

В настоящее время у предприятия возникла необходимость строительства сетей водоснабжения с вышеуказанными диаметрами.

В обоснование расчетов предприятием представлены сметы на выполнение работ по прокладке водопроводных сетей. Смета проверены ГАУ «Костромагосэкспертиза».

№ п/п	Реестр смет	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Сметная стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Величина ставки на протяженность руб/м.п.
	группа диаметром 40 мм и менее	38 мм	1000,0	2346,46	2346,46
	группа от 40 мм до 70 мм	50 мм	1000,0	3782,93	3782,93
	группа от 100 мм до 150 мм	125 мм	1000,0	4791,24	4791,24
	группа от 150 мм до 200 мм	175 мм	1000,0	5392,89	5392,89
	группа от 200 мм до 250 мм	200 мм	1000,0	6645,46	6645,46

	итоги:		5000,0	22958,98	
--	--------	--	--------	----------	--

На рассмотрение правления предлагается внести изменения, дополнив постановление ставками за протяженность водопроводной сети диаметрами 40 мм и менее, от 40 мм до 70 мм (включительно), от 100 мм до 150 мм (включительно), от 150 мм до 200 мм (включительно), от 200 мм до 250 мм (включительно), изложив пункт 1 постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.04.2019 № 19/40 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год» в следующей редакции:

«

1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	1,54396
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2346,46
1.2.2	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3782,93
1.2.3	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4397,08839
1.2.4	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4791,24
1.2.5	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5392,89
1.2.6	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6645,46

».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение А.А. Лебедевой.

Солдатов И.Ю. – принять предложение А.А. Лебедевой.

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год (приложение), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12 апреля 2019 года № 19/40 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканал ТС» на 2019 год» следующие изменения: пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«

1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	1,54396
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2346,46
1.2.2	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3782,93
1.2.3	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4397,08839
1.2.4	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4791,24

1.2.5	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5392,89
1.2.6	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6645,46

»

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	



Секретарь Правления
2 августа 2019 г.

П.В. Северюхин