

## ПРОГРАММА ПРАКТИЧЕСКОГО СЕМИНАРА:

### «АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ТАРИФИКАЦИЯ ЖКХ В 2020 ГОДУ. ЭТАЛОННЫЙ ПОДХОД ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ТАРИФОВ»

28-29 ноября 2019 года, Москва, ГК «Измайлово»

На семинаре будут рассмотрены следующие вопросы:

- **Новации в нормативно правовом регулировании тарифов в жилищно-коммунальном хозяйстве:** рассмотрение Постановления Правительства РФ №756 от 13.06.2019 г. Проект «Об основах государственного регулирования тарифов и цен». Предельные индексы роста коммунальных платежей на 2019-2020 гг.
- **Последние изменения в регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.** Нормативная правовая база и последние изменения действующего законодательства в сфере тарифного регулирования. Ценообразование в сфере водоснабжения и водоотведения. Методы и порядок установления тарифов. Дифференциация тарифов. Особенности установления тарифов на горячую воду.
- **Новое при формировании тарифов в сфере теплоснабжения.** Нормативная правовая база и изменения действующего законодательства в сфере тарифного регулирования. Ценообразование в сфере теплоснабжения и методы регулирования тарифов. Особенности тарифного регулирования в сфере теплоснабжения. Новая модель рынка тепловой энергии.
- **Тарифы на подключение к системам ВКХ.** Расчет платы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на основании тарифов. Инвестиционная составляющая тарифа. Дифференциация тарифов на подключение. Применение двухставочных тарифов. Новации в нормативно-правовой базе при формировании тарифов транзитных организаций (Постановление Правительства РФ №855 от 04.07.2019 г.).
- **Тарифы на подключение к системам теплоснабжения.** Расчет и обоснование платы за подключение теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии. Сложные вопросы формирования надбавок и тарифов на подключение.
- **Эталонный подход к формированию тарифов на тепло-, водоснабжение, водоотведение.** Планируемые проекты нормативно-правовой базы. Исполнение плана мероприятий («дорожной карты») перехода к применению метода сравнения аналогов с использованием эталонных значений затрат, при установлении тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Методы расчета тарифов исходя из эталонного подхода. Пилотные регионы.
- **Инвестиционная деятельность регулируемых организаций.** Проведение технического обследования объектов водоснабжения и водоотведения (Приказ Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр), как основа для разработки инвестиционных программ, концессионных соглашений и тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения. Способы обоснования расходов, необходимы на строительство, ремонт и модернизацию. Условия, при которых инвестиционные программы могут превышать предельные индексы. **Проблемы при разработке, утверждении и корректировке инвестиционных программ в сфере ЖКХ и практические рекомендации их решений.**
- **Тарифное планирование при заключении концессионных соглашений в 2019-2020 гг:** формирование показателей долгосрочных параметров для включения в конкурсную документацию. Анализ практики заключения концессионных соглашений в сфере водоснабжения и водоотведения. Основные выявленные проблемы.
- **Вопросы имущественных отношений в ЖКХ.** Концессионные соглашения. Особенности заключения договоров аренды государственного или муниципального имущества. Порядок согласования с антимонопольным органом изменений условий концессионных соглашений в сфере ЖКХ.
- **Индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.** Утвержденные параметры, их соблюдение. Контроль за ростом платы граждан. Законодательные инициативы.
- **Антимонопольное регулирование в сфере предоставления коммунальных услуг.** Практика ФАС России по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства. Способы защиты от действия монополистов и органов государственной власти, порядок обращения в антимонопольные органы. Антимонопольные риски нарушения порядка подключения к сетям.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В СЕМИНАРЕ И ПЕРЕЧЕНЬ ВЫСТУПАЮЩИХ – СМ. НА ОБОРОТЕ**

## В СЕМИНАРЕ ПРИНИМАЮТ УЧАСТИЕ:

- **ПРЕДСТАВИТЕЛИ Минстроя России.** Управление развития коммунального хозяйства.
- **ПРЕДСТАВИТЕЛИ Федеральной Антимонопольной службы России,** Управления регулирования в сфере ЖКХ, Управления регулирования электроэнергетики.
- **ИВАНОВ Сергей Геннадьевич** – Председатель Совета директоров, Технический директор компании «Водоканал-Инвест-Консалтинг», к.т.н.
- **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Методолог ГБУ «Информационный город», экономист-практик в сфере тарифного регулирования ЖКХ.

## УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В СЕМИНАРЕ:

- Для участия в семинаре **необходимо:** 1) зарегистрироваться по телефону 8 (965) 186-64-75 или электронной почте knyazeva@seminar-inform.ru 2) получить счет на оплату регистрационного взноса; 3) оплатить счет и передать копию платежного поручения на электронный адрес: knyazeva@seminar-inform.ru
- Возможна оплата регистрационного взноса внесением наличных средств в кассу Института перед началом семинара при условии обязательной предварительной регистрации участника по телефону.
- Регистрационный взнос за участие одного слушателя составляет – **37 800 рублей** (НДС не облагается).
- **При формировании от региона группы из 5-ти человек один представитель власти сможет принять участие бесплатно.**
- Оплата регистрационного взноса обеспечивает: участие в семинаре, комплект учебно-методического материала, обеды и кофе-паузы в ресторанах гостиницы.
- Начало семинара: **28 ноября 2019 г. в 10:00.** Продолжительность семинара – 2 дня. Перед началом семинара с 9:30 происходит регистрация прибывших участников (необходимо иметь копию документа об оплате).
- Участникам семинара выдается именное **Удостоверение о повышении квалификации** и комплект финансовых документов: договор, счет-фактура, акт выполненных работ, копия образовательной лицензии.
- Институт оставляет за собой право вносить в заявленную программу незначительные изменения.

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ СЕМИНАРА:

- Семинар будет проходить в Конференц-зале Бизнес-центра гостиничного комплекса «Измайлово».
- Адрес: 105613, г. Москва, Измайловское шоссе, дом 71.
- Проезд: станция метро «Партизанская», далее по схеме:

## УСЛОВИЯ БРОНИРОВАНИЯ ГОСТИНИЦЫ:

- Если Вам необходимо забронировать номер в гостиничном комплексе «Измайлово» просим обращаться в отдел бронирования по телефонам: +7 (800) 100-43-00, +7 (495) 792-98-98 (Звонок бесплатный)



## Банковские реквизиты института:

- АНО ДПО «Институт экономики, управления и социальных отношений», ИНН 7718164921, КПП 771801001, р/с 40703810838290101628 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

## Регистрация и дополнительная информация о семинаре

по телефону: 8 (965) 186-64-75 - Координатор мероприятия Князева Наталья Сергеевна по e-mail: knyazeva@seminar-inform.ru